



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

ALPOLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ és tudomásul vétel kérése

az önkormányzati vagyonyilvántartásban szereplő, de nem hasznosuló tervek,
valamint egyéb vagyonelemek selejtezéséhez

Készítette: Halmos Istvánné ágazatvezető

Előterjesztő: Borbély Lénárd alpolgármester

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2013. 12. hó 12. nap

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2013. évi 376 sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2013. 12. 18.

Testületi ülés időpontja:
2013. december 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet szerinti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségre történő áttéréshez (2014. január 1-től) az önkormányzati vagyonnyilvántartás ismételt felülvizsgálata után megállapítottuk, hogy szerepelnek még olyan – korábbi években keletkezett – kiadási tételek a beruházások között (eljárási és közzétételi díjak, kiviteli tervek, bontási költségek stb.), melyeknek aktiválására nem került, illetve nem kerül sor.

Ezeket a vagyonelemeket a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. ismételten felülvizsgálta, amely alapján a Városgazdálkodási Iroda selejtezésre előkészítette.

A selejtezésre előkészített anyagok összegének nagyságára való tekintettel, kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tekintse át az alábbi selejtezésre javasolt kiadásokat és a selejtezés alapját képező szakmai véleményezést.

A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. által összeállított, selejtezésre javasolt tételek listája:

Utak

Sorszám	Ingyen megnevezése	Bruttó érték	Megjegyzés
1.	Szabadkikötő u. - Szikratávíró u. terelősíget	18 335	Hirdetmény költség
2.	Szabó köz	11 600	Hirdetmény költség
3.	Hermína köz	11 600	Hirdetmény költség
4.	Horgony u.- Vitorlás u.	2 698 750	Tervezési költség, eljárási díj
5.	Szebeni u. (Szt.István u. - Kassai u.)	1 792 449	Hirdetmény, tervezési költség, eljárási díj
6.	Csepeli út lezárása	214 000	Tervezési költség
7.	Hollandi u. középsígetek	2 000 000	Tervezési költség
8.	Ady E. u. (kerékpárút)	273 090	Hirdetmény költség, tulajdoni lapok költsége, hatósági díj
	Összesen	7 019 824	

Ingyenok

Sorszám	Ingyen megnevezése	Bruttó érték	Megjegyzés
9.	210235/3 hrsz. ingatlan bontása és kerítés építés	28 131 331	Hirdetmény költség, bontási költség, kerítés építése, kerítés bontása
10.	Ady E u. 100. sz. bontása	16 919 830	Bontási terv és bontási költség
11.	Dunadűlő u. 2. sz. bontása	4 600	Tulajdoni lap költsége
	Összesen	45 055 761	

Mindösszesen

52 075 585

Az „utak” esetében a meglévő tervek alapján a beruházások megvalósulása elmarad, vagy a kivitelezést a Fővárosi Önkormányzat készítette el.

Az ingatlanokon történt bontásokat követően az ingatlanokon az önkormányzat új beruházásokat nem valósított meg, ezért a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 47. § (5-6) bekezdése alapján nem lehet a bontás költségét az ingatlan értékére ráaktiválni.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a selejtezés során a fentiekben részletezett összegekkel az önkormányzat vagyonyilvántartásának beruházása sora csökken.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tekintse át az előterjesztésben meghatározottakat.

Budapest, 2013. december 13.



Borbély Lénárd
alpolgármester

Melléklet: 1 db levél

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben meghatározottak alapján **tudomásul veszi**, hogy a korábbi években a különböző beruházások előkészítése során készített, az előterjesztésben meghatározott kiviteli tervek, eljárási, közzétételi díjak, hatósági díjak, bontási költségek stb. az önkormányzati **vagyonyilvántartásból 52.075.585,- Ft összeggel selejtezés keretében kivezetésre kerüljenek.**

Határidő: azonnal
végrehajtásra: 2013. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
dr. Szeles Gábor jegyző
végrehajtásra: Halmos Istvánné ágazatvezető

5753

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

1215 Budapest, Katona József u. 62-64. • 1751 Budapest, Pf.: 73.
Tel.: +36 1-278-5848 • Fax: +36 1-276-6934 • E-mail: info@csevak.hu
Internet: www.varosgazda.eu • Cégjegyzékszám: 01-10-045701 • Adószám: 14010411-2-43

*Szöveg! Ha lehet
a levél eba mellékleteit
kiszelytük!*



2013.12.02. [Signature]

Iktató szám: 1/ 832 / 3 /2013/H1

Tárgy: Vagyonyilvántartás rendezése
Ügyintéző: Berki Gábor, Erdős Károlyné
427-0192
Hivatkozási szám: V.áv: 1199/2013

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata
Városgazdálkodási Ágazat
Halmos Istvánné Ágazatvezető részére

Tisztelt Ágazatvezető Asszony!

Hivatkozva fenti iktatószámú megkeresésére, az alábbiakban foglaljuk össze az abban felsorolt feladatokkal kapcsolatos, a Beruházási Osztályra vonatkozó válaszunkat.

- 1) A volt Csepel Művek útjainak átvételére vonatkozó eredeti szerződéseket mellékelten megküldjük azzal, hogy ezekből a Beruházási Osztályon 1-1 eredeti példány volt fellelhető és amelyeket kérésünkre 2010. október 14-én kaptunk meg az Önkormányzat alpolgármesteri irodájától.
Tárgyi ingatlanokra vonatkozó felépítmény és földértékek megbontása tárgyában társaságunk az értékbecslés elkészítésére ajánlatot kért, az értékbecslés elkészülte után a megkeresésnek megfelelően továbbítjuk a Városgazdálkodási Ágazat részére az „U” lapokat.
A kataszteri nyilvántartásba vételhez szükséges adatok megállapítása céljából szintén ajánlatot kért társaságunk földmérő vállalkozóktól, mely munkák elvégzése alapján kiállított „U” lapokat a Városépítési Irodának megküldjük.
- 2) Mellékelten szíves rendelkezésére bocsátom az alábbiakban felsorolt üzembehelyezési okmányokat és mellékleteit, valamint a hozzájuk tartozó bruttó érték változásokkal kiegészített „U1” lapokat.

71-es busz útvonalán buszmegálló építése

208390 hrsz. Kolozsvári u.
208397/5 hrsz. Rákóczi tér
208398 hrsz. Széchenyi u.
208492 hrsz. Táncsics M. u.

Útépités

204382 hrsz. Királyhágó u. (Hollandi út – Csorbatói u.)
210579 hrsz. Petőfi u. (Betű u. – Posztógyár u.)
210548 hrsz. Petőfi u. (Karácsony S. – Posztógyár u.)

Járdaépítés

210579 hrsz. Petőfi u. (Betű u. – Posztógyár u.)

210548 hrsz. Petőfi u. (Karácsony S. u. – Posztógyár u.)

Kerítés építés

206759/5 hrsz. Tamariska domb

2012. évi üzembehelyezések javított adatlapjai

203702 hrsz. Aradi vrt. útja (Tátra u. – Fáttra u.) járda

203948 hrsz. Olt utca (Királyerdő u. – Badacsonyi u.) út

206241 hrsz. Gyopáros utca (Juharos u. – Damjanich u.) út

206299 hrsz. Gyopáros utca (Juharos u. – Tölgyes u.) út

Simon Bolívar stny. 2. nyugdíjsház felújítása**Selejtezés keretében kivezetésre javasolt tételek**

Főkönyvi számlaszám: 12741114

Azonosító	Megnevezés	Bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1640	Szabadkikötő u. – Szikratávíró u. terelősíziget	18 335	nem valósul meg, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést
1817	Szabó köz	11 600	nem valósul meg, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést
1818	Hermina köz	11 600	nem valósul meg, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést
133	Horgony u. – Vitorlás u.	2 698 750	nem valósul meg, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést
1180	Szebeni u. (Szt. István u. – Kassai u.)	1 792 449	nem valósul meg, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést
1214	Csepeli út lezárása II. Rákóczi F. u. torkolat	214 000	útlezárás volt, más költség nem lesz, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetését
1315	Hollandi u. középszigetek	2 000 000	tervezés, a kivitelezést a Fővárosi Önkormányzat készítette el, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetését
2590	Ady E. u. (kerékpárút)	273 090	megépült Fővárosi forrásból, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetését

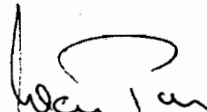
Főkönyvi számlaszám: 1273133

Azonosító	Megnevezés	Bruttó érték (Ft)	Megjegyzés
1619	210235/3 hrsz. ingatlan bontása és kerítés építés	28 131 331	építkezés nem várható, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést (a kerítés is elbontásra került)
1632	Ady E. u. 100. sz. bontása	16 919 830	építkezés nem várható, kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést
1775	Dunadülő utca 2. sz. bontása	4 600	kérjük a nyilvántartásból történő kivezetést

3. A Déli utca 210338 hrsz. vízvezeték, és a Juharos utca vízvezeték Fővárosi Vízművek felé történő átadásról társaságunknál nem lehető fel dokumentum.

Budapest, 2013 NOV. 29

Tisztelettel,


Werner Péter
vezérigazgató