



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

ALPOLGÁRMESTER

JAVASLAT

**az önkormányzat alkalmazásában állók részére
lakáspályázat kiírására**

Készítette: **Werner Péter**

vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**

alpolgármester

Az előterjesztő egyeztetve:

Halmos Istvánné Ágazatvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

20¹³...évi 396.....sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2013.12.18.

dr. Szeles Gábor

jegyző

Az előterjesztés leadva:

2013. december 13.

Testületi ülés időpontja:

2013. december 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. áprilisában lakáspályázatot írtunk ki a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, ügykezelői és munkavállalói, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok munkavállalói, és az Önkormányzat által fenntartott intézmények közalkalmazottjai és munkavállalói részére. A meghirdetett 35 db lakásból 11 db lakásra tudtunk nyertest hirdetni. Ennek oka részben a megfelelő tájékoztatás hiánya, valamint az, hogy némely lakásra többen is jelentkeztek, míg néhányra egy pályázat sem érkezett. Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a megmaradt 24 db lakásra támogassa a „dolgozói” lakáspályázat ismételt kiírását.

A megpályázható lakások listája:

Ssz.	Cím	Komfort-fokozat	Szobák száma	Alap-terület (m ²)
1	Ady E. út. 47. 5.em.22	összkomfortos	1+1	37
2	Árpád u. 10. 1.em. 32	összkomfortos	1+1	46
3	Árpád u. 10. 1.em. 37	összkomfortos	1+1	46
4	Bánya u. 33. fszt. 2	összkomfortos	2	51
5	Bánya u. 35. 3.em. 19	összkomfortos	2	51
6	Bánya u. 39. 3.em. 15	összkomfortos	2	50
7	II. Rákóczi F. út. 98. fszt. 1	összkomfortos	3	75
8	Kiss János alt. u. 55. 7.em. 21	összkomfortos	1+2	54
9	Kossuth L. u. 43-45. 2.em. 12	összkomfortos	1+1	46
10	Kossuth L. u. 63/A. 2.em. 22	összkomfortos	2	48
11	Kossuth L. u. 120. 4.em. 26	összkomfortos	1+2	59
12	Kossuth L. u. 150. 6.em. 27	összkomfortos	2	53
13	Kossuth L. u. 152. 8.em. 39	összkomfortos	2	53
14	Kossuth L. u. 166. 8.em. 38	összkomfortos	1	33
15	Nap u. 12. 5.em. 18	összkomfortos	1+2	55
16	Nap u. 16. 5.em. 18	összkomfortos	1+2	55
17	Óvoda u. 8. 4.em. 13	összkomfortos	2	55
18	Petz Ferenc u. 26. 4.em. 50	összkomfortos	1+2	53
19	Szent István út. 1/B. 6.em. 36	összkomfortos	1+2	59
20	Szent István út. 1/C. 7.em.46	összkomfortos	1+1	34
21	Vénusz u. 19. 2.em. 30	komfortos	1	33
22	Zöldfa u. 7. 1.em. 2	összkomfortos	2+1	64
23	Zrínyi u. 1. 6.em. 11	összkomfortos	3	68
24	Zsák Hugó u. 2. 4.em. 14	összkomfortos	2+2	68

Célunk ismét az önkormányzat lakásproblémákkal küszködő dolgozóinak megsegítése, részükre megfelelő lakhatás biztosítása.

Valamennyi lakás összkomfortos, alapterületben és szobaszámban viszont eltérőek, ezért a méltányolható lakásméretet egyaránt megtalálja benne úgy az egyedülálló, vagy gyermek nélküli házaspár, mint a nagycsaládos pályázó.

A Képviselő-testület egyetértése esetén a kezelő a pályázati feltételeket és az értékelés pontrendszerét elfogadása a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága elé terjeszti, majd a Bizottság saját hatáskörben írja ki a pályázatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés támogatására és a határozati javaslat elfogadására.

Budapest, 2013. december 17.



Borbély Lénárd
alpolgármester

Határozati javaslat:

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi 24 db lakás bérbeadására lakáspályázat kiírására ad felhatalmazást a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság részére.

Ssz.	Cím	Komfort-fokozat	Szobák száma	Alap-terület (m ²)
1	Ady E. út. 47. 5.em.22	összkomfortos	1+1	37
2	Árpád u. 10. 1.em. 32	összkomfortos	1+1	46
3	Árpád u. 10. 1.em. 37	összkomfortos	1+1	46
4	Bánya u. 33. fszt. 2	összkomfortos	2	51
5	Bánya u. 35. 3.em. 19	összkomfortos	2	51
6	Bánya u. 39. 3.em. 15	összkomfortos	2	50
7	II. Rákóczi F. út. 98. fszt. 1	összkomfortos	3	75
8	Kiss János alt. u. 55. 7.em. 21	összkomfortos	1+2	54
9	Kossuth L. u. 43-45. 2.em. 12	összkomfortos	1+1	46
10	Kossuth L. u. 63/A. 2.em. 22	összkomfortos	2	48
11	Kossuth L. u. 120. 4.em. 26	összkomfortos	1+2	59
12	Kossuth L. u. 150. 6.em. 27	összkomfortos	2	53
13	Kossuth L. u. 152. 8.em. 39	összkomfortos	2	53
14	Kossuth L. u. 166. 8.em. 38	összkomfortos	1	33
15	Nap u. 12. 5.em. 18	összkomfortos	1+2	55
16	Nap u. 16. 5.em. 18	összkomfortos	1+2	55

17	Óvoda u. 8. 4.em. 13	összkomfortos	2	55
18	Petz Ferenc u. 26. 4.em. 50	összkomfortos	1+2	53
19	Szent István út. 1/B. 6.em. 36	összkomfortos	1+2	59
20	Szent István út. 1/C. 7.em.46	összkomfortos	1+1	34
21	Vénusz u. 19. 2.em. 30	komfortos	1	33
22	Zöldfa u. 7. 1.em. 2	összkomfortos	2+1	64
23	Zrínyi u. 1. 6.em. 11	összkomfortos	3	68
24	Zsák Hugó u. 2. 4.em. 14	összkomfortos	2+2	68

A pályázaton a Budapest XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, ügykezelői és munkavállalói, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok munkavállalói, és az Önkormányzat által fenntartott intézmények közalkalmazottjai és munkavállalói indulhatnak.

Egyben felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a pályázati feltételeket és az értékelés szempontjait dolgozza ki és elfogadásra terjessze elő a Humán erőforrás és Fenntartható fejlődés Bizottsága elé. Ennek elfogadása után a Bizottság írja ki a lakáspályázatot.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014.01.31.

Felelős: végrehajtásért: Németh Szilárd polgármester
Werner Péter vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú
Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

BÉRLAKÁS-PÁLYÁZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő Testülete Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága 5/2011. (II.25.) számú Kt. rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) és aKt. határozat alapján bérlakás-pályázatot ír ki önkormányzati bérlakás bérleti jogának (továbbiakban: bérleti jog) elnyerése céljából az alábbi feltételekkel.

I. Általános feltételek

1., A megpályázható lakások legfontosabb adatai

Ssz.	Cím	Komfort-fokozat	Szobák száma	Alap-terület (m ²)	Beköltözhető személyek max. száma	Fűtési mód	Becsült helyreállítási anyagköltség (Ft)
1	Ady E. út. 47. 5.em.22	összkomfortos	1+1	37	4	távfűtés	770 000.-
2	Árpád u. 10. 1.em. 32	összkomfortos	1+1	46	5	távfűtés	480 000.-
3	Árpád u. 10. 1.em. 37	összkomfortos	1+1	46	5	távfűtés	760 000.-
4	Bánya u. 33. fszt. 2	összkomfortos	2	51	5	távfűtés	625 000.-
5	Bánya u. 35. 3.em. 19	összkomfortos	2	51	5	távfűtés	810 000.-
6	Bánya u. 39. 3.em. 15	összkomfortos	2	50	5	távfűtés	735 000.-
7	II. Rákóczi F. út. 98. fszt. 1	összkomfortos	3	75	8	távfűtés	680 000.-
8	Kiss János alt. u. 55. 7.em. 21	összkomfortos	1+2	54	5	távfűtés	760 000.-
9	Kossuth L. u. 43-45. 2.em. 12	összkomfortos	1+1	46	5	távfűtés	740 000.-
10	Kossuth L. u. 63/A. 2.em. 22	összkomfortos	2	48	5	távfűtés	940 000.-
11	Kossuth L. u. 120. 4.em. 26	összkomfortos	1+2	59	5	távfűtés	785 000.-
12	Kossuth L. u. 150. 6.em. 27	összkomfortos	2	53	5	távfűtés	740 000.-
13	Kossuth L. u. 152. 8.em. 39	összkomfortos	2	53	5	távfűtés	750 000.-
14	Kossuth L. u. 166. 8.em. 38	összkomfortos	1	33	3	távfűtés	710 000.-
15	Nap u. 12. 5.em. 18	összkomfortos	1+2	55	6	távfűtés	760 000.-
16	Nap u. 16. 5.em. 18	összkomfortos	1+2	55	5	távfűtés	610 000.-
17	Óvoda u. 8. 4.em. 13	összkomfortos	2	55	5	távfűtés	930 000.-
18	Petz Ferenc u. 26. 4.em. 50	összkomfortos	1+2	53	5	távfűtés	790 000.-
19	Szent István út. 1/B. 6.em. 36	összkomfortos	1+2	59	5	távfűtés	785 000.-
20	Szent István út. 1/C. 7.em.46	összkomfortos	1+1	34	4	távfűtés	520 000.-
21	Vénusz u. 19. 2.em. 30	komfortos	1	33	3	gáz	880 000.-
22	Zöldfa u. 7. 1.em. 2	összkomfortos	2+1	64	6	távfűtés	855 000.-
23	Zrínyi u. 1. 6.em. 11	összkomfortos	3	68	7	távfűtés	685 000.-
24	Zsák Hugó u. 2. 4.em. 14	összkomfortos	2+2	68	8	távfűtés	830 000.-

2., A lakások helyreállítására vonatkozó előírások:

1. Ady Endre út 47 5. em. 22

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- kád pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- erkély üvegezés
- ajtó pótlás

- ajtó javítás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 770.000.- Ft.

2. Árpád utca 10 1. em. 32

- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- padló,parketta burkolat
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 480.000.- Ft.

3. Árpád utca 10 1. em. 37

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás(a teljes hálózat cseréje)
- wc pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- padló,parketta burkolat
- tűzhely pótlása vagy cseréje

- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sirt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 760.000.- Ft.

4. Bánya utca 33 földszint 2

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- konyhabútor javítás
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény javítás
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó javítás
- padló, parketta burkolat
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sirt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 625.000.- Ft.

5. Bánya utca 35 3. em. 19

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc szerelőpanel pótlása vagy cseréje
- kád előtétfal pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés

- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- ablak csere
- padló, parketta burkolat
- csempe burkolás
- üvegezés
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 810.000.- Ft.

6. Bánya utca 39 3. em. 15

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény javítás
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 735.000.- Ft.

7. II. Rákóczi Ferenc út 98 földszint 1

- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- mosdó pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- burkolat előkészítése
- küszöbcseréje
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 680.000.- Ft.

8. Kiss J. altábornagy u. 55 7. em. 21

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- mosdó pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- erkély üvegezés
- padló,parketta burkolat
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- burkolat előkészítése
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 760.000.- Ft.

9. Kossuth Lajos utca 43-45. 2. em. 12

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó csere
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje

- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó javítás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 740.000.- Ft.

10. Kossuth Lajos utca 63 A 2. em. 22

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó csere
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc pótlása vagy cseréje
- kád pótlása vagy cseréje
- mosdó pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- radiátor pótlása vagy cseréje
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 940.000.- Ft.

11. Kossuth Lajos utca 120 4. em. 26

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó csere
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- kád előlap pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- padló,parketta burkolat
- üvegezés
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 785.000.- Ft.

12. Kossuth Lajos utca 150 6. em. 27

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- kád előlap pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- erkély üvegezés
- erkélyajtó javítás
- ablak javítás

- padló,parketta burkolat
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 740.000.- Ft.

13. Kossuth Lajos utca 152 8. em. 39

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- kád előlap pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- erkély ajtó üvegezés
- ajtó javítás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 750.000.- Ft.

14. Kossuth Lajos utca 166 8. em. 38

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- konyhabútor pótlása vagy cseréje

- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény javítás
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó javítás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- üvegezés
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 710.000.- Ft.

15. Nap utca 12 5. em. 18

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó csere
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény javítás
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- kád előlap pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó javítás
- ablak javítás, ill. csere
- padló,parketta burkolat
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás

- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 760.000.- Ft.

16. Nap utca 16 5. em. 18

- csengő, kaputelefon
- konyhai munkalap csere
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- kád előlap pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- padló,parketta burkolat
- üvegezés
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 610.000.- Ft.

17. Óvoda utca 8 4. em. 13

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó csere
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- mosdó pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- ablak javítás

- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- üvegezés
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- burkolat előkészítése
- küszöbcseré
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 930.000.- Ft.

18. Petz Ferenc utca 26 4. em. 50

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény javítás
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- mosdó pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- csempe burkolás
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcseré
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 790.000.- Ft.

19. Szent István út 1 B 6. em. 36

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- mosdó pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- erkély üvegezés
- erkélyajtó javítás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- ablak javítás
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 785.000.- Ft.

20. Szent István út 1 C 7. em. 46

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc tartály pótlása vagy cseréje
- mosdó pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- padló,parketta burkolat
- üvegezés
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 520.000.- Ft.

21. Vénusz utca 19 2. em. 30

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- teljes fürdőszoba (wc, kád, mosdó)
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- vakolat javítás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- ablak javítás
- padló,parketta burkolat
- üvegezés
- konvektor pótlása vagy cseréje
- gázvízmelegítő pótlása vagy cseréje
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sít elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 880.000.- Ft.

22. Zöldfa utca 7 1. em. 2

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- beépített szekrény pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- wc pótlása vagy cseréje
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- ablak csere
- padló,parketta burkolat
- radiátor javítás

- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 855.000.- Ft.

23. Zrínyi utca 1 6. em. 11

- csengő, kaputelefon
- bejárati ajtó javítás
- konyhabútor javítás
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény javítás
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- kád előlap pótlása
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés
- mázolás
- ajtó pótlás
- ajtó javítás
- padló, parketta burkolat
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sitt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 685.000.- Ft.

24. Zsák Hugó utca 2 4. em. 14

- csengő, kaputelefon
- konyhabútor pótlása vagy cseréje
- mosogató+ csaptelep pótlása vagy cseréje
- beépített szekrény pótlása vagy cseréje
- elektromos felújítás (a teljes hálózat cseréje)
- vizes szerelvények pótlása vagy cseréje
- festés

- mázolás
- ajtó pótlás
- padló, parketta burkolat
- üvegezés
- tűzhely pótlása vagy cseréje
- kilincsek
- burkolat előkészítése
- küszöbcsere
- lámpatestek elhelyezése
- villamos szerelvények (dugaljak, kapcsolók cseréje)
- konténeres sirt elszállítás
- rovarirtás
- érintésvédelmi jegyzőkönyv (az elkészült elektromos felújítás utáni állapotról)

A helyreállítás becsült anyagköltsége: 830.000.- Ft.

3., A lakbér mértéke és megfizetésének módja:

A fizetendő lakbér a Lakásrendeletben rögzített szociális lakbér kategória alapján

- összkomfortos lakás esetén: 327,- Ft/m²/hó – 818,-Ft/m²/hó

- komfortos lakás esetén: 262,- Ft/m²/hó – 655,-Ft/m²/hó

A lakbért a tárgyhónap 15. napjáig kell megfizetni a bérleti szerződésben meghatározott módon. A Képviselő Testület –a lakbér mértékének értékállóságát biztosítandó– annak további módosításáról minden év februárjában dönt.

4., A meghirdetett lakásokat az alábbi időpontokban lehet megtekinteni.

Ady E. u. 47. 5/22	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Árpád u. 10. 1/32	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Árpád u. 10. 1/37	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Bánya u. 33. fszt/2	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Bánya u. 35. 3/19	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Bánya u. 39. 3/15	2014.0.	8:00-14:00 óra között
II. Rákóczi F. út. 98. fszt/1	2014.0.	8:00-11:30 óra között
Kiss J. alt u. 55. 7/21	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Kossuth L. u. 43-45. 2/12	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Kossuth L. u. 63/A. 2/22	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Kossuth L. u. 120. 4/26	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Kossuth L. u. 150. 6/27	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Kossuth L. u. 152. 8/39	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Kossuth L. u. 166. 8/38	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Nap u. 12. 5/18	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Nap u. 16. 5/18	2014.0.	8:00-11:30 óra között
Óvoda u. 8. 4/13	2014.0.	8:00-11:30 óra között
Petz F. u. 26. 4/50	2014.0.	8:00-11:30 óra között
Szent István út. 1/B. 6/36	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Szent István út. 1/C. 7/46	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Vénusz u. 19. 2/30	2014.0.	8:00-14:00 óra között

Zöldfa u. 7. 1.em.2	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Zrínyi u. 1. 6/11	2014.0.	8:00-14:00 óra között
Zsák Hugó u. 2. 4/14	2014.0.	8:00-14:00 óra között

A használatba vétel várható időpontja: 2014. -tól.

II. A bérlakás-pályázaton való részvétel feltételei

1.,Bérlakás bérbevételére kizárólag természetes személy(ek) (továbbiakban; Pályázó(k)) pályázathat(nak).

2., Jelen pályázaton kizárólag Budapest XXI. kerület közigazgatási területén dolgozók indulhatnak, akik a

- Csepeli Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, ügykezelői és munkavállalói
- Önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok munkavállalói
- Önkormányzat által fenntartott intézmények közalkalmazottjai és munkavállalói

és legalább 2 éve a fent felsorolt intézmények valamelyikében határozatlan idejű munkaszerződéssel rendelkeznek.

3., Bérlakás-pályázat útján a lakást bérbe adni annak a pályázónak lehet

- akinek, illetve aki házastársának (élettársának), illetve vele együtt költöző vagy együttlakó közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakása
- az Önkormányzattal bérleti jogviszonya nem áll fenn, kivéve, ha a bérleti jogviszony létesítése és a pályázat benyújtása között legalább 5 naptári év eltelt és a pályázó írásos nyilatkozattal vállalja, hogy nyertessége esetén az új lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a pályázat benyújtásakor bérelt ingatlanát beköltözhető, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Kezelőnek leadja
- a pályázat benyújtására megállapított határnapig nagykorúvá vált (18. életévét betöltötte),
- pályázatát határidőre benyújtotta a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-nél,
- a már meglévő, vagy korábbi bérleményére lakbér vagy közüzemi díj tartozása nincs

III. Kizáró feltételek

1., A lakáspályázaton nem vehet részt az, illetve a pályázatot érvénytelennek kell tekinteni akkor, ha:

- A Pályázó nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.
- A pályázati felhívás megjelenését megelőző 5 (öt) éven belül önkényesen, vagy jogszabályt sértő módon költözött be a Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata illetékességi területén lévő bármely lakásba.
- Pályázatát nem az erre a célra rendszeresített nyomtatványon, nem a pályázati felhívásban megjelölt határidőn belül adta be, és nem teszi lehetővé a személyi adatok valódiságának ellenőrzését.
- Ha a Pályázó nem csak egy lakásra pályázott, vagy nem jelölt meg lakás sorszámot.
- Ha az együttköltözőnek megjelölt személy pályázatot nyújt be.
- Ha a Pályázó a megpályázott lakás esetében a megengedettnél nagyobb beköltöző létszámot ad meg.

IV. Lakáspályázati felhívás kiírása, a pályázatok benyújtása és elbírálása

1., A lakáspályázati felhívás kiírása

1.1 A pályázati felhívást Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő Testülete Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága írja ki.

1.2 A Polgármesteri Hivatal valamint az önkormányzati cégek, intézmények vezetői tájékoztatják az érintett munkatársakat.

2., A pályázatok benyújtása

2.1 A pályázatokat kizárólag az erre a célra rendszeresített „Adatlap a bérlakás-pályázat benyújtásához” c. nyomtatványon lehet benyújtani. Nyomtatvány igényelhető a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. ügyfélszolgálatán (Bp. XXI. Katona J. u. 62-64.) hétfőtől-csütörtökig 08:00-15:00 óra között, pénteken 8:00 – 12:00 óra között.

2.2 Az ajánlat benyújtásának helye: Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. ügyfélszolgálat: Budapest, Katona J. u. 62-64. sz.; hétfőn 07:00-13:00 és szerdán 07:00-18:00 óra között.

2.3 A pályázati adatlapok benyújtási határideje: **2014. xxxxx 12:00 óra**

Határidőn túli pályázati adatlapokat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. nem fogad el. A hiányos pályázatok benyújtóit a kezelő a hiányok pótlására egy alkalommal írásban felszólítja.

2.4. A pályázati ajánlatot zárt, megcímezetlen, feladót vagy más jelet nem tartalmazó **borítékban** kell benyújtani, amelyen csak az alábbi szöveg szerepelhet:

„BÉRLAKÁS-PÁLYÁZAT”

Ettől eltérő pályázatot a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. nem vesz át.

2.5 A pályázatot tartalmazó borítékot a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. ügyintézője sorszámmal látja el. E sorszámot átvételi elismervényen kell a Pályázóval közölni. Az átvételi elismervényre az átvétel dátumán, időpontján (óra, perc), sorszáman, valamint a vagyongekezelő bélyegzőjén kívül más nem jegyezhető fel. A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. köteles a pályázatokat sorszám szerint, folyamatosan iktatni.

2.6 A pályázatokat csak személyesen lehet benyújtani, a más módon (pl. postai küldemény, stb.) vagy más helyen benyújtott pályázat érvénytelen.

2.7 A pályázatokról folyószámos iktatókönyvben vezetett nyilvántartást a benyújtásra megállapított időpont lejártakor a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, esetleges távollétében az erre írásban megbízott dolgozója zárja le.

3., A Pályázók által kötelezően benyújtandó melléletek

- A Pályázóknak a pályázatukat az e pályázati felhívás IV/2.1 pontja szerinti „Adatlap a bérlakás-pályázat benyújtásához” c. nyomtatványon kell megtenniük.

- Az adatlaphoz az alábbi melléleteket kell kötelezően benyújtani:

- Jövedelemigazolás(ok)
- Egyéb jövedelemről szóló igazolások (pl.: gyermektartás, árvajáradék, stb. az 1/A-1/B sz. melléklet szerint)
- Öregségi vagy rokkantsági nyugdíjas együttműködő hozzátartozó esetén a nyugdíjszelvény vagy más a nyugdíjat igazoló irat másolata,
- Vagyoni viszonyokat igazoló iratok

- Albérleti, bérleti szerződés
- Családtagi, szívésségi lakáshasználati jogcímet igazoló nyilatkozat
- A családban tartósan beteg, vagy fogyatékkal élő személy orvosszakértői igazolása, vagy szakértői véleménye
- Az egészségtelen lakásról kiadott szakvélemény és az egyéb körülményt igazoló iratok
- Az átmeneti vagy tartós nevelést megszüntető határozat
- Csökkentett munkaképességet, vagy munkaképtelenséget megállapító határozat
- Saját gyermek esetén a születési anyakönyvi kivonat másolata
- Gyámság alatt álló gyermek esetén a bírósági vagy hatósági igazolás arra, hogy a gyermek 3 éve a pályázó, házastársa vagy élettársa gondozásában él.
- Élettárs, nagyszülő, esetén 3 éves együttlakás igazolása **(Élettárs esetében az önkormányzat ügyfélszolgálati irodáján beszerezhető hatósági bizonyítvány, illetve amennyiben külön lakcímen élnek úgy közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozat szükséges.)**
- Munkáltató véleménye, támogató nyilatkozata

4., A pályázatra benyújtott ajánlatok elbírálása

4.1 A kezelő a benyújtott pályázatok elsődleges átvizsgálását a pályázat lezárását követő 15 napon belül elvégzi, ahol az érvényességet és a kötelező mellékletek meglétét ellenőrzi.

4.2 A hiányos pályázatok benyújtóit a kezelő a hiányok pótlására egy alkalommal írásban felszólítja.

4.3 Az érvényes pályázatokat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. készíti elő elbírálásra a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság felé.

4.4 Az érvényes pályázatok pontozása után a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a pályázatokat a megpályázható lakások szerint sorba állítja, a sorrendről feljegyzést készít és a pályázatokat, valamint a feljegyzést a hiánypótlás határidejének lejártát követő 30 napon belül jegyzőkönyv felvétele mellett átadja a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság elnökének. A pályázat elbírálásának főbb szempontjai:

- családszerkezet, együtt költöző családtagok, gyermekek száma
- a háztartás, jövedelmi, vagyoni helyzete
- a pályázó jelenlegi lakhatási körülményei
- a pályázó és együtt költözők egészségügyi állapota

A Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság határozatával állapítja meg azt, hogy az egyes lakásokra mely pályázóval kell 1 éves lakáshasználati szerződést kötni aszerint, hogy az egyes lakások esetében melyik Pályázónak van magasabb pontszáma.

4.5 Az érvényes Pályázók értesítéséről és tájékoztatásáról az esetlegesen kialakult sorrend, illetve a sorrendben elért hely vonatkozásában a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság elnöke a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-n keresztül gondoskodik a pályázatokat értékelő bizottsági ülést követő 15 napon belül.

4.6 A Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság elnöke a lakáshasználati szerződés megkötésére határozatban rögzített Pályázó(k) nevét a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-nek átadja.

4.7 A pályázatok elbírálásával kapcsolatban jogorvoslatnak helye nincs.

V. Vegyes rendelkezések

1., A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. a határozatban megjelölt pályázóval a lakáshasználati szerződést megkötöti. A szerződéskötés ütemezett időpontjáról az érintett Pályázót írásban kell értesíteni.

2., Amennyiben a lakáshasználati szerződés az érintett pályázattevő hibájából vagy akaratából nem jön létre, úgy a sorrendben következő Pályázóval kell szerződést kötni.

3., A pályázattal kapcsolatban annak kiírása után és az ajánlatok benyújtásának határidejéig hetenként 1 alkalommal, szerdán 08:00 és 18:00 óra között a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-nél (Bp. XXI. ker. Katona József u. 62-64.) lehet felvilágosítást kérni.

4., Amennyiben a lakás helyreállítási munkákat a pályázó határidőre elvégzi, vele a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt 5 éves határozott idejű lakásbérleti szerződést köt. A helyreállítás során felmerült és indokolt számlákkal igazolt anyagköltséget a havi bérleti díj 50 százalékáig a kezelő jóváírja.

Budapest, 2014.

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő Testülete
Humán erőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága

ADATLAP A BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁHOZ

Megpályázott lakás sorszáma ¹ :	
--	--

1. Lakásbérleti szerződés megkötésére

pályázó neve:

bérlőtárs² neve:

2. Pályázó adatai

neve:

lánykori neve:

születési hely,dátum.....

anyja neve:

személyi igazolvány száma:

állandó bejelentett címe:

..... mióta él ott:

tartózkodási címe:

..... mióta él ott:

életvitelszerűen melyik címen tartózkodik³: bejelentett cím / tartózkodási cím

telefonszám:

3. Pályázó házastársának, vagy vele egy háztarásban élő élettársának adatai

együttélés minősége⁴: házastárs / élettárs

neve:

lánykori neve:

születési hely,dátum.....

anyja neve:

személyi igazolvány száma:

állandó bejelentett címe:

..... mióta él ott:

tartózkodási címe:

¹ csak egy lakás sorszáma írható be

² bérlőtárs csak a pályázó házastársa, gyermeke (saját, örökbefogadott, gyámolt (hatósági határozattal igazolva)) és szülője (saját, örökbefogadott, gyám) lehet.

³ aláhúzással kérjük megjelölni

⁴ aláhúzással kérjük megjelölni

..... mióta él ott:
életpitelszerűen melyik címen tartózkodik⁵: bejelentett cím / tartózkodási cím
telefonszám:

4. Pályázóval együttköltözök adatai

4.1

neve:

lánycori neve:

születési hely,dátum.....

anyja neve:

személyi igazolvány száma:

állandó bejelentett címe:

..... mióta él ott:

tartózkodási címe:

..... mióta él ott:

életpitelszerűen melyik címen tartózkodik⁶: bejelentett cím / tartózkodási cím

telefonszám:

pályázóval való rokonsága:

4.2

neve:

lánycori neve:

születési hely,dátum.....

anyja neve:

személyi igazolvány száma:

állandó bejelentett címe:

..... mióta él ott:

tartózkodási címe:

..... mióta él ott:

életpitelszerűen melyik címen tartózkodik⁷: bejelentett cím / tartózkodási cím

telefonszám:

pályázóval való rokonsága:

⁵ aláhúzással kérjük megjelölni

⁶ aláhúzással kérjük megjelölni

⁷ aláhúzással kérjük megjelölni

4.3

neve:

lánykori neve:

születési hely,dátum.....

anyja neve:

személyi igazolvány száma:

állandó bejelentett címe:

..... mióta él ott:

tartózkodási címe:

..... mióta él ott:

életvitelszerűen melyik címen tartózkodik⁸: bejelentett cím / tartózkodási cím

telefonszám:

pályázóval való rokonsága:

4.4

neve:

lánykori neve:

születési hely,dátum.....

anyja neve:

személyi igazolvány száma:

állandó bejelentett címe:

..... mióta él ott:

tartózkodási címe:

..... mióta él ott:

életvitelszerűen melyik címen tartózkodik⁹: bejelentett cím / tartózkodási cím

telefonszám:

pályázóval való rokonsága:

4.5

neve:

lánykori neve:

születési hely,dátum.....

anyja neve:

személyi igazolvány száma:

állandó bejelentett címe:

⁸ aláhúzással kérjük megjelölni

⁹ aláhúzással kérjük megjelölni

..... mióta él ott:

tartózkodási címe:

..... mióta él ott:

életvitelszerűen melyik címen tartózkodik¹⁰: bejelentett cím / tartózkodási cím

telefonszám:

pályázóval való rokonsága:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság előírhatja.

Egyéb közlendő:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dátum:

.....
pályázó aláírása

.....
pályázó aláírása

nagykorú együttköltözők aláírása:

.....
aláírás

.....
Aláírás

.....
aláírás

.....
Aláírás

.....
aláírás

.....
Aláírás

¹⁰ aláhúzással kérjük megjelölni

JÖVEDELEM IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy

név:

cím: sz. alatti
lakos dolgozónk(év)(hónap)(nap) ideje áll alkalmazásunkban,
és utolsó hat havi átlag nettó jövedelme (munkabér és táppénz együtt)

.....Ft.

Egyben nyilatkozunk, hogy nevezett dolgozónk másodállásból, mellékfoglalkozásból, vagy egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyból származó rendszeres jövedelme az utolsó hat hónapban, átlagban nettó Ft volt, jutalom, prémium vagy egyéb jogcímen kifizetett rendkívüli jövedelme az utolsó hat hónapban, átlagban nettó Ft volt.

Nevezett dolgozónk családi pótlék összege: Ft/hó

Letiltás jogcíme: összege:Ft/hó

Igazoljuk, hogy fenti dolgozónk felmondás alatt áll / nem áll¹¹

Dátum:

.....
cégszerű aláírás

¹¹ aláhúzással kérjük megjelölni

NYILATKOZAT

Alulírott (név) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy munkahellyel nem rendelkezem, munkanélküli járadékban nem részesülök, rendszeres jövedelmem nincs.

Alkalmi munkából az elmúlt hat hónapban átlagosan havi Ft jövedelmem származott¹².

Dátum:

.....
nyilatkozattevő aláírása

¹² A nyilatkozatokról szóló igazolás(ok) (alkalmi munkavállalók kiskönyve, vagy 2011. évi adóigazolás az APEH-től) másolatát a pályázatban mellékelni kell!

NYILATKOZAT

Alulírott (név) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jövedelem igazolásban feltüntetett jövedelmen kívül egyéb jövedelemmel (gyerektartásdíj, egyéb tartásdíj, árvajáradék, a terhességi-gyermekágyi segély, a gyermekgondozási díj, az öregségi nyugdíj, a rokkantsági nyugdíj, a rehabilitációs járadék, az öregségi járadék, az özvegyi járadék, a növelt összegű öregségi, munkaképtelenségi és özvegyi járadék, az özvegyi nyugdíj, a baleseti rokkantsági nyugdíj, a hozzátartozói baleseti nyugellátás, az átmeneti járadék, a rendszeres szociális járadék, a bányászok egészségkárosodási járadéka, a rokkantsági járadék, a hadigondozottak és nemzeti gondozottak pénzbeli ellátásai, a gyermekgondozási segély, a gyermeknevelési támogatás, az időskorúak járadéka, a rendelkezésre állási támogatás, a bérpótló juttatás, a rendszeres szociális segély, az ápolási díj, a nemzeti helytállásért elnevezésű pótlék, kiegészítő gyermekvédelmi támogatás)

nem rendelkezem / rendelkezem¹³

gyerektartásdíj:	.....Ft/hó
árvaellátás:	.....Ft/hó
özvegyi nyugdíj:	.....Ft/hó
nyugdíj:	.....Ft/hó
egyéb szociális juttatás: megnevezés: .....	.....Ft/hó
kiegészítő gyermekvédelmi támogatás:	.....Ft/hó
lakásfenntartási támogatás, stb.:	.....Ft/hó
egyéb: .....	.....Ft/hó
.....	.....Ft/hó
.....	.....Ft/hó
.....	.....Ft/hó

Fenti összege(ke)t igazoló iratok másolatát, illetve az önkormányzati határozat(ok) másolatát a pályázatban benyújtottam.

Dátum:

.....
nyilatkozattevő aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott (név) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy (név) és családja lakásomban, illetve a tulajdonomban lévő lakóingatlanban

cím:

albérlő / bérlő / családtag / szívességi lakáshasználó¹¹

jogcímen lakik.

A lakásom adatai a következők:

Szobaszám:

Alapterület: (m²)

Komfortfokozat¹²

összkomfortos / komfortos / félkomfortos / komfort nélküli / szükséglakás

A lakásban összesen fő, illetve család él.

A befogadott család által használt helyiségek a következők:

.....

Az általuk használt

szoba(k) száma:

alapterülete: (m²)

Dátum:

.....
 nyilatkozattevő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....
 név

.....
 név

.....
 lakcím

.....
 lakcím

.....
 szem. ig. száma

.....
 szem. ig. száma

¹¹ aláhúzással kérjük megjelölni

¹² aláhúzással kérjük megjelölni

NYILATKOZAT

Alulírott (név) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy(név) és családja a tulajdonomban lévő nem lakás céljára szolgáló épületben

cím:.....

albérlő / bérlő / családtag / szíveségi lakáshasználó¹³
jogcímen lakik.

Az épület adatai a következők:

Az épület jellege:

alapterülete: (m²)

helyiségei:

.....

.....

Dátum:

.....

nyilatkozattevő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....

név

.....

név

.....

lakcím

.....

lakcím

.....

szem. ig. száma

.....

szem. ig. száma

¹³ aláhúzással kérjük megjelölni

NYILATKOZAT

Alulírott (név) nyilatkozom, hogy a családban tartós beteg részére külön szoba nem biztosított.

A tartós beteg

neve:

születési éve:

betegsége:

neve:

születési éve:

betegsége:

neve:

születési éve:

betegsége:

A betegségről szóló orvosszakértői igazolások (szakértői vélemények) másolatát a pályázatban benyújtottam.

Dátum:

.....
nyilatkozattevő aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott (név) nyilatkozom, hogy a lakás egészségügyi szakvélemény szerint egészségre ártalmas.

A lakás egészségügyi állapotáról szóló ÁNTSZ szakvélemény másolatát a pályázatban benyújtottam.

Dátum:

.....
nyilatkozattevő aláírása

NYILATKOZAT¹⁴

I.

Alulírott (név) nyilatkozom, hogy-ig
Intézeti, átmeneti, vagy tartós nevelésben voltam, és szakellátásom nagykorúvá válásommal
szűnt meg.

II.

Alulírott (név) nyilatkozom, hogy-tól
megváltozott munkaképességű vagyok.

III.

Alulírott (név) nyilatkozom, hogy-tól
munkaképtelen vagyok.

IV.

Alulírott(név) nyilatkozom, hogy-tól
hajléktalan vagyok.

V.

Alulírott(név) nyilatkozom, hogy-tól
családok átmeneti otthonában élek

VI.

Alulírott (név) nyilatkozom, hogy a velem együttköltöző

.....

..... nevű gyermeke(i)m,

.....

..... nevű szüleim, illetve.....

..... nevű nagyszülő(i)m

.....

.....

..... tartós betegségben

vagy fogyatékoságban szenved.

Fenti nyilatkozatokról szóló határozatok-, valamint orvosi igazolások másolatát a pályázatban
mellékeltem.

Dátum:

.....

nyilatkozattevő aláírása

¹⁴ Az I-VI pontokat indokolt esetben kérjük kitölteni!

NYILATKOZAT

Alulírott (név) büntetőjogi felelőségem tudatában kijelentem, hogy sem nekem sem a velem együtt költöző, illetve a velem együttlakó közeli hozzátartozómnak a tulajdonában, hasznélvezetében nincs másik beköltözhető lakása.

Dátum:

.....
nyilatkozattevő aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott (név) kijelentem, hogy a megpályázni kívánt lakást megtekintettem, az előírt helyreállítási munkák elvégzését vállalom. Amennyiben a vállalt helyreállítási kötelezettséget határidőre nem végzem el, a lakást a vagyonkezelő részére kiürített állapotban átadom.

Dátum:

.....
nyilatkozattevő aláírása