

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Budapest Főváros Önkormányzata által meghirdetett TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción történő részvételre

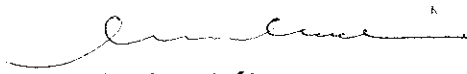
Készítette: **Süle László**
ügyvezető igazgató,
Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Előterjesztés egyeztetve:
dr. Vincze Anikó aljegyzővel
Némethné Révész Andrea Városgazdálkodási ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalására javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottsággal

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület
20.16. évi 228sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma:..... 2016.11.29

Az előterjesztés leadva:
2016. november 23.

Testületi ülés időpontja:
2016. november 29.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fővárosi Közgyűlés a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Főv. Kgy. rendeletében biztosított jogkörében eljárva pályázatot hirdetett a következő programra: „A” Program: Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása.

A pályázattal elérhető programok keretében támogatás vehető igénybe a városkép és a városi környezet javítását, az épített, természeti és kulturális örökség, valamint a helyi identitás megőrzését, megújítását, és ezáltal az érintett városrészek vonzerejének növelését szolgáló programok megvalósításához. A pályázatok benyújtási határideje: 2016. november 30. napja.

A meghirdetett pályázat anyagi forrását a Fővárosi Városrehabilitációs Kereten fenntartott pénzeszközök fedezik. Az „A” program esetében a támogatásra fordítható összeg legfeljebb 500 millió Forint pályázatonként.

Az egyes célokra nyújtható támogatások mértéke a kerületi önkormányzatok tulajdonában lévő közterületeken végzett feladatok, intézmények, helyiségek felújítása, átalakítása tekintetében a munkák költségének legfeljebb 65 %-a, továbbá az egyéb nem beruházási célú kiegészítő elemek tekintetében a költségek legfeljebb 50 %-a. A támogatáson felüli részt Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának önrészként szükséges biztosítani a pályázatok megvalósulása érdekében.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata az „A” jelű - Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása című program keretében a „Csepeli Rákóczi kert megújítása, közösségi tervezés keretében” címmel, valamint a „Napközis Tábor komplex megújítása” címmel szeretne pályázatot benyújtani.

A „Csepeli Rákóczi kert megújítása, közösségi tervezés keretében” projektben a Rákóczi Kert Civil és Közösségi Ház továbbá a környező zöldterület megújítását és funkcióinak bővítését tervezzük a helyi lakossági igények figyelembevételével, melynek során többek között az épület, a játszótér, a parkoló és a sportpálya megújítását illetve közösségi kert és futópálya létrehozását szeretnénk megvalósítani.

A „Napközis Tábor komplex megújítása” projektben az egykori Napközis tábor területének funkcióját szeretnénk visszaállítani, oly módon, hogy minél több gyermek találjon itt az érdeklődésének megfelelő nyári programot. A területen egy nagyobb központi közösségi épület kialakítását, a kapcsolódó zöldfelületek rekonstrukcióját és sportpálya, illetve játszótér építését, emellett pedig több szabadtéri tanterem létrehozását tervezzük, melyek tematikus táborok helyszínül szolgálhatnak.

Mindkét projektjavaslat kidolgozása a pályázati előírásoknak megfelelően valós társadalmi igényen alapul, továbbá a helyi közösségek projektben történő részvételével a társadalmi kohézió erősítését szolgálják.

Megkerestük azokat a csepelieket, akiket közvetlenül érintenének a beruházások és több fórumon kértük ki véleményüket, melyeket figyelembe vesszünk a fejlesztési program kidolgozásának során.

A Rákóczi kert felújításának előkészítése alatt három alkalommal tartottunk rendezvényt a helyi igények megismerése érdekében, melyeken főleg a környéken élők, valamint az intézményt jelenleg is használók vettek részt.

A Napközis Tábor fejlesztési koncepciójának kidolgozásába bevontuk a helyi oktatási intézményeket, pedagógusokat és kérdőíves formájában megkerestük a csepeli óvodákba és iskolákba járó gyermekek szüleit is.

Örömmel tapasztaltuk a lakosság aktív részvételét a fejlesztési program kidolgozása során.

A tervezett projektek megvalósításának végleges költségei még nem állnak rendelkezésre, azonban nagyságrendileg az alábbi összegek várhatóak:

„Csepeli Rákóczi kert megújítása, közösségi tervezés keretében” projekt esetében:

Összköltség: 418 millió Ft

Önkormányzati önerő: 150 millió Ft

„Napközis Tábor komplex megújítása” projekt esetében:

Összköltség: 768 millió Ft

Önkormányzati önerő: 275 millió Ft

Fentieknek megfelelően javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción való részvételt, valamint a projekt megvalósításához szükséges önrész 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére történő biztosítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa jelen előterjesztés határozati javaslatait.

Budapest, 2016. november 25.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. Egyeztető lap

1. sz. Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván a TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción az „A” Program tekintetében a „**Csepeli Rákóczi kert megújítása, közösségi tervezés keretében**” tárgyú projekttel. A projekt keretében tervezett fejlesztésekhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja, valamint vállalja, hogy a projektjavaslatban érintett ingatlanokat (Hrsz.: 208397/2 és Hrsz.: 208397/5)) a projekt lezárásától számított 5 éven belül nem idegeníti el, illetve a projekt keretében megvalósított funkciót a projekt lezárásától számított legalább 3 éven keresztül működteti, üzemelteti. A Képviselő-testület a fentiek alapján felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására. Továbbá a Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Süle László ügyvezető Igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. sz. Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván a TÉR_KÖZ 2016 elnevezésű városrehabilitációs pályázati konstrukción az „A” Program tekintetében a „**Napközis tábor komplex megújítása**” tárgyú projekttel. A projekt keretében tervezett fejlesztésekhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja, valamint vállalja, hogy a projektjavaslatban érintett ingatlant (Hrsz.: 205803) a projekt lezárásától számított 5 éven belül nem idegeníti el, illetve a projekt keretében megvalósított funkciót a projekt lezárásától számított legalább 3 éven keresztül működteti, üzemelteti. A Képviselő-testület a fentiek alapján felhatalmazza Borbély Lénárd polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására. Továbbá a Képviselő-testület felkéri Borbély Lénárd polgármestert, hogy a projekt megvalósításához szükséges önerőt a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Süle László ügyvezető Igazgató, Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: Némethné Révész Andrea
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2016.

Némethné Révész Andrea sk.
városgazdálkodási ágazatvezető

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2016.

dr. Vincze Anikó sk.
aljegyző