

Pályázati felhívás
eredeti állapot helyreállításának támogatására
közterületi pavilontulajdonosok részére

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete 79/2015. (II. 26.) Kt. számú határozatában úgy döntött, hogy a 78/2015. (II. 26.) Kt. számú határozat végrehajtása érdekében a határozat következtében eredeti állapot helyreállítására kötelezetteknek a lebontás költségeinek támogatására 5.000.000 Ft-ot biztosít, továbbá felhatalmazta a polgármestert a támogatás rendjének kidolgozására.

I. Pályázati feltételek:

Azon természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet, akinek, vagy amelynek a tulajdonában lévő pavilon tekintetében a 78/2015. (II. 26.) Kt. számú határozat alapján eredeti állapot helyreállítási kötelezettsége áll fenn, vissza nem térítendő támogatást igényelhet az alábbi feltételekkel:

- helyreállítási kötelezettsége a 78/2015. (II. 26.) Kt. számú határozat alapján áll fenn, melyről Budapest Főváros XXI. Kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal Városrendezési Irodájától írásos tájékoztatást kapott,
- aki vállalja, hogy a mellékelt 3 oldalú szerződést megkötí 2016. június 30. napjáig Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatával, továbbá az eredeti állapot helyreállítási kötelezettségének teljesítésére a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel,
- aki a pályázati felhívásban meghatározott önrészt a szerződés szerint megfizeti,
- aki vállalja, hogy legkésőbb 2016. augusztus 31-i teljesítési határidővel az eredeti állapot helyreállítási kötelezettsége keretében a tulajdonában lévő felépítményt elbontatja, a közműveket megszünteteti, a környezetet a kezelő által előírt formában állíttatja helyre,
- akinek nincs közterület-használati díj tartozása.

II. A pályázatok tartalmi követelményei

1. Pályázat a pályázó adataival (név, cím, telefonszám, érintett felépítmény címe) (a melléklet Pályázati adatlap kitöltésével)

2. A tulajdonos (pályázó) pályázati adatlapban tett nyilatkozata arról, hogy
 - vállalja, hogy a mellékelt 3 oldalú szerződést megköti 2016. június 30. napjáig Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatával, továbbá az eredeti állapot helyreállítási kötelezettségének teljesítésére a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel,
 - a pályázati felhívásban meghatározott önrészt a szerződés szerint megfizeti,
 - vállalja, hogy legkésőbb 2016. augusztus 31-i teljesítési határidővel az eredeti állapot helyreállítási kötelezettsége keretében a tulajdonában lévő felépítményt elbontatja, a közműveket megszünteteti, a környezetet a kezelő által előírt formában állíttatja helyre,
 - kéri-e az elbontott anyagok elszállítását, tárolását, értékesítését,
 - nincs közterület-használati díj tartozása.
3. Annak igazolása, hogy a közművek megszüntetését pályázó megrendelte a szolgáltatótól
4. Amennyiben szükséges, az építmény bontásához a hatályos előírások alapján előírt hatósági engedélyek, hozzájárulások, nyilatkozatok megszerzése, illetve az az eljárások igazolt kezdeményezése. Az eljárások lefolytatásához szükséges költségek a pályázót terhelik

III. Pályázat benyújtásának határideje, módja, elbírálása:

Pályázatok benyújtása a pályázat időtartama alatt folyamatos, a beérkezés végső

határideje:

2016. június 15. 10 óra

A pályázatokat **a Csepeli Városgazda Zrt.-hez** (személyesen: 1215 Budapest, Katona József u. 62-64.; postán: 1751 Budapest Pf.: 73.) **kell benyújtani** 1 példányban, személyesen vagy postai úton, zárt borítékban, melyre rá kell írni a „pályázat eredeti állapot helyreállításra” jeligét. A postai úton beadott pályázatoknak a pályázati határidő utolsó napjáig kell megérkeznie.

A határidőn túl benyújtott, beérkezett pályázat érvénytelen.

A hiányos, a feltételeknek meg nem felelő, a nem a tulajdonostól, eredeti állapot helyreállítási kötelezettől érkezett pályázat érvénytelen.

A bontásra a határidő lejártát követő 2 munkanapon belül kerül sor, a bontás nem nyilvános. A bontást 3 tagú bizottság végzi, melynek tagjait a Polgármester delegálja. A Bizottság a bontással egyidejűleg jegyzőkönyvezi a pályázatok érvényességét, érvénytelenségét és javaslatot tesz a Polgármesternek az érvényes pályázatok támogatására, valamint megküldi a jegyzőkönyvet a Városgazda Zrt.-nek.

Az eredeti állapot helyreállítási költséget a Városgazda Zrt. a bizottság általi érvényessé nyilvánítást követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül állapítja meg a helyszíni felmérését követően.

A Zrt. a helyreállítás költségeinek meghatározásakor különösen a felépítmény méretét, az elbontandó anyagokat, közműveket és a helyreállítási szempontokat veszi figyelembe, továbbá az esetleges anyagszállítási, tárolási, értékesítési költségeket a pályázó nyilatkozata szerint.

A pályázatokat a polgármester bírálja el a bontásról készült jegyzőkönyv alapján, a bontást követő 2 munkanapon belül, a döntésről és a helyreállítási költségekről és a nyújtható támogatás összegéről az érdekeltek egyidejűleg írásban és a megadott egyéb elérhetőségeken kapnak értesítést a polgármesteri döntéstől számított 2 munkanapon belül a Városgazda Zrt.-től. Ezt követően 3 munkanapon belül a pályázat írásban a beadás szabályai szerint visszavonható, mely esetben a tulajdonos önkormányzati támogatásban nem részesülhet, a támogatási szerződés megkötésére nem kerül sor.

A Polgármester döntése ellen jogorvoslatnak helye nincsen. Minden érvényes pályázatot benyújtó pályázó részesül támogatásban, amennyiben a pályázat nem kerül visszavonásra.

IV. A támogatás

A pályázattal elnyerhető támogatás összege az eredeti állapot helyreállítási költség 50 %-a, maximum 250.000 Ft, azaz kettőszáz-ötvenezer forint.

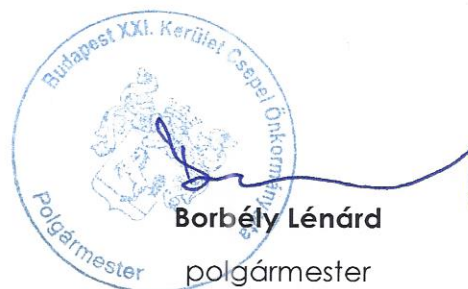
A nyertes pályázókkal a Polgármester az Önkormányzat nevében céltámogatási szerződést köt.

A támogatás az önrész Városgazda Zrt. részére történt megfizetését és az eredeti állapot helyreállítását követően kerül kifizetésre a Városgazda Zrt. részére. Amennyiben az önrészt a

pályázó határidőben, felszólításra sem fizeti meg, vagy egyéb, pályázatban vállalt kötelezettségét határidőben nem teljesíti, úgy a Polgármester jogosult a támogatási szerződés felbontására és a tulajdonos költségére a bontást elvégeztetheti.

További részletes felvilágosítás a **Csepeli Városgazda Zrt. ügyfélszolgálatán Mislai Ildikótól, továbbá a 06/1/278-58-48 (mellék: 137) telefonszámon, vagy a horvathne.mislaiildiko@varosgazda.eu e-mail címen** kérhető.

Budapest, 2016. május 31.



Borbély Lénárd
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata

Csepeli Városgazda Zrt.

személyesen: 1215 Budapest, Katona József u. 62-64.;

postán: 1751 Budapest Pf.: 73.

P Á L Y Á Z A T I A D A T L A P
vissza nem térítendő támogatásra
eredeti állapot helyreállítására
közterületi pavilontulajdonosok részére

(A pályázatot nyomtatott betűkkel, olvashatóan kérjük kitölteni. Köszönjük!)

I. Pályázó adatai:

1. A pályázó neve (jogi személy neve és képviselőjének neve):.....
2. A pályázó címe/székhelye:.....
3. A pályázó (képviselő) egyéb értesítési elérhetősége (telefon, e-mail):.....
4. A pályázó tulajdonában lévő érintett ingatlan (pavilon) címe:.....

II. Nyilatkozatok:

- vállalom, hogy a pályázati kiíráshoz mellékelt 3 oldalú szerződést megkötöm Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatával, valamint az eredeti állapot helyreállítási kötelezettségének teljesítésére a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel 2016. június 30. napjáig,
- vállalom, hogy a pályázati felhívás szerint a Városgazda Zrt. által meghatározott és velem közölt önrészt – a pályázat visszavonásának lehetősége mellett - a szerződés szerint megfizetem,
- vállalom, hogy legkésőbb 2016. augusztus 31-i teljesítési határidővel az eredeti állapot helyreállítási kötelezettségem keretében a tulajdonomban lévő felépítményt elbontatom, a közműveket megszünttettem, a környezetet a kezelő által előírt formában állítatom helyre
- a pályázat benyújtásakor nincs közterület-használati díj tartozásom
- az elbontott anyagok tekintetében tett rendelkezés:.....

.....
.....

II. Egyéb információk (a pályázat elbírálásánál fontosnak vélt helyzet rövid leírása):

.....
.....
.....
.....

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok ahhoz, hogy a közölt adatokat a pályázat elbírálásában részt vevő személy bármikor ellenőrizhesse, személyes adataimat a pályázat keretében kezelje.

Budapest, 20..... hó . . . nap

.....

Pályázó vagy képviselőjének aláírása

**Melléklet a „pályázat eredeti állapot helyreállításra” pályázati felhíváshoz,
szerződés tervezet**

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől **Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata** (Székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.; Képviselő: Borbély Lénárd polgármester; Pénzforgalmi jelzőszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15521000; Adószám: 15735849-2-43), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

másrésztől **a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.** (Székhelye: 1215 Budapest, Katona J. u. 62-64.; Cégjegyzék száma: 01-10-045701; Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; Bank neve: OTP Bank Nyrt.; Bankszámlaszám: 11784009-20601641; Adószáma: 14010411-2-43; Képviselő: Pintér István vezérigazgató) mint közreműködő szervezet (a továbbiakban **Közreműködő**)

harmadrésztől(Született:; Anyja neve:; Lakcíme:; adóazonosító jele:.....)

gazdálkodó szervezet esetén:

.....(Székhelye:.....; Cégjegyzék száma:; Cégbíróság:; Bank neve:.....; Bankszámlaszám:.....; Adószáma:.....; Képviselő:) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Támogatott**)

együttesen Felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Támogatott a Támogató által „**az eredeti állapot helyreállításának támogatására közterületi pavilontulajdonosok részére**” kiírt pályázaton (**továbbiakban: Pályázati Felhívás**), a Pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően, pályázat benyújtásával támogatást igényelt cím alatt (hrsz.:.....), tulajdonában lévő cc.-es pavilon eredeti állapotának helyreállítására.
2. Közreműködő helyszíni felmérés alapján felmérte, megállapította a tárgyi pavilon eredeti állapot helyreállítási munkálatainak költségeit, melynek összege: forint.

3. Felek nyilatkoznak, hogy jelen támogatási szerződés megkötésére a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **79/2015. (II. 26.) Kt. számú határozatában** foglalt felhatalmazása alapján – „az eredeti állapot helyreállításának támogatására közterületi pavilontulajdonosok részére” kiírt pályázati felhívásban szereplő három tagú bizottság javaslatát figyelembe véve – a Polgármester számú támogatói döntése nyomán kerül sor, melyben **Támogató Támogatottat - a 2. pontban szereplő költség 50 %-ának megfelelő, de maximum 250.000 Ft -forint, azazforint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesítette.**

II. A támogatás tárgya

1. Támogatott az I.3. pontban meghatározott összegű támogatást az I.1. pontban részletezett közterületen álló pavilon bontási kötelezettségével járó, eredeti állapot helyreállítására fordíthatja, jelen támogatási szerződésben foglaltak – 1. sz. melléklet - szerint. A megvalósítás során esetlegesen felmerülő többletköltség Támogatottat terheli.
2. Felek rögzítik, hogy az I.3. pont szerinti támogatási összeg a Közreműködő helyszíni felmérése után készített költségvetése alapján került meghatározásra, mely összeg a pályázati felhívás alapján az eredeti állapot helyreállítási költség 50 %-a, maximum 250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint.
3. Támogatott vállalja, hogy az eredeti állapot helyreállítási kötelezettségének teljesítésére a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-vel szerződést köt, továbbá a közművek megszüntetésére Közreműködőnek meghatalmazást ad.

III. A cél megvalósítása, Felek jogai kötelezettségei

1. **Támogatott vállalja, hogy legkésőbb 2016. augusztus 31-i teljesítési határidővel az eredeti állapot helyreállítási kötelezettsége keretében a tulajdonában lévő felépítményt a Csepeli Városgazda Zrt. közreműködésével elbontatja, a közműveket megszünteteti, a környezetet a kezelő által előírt formában állíttatja helyre.**
2. A I.1. pontban meghatározott pavilon eredeti állapotának helyreállítását Támogatott megbízása alapján Közreműködő végzi, melynek részletezését (Közreműködő által megállapított helyreállítási kötelezettség tartalmának részletezése, beleértve Támogatott kérelmétől függően a bontott anyagok elszállítását, tárolását, értékesítését), tételes költségvetését és a munkálatok ütemezését jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.
3. Támogatott az eredeti állapot helyreállításának megkezdése előtt **jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles a III.4. pontban meghatározott önrész Közreműködő OTP Banknál vezetett 11784009-20601641 számú számlájára „önrész befizetése közterületi pavilonok” megjegyzéssel átutalni** és amennyiben a

Közreműködő ezt az utalás egyértelmű beazonosításához igényli, az átutalást igazoló bizonylatot Közreműködő 1215 Budapest, Katona J. u. 62-64. alatt található székhelyén bemutatni, vagy a Közreműködő házipénztárába befizetni.

4. **Támogatott által fizetendő önrész összege, azaz- Forint.**
5. Támogatott tudomásul veszi, és jelen szerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy amennyiben a ráeső önrészt határidőben, egyszeri felszólítás ellenére sem fizeti meg, jelen szerződés teljesítésétől a Támogató saját döntése alapján elállhat és ez esetben a támogatás visszavonásra kerül. A Támogatás visszavonásáról a Polgármester dönt. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató esetleges elállása azonban nem érinti Támogatott Közreműködő részére adott megbízását.
6. Támogatott tudomásul veszi, hogy az eredeti állapot helyreállítását Közreműködő a jelen szerződés aláírását követő napon megkezdheti.
7. A munkák megkezdésének tényleges időpontjáról a Közreműködő köteles a Támogatottat a munkák tényleges megkezdését legalább 3 (három) nappal megelőzően elsősorban telefonon, amennyiben ez eredménytelen akkor írásban értesíteni annak érdekében, hogy Támogatott a munkaterületet a Közreműködő részére a munkák elvégzéséhez biztosítani tudja. Támogatott köteles a Közreműködő által megjelölt napon – amennyiben ez nem megfelelő, a Közreműködő és a Támogatott megegyezése szerinti időpontban – a munkaterületet a munkálatok megkezdése érdekében Közreműködő rendelkezésre bocsátani.
8. Támogató vállalja, hogy a számú polgármesteri döntésben megállapított-Ft, **azaz**Ft támogatási összeget jelen szerződés Felek részéről történő aláírását követően, az eredeti állapot helyreállításáról szóló, Közreműködő által felvett jegyzőkönyv kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül átutalja Közreműködő OTP Bank-nál **11784009-20601641** számon vezetett bankszámlájára.
9. Közreműködő köteles az 1.3. pontban meghatározott támogatási összeget és a Támogatott által befizetett önrészt, jelen szerződésben megjelölt célnak megfelelően, rendeltetésszerűen felhasználni. A Közreműködő köteles a kivitelezési munkák elkészültéről készült, a Támogatottal közösen aláírt, az eredeti állapot helyreállításáról szóló jegyzőkönyvet, valamint az ezt bizonyító dokumentumokat átadni Támogató részére.
10. Támogató jogosult a támogatás felhasználását ellenőrizni, a Támogatottal előre egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.

11. Támogatott kijelenti, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata felé fennálló közterületi díj tartozása nincs.
12. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben szükséges, az építmény bontásához a hatályos előírások alapján előírt hatósági engedélyek, hozzájárulások, nyilatkozatok megszerzése, illetve az eljárások igazolt kezdeményezése, úgy ezen eljárások lefolytatásához szükséges költségek a Támogatottat terhelik.
13. Támogatott úgy nyilatkozik, hogy az eredeti állapot helyreállítása során kéri / nem kéri az elbontott anyagok elszállítását, tárolását, értékesítését.

Amennyiben Támogató az elbontott anyagok elszállítását, tárolását, értékesítését kéri, úgy annak lebonyolítási menete a következő:

Támogatottat megilleti a bontott anyagok elvitelének joga, tekintettel arra, hogy azok nagyobb sérelem nélkül elválaszthatóak a közterülettől és azok elvitele Támogatott számára hasznos. Ezen jogával Támogatott a bontással egyidejűleg élhet a Közreműködővel történt megegyezés szerint, amennyiben Támogatott pályázatában kérte a bontott anyagok Közreműködő általi elszállítását, tárolását, illetve értékesítését, úgy arra az 1. sz. mellékletben foglaltak az irányadóak.

IV. Elszámolás

1. Támogatott köteles a közművek megszüntetéséről szóló iratok másolatát haladéktalanul, de legkésőbb a III.1. pont szerinti határidőben benyújtani Közreműködőnek, vagy a Közreműködőnek arra a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles meghatalmazást adni.
2. Amennyiben Támogatott IV.1. pontban meghatározott dokumentumok határidőben való benyújtását elmulasztja és kétséget kizáró módon bebizonyosodik, hogy vállalása ellenére a közművekkel szolgáltatási szerződését a pavilon vonatkozásában nem szüntette meg vagy azt nem kezdeményezte, és a Közreműködőnek arra meghatalmazást nem adott, azt úgy kell tekinteni, hogy Támogatott a támogatás összegével nem számolt el. Ebben az esetben Közreműködő 30 napos határidővel írásban felszólítja Támogatottat a közműszolgáltatókkal fennálló szerződésének megszüntetésére, illetve ennek kezdeményezésére és a szerződés megszüntetés másolatának a benyújtására Közreműködő számára. Amennyiben ezek után kétséget kizáró módon bebizonyosodik, hogy Támogatott vállalása ellenére a kötelezettségeinek nem tett eleget, Támogató a támogatás összegének visszavonásáról dönt.
14. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a IV.2. pontja szerinti eset bekövetkezik, úgy a támogatás összegét köteles Támogató döntése alapján, a döntés meghozatalától számított 15 napon belül a jegybanki alapkamat mértékének megfelelő kamattal növelt összegben visszafizetni. Támogatott tudomásul veszi, hogy ez nem érinti Támogatott Közreműködő részére adott megbízását.

V. Záró rendelkezések

1. A támogatás a mindenkor hatályos ÁFA törvény/SZJA törvény szabályai szerint használható fel.

/Gazdálkodó szervezet esetén:

2. Támogatott képviselője jelen Szerződés aláírásával egyben nyilatkozza, hogy a Támogatottat teljes jogkörrel jogosult képviselni, Támogatott a magyar jogszabályok szerint törvényesen működő, önálló jogi személyiséggel rendelkező szervezet, amelynek szerződéskötési képessége jelen jogügylet tárgyában korlátozva nincs.
3. Támogatott kijelenti, hogy - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjára, valamint az Alaptörvény 39. cikk (1) bekezdésére – átlátható szervezetnek minősül.
4. Támogatott jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy
 - az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen Szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további Szerződéseket;
 - a Támogatott köteles a Szerződés megkötésekor átadott dokumentumokban (szervezet bírósági bejegyzéséről szóló végzés, hatósági engedélyek, Alapító okirat) bekövetkezett változásról 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a Szerződés módosítását kezdeményezni;
 - az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info tv.) 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a támogatás felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli;
 - kérésre a Támogatott a jelen jogviszonnyal összefüggő, és az Info tv. 27. § (3a) és (3b) bekezdése alapján közérdekből nyilvánosnak minősülő adatokra vonatkozóan köteles tájékoztatást adni./
5. Támogatott hozzájárul a támogatással kapcsolatos adatok nyilvánosságra hozatalához.
6. Támogatott kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően személyes adataiknak a Támogató és a Közreműködő Szervezet által történő kezeléséhez, valamint azok nyilvánosságra hozatalához kifejezetten hozzájárul. Ennek alapján Támogatott szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

7. Jelen Szerződés 4 db eredeti példányban készült. A jelen Szerződéshez csatolt mellékletek, továbbá a fizikai értelemben nem csatolt, de hivatkozott mellékletek, illetve valamennyi nyilatkozat, dokumentum, a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
8. A jelen Szerződés hatályba lépésének napja megegyezik a szerződést kötő felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával.
9. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi. V. törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek a jelen Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Kelt, Budapesten, 2016.

.....
Támogató
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
képviseli: Borbély Lénárd polgármester

.....
Támogatott

.....
Közreműködő
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
képviseli: Pintér István vezérigazgató

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Budapest, 2016.

.....
Dr. Szeles Gábor Jegyző

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:
Budapest, 2016.

.....
Némethné Révész Andrea
Városgazdálkodási ágazatvezető