



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET
HUMÁNERŐFORRÁS ÉS
FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉS
BIZOTTSÁG

JEGYZŐKÖNYV

a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság
2012. október 24-én (szerda) 17 órakor kezdődő **rendkívüli** ülésére,
melynek helyszíne a **Polgármesteri Hivatal Kistanácssterme**
(1211 Budapest, Szent Imre tér 10. I.5.)

Jelen vannak:

Tenk András	elnök
Czibulyáné Szonday Szilvia	alelnök
Boross Adrienne Teréz	tag
Cser Károlyné	tag
Juhász Katalin	tag
Kuti Balázs	tag
Noé László	tag
Zupkó János	tag

Távolmaradó:

Reznicek Zoltán	tag
-----------------	-----

További jelenlévők:

Bozsó András	HVDSZ 2000
dr. Lusicza Ágnes	házi orvos
Fatérné Rothbart Mária	HSZI intézményvezető
Hajduk Katalin	iskolaigazgató
Kovács Judit	Csepeli Városgazda Zrt.
Lihor Balázs	Csepeli Városgazda Zrt.
Pásztorné Juhász Eszter	OSZI
Tódor Istvánné	Családtámogatási Irodavezető

Tenk András köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 6 fő van jelen, Reznicek Zoltán igazoltan van távol, Boross Adrienn később érkezik. Megállapítja, a napirenddel kapcsolatban nincs hozzászólás, így szavazásra bocsátja.

304/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság úgy dönt, a mai ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend 1. pontja:

Javaslat a Humánszolgáltatások Igazgatósága Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Napirend 2. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 324/2009.(VII.13.), 311/2009.(VII.13.), 320/2009.(VII.13.), továbbá 323/2009.(VII.13.) számú határozatainak visszavonására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Napirend 3. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 145/2010.(V.18.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Napirend 4. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 166/2010.(VI.07.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Napirend 5. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 252/2010.(IX.13.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Napirend 6. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 255/2010.(IX.13.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Napirend 7. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 170/2010.(VI.07.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Napirend 8. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 463/2009.(XI.05.) számú határozatát módosító Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága 212/2012.(VI.25.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Határidő: elfogadásra: azonnal

Felelős: Tenk András elnök

6 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Tenk András megnyitja az 1. napirendi pontot.

Napirend 1. pontja:

Javaslat a Humánszolgáltatások Igazgatósága Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Tenk András ismerteti a napirendet, majd átadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Fatérné Rothbart Mária elmondja, az SZMSZ alapvetően nem változott, csak az egészségügyi alapellátás került beépítésre.

Tenk András megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, ezért jelzi, rátérnek a szavazásra. Megjegyzi, nem találja a határozati javaslatot az előterjesztésben.

Fatérné Rothbart Mária elnézést kér a bizottságtól, valóban lemaradt az előterjesztés végéről a határozati javaslat, ezt ő is csak most vette észre. Ezután szóban ismerteti a határozati javaslatot, amelynek elfogadásáról kéri, döntsön a bizottság.

Tenk András kéri, hogy az ismertetett határozati javaslatot írásban is adja át az intézményvezető asszony. Jelzi, a bizottság jelenlévő tagjainak száma 7 főre bővült, Boross Adrienn megérkezett az ülésre.

Ezután szavazást rendel el a már szóban elhangzott határozati javaslatról.

305/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a Csepeli Szociális Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja, egyben annak hatálybalépésével egyidejűleg hatályon kívül helyezi az 52/2012. (I. 30.) HFFB határozatával elfogadott többször módosított korábbi Szervezeti és Működési Szabályzatot.

Határidő: elfogadásra:azonnal
végrehajtásra: 2012. október 25.

Felelős: Tenk András HFFB elnök

6 igen
0 nem
1 tartózkodás

elfogadva

Napirend 2. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 324/2009.(VII.13.), 311/2009.(VII.13.), 320/2009.(VII.13.), továbbá 323/2009.(VII.13.) számú határozatainak visszavonására
Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Tenk András megjegyzi, Cser Károlyné is megérkezett, így a bizottság létszáma 8 főre bővült. Ezután ismerteti a napirendet, majd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, ezért kérdéseknek ad helyt. Jelzi, neki lenne kérdése. Várható lesz még hasonló jellegű pályázatok kiírása? A lakosság, valamint a társasházak részéről nagy az érdeklődés felújítási pályázati lehetőségek iránt.

Kovács Judit elmondja, lakóépület felújításra vonatkozó pályázati felhívás lehet, hogy 2013-ban lesz, de inkább 2014-re várható.

Tenk András megköszöni a választ, majd megállapítja, hogy több kérdés, illetve hozzászólás nincs, ezért szavazást rendel el.

306/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2009. évben kiírt „távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/” önkormányzati pályázat tárgyában, a **Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos utca 47-49. Társasház (mint pályázó) 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 47-49. számú (209602 hrsz.) lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló 324/2009. (VII.13.) számú SZLEB határozatában megítélt 1.663.200,-Ft, azaz egymillió-hatszázhatvanháromezer-kettőszáz forint** összegű vissza nem térítendő támogatást visszavonja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

307/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2009. évben kiírt „távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/” önkormányzati pályázat tárgyában, a **Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos utca 62-68. Társasház (mint pályázó) 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 62-68. számú (208495/5 hrsz.) lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló 311/2009.**

(VII.13.) számú SZLEB határozatában megítélt **2.955.435,-Ft**, azaz **kettőmillió-kilencszázötvenötezer-négyszázharmincöt forint** összegű vissza nem térítendő támogatást visszavonja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

308/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2009. évben kiírt „távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/” önkormányzati pályázat tárgyában, a **Budapest XXI. kerület Táncsics Mihály utca 83-85. Társasház (mint pályázó) 1211 Budapest, Táncsics Mihály utca 83-85. számú (207702/5 hrsz.)** lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló **320/2009. (VII.13.)** számú SZLEB határozatában megítélt **5.082.000,-Ft**, azaz **ötmillió-nolcvankettőezer forint** összegű vissza nem térítendő támogatást visszavonja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

309/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2009. évben kiírt „távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/” önkormányzati pályázat tárgyában, a **Budapest XXI. kerület Erdősor utca 16-26. Társasház (mint pályázó) 1214 Budapest, Erdősor utca 16-26. számú (201031/60 hrsz.)** lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló **323/2009. (VII.13.)** számú SZLEB határozatában megítélt **1.585.256,-Ft**, azaz **egymillió-ötszáznyolcvanötezer-kettőszázötvenhat forint** összegű vissza nem térítendő támogatást visszavonja.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 3. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 145/2010.(V.18.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Tenk András ismerteti a napirendet, majd átadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Lihor Balázs elmondja, azért fontos a határozat elfogadása, mert köti őket a határidő, mely szerint a támogatási szerződést még ezen a héten meg kell kötniük.

Tenk András megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazást rendel el.

310/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2010. évben kiírt „egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása” önkormányzati pályázat tárgyában, a **1212 Bp. József A. utca 30. számú Társasház (mint pályázó) 1212 Budapest, József Attila utca 30. számú (208392/16 hrsz.) lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló 145/2010. (V.18.) számú SZLEB határozatát** – a pályázó által tervezett beruházás költségeinek változására való tekintettel – az alábbiak szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: bruttó **4.270.821,- Ft**,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó **4.021.431,- Ft**
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: bruttó **1.990.821,- Ft**,
- d) az igényelt állami támogatás összege: bruttó **1.520.000,- Ft**.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére – a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként – **760.000,-Ft, azaz hétszázhatvanezer forint** összegű **vissza nem térítendő** biztosít saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha a pályázó benyújtja az ÉMI NKft-vel megkötött állami támogatási szerződést.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összegét – figyelemmel a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 239/2009. (IV.16.), 14/2010. (I.26.) és 97/2010.(II.23.) Kt. határozatokban foglaltakra – Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata az északi bevétel terhére biztosítja.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a **1212 Bp. József A. utca 30. számú Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 4. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 166/2010.(VI.07.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Tenk András a napirend ismertetése után megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, valamint kérdés, hozzászólás sincs, ezért szavazást rendel el.

311/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2010. évben kiírt „*távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/*” önkormányzati pályázat tárgyában, a **1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 88/a-b. Társasház (mint pályázó) 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 88/a-b. számú (208495/17 hrsz.) lakóépületének** felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló **166/2010. (VI.07.) számú SZLEB határozatát** – a pályázó által tervezett beruházás költségeinek változására való tekintettel – az alábbiak szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: bruttó **9.846.280,- Ft**,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó **9.846.280,- Ft**
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: bruttó **3.808.604,- Ft**,
- d) az igényelt állami támogatás összege: bruttó **4.928.000,- Ft**.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére – a

pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként – **1.109.676 Ft, azaz egymillió-egyszázkilencezer-hatszázhetvenhat forint** összegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha a pályázó benyújtja az ÉMI NKft-vel megkötött állami támogatási szerződést.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 373/2010. (VI.15.) Kt. határozatában foglaltakra – a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2010. évi – erre a célra elkülönítetten kezelt – költségvetése terhére kerül megállapításra.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a **1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 88/a-b. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 5. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 252/2010.(IX.13.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Tenk András a napirend ismertetése után átadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Kovács Judit elmondja, a módosításra a műszaki tartalom változása miatt van szükség.

Tenk András megköszöni a kiegészítést, majd megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazást rendel el.

312/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2010. évben kiírt „távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/” önkormányzati pályázat

tárgyában, a **1214 Budapest, Technikus utca 7. sz. Társasház (mint pályázó) 1214 Budapest, Technikus utca 7. sz. (200958 hrsz.)** lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló **252/2010. (IX.13.)** számú **SZLEB határozatát** – a pályázó által tervezett beruházás költségeinek és műszaki tartalmának változására való tekintettel – az alábbiak szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: bruttó **1.971.985,- Ft**,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó **1.971.985,- Ft**
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: bruttó **690.195,- Ft**,
- d) az igényelt állami támogatás összege: bruttó **985.992,- Ft**.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére – a pályázattal érintett – 68db költségmegosztóval csökkentett – munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként – **295.798,- Ft, azaz kettőszázkilencvenötezer-hétszázkilencvennyolc forint** egyösszegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha a pályázó benyújtja az ÉMI NKft-vel megkötött állami támogatási szerződést.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 373/2010. (VI.15.) Kt. határozatában foglaltakra – a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2010. évi – erre a célra elkülönítetten kezelt – költségvetése terhére kerül megállapításra.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a **1214 Budapest, Technikus utca 7. sz. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 6. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 255/2010.(IX.13.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Tenk András ismerteti a napirendet, majd megállapítja, hogy az előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, illetve kérdésre, hozzászólásra sincs jelentkező, ezért szavazást rendel el.

313/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2010. évben kiírt „távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/” önkormányzati pályázat tárgyában, a **II. Rákóczi Ferenc út 94-104. sz. Társasház (mint pályázó) 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 94-104. számú (208633/2 hrsz.) lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló 255/2010. (IX.13.) számú SZLEB határozatát** – a pályázó által tervezett beruházás költségeinek változására való tekintettel – az alábbiak szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: bruttó **20.202.708,- Ft**,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó **19.716.010,- Ft**
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: bruttó **11.802.708,- Ft**,
- d) az igényelt állami támogatás összege: bruttó **6.468.000,- Ft**.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére – a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként – **1.932.000,-Ft, azaz egymillió-kilencszázharminckettőezer forint** egyösszegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha a pályázó benyújtja az ÉMI NKft-vel megkötött állami támogatási szerződést.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 373/2010. (VI.15.) Kt. határozatában foglaltakra – a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2010. évi – erre a célra elkülönítetten kezelt – költségvetése terhére kerül megállapításra.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a **II. Rákóczi Ferenc út 94-104. sz. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 7. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 170/2010.(VI.07.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Tenk András a napirend ismertetése után átadja a szót az előterjesztőnek szóbeli kiegészítésre.

Lihor Balázs felhívja a figyelmet arra, hogy a határozati javaslatban elírták a házszámot, amely helyesen Kossuth Lajos u. 30-46. Kéri, hogy a határozati javaslatról ennek megfelelően döntsenek.

Tenk András megköszöni a kiegészítést, majd megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazást rendel el.

314/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2010. évben kiírt „táv hővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatása /ÖKO-Program/” önkormányzati pályázat tárgyában, a **1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 30-46. sz. Társasház (mint pályázó) 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 30-46. számú (209599 hrsz.) lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló 170/2010. (VI.07.) számú SZLEB határozatát** – a pályázó által tervezett beruházás költségeinek változására való tekintettel – az alábbiak szerint módosítja:

- a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: bruttó **9.680.336,- Ft**,
- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó **7.140.125,- Ft**
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: bruttó **5.157.987,- Ft**,
- d) az igényelt állami támogatás összege: bruttó **3.451.330,- Ft**.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére – a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként – **1.071.019,-Ft, azaz egymillió-hetvenegyezer-tizenkilenc forint** egyösszegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít saját forrásból oly módon, hogy a támogatás

folyósítására akkor kerülhet sor, ha a pályázó benyújtja az ÉMI NKft-vel megkötött állami támogatási szerződést.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 373/2010. (VI.15.) Kt. határozatában foglaltakra – a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2010. évi – erre a célra elkülönítetten kezelt – költségvetése terhére kerül megállapításra.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a **1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 30-46. sz. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

8 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Naplrend 8. pontja:

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Szociális, Lakás- és Egészségügyi Bizottsága 463/2009.(XI.05.) számú határozatát módosító Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága 212/2012.(VI.25.) számú határozatának módosítására

Előterjesztő: Werner Péter vezérigazgató Csepeli Városgazda Zrt.

Tenk András ismerteti a napirendet, majd jelzi, előterjesztőnek nincs szóbeli kiegészítése, illetve kérdésre, hozzászólásra sincs jelentkező, ezért kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

315/2012.(X.24.)HFFB

HATÁROZAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt, hogy a 2009. évben kiírt „iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést és energia-megtakarítást eredményező korszerűsítését, felújítását megvalósító beruházások támogatására /Zöld Beruházási Rendszer – Klímabarát Panel Alprogram/” önkormányzati pályázat tárgyában, a **Budapest XXI. kerület Kiss János altábornagy utca 53-59. Társasház (mint pályázó), 1211 Budapest, Kiss János altábornagy utca 53-59. számú (208495/4 hrsz.)** lakóépületének felújítására megítélt önkormányzati támogatásról szóló **212/2012. (VI.25.) számú HFFB határozatát** – a pályázó által tervezett beruházás költségeinek változására való tekintettel – az alábbiak szerint módosítja:

a) a pályázó által tervezett felújítás teljes felújítási költsége: bruttó **212.676.721,- Ft**,

- b) a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó **175.000.000,- Ft**
- c) a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: bruttó **93.676.721,- Ft**,
- d) az igényelt állami támogatás összege: bruttó **84.000.000,- Ft**.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága úgy dönt továbbá, hogy pályázó részére – a pályázattal érintett munkálatok támogatására önkormányzati támogatásként – **35.000.000, Ft, azaz harmincötmillió forint** egyösszegű **vissza nem térítendő támogatást** biztosít saját forrásból oly módon, hogy a támogatás folyósítására akkor kerülhet sor, ha a pályázó benyújtja az ÉMI NKft-vel megkötött állami támogatási szerződést és a lehíváshoz szükséges teljes körű dokumentációt.

Az önkormányzati támogatás feltételei, az önkormányzati közreműködés módja és eszköze a pályázóval kötendő támogatási szerződésben kerül rögzítésre.

Az önkormányzati támogatás összege – figyelemmel a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 530/2009. (IX.22.) Kt. határozatában foglaltakra – Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2009. évi – erre a célra elkülönítetten kezelt – költségvetése terhére kerül megállapításra.

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottsága felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t, hogy a **Budapest XXI. kerület Kiss János altábornagy utca 53-59. Társasházzal** kötendő támogatási szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: folyamatos

Felelős: elfogadásért: Tenk András HFFB elnök
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter vezérigazgató,
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

igen

nem

tartózkodás

elfogadva

Tenk András mindenkinek megköszöni a részvételt, majd 17 óra 19 perckor bezárja a rendkívüli ülést.

K.m.f.



Tenk András
elnök

A jegyzőkönyvet készítette:

Majorné Sándor Beáta
Szervezési Iroda, ügyintéző