

Napirend előtt:

102/2018.(IX.24.)SZEFOB

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés:

Napirend 1. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 2. pontja: (178. sz. előterjesztés)

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 3. pontja: (173. sz. előterjesztés)

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásra

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 4. pontja: (174. sz. előterjesztés)

Javaslat az egészségügyi fejlesztési forrásokat biztosító Egészséges Budapest Program lebonyolításához szükséges megállapodások, szerződések megkötésének jóváhagyására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 5. pontja: (175. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat járóbeteg-szakellátási kapacitásának átcsoportosítására

Előterjesztő: Dr. Juhász György főigazgató főorvos

Napirend 6. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Kerek Világ Tagóvodájában a működési feltételek meghatározására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Napirend 7. pontja: (181. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Alapító okirata módosítása jóváhagyására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

Napirend 8. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság 2018. II. féléves munkatervére

Előterjesztő: Szuhai Erika elnök

Zárt ülés:

Napirend 9. pontja: (176. sz. előterjesztés)

Javaslat szociális támogatási ügyekben benyújtott fellebbezések tárgyában

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 10. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat lakhatás biztosítására

Előterjesztő: Nagyné Kovács Timea intézményvezető

Napirend 11. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1214 Budapest, Nap u. 16. I. em. 2. sz. alatti bérleményre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 12. pontja:

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére

A. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201822/5/A/91 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Szent István út 1/C. 4. em 27. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

B. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201736/9/A/49 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 112. 8. em. 49. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

C. Javaslat a Budapest XXI. kerület 208495/4/A/106 hrsz. alatt felvett, természetben a 1211 Budapest, Kiss János altábornagy utca 59. 3. em. 10. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

D. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201031/67/A/50 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 1/A. 8. em. 30. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

E. Javaslat a Budapest XXI. kerület 209135/0/A/6 hrsz. alatt felvett, természetben a 1215 Budapest, Károli Gáspár utca 61. fszt. 6. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

F. Javaslat a Budapest XXI. kerület 200959/17/A/33 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zöldfa utca 12. 3. em. 9. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

G. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201031/65/A/111 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 170. 3. em. 11. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Napirend 13. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés) - Később a napirendről levéve.

Javaslat a 2018/3. Piaci alapú versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirendek tárgyalása:

Napirend 1. pontja: (180. sz. előterjesztés)

Rendelettervezet Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

103/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: 2018.09.26. Kt. ülés

Felelős: Szuhai Erika elnök

6 igen
0 nem
1 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 2. pontja: (178. sz. előterjesztés)

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet alapján bérlőkijelölési jog alapítására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

104/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: 2018.09.26. Kt. ülés

Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 3. pontja: (173. sz. előterjesztés)

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásra

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

105/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: 2018.09.26. Kt. ülés

Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 4. pontja: (174. sz. előterjesztés)

Javaslat az egészségügyi fejlesztési forrásokat biztosító Egészséges Budapest Program lebonyolításához szükséges megállapodások, szerződések megkötésének jóváhagyására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

106/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: 2018.09.26. Kt. ülés

Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 5. pontja: (175. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat járóbeteg-szakellátási kapacitásának átcsoportosítására

Előterjesztő: Dr. Juhász György főigazgató főorvos

107/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: 2018.09.26. Kt. ülés

Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 6. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Kerek Világ Tagóvodájában a működési feltételek meghatározására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

108/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzat Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Kerek Világ Tagóvodájában működő csoportok számát 1-gyel csökkenti és 4-ben állapítja meg, mely alapján Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvodában a 2018/2019-es nevelési évben 111 óvodai csoportot működtet.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

6 igen
1 nem
0 tartózkodás

elfogadva

109/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018/2019-es nevelési évben engedélyezi Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Kerek Világ Tagóvoda Aranyhalacska csoportja esetében a maximális csoportlétszám túllépését:

| Tagóvoda neve | Csoport neve | Csoport (számított) létszáma |
|---------------|---------------|------------------------------|
| Kerek Világ | Aranyhalacska | 27 |

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Hirholczné Faragó Tünde intézményvezető

6 igen
1 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 7. pontja: (181. sz. előterjesztés)

Javaslat Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Csepeli Csodakút Egyesített Óvoda Alapító okirata módosítása jóváhagyására

Előterjesztő: Morovik Attila alpolgármester

110/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: 2018.09.26. Kt. ülés
Felelős: Szuhai Erika elnök

6 igen
1 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 8. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság 2018. II. féléves munkatervére

Előterjesztő: Szuhai Erika elnök

111/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 2018. II. félévi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Zárt ülés:

Napirend 9. pontja: (176. sz. előterjesztés)

Javaslat szociális támogatási ügyekben benyújtott fellebbezések tárgyában

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

112/2018.(IX.24.)SZEFOB

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztést a Képviselő-testületnek megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Határidő: 2018.09.26.
Felelős: Szuhai Erika elnök

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 10. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat lakhatás biztosítására

Előterjesztő: Nagyné Kovács Tímea intézményvezető

113/2018.(IX.24.)SZEFOB

H A T Á R O Z A T

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 3/A § alapján, a mindenkor szociális bérletre vonatkozó szabályok szerint H [REDACTED] J [REDACTED] (szül.: [REDACTED] [REDACTED] an.: [REDACTED]) bérleti szerződés megkötését javasolja a Képviselő-testületnek a Budapest XXI. ker. Dunadűlő u. 7/A. 8. em. 50. sz. alatti lakásra.

A Bizottság felkéri Nagyné Kovács Tímea intézményvezetőt, hogy készítse a Képviselő-testület számára előterjesztést a bérleti szerződés tárgyában.

Határidő: 2018. szeptember 26.
Felelős: Szuhai Erika elnök
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Nagyné Kovács Tímea intézményvezető

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 11. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötésére a 1214 Budapest, Nap u. 16. I. em. 2. sz. alatti bérleményre

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

114/2018.(IX.24.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján 2018. október 1. napjától **egy éves határozott időtartamra B [REDACTED] A [REDACTED] (szig. sz.: [REDACTED])** lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval a **1214 Budapest, Nap u. 16. I. em. 2. sz.** alatti önkormányzati tulajdonú lakásra **lakáshasználati szerződés** köthető, és felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt-t a szerződés előkészítésére.

Határidő:

2018. október 15.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős:

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a**Napirenden kívül:****115/2018.(IX.24.)SZEFOB****HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága – Szuhai Erika javaslatára – úgy dönt, hogy a napirend 12. és 13. pontjában szereplő előterjesztéseket felcseréli. 12. pontban a Javaslat önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére című, 13. pontban a Javaslat a 2018/3. Piaci alapú versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatok elbírálása című előterjesztést tárgyalja.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Szuhai Erika elnök

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a**Napirendek:****Napirend 12. pontja:****Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére**

- A. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201822/5/A/91 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Szent István út 1/C. 4. em 27. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére** (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

116/2018.(IX.24.)SZEFOB**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **B [REDACTED] D [REDACTED] Á [REDACTED] (Szig.sz.: [REDACTED])** részére a 201822/5/A/91 helyrajzi számú, természetben a 1214 Budapest, Szent István út 1/C. 4. em. 27. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) és 5.§ (2)

bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata alapján az első részlet összege: 400.000.-Ft, így várhatóan további 10 % kedvezményre lesz jogosult. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 12. pontja:

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére

- B. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201736/9/A/49 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 112. 8. em. 49. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)**

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

117/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **F [REDACTED] M [REDACTED] (Szig.sz.: [REDACTED])** részére a 201736/9/A/49 helyrajzi számú, természetben a 1211 Budapest, Kossuth Lajos utca 112. 8. em. 49. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) és 5.§ (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata alapján vételárat egy összegben kívánja megfizetni, így várhatóan további 20 % kedvezményre lesz jogosult. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 12. pontja:

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére

- C. Javaslat a Budapest XXI. kerület 208495/4/A/106 hrsz. alatt felvett, természetben a 1211 Budapest, Kiss János altábornagy utca 59. 3. em. 10. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)**
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

118/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Cs■■■■ S■■■■ B■■■■ (Szig.sz.: ■■■■) részére a 208495/4/A/106 helyrajzi számú, természetben a 1211 Budapest, Kiss János altábornagy utca 59. 3. em. 10. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) és 5.§ (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata alapján az első részlet összege: 5.000.000.-Ft, így várhatóan további 10 % kedvezményre lesz jogosult. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére. Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő:

2018. november 30.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítésért felelős:

Trefán László vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 12. pontja:

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére

- D. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201031/67/A/50 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 1/A. 8. em. 30. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)**
Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

119/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy K■■ K■■■ (Szig.sz.: ■■■■) részére a 201031/67/A/50 helyrajzi számú, természetben a 1214 Budapest, Zrínyi utca 1/A. 8. em. 30. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) és 5.§ (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata alapján vételárat 180 hónap futamidő alatt kívánja megfizetni. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésének előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 12. pontja:

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére

E. Javaslat a Budapest XXI. kerület 209135/0/A/6 hrsz. alatt felvett, természetben a 1215 Budapest, Károli Gáspár utca 61. fszt. 6. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

120/2018.(IX.24.)SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **R■■■■ I■■■■ (Szig.sz.: ■■■■■)** részére a 209135/0/A/6 helyrajzi számú, természetben a 1215 Budapest, Károli Gáspár utca 61. fszt. 6. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti, a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013. (X.3.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése alapján, a 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdésében meghatározott kedvezménnyel, a jogosult előzetes nyilatkozata alapján (az első részlet összege: 170.000.-Ft), várhatóan 10 % kedvezménnyel csökkentett vételáron. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésének előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 12. pontja:

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére

F. Javaslat a Budapest XXI. kerület 200959/17/A/33 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Zöldfa utca 12. 3. em. 9. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Sz█████ E█████ (Szig.sz.: ██████) részére a 200959/17/A/33 helyrajzi számú, természetben a 1214 Budapest, Zöldfa utca 12. 3. em. 9. szám alatti önkormányzati bérlakást elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) és 5.§ (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosult előzetes nyilatkozata alapján az első részlet összege: 520.000.-Ft, így várhatóan további 10 % kedvezményre lesz jogosult. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos teendők előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőnek a határozatban megjelölt határidőig van lehetősége, amennyiben ezen idő alatt a jogosult önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 12. pontja:**Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítésére**

G. Javaslat a Budapest XXI. kerület 201031/65/A/111 hrsz. alatt felvett, természetben a 1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 170. 3. em. 11. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakás elidegenítésére (saját hatáskörös előterjesztés)

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy V█████ Z█████ (Szig.sz.: ██████) és V█████ Z█████ (Szig.sz.: ██████) részére a 201031/65/A/111 helyrajzi számú, természetben a 1214 Budapest, Kossuth Lajos utca 170. 3. em. 11. szám alatti önkormányzati bérlakást 1/2-1/2-ed arányban, elidegeníti a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló 29/2013.(X.3.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) és 5.§ (2) bekezdésében meghatározott kedvezményekkel csökkentett vételáron. A jogosultak előzetes nyilatkozata alapján az első részlet összege: 300.000.-Ft, így várhatóan további 10 % kedvezményre lesz jogosult. Továbbá felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződés megkötésének előkészítésére.

Az adásvételi szerződés megkötésére Vevőknek a határozatban megjelölt határidőig van lehetőségük, amennyiben ezen idő alatt a jogosultak önhibájából hiúsul meg a szerződéskötés, a hozzájárulás hatályát veszti.

Határidő: 2018. november 30.
Felelős: Borbély Lénárd polgármester
Végrehajtás előkészítésért felelős: Trefán László vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

7 igen
0 nem
0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 13. pontja: (saját hatáskörös előterjesztés)

Javaslat a 2018/3. Piaci alapú versenytárgyalási felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

123/2018.(IX.24.)SZEFÖB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága - Szuhai Erika ügyrendi javaslatára - úgy dönt, hogy a mai ülésen a napirendet nem tárgyalja, és rendkívüli zárt ülést hív össze 2018. 09. 26. szerdára, a képviselő-testületi ülést követően, várhatóan 19 órára.

A Bizottság felkéri a Csepeli Városgazda Zrt-t, hogy a pályázatok elbírálásához biztosítsa a lakásokkal kapcsolatban felvett jegyzőkönyveket, valamint lakásonként az első három helyezett pályázati anyagát.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Szuhai Erika elnök

6 igen
1 nem
0 tartózkodás

elfogadva