



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI
ÉS FOGYATÉKOSÜGYI
BIZOTTSÁG

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága **2022. november 28-án (hétfő) 17,00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Budapest, Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

Napirenden kívül:

111/2022.(XI.28.) SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint tárgyalja:

Napirend 1. pontja: (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

Javaslat a Humán Szolgáltatások Igazgatósága Szakmai Programjának módosítását elfogadó 108/2022. (XI.21.) SZEFOB határozat módosítására

Előterjesztő: Nagyné Kovács Timea intézményvezető

Napirend 2. pontja: (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

Javaslat Önkormányzati tulajdonú lakások piaci elvű bérbeadására irányuló „Versenytárgyalási felhívás” kiírására

Előterjesztő: Ábel Attila alpolgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Szuhai Erika elnök

5 igen

0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

Napirend 1. pontja: (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

Javaslat a Humán Szolgáltatások Igazgatósága Szakmai Programjának módosítását elfogadó 108/2022. (XI.21.) SZEFOB határozat módosítására

Előterjesztő: Nagyné Kovács Timea intézményvezető

112/2022.(XI.28.) SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Humán Szolgáltatások Igazgatósága Szakmai programja módosításának elfogadásáról szóló 108/2022. (XI.21.) SZEFOB határozatban foglalt, 2021. november 30. napjában megjelölt hatályon kívül helyezésről rendelkező határidőt 2022. november 30. napjára módosítja, a határozat egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett.

Határidő: 2022. december 1.

Felelős: Nagyné Kovács Timea intézményvezető

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Nagyné Kovács Timea intézményvezető

5 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

Napirend 2. pontja: (Képviselő-testülettől átruházott hatáskör)

Javaslat Önkormányzati tulajdonú lakások piaci elvű bérbeadására irányuló „Versenytergatalási felhívás” kiírására

Előterjesztő: Ábel Attila alpolgármester

113/2022.(XI.28.) SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a versenytergatalási felhívásra beérkező lakáspályázatok előminősítéséhez szükséges bizottsági tagként Czibulyáné Szonday Szilviát, Juhász Katalint és Várkonyi Andrászt bizza meg.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Szuha Erika elnök

6 igen
0 nem
0 tartózkodás

e l f o g a d v a

114/2022.(XI.28.) SZEFOB

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottsága úgy dönt, hogy az alább felsorolt 10 db üres lakás piaci elven történő bérbeadására az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti „Versenytergatalási felhívást” írja ki – a lakás helyreállításának kötelezettsége mellett - az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése alapján, egyben felkéri a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.-t, hogy a versenytergatalással kapcsolatos bonyolítási feladatokat lássa el, majd a versenytergatalás eredményének, illetve a nyertes személyének megállapítása céljából a benyújtott ajánlati dokumentációkat terjessze a Szociális, Egészségügyi és Fogyatékosügyi Bizottság elé.

A versenytergatalási felhívással érintett lakások adatai:

	Albetét címe (Hrsz.)	komfortfokozat	alap- terület m ²	szobák száma	félszobák száma	Beköltözhető személyek száma / Lakószobarész	Becsült nettó anyag-költség (Ft)
1	Ady Endre út 45. 9. em. 39. (hrsz:209364/22/A/125)	összkomfortos	57	1	2	6 fő (38 m ²)	1.726.200,-
2	Árpád utca 6. A 4. em. 33. (hrsz:209364/1/A/34)	összkomfortos	46	1	1	5 fő (32 m ²)	924.000,-
3	Árpád utca 10. A 5. em. 123. (hrsz:209364/3/A/124)	összkomfortos	46	1	1	5 fő (32m ²)	1.263.200,-
4	Árpád utca 10. C 8. em. 204. (hrsz:209364/3/A/205)	összkomfortos	46	1	1	5 fő (32 m ²)	1.949.500,-
5	Dunadűlő út 3. C fszt. 1. (hrsz:208165/8/A/129)	összkomfortos	58	1	2	5 fő (34 m ²)	1.916.990,-
6	Kiss János altn. utca 63. 1. em. 20 (hrsz:208495/6/A/130)	összkomfortos	53	1	2	5 fő (31 m ²)	2.325.558,-
7	Petz Ferenc utca 26. 5. em. 56. (hrsz:208529/1/A/166)	összkomfortos	48	2	0	5 fő (31 m ²)	1.953.690,-
8	Szent István út 3. 1. em. 81. (hrsz:201837/1/A/47)	félkomfortos	24	1	0	3 fő (19 m ²)	1.224.600,-
9	Szent István út 3. fszt. 31. (hrsz:201837/1/A/4)	komfortos	25	1	0	3 fő (21 m ²)	1.298.804,-
10	József Attila utca 67. 5. em. 31. (hrsz:208165/4/A/96)	összkomfortos	35	1	1	4 fő (25 m ²)	568.200,-

Határidő:

Versenytárgyalási felhívás közzététele:
2022. november 30.

Felelős:

Végrehajtás előkészítésért felelős:

Versenytárgyalási kiírás eredményének Bizottság
elé terjesztése: 2023. január 30.
Borbély Lénárd, polgármester
Domokosné dr. Kósa Edit vezérigazgató-helyettes

6 igen

0 nem

0 tartózkodás

e l f o g a d v a