



BUDAPESTI XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Németh Szilárd**
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata
Képviselő-testülete

2013. évi T-31 sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2013. 09. 27.

Testületi ülés időpontja:

2013. szeptember 27.

**Tájékoztató Németh Szilárd Polgármester Úr előző
(2013. június 28.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Németh Szilárd Polgármester

2013. június 28.

Testületi ülés.

2013. július 1.

Köztisztviselői nap.

Interjú a Magyar Fórum részére.

Részvétel a Hír Tv Este című műsorában.

2013. július 2.

Interjú a Lánchíd Rádió részére.

Interjú a Kossuth Rádió részére.

Részvétel az MTV Ma reggel című műsorában.

Vezetői értekezlet megtartása.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

2013. július 3.

Vezetői egyeztetések és fogadónap megtartása.

Vezetői értekezlet megtartása.

2013. július 4.

Parlamentari ülésnap.

2013. július 5.

Parlamentari ülésnap.

Részvétel a Venezuelai Köztársaság nemzeti ünnepe alkalmából rendezett koszorúzáson – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2013. július 8.

Vezetői egyeztetés megtartása.

Fogadónap megtartása.

2013. július 9.

Részvétel a közterület-felügyelet állománygyűlésén.

2013. július 10.

Sajtótájékoztató megtartása.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2013. július 11.

Részvétel az MTV Ma reggel című műsorában.

Részvétel az ATV Start című műsorában.

Interjú a Lánchíd Rádió részére.

2013. július 14.

Részvétel a Mártírok tiszteletére tartott megemlékezésen – emlékező beszéd megtartása – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2013. július 15.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

Vezetői egyeztetés megtartása.

2013. július 16.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2013. július 17.

Vezetői értekezlet megtartása.

Interjú a 168 óra részére.

2013. július 18.

Rendkívüli testületi ülés.

Csepel Napja – az Akácfa utcai Kiserdő és a Kis-Duna parti kapuk ünnepélyes átadása.

2013. július 19.

Vezetői egyeztetések megtartása.

Részvétel Kolonics György emlékére tartott koszorúzáson – Ábel Attila és Borbély Lénárd alpolgármesterek által képviselve.

Fogadónap megtartása.

2013. július 22 – augusztus 12.

Közigazgatási szünet.

2013. július 22.

Részvétel a Duna ünnepe elnevezésű rendezvényen – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2013. augusztus 6.

Részvétel az Anyatejes világnap alkalmából tartott rendezvényen – dr. Juhász György főorvos által képviselve.

2013. augusztus 13 - 16.

Részvétel lengyelországi testvérvárosokban tett látogatásokon.

2013. augusztus 20.

Állami ünnep – ünnepi beszéd megtartása, szoborkompozíció átadása.

2013. augusztus 21.

Vezetői értekezlet megtartása.

2013. augusztus 22.

Vezetői egyeztetések megtartása.

2013. augusztus 23.

A II. Rákóczi Ferenc utcai parkoló ünnepélyes átadása – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2013. augusztus 24.

Sajtótájékoztató megtartása.

2013. augusztus 26.

Rendkívüli testületi ülés.

Vezetői értekezlet megtartása.

Parlamenti ülésnap.

2013. augusztus 27.

Parlamenti ülésnap.

2013. augusztus 28.

Részvétel az MTV Ma reggel című műsorában.

Vezetői értekezlet megtartása.

Fogadónap megtartása.

2012. augusztus 29.

Fogadónap megtartása.

2013. augusztus 30.

Részvétel tanévnyitó bográcsozáson – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

2013. szeptember 2.

Koszorúzás a II. világháború áldozatainak emlékére.

Állampolgári honosítás megtartása – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Kínai delegáció fogadása a TIESZ-ben – Scheuer Gyula főtanácsadó által képviselve.

Vezetői értekezlet.

2013. szeptember 3.

Részvétel a Fővárosi Közgyűlés ülésén.

Részvétel a Mentelmi bizottság ülésén.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

2013. szeptember 4-6.

Részvétel a FIDESZ-KDNP kihelyezett frakcióülésén.

2013. szeptember 9.

Parlamenti ülésnap.

Állampolgári honosítás – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

Interjú a Lánchíd Rádió részére.

2013. szeptember 10.

Részvétel a Mentelmi, összeférhetetlenségi, fegyelmi és mandátumvizsgáló bizottság ülésén.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

2013. szeptember 11.

Sajtótájékoztató megtartása.

Vezetői értekezlet megtartása.

2013. szeptember 12.

Részvétel a Rekontra című műsorban.

Interjú az MTV Summa című műsorban.

Vezetői értekezlet megtartása.

Vállalkozói konferencia megnyitása – Ábel Attila alpolgármester által képviselve.

2013. szeptember 13.

Részvétel az ATV Start című műsorában.

2013. szeptember 14.

Részvétel a „TeSzedd!” elnevezésű országos szemétszedő rendezvényen – sajtótájékoztató megtartása.

2013. szeptember 15.

Részvétel az Európai Unió által támogatott testvérvárosi projekt záró rendezvényén – koszorúzás.

2013. szeptember 16.

Interjú a Kossuth Rádió részére.

Vezetői értekezlet megtartása.

Parlamenti ülésnap.

2013. szeptember 17.

Interjú a Helyi Téma részére.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

Részvétel az ECHO TV Hírbe hozzuk című műsorában.

2013. szeptember 18.

Fogadónap megtartása.

Rezsicsökkentés végrehajtásával kapcsolatos lakossági fórum megtartása a Polgárok Házában.

2013. szeptember 19.

Fogadónap megtartása.

Vezetői értekezlet megtartása.

Rezsicsökkentés végrehajtásával kapcsolatos lakossági fórum megtartása a Táncsics Mihály Művelődési Házban.

2013. szeptember 20.

Fogadónap megtartása.

Rezsicsökkentés végrehajtásával kapcsolatos lakossági fórum megtartása a Királyerdei Művelődési Házban.

2013. szeptember 23.

Vezetői értekezlet megtartása.

Parlamenti ülésnap.

2013. szeptember 24.

Parlamenti ülésnap.

Részvétel a Nemzetbiztonsági bizottság ülésén.

Testületi ülés időpontja: 2013. szeptember 27.

Németh Szilárd
polgármester



TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2013. június 27.-szeptember 26.)

A tárgyi időszakban a **Főépítési Iroda feladatkörével** összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

2013. július 02.

„A Csepeli Gyártelep fejlesztési Stratégiája” előkészítésére létrehozott ad hoc bizottság ülésén Nagyné Bácskay Nóra Reznicek Zoltán fejlesztési tanácsnok, ad hoc bizottság elnök meghívására vett részt. Helyszín: Kistanácsterem

2013. július 04.

Tervtanács ülés. Helyszín: Nagytanács terem. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra, Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes

2013. július 05.

Pest Megyei Területfejlesztési Koncepció és Budapest Területfejlesztési koncepciója kerületi véleményének továbbítása.

2013. július 08.

Balázs Mór Bizottság ülése, amelynek témája a Kötőtpályás közlekedésfejlesztés. Ezen az ülésen a villamoshálózat fejlesztés témája került napirendre. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra

2013. július 10.

Balázs Mór Bizottság ülése, amelynek témája a Kötőtpályás közlekedésfejlesztés. Ezen az ülésen a H7-es hév témája került napirendre. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra

2013. július 11.

„A Csepeli Gyártelep fejlesztési Stratégiája” előkészítésére létrehozott ad hoc bizottság ülésén Nagyné Bácskay Nóra Reznicek Zoltán fejlesztési tanácsnok, ad hoc bizottság elnök meghívására vett részt. Helyszín: Kistanácsterem

2013. július 17.

Virágos Magyarországért verseny zsűrizése, ennek keretében a kerület zöldfelületi értékeinek bemutatása a zsűri részére. Résztvevők: Zsűritagok, Kiricsiné Kertész Erika, Dzsida László

2013. július 18.

Kiserdő ünnepélyes átadása Résztvevő az iroda részéről: Kiricsiné Kertész Erika
Tervtanács ülés. Helyszín: Nagytanács terem. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra, Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes

2013. július 18.

„A Csepeli Gyártelep fejlesztési Stratégiája” előkészítésére létrehozott ad hoc bizottság ülésén Nagyné Bácskay Nóra Reznicek Zoltán fejlesztési tanácsnok, ad hoc bizottság elnök meghívására vett részt. Helyszín: Kistanácsterem

2013. július 24., 25. Konferencia - Savaria Urbanisztikai Nyári egyetem (Magyar Urbanisztikai Társaság). Résztvevő: Majoros Ágnes Helyszín: Szombathely, Martíneum
Rövid összefoglaló: A konferencia témája a fenntartható urbanizáció, melynek keretében több összetalálkozó szakterület, téma, azok érintkezési pontjai kerültek megvitatásra. A zajtérképezés, az árvízi védelem, város és víz kapcsolata, műemlékek

jelenkori fenntarthatósági kérdései, a már beépült és még beépítetlen területek fenntartható fejlesztésének kritériumai, ismérvei kerültek kibontásra. Példaként említett építések, azok vizsgálati tervezési módszereinek bemutatása és összevetése történt a Főváros belső kerületeinek városrehabilitációjának (VII., VIII, IX. ker.) mintáján, valamint a településépítéssel emberi léptékű beavatkozási lehetőségei a Kolontáron, Devecserben történt újjáépítés kapcsán.

2013. augusztus 09. Főpolgármesteri hivatalban egyeztető tárgyalás HÁROS I. szektor FSZKT módosításáról. Résztvevők: Nagyné Bácskay Nóra, Dr. Polinszky Tibor.

2013. augusztus 13. Kiss János Altábornagy 10-12. Többfunkciós sportterem színezési mintáinak helyszíni véleményezése.

Résztvevők: Nagyné Bácskay Nóra, Majoros Ágnes

A Csepel Kapuja projekt keretében kivitelezés alatt álló épület színezési lehetőségeinek településképpbe illeszkedő megjelenéséhez a tervező és főépítész között egyeztetés történt.

2013. augusztus 22.

Tervtanács ülés. Helyszín: Főépítész Iroda. Résztvevő: Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes

2013. augusztus 23.

Egyeztető tárgyalás Soroksár Helyi Építési Szabályzatának módosításáról. Helyszín: Soroksár, Polgármesteri Hivatal. Résztvevő: Hollainé Fekete Anna

2013 augusztus 28-30. Országos Főépítész konferencia Nagykovácsón. A konferencia témája az „illeszkedés” volt. Az általános új jogszabályi környezet és annak tapasztalatai az egyik legfontosabb téma volt. Újraaváztottuk az Országos Főépítész Kollégium vezetését, a tagok közel harmada mondott le, akik helyett új tagokat választottunk. A szavazáson minden jelenlevő főépítész szavazhatott, függetlenül attól, hogy jelenleg aktívan végzi-e ezt a tevékenységet. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra,

2013. augusztus 29.

Szakmai konferencia a szárazságtűrő egynyári növények alkalmazásáról, új magyar fajták helyszíni bemutatása. Résztvevő: Kiricsiné Kertész Erika

2013. szeptember 5.

Tervtanács ülés. Helyszín: Főépítész Iroda. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra, Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes

2013. szeptember 10.

„Láthatóvá vált zaj az élhető környezetért” címen tartott konferencia a zaj témájában szólaltatott meg különböző szakterületről érkező előadókat. A konferencia a zaj okozta élettani, egészségügyi kockázatok ismertette. Részletes bemutatásra került Pécs város zajtérképe. Ismertették a zaj elleni védekezés lehetőségeit az épületek kialakítása során. Bemutatták a zajtérkép használatának lehetőségeit a településfejlesztés projektekben. Ismertették a zajcsökkentés közgazdasági hatásait.

Helyszín: Vidékfejlesztési Minisztérium Darányi Ignác terem

Résztvevők: Nagyné Bácskay Nóra, Járainé Simon Ágnes

2013. szeptember 11.

Csepeli Papírgyár Erőmű épületéről szóló egyeztető megbeszélés. Résztvevő: Nagyné Bácskay Nóra, Hollainé Fekete Anna.

2013. szeptember 12.

Erdőgazdálkodói egyeztetés a Pilisi Parkerdő Zrt-nél az erdőterv módosítási eljárás menetéről és szükséges lépésekről, a Tamariska dombon végzendő természetvédelmi kezelés végrehajthatósága érdekében. Résztvevők: Pilisi Parkerdő Zrt munkatársai, Kiricsiné Kertész Erika, Dzsida László, Sölch Gáspár

Egyeztetés a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal a Tamariska tanösvény információs tábláinak szakmai tartalmáról és a tanösvény megvalósításának időbeni ütemezéséről. Résztvevők: DINPI munkatársai, Kiricsiné Kertész Erika, Dzsida László Sölch Gáspár

2013. szeptember 16.

A házhoz menő hulladékgyűjtés bevezetése miatt helyszíni bejáráson kiválasztásra kerültek azok a szelektív szigetek, melyek megszüntetésére javaslatot tettünk az FKF Zrt. felé

Részvevők: FKF Zrt munkatársa, Járainé Simon Ágnes

2013. szeptember 17.

Gerincút fapótlás keretében ültetett fák eredésének ellenőrzése. Részvevő: Kivitelező, Kiricsiné Kertész Erika, Orosz Edit

2013. szeptember 19.

Tervtanácsí ülés. Helyszín: Nagytanács terem. Részvevő: Nagyné Bácskay Nóra, Hollainé Fekete Anna

2013. szeptember 19. Konferencia- Építész tervezői napok 2013, Formai és felületi kihívások az épületburok-tervezésben. Részvevő: Majoros Ágnes

Helyszín: Hotel Bara 1118 Budapest, Hegyalja út 34-36.

Előadások hangzottak el az épületburokról, mint az építészet város felé forduló egyik legfontosabb szerkezeti alkotójáról. A homlokzaton alkalmazott formai megoldások az épület karakterének, esztétikus megjelenésének meghatározója, mindemellett mint szerkezet a külső és belső tér lehatárolását, az építmény és funkciója védelmét biztosítja. A nagy és kiselemes modern burkolóanyagok alkalmazási lehetőségeinek ismeretével az épülettömeg szabadon formálhatóvá válik.

2013. szeptember 24.

Egyeztető megbeszélés a Pílisi Parkerdő Zrt-vel a Kiserdő fejlesztésének II. üteméről. Részvevő: Pílisi Parkerdő Zrt. munkatársai, Kiricsiné Kertész Erika, Dr. Polinszky Tibor

szigetek, melyek megszüntetésére javaslatot tettünk az FKF Zrt. felé

Részvevők: FKF Zrt munkatársa, Járainé Simon Ágnes

2013. szeptember 24.

A FUGA Építészeti központban, két előadást tartottak **az élhető város** témakörében.: Jan Gehl városépítész, és Van Marrelo holland királyi főépítész szenior tanácsadója. Az előadók példákkal mutatták be, hogy milyen módon lehetséges fokozatosan adott koncepció mentén egyre jobban kiszorítani az autós közlekedést a városokból és a felszabaduló közttereket újra az emberközpontúvá tenni. Vefitést láthattunk a Budapest, Ferenciek tere, Kossuth Lajos utca átépítése terveiről is. Helyszín: Budapest Petőfi Sándor utca 5. Részvevő: Nagyné Bácskay Nóra

2013. szeptember 25.

Helyszíni bejárás a Tamariska-dombon. A bejárás során a résztvevők közösen kijelölték a tanösvény táblák, a tájékoztató táblák és az egyéb berendezések pontos helyét, GPS koordinátákkal bemérve. Részvevők: DINPI munkatársa, Kiricsiné Kertész Erika, Dzsida László, Sölch Gáspár.

2013. szeptember 26.

Város és térsége együttműködésének aktuáliskérdései. A rendezvény célja: települések felkészítése 2014-2020 közötti programozási időszak közös tervezésének és fejlesztésének kihívásaira. Az elmúlt időszak hazai és nemzetközi tapasztalatainak megismerésével, a jövőbeni lehetőségek felvázolásával a résztvevők segítséget kaptak az együttműködéseik új alapokra helyezésében. A rendezvény lehetőséget biztosított a kölcsönös tapasztalatcserére, viták és eszmecserék lebonyolítására

Helyszín: Belügyminisztérium Márványterme Részvevő: Járainé Simon Ágnes

Az időszakban további elvégzett feladatok:

Környezetvédelmi szempontú véleményezés szomszédos kerületek, illetve fővárosi szabályozási tervéhez. Adatszolgáltatás készítése a fővárosi Városfejlesztési Stratégiához Az illetékes környezetvédelmi felügyelőség belföldi jogsegély kérelmének áttekintése környezetvédelmi szempontból. Környezeti hatásvizsgálati anyagok kerületi szempontú véleményezése Szelektív hulladékgyűjtő szigetek áthelyezésének, megszüntetésének előkészítése. Tájékoztató anyag készítése a házhoz menő hulladékgyűjtésről. Levegőtisztasági adatok, légi zajjal kapcsolatos adatok gyűjtése. Elektronikai

hulladékgyűjtési nap előkészítése. Környezetvédelmi Program előterjesztés elkészítése. Lakossági panaszok kivizsgálása. Felelőse: Járainé Simon Ágnes

Zöldfelület-fejlesztéssel kapcsolatos ügyfélfogadás, ügyintézés, a helyszíni szemlék, egyeztetések emlékeztetőinek elkészítése. **Kiemelt feladat** az Akácfa utcai Kiserdő II. ütem fejlesztésének előkészítése, valamint a Tamariska-domb tanösvény létesítésének előkészítése, engedélyeztetése, Kis-Duna öböl bioremediációs kezelések elvégzetése. Felelőse: Kiricsiné Kertész Erika. Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben a tulajdoni lapok nyomtatása. Felelőse: Balázs Zoltán.

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása, továbbá megtörtént a kiemelt környezetvédelmi és területfejlesztési ügyekben a Tisztségviselők részére a tájékoztatás adása. Felelőse: főépítész, és munkatársai.

Tervtanáccsal kapcsolatos véleményezési, előkészítő, illetve utófeladatok (terv-vizsgálat, jegyzőkönyv-összeállítás, tervtanácsi vélemények összeállítása) szervezési feladatok, kapcsolattartás a Tervtanács tagjaival, tervezőkkel, építetőkkel, meghívók intézése. Az új jogszabályi környezet Településképi véleményezési eljárás 15 napos határideje miatt általában kéthetente ülésezik a Tervtanács, így ezeken az üléseken kevesebb a napirendi pont mint a havi egy alkalommal tartandó ülés esetén. Felelőse: Hollainé Fekete Anna.

Főépítési állásfoglalások az építéshatóság megkeresésére, a kerületet érintő településrendezési eszközök, koncepciók, stratégiák véleményezési eljárásában előkészítői: Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes, Kiricsiné Kertész Erika, Járainé Simon Ágnes, Balázs Zoltán. Felelős: Nagyné Bácskay Nóra
Építetői és tervezői ügyfélfogadás, tervezési változatok e-mail megkeresések véleményezése (Nagyné Bácskay Nóra, Hollainé Fekete Anna).

Több diplomamunkáját készítő végzős csepeli hallgató keresi meg főépítészt témaválasztási javaslat, vagy helyszíni kijelöléssel kapcsolatban, 1-2 konzultáció erejéig.

Csepel kerülete csatlakozott a Főváros által szervezett „Rögtön Jövök” kampányhoz, amelynek célja az üresen álló önkormányzati üzlethelyiségek kiadásának növelése, elsősorban marketing tevékenységgel.

Iroda munkatársai:

Nagyné Bácskay Nóra, főépítész

Balázs Zoltán, térinformatikai ügyintéző

Járainé Simon Ágnes, környezetvédelmi-fejlesztési tanácsadó

Kiricsiné Kertész Erika, főkertész

Hollainé Fekete Anna, területrendezési ügyintéző

Majoros Ágnes területrendezési ügyintéző

Putoczki Zsuzsa 2013. december 31-ig közcélú foglalkoztatottként látja el feladatát

Boros Ilona a Budapesti Corvinus Egyetem Tájépítészeti karának településüzemeltető szakirányú végzős hallgatója első hat hetes gyakornoki idejét a Főépítési Irodán végzi.

Budapest, 2013. szeptember 24.

Nagyné Bácskay Nóra



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPELI POLGÁRMESTERI HIVATAL

VÁROSRENDEZÉSI IRODA

TÁJÉKOZTATÓ
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2013. június 28-i és 2013. szeptember 27-i Kt. ülés)

A tárgyi időszakban a **Városrendezési Iroda feladatkörével** összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

2013. július 3.

Közterületek, közutak rendjével kapcsolatos megbeszélés. Résztvevő az iroda részéről: Molnár Imre közútkezelő ügyintéző.

2013. július 8.

„A fővárosi villamoshálózat és trolibuszhálózat egységes fejlesztési koncepciója Megvalósíthatósági tanulmány” projekt tervezés előkészítésének indító megbeszélése a BKK Székházában. Résztvevő az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. július 10.

„Észak-déli Regionális Gyorsvasút déli szakaszának megvalósíthatósági tanulmánya” projekt tervezés előkészítésének indító megbeszélése a BKK Székházában. Résztvevő az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető.

2013. július 18.

Budapest XXI. kerületen áthaladó 179-es busz útvonal módosításának – a jelenlegi ideiglenes, CSM területén keresztülmenő útvonal véglegesítésének – tervezői egyeztetése Csepeli Városgazda szervezésében. Résztvevő az iroda részéről: Molnár Imre közútkezelő ügyintéző.

Kiemelt feladat

„Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telep és Kapcsolódó Létesítményei COL4 Csepeli Főművi Rendszer és Kapcsolódó Öblözetei LOT2 Csepeli Hálózatfejlesztés” kiegészítő szakaszok megvalósításának elősegítése. LOT1, LOT2, LOT3 utómunkálatainak nyomon követése. Résztvevő az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető és valamennyi ügyintéző.

COL4/LOT2 kiegészítő csatornázás kooperáció heti-kétheti alkalommal. BKK-KÖZÚT garanciális bejárás 3 alkalommal. Résztvevő az iroda részéről: Molnár Imre közútkezelő ügyintéző.

Rendkívül feladat

A szélsőséges időjárási helyzet (esőzés, szélvihar) miatt szükséges megelőzéssel, illetve kárelhárítással összefüggésben: a csapadékvíz levonulásának elősegítése, és a jövőbeni kármegelőzés érdekében soron kívüli kapcsolatfelvétel történt az érintett kezelőkkel, közműszolgáltatókkal.

Az időszakban rendszeres feladatok:

Tárgyi időszakban az ügyintézés, az ügyfélfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendszerben történt a Környezetvédelmi Csoport és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

Környezetvédelmi Csoport

Hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	9
Parlagfű mentesítés ellenőrzése	9
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek	2
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	34
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	2
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	35
Állattartási, állatvédelmi ügyek	10
Tájékoztatások	1
Nyilvántartás	
2013. június 28-i és 2013. szeptember 27-i Kt. ülés között indult hatósági ügyek száma összesen:	102

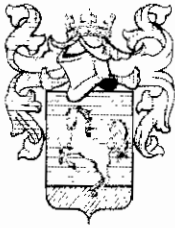
Közterületi Csoport

Önkormányzati hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Közterület-bontási hozzájárulás	40
Közútkezelői hozzájárulás	24
Egyéb közútkezelői hozzájárulás	8
Forgalomtechnikai ügyek	20
Vasúti átjáró ügyek	
Útvonal engedélyek (túlméretes szerelvények)	
Közlekedési kártérítések	
Lakossági tájékoztatás, helyszíni bejárás, ellenőrzés	20
Közterület-használati engedély (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, árusítás, stb. mindösszesen)	135
2013. június 28-i és 2013. szeptember 27-i Kt. ülés közötti hatósági ügyek, eljárások száma összesen:	247

Budapest, 2013. szeptember 23.

Samu-Óvári Judit



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
OKTATÁSI ÁGAZAT

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

Intézményfelügyeleti Ágazat (oktatási terület) tájékoztatója

a 2013. június 28.-szeptember 26. között eltelt Kt. ülések közötti időszakról

Az oktatás területét érintő fontosabb kerületi szintű események, megbeszélések, rendezvények (külön nem említve a hivatal napi működéséhez kapcsolódó rendszeres tevékenységeket, különféle konzultációkat).

06.17.- 08.24. Óvodák nyári nyitva tartása

09.05. Kerületi óvodavezetői értekezlet

09.09. A Hétszínvirág Óvodában elkezdődtek az első projektek

09.12. Nyárbúcsúztató Mária-napot tartottak a Kerek Világ Óvodában

09.20. Európai autómentes napot szerveztek a GyermeklánCFű Óvoda Fenyves Tagóvodájában

09.20. Őszi mulatságot rendeztek a Népművészeti-Kézműves és Szivárvány Óvodák tagóvodájában

09.25. Kerületi óvodavezetői értekezlet

09.27-28. KOKOSZ találkozó a GyermeklánCFű Óvodában

Aktuális **ágazati feladatok** voltak:

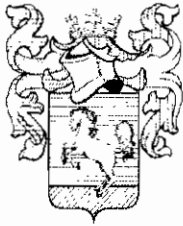
- testületi előterjesztések elkészítése a júniusi, júliusi és szeptemberi testületi ülésekre
- féléves költségvetési beszámoló elkészítése
- ágazati beszámoló elkészítése a 2012/2013-ban végzett munkáról az intézmények éves beszámolóai alapján
- ágazati munkaterv elkészítése a 2013/2014. nevelési évre vonatkozóan

- Aktuális **intézményi feladatok** voltak:

- pedagógiai programok felülvizsgálata
- az óvodák összevonásából és a jogszabályváltozásokból adódó álláshelyek átszervezéséből adódó munkaügyi teendők

Budapest, 2013. szeptember 24.

Kaszásné Baráth Anikó
tanügy-igazgatási ügyintéző



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZOCIÁLIS ÉS
EGÉSZSÉGÜGYI ÁGAZAT
ÁGAZATVEZETŐ

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

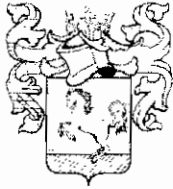
Intézményfelügyeleti Ágazat

a 2013. június 28.-szeptember 26. között eltelt Kt. ülések közötti időszakról

- Részvétel az ágazatvezetői értekezleteken
- Részvétel az felügyeletem alá tartozó intézmények vezetői értekezletein (hetente)
- Részvétel Szigetszentmiklós Önkormányzatának egy bizottsági és egy testületi ülésén – védőnői és ügyeletei ellátások Szsztm-Felsőtag vonatkozásában
- Közreműködés a Szent István 217. felújítása kapcsán a rendelő és irattár költöztetésében és elhelyezésében – rendkívüli KT-ra előterjesztés
- Közreműködés a 0005. számú gyermek háziorvosi praxis feladatátadásában, pályázat készítése, előterjesztés rendkívüli KT-re
- Különböző telephelyek bejárása (ÁMK, HSZI, TIESZ)
- Közreműködés az üres bölcsődei helyek felmérésében
- A kínai Kanton tartomány egészségügyi delegációjának fogadásában való részvétel
- Ágazati értekezlet (részvevők: HSZI, TIESZ, GSZI)
- Közreműködés a központi 24 órás ügyelet tenderének összeállításában – KT előterjesztés
- Közreműködés a TIOP 2.3.3 pályázat igényfelmérésben
- Közreműködés különböző jelentések elkészítésében (BM – orvosi ügyelet)
- Egyebek

Budapest, 2013. szeptember 23.

Szathmáry Ádám
szociális és egészségügyi referens



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÜZEMELTETÉSI ÁGAZAT

TÁJÉKOZTATÓ

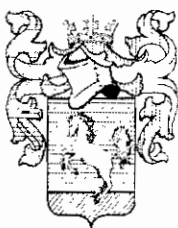
KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

- hőségriadó miatt párapapuk kihelyezése, beszédése a késő délutáni órákban,
- hőségriadó miatt vízosztás megszervezése, lebonyolítása
- hőségriadó miatt reggelente palackozott ásvány vízosztás a dolgozók részére
- protokoll rendezvényekre virágok, teasütemények, irodaszerek beszerzése
- augusztus 20.-ai rendezvényre közterület zászlózásának megszervezése
- hivatal hátsó udvarának rendbetétele, lomok eltakarítása
- új kollégák szobáinak bebútorozása, polcok felszerelése
- erdélyi, és lengyelországi utak aktív részvétele (sofőrök)
- új kollégák beléptető kártyáinak elkészítése, jogosultság létrehozása
- felmerülő ad hoc jellegű problémák azonnali megoldása
- Adóhátralékosok aktuális adatállományának feldolgozása csepel.hu oldalon megjelentetésre alkalmas formára
- Login beléptető rendszer kártya érvényesítés kiosztásának karbantartása
- Közérdekű gazdálkodási anyagok szkennelése, feltöltése a csepel.hu Hivatal oldalára
- Informatikai eszközök beszerzésének, karbantartásának megrendelése, szerződések, számlák, átadás-átvételek, üzembe helyezések adminisztrációja
- Gordius integrált pénzügyi rendszer program frissítése, hozzáférési jogosultságok beállítása
- Belépő kollégák informatikai erőforrás igény szerint ellátása, tartományi beléptetése, e-mail cím létrehozása, eszközök beállítása, telefonkód kiadása
- KEKKH rendszerben körzetesítési feladatok elvégzése, települési statisztikák nyomtatása
- „terinfo” szerver adatmentéshez előkészítés, tesztelés, csatlakoztatás a mentő szerverhez, Rudas-Karig IT kérése alapján
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások jogosultság beállítások, tárhely beállítások felhasználói kérések alapján
- GovSys ügyirat rendezések, hibák javítása, kilépő felhasználók iratrendezése, egyedi iktatási problémák megoldása
- GovSys felhasználó jogosultság beállítások, új belépők csoportbeállításai
- Egyedi szkennelések, mesterpéldány nyomtatások, és fájl konvertálások felhasználói kérések alapján
- Testületi, bizottsági ülések és rendezvények technikai berendezése, technikai jelenlét és támogatás biztosítása
- VIPRE vírusirtó frissítés, szerver beállítás, karbantartás
- COMPLEX CD Jogtár és Céginfó új telepítések, beállítások és frissítések beüzemelése
- „mail01” szerver karbantartás, tesztelés, speciális mentések elvégzése
- „penz01” szerver tehermentesítés, hálózati megosztott mappák átcsoportosítása „file02” szerverre
- Microsoft OVS licenc szerződés előkészítés, tervezetés, megújítás
- Microsoft O365 migrációs projekt előkészítése
- Szerverpark virtualizációs projekt előkészítése

- Munkaállomások kihelyezése, újratelepítés és javítás után (Családtámogatás iroda, Városépítési iroda)
- Munkaállomások áthelyezése, cseréje (Adóügyi iroda, Városgazdálkodási iroda, Kabinet iroda)
- Régi számítógépek részleges felújítása, újratelepítése, előkészítése és szükség szerinti beüzemelése
- Nyomtató toner cserék, hibás tonerek kicserélése és a hiba megállapítása

Budapest, 2013.09.24.

Trefán László



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGAZDÁLKODÁSI
ÁGAZATVEZETŐ

TÁJÉKOZTATÓ

KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL
(2013. június 28. és 2013. szeptember 25. közötti időszakról)

Az alábbiakban számolok be az Ágazatot érintő fontosabb eseményekről:

Átruházott hatáskörben hozott döntésekről:

A) A 2013. évi költségvetésről szóló 9/2013. (II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján, polgármesteri tájékoztatási kötelezettség körébe tartozó céltartalék felhasználásával kapcsolatban jelentjük:

- A 14. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés a) pontjában a 3924. sorszámú Diáksporthoz és szabadidős rendezvényekhez érintő költségek előirányzatából 120 eFt felhasználást engedélyezett, az Önkormányzat költségvetésébe a dologi előirányzat megemelésével.
- A 15. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés a) pontjában a 3924. sorszámú Diáksporthoz és szabadidős rendezvényekhez érintő költségek előirányzatából 82 eFt felhasználást engedélyezett, az Önkormányzat költségvetésébe a dologi előirányzat megemelésével.
- A 16. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés a) pontjában a 3921. sorszámú előirányzatból, a 2013. évi kerületi programok előirányzatából a DOUBLE DECKER Kommunikációs és vezetői Tanácsadó Kft.-vel kötendő szerződéshez az Önkormányzat dologi kiadásaira 9.550 eFt-ot engedélyezett.
- A 17. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés a) pontjában a 3937. sorszámú előirányzatból, a Távhő hátralék fedezetéből 4.282 eFt előirányzat felhasználását engedélyezett az Önkormányzat üzemeltetési szakfeladat dologi kiadás előirányzatának megemelésével.
- A 18. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdésben meghatározottak alapján az következő átcsoportosítást engedélyezett: az Önkormányzati költségvetés felújítási előirányzatának 1.893 eFt-tal történő megemelése mellett a Polgármesteri Hivatal dologi kiadásait 1.893 eFt-tal csökkenti.
- A 19. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (3) bekezdése alapján 3991. sorszámú általános tartalék előirányzatból 11.760 eFt felhasználást engedélyezett az Ady projekt uniós pályázattal kapcsolatban lefolytatott vizsgálat alapján utólagos támogatás visszafizetéséhez és annak kamataira.
- A 20. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdésben meghatározottak alapján az következő átcsoportosítást engedélyezett: A Humán Szolgáltatások Igazgatóság költségvetésén belül a dologi kiadásokból 241 eFt átcsoportosítását az egyéb felhalmazási kiadások közé, klímaberendezés felszereléséhez.
- A 21. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés a) pontjában a 3916. sorszámú előirányzatból, Egészségügyi szakmai minimumfeltételek biztosítása előirányzatból 449 eFt felhasználást engedélyezett a Tóth Ilona Egészségügyi Szolgálat költségvetésébe, klímaberendezés felszereléséhez.
- A 22. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés a) pontjában a 3924. sorszámú Diáksporthoz és szabadidős rendezvényekhez érintő költségek előirányzatából

200 eFt felhasználást engedélyezett, az Önkormányzat költségvetésébe a dologi előirányzat megemelésével

- 23. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés b) pontjában a 3917/a. sorszám alatti felmentési időre jutó illetmény és végkielégítés, 40 év jogosultsági idővel rendelkezők felmentési illetménye előirányzatból 2.312 eFt személyi juttatás és 624 eFt munkaadói járulékot engedélyezett a Gazdasági Szolgáltató Igazgató költségvetésébe történő átcsoportosítással.
- A 24. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdésben meghatározottak alapján az következő átcsoportosítást engedélyezett: A Önkormányzat költségvetésén belül a működési célú pénzeszköz átadás előirányzatából 650 eFt átcsoportosítását a dologi kiadások közé, a Városgazda Zrt. elszámolása alapján.
- A 25. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 6. § (1) bekezdés a) pontjában a 3924. sorszámú Diáksport és szabadidős rendezvényeket érintő költségek előirányzatából 221 eFt felhasználást engedélyezett, az Önkormányzat költségvetésébe a dologi előirányzat megemelésével
- A 26. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdésben meghatározottak alapján az következő átcsoportosítást engedélyezett: A Önkormányzat költségvetésén belül a működési célú pénzeszköz átadás előirányzatából 190 eFt átcsoportosítását a dologi kiadások közé, a Városgazda Zrt. elszámolása alapján.
- A 27. számú Polgármesteri intézkedés keretében a 7. § (1) bekezdésben meghatározottak alapján az következő átcsoportosítást engedélyezett: A Polgármesteri Hivatal költségvetésén belül az egyéb felhalmozási kiadások előirányzatából 2.921 eFt átcsoportosítását a dologi kiadások közé, kísértékű eszközök beszerzésére.

A 26. és 27. számú Polgármesteri intézkedések kivételével valamennyi polgármesteri intézkedésekkel kapcsolatos előirányzat módosítást a 2013. szeptemberi költségvetési rendeletmódosítás tartalmazza.

A költségvetési rendeletben meghatározott tájékoztatási kötelezettség keretében:

A) A 2013. évi költségvetésről szóló 9/2013. (II.28.) önkormányzati rendelet 7. § (7) bekezdésében meghatározottak alapján az elmúlt időszakban az alábbi központi költségvetési támogatásban részesült az önkormányzat:

- 2013. június hónapban a bérkompenzációra biztosított pótelőirányzat 38.094 eFt.
- 2013. július hónapban a bérkompenzációra biztosított pótelőirányzat 7.699 eFt.
- 2013. évi április havi normatíva pótfelmerés alapján 1.953 eFt, a júniusi pótfelmerés alapján 1.832 eFt pótelőirányzat, a júniusi lemondás alapján 8.444 eFt elvonás.
- Könyvtári érdekltség növelő támogatásra 236 eFt, közművelődési érdekltség növelő támogatásra 836 eFt pótelőirányzat.

B) A 2013. évi költségvetésről szóló 9/2013. (II.28.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján, polgármester tájékoztatási kötelezettségi körébe tartozó betétbehelyezéssel kapcsolatban jelentjük:

- 2013. július 11-től július 31-ig, július 31-től augusztus 14-ig, augusztus 14-től augusztus 30-ig 500 millió Ft betétbehelyezése 4,0 %, 3,6 %, illetve 3,6 %-os kamatfeltételekkel, a számlavezető banknál, az OTP Bank Nyrt.-nél.
- Az július 11-től augusztus 12-ig, augusztus 12-től szeptember 12-ig, szeptember 12-től október 14-ig, havonta megújítva betétbe helyezett 1.000 millió Ft a 4,2 %, 3,9 %, illetve 3,66 %-os kamatfeltételekkel a számlavezető banknál, az OTP Bank Nyrt.-nél.

Budapest, 2013. szeptember 26.

Halmos Istvánné



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI SZOLGÁLTATÓ IGAZGATÓSÁG

Iktatószám: 1088/2013.
Ügyintéző: Furák János

Hivatkozási szám:
Tárgy: beszámoló Kt. ülések közötti
időszakban végzett munkáról

Beszámoló

2013. június 21-től, a Képviselő-testületi ülés óta a GSZI által végzett főbb feladatokról

A 2013. évi költségvetési előirányzatok tervszerű felhasználása mellett biztosítottuk a GSZI, és az ellátási körébe tartozó intézmények működéséhez szükséges pénzügyi forrásokat, valamint elláttuk az intézményeket érintő munkaügyi feladatokat.

A napi gazdálkodási tevékenységünk mellett, az alábbi fontosabb feladatokat láttuk el:

- Tovább folytatódik az integrált ügyviteli program bevezetése a tervezett ütemezésnek megfelelően.
- Az új Forrás SQL program alkalmazásával készült el a 2013. év első félévi beszámoló a GSZI, és az ellátási területén működő intézmények gazdálkodásáról.
- Feladatainkon túli munkával közreműködtünk:
 - az óvodai pedagógusokat és a munkatársaikat érintő életpálya programmal érintett bérfejlesztés lebonyolításában,
 - a Közterület-felügyelet bírságotlasi tevékenységének kialakításában, és működtetésében,
 - az óvodákat és a bölcsődéket érintő tisztasági projekt működtetésében (beszerzés, logisztikai feladatok, elszámolás stb.),
 - az Önkormányzat intézményeit érintő közüzemi szolgáltatások ellenőrzésében, a számlázás bonyolításában.

Budapest, 2013. szeptember 24.

Furák János s.k.
igazgató



**A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
két testületi ülés közötti időszakának beszámolója
(2013. június 28. – 2013. szeptember 27.)**

Városfejlesztési osztály

1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program

Az Ady projekt tényleges lezárása ügyében a Közreműködő Szervezet tájékoztatását várjuk.

2013. július 3-án emelkedett jogerőre a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Regionális Operatív Programok Irányító Hatóságának 2012. december 19-én kelt döntése, mely a projekttel kapcsolatban szabálytalanságot állapított meg. A szabálytalanság pénzügyi teljesítése 2013. július 24-i kincstári dátummal megtörtént.

Megkeresés érkezett a HUNÉP Universal Zrt. jogi képviselőjétől, melyben a kivitelező kamat és kárigényét továbbra is fenntartja. A megkeresés megválaszolása szakértők bevonásával történik.

A Pro Régió Ügynökség 2013. szeptember 23-én küldött elektronikus levelében kérte a Támogatási Szerződés 2. sz. mellékletének önkormányzatra vonatkozó és az összesített lapjaink újbóli benyújtását, mely összhangban van a projekt könyvelésével. Ezzel várhatóan teljesül a Közreműködő Szervezet által kért hiánypótlási szakasz. Így a hivatalos projektzárással kapcsolatban a Pro Régió Ügynökség záró nyilatkozatára van szükség ahhoz, hogy a projekt fenntartási időszaka megkezdődhessen.

2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program

A pályázat sikeres megvalósítása érdekében egyeztető megbeszélések zajlanak a konzorciumi tagok és szakmai támogatók részvételével, a felmerülő kérdések ügyében állandó kapcsolatot tartunk a Közreműködő Szervezettel. Minden kedden délelőtt akcióterületi kooperációs (műszaki) értekezlet valósul meg a kivitelezők, képviselők és műszaki szakértőkkel együtt.

A projekt előrehaladásáról 2013. május hónapban aktuálissá vált a 3. számú Projekt Előrehaladási Jelentésben (PEJ) számoltunk be. A 3. sz. PEJ-re hiánypótlási felhívás érkezett a Közreműködő Szervezettől 2013.06.19-én, melyre 20 napos elkészítési határidőt kaptunk. A hiánypótlás benyújtása 2013. július 9-én megtörtént és elfogadásra került a Közreműködő Szervezet által 2013.07.15-én.

2013. június végén a projektben történt változások tekintetében a Közreműködő Szervezet felé benyújtottuk a 35-37.sz. változás bejelentéseket, amely tartalmazza DOMINO Alternatív Ifjúsági Klub és Tanoda munkatársai létszámát és új programját; a kifizetési kérelemhez kapcsolódó pénzügyi ütemezések Támogatási Szerződés 11. sz. mellékletét. 2013 júliusában bejelentésre kerültek az alábbi módosulások: 38-40.sz. változás bejelentések, mely tartalmazza a MindLab képesség fejlesztő programok megvalósulási tervét; projekt műszaki munkatársának személyében történt változást; DOMINO Alternatív Ifjúsági Klub és Tanoda szakmai programja. 2013 augusztusában változás bejelentésre nem került sor. 2013 szeptemberében hiánypótlásra került a DOMINO Tanoda munkatársainak óraszámainak részletezése valamint előkészítésre került a Burattino Iskola változás bejelentése, mely a Többfunkciós sportcélú létesítmény szakmai programját módosítja.

A projektben tervezett építési beruházások között befejeződött a Kossuth L. u. 43-45., Ady Endre út 13-15. lakóépületek felújítása, és folyik a Többfunkciós sportcélú létesítmény építése. A vállalkozókkal és a közreműködő szakemberekkel történő kapcsolattartás

folyamatos. A kivitelezés során keletkezett vállalkozói számlák uniós eljárásrend szerinti elszámolását bonyolítjuk a konzorciumi tagok és a Közreműködő Szervezet bevonásával.

Benyújtásra és elfogadásra kerültek az Önkormányzat valamint a Konzorciumi partnerek kifizetési igénylései is a 27- 33. sz. kifizetés kérelmekben. Jelenleg a 34. sz. kifizetési kérelem hiánypótlásának előkészítése zajlik.

Tárgyidőszakban több építés beruházás is lezárult (Kossuth Lajos utca 43-45. Társasház és Ady Endre út 13-15. Társasház felújítása), folyamatban van még többfunkciós sportcélú létesítmény kivitelezése.

A DOMINO Tanoda és többfunkciós sportcélú létesítmény eszközbeszerzési közbeszerzési eljárása eredményes volt, a szerződéskötés után a nyertes vállalkozó leszállította az eszközöket, melynek egy része a Városgazda zárt helységben került. A többfunkciós sportcélú létesítmény kivitelezési munkái során a vállalkozó nem tudta tartani a tervezett 2013.09.06-i épületátadást, melynek várható átadása 2013 őszére várható, ezzel kapcsolatban folyamatos egyeztetések zajlottak a kivitelező és szakértők, valamint. A vállalkozó a biztosítási kötelezvényét 2013. október 6-ig meghosszabbította.

A közterületek és közpark felújításra 2013. július 17-én kiírt közbeszerzési eljárás esetében a beérkezett legkedvezőbb érvényes ajánlathoz az önkormányzat bruttó 4.511.821,- Ft összegű kiegészítő forrást biztosít a felújítási munka elvégzéséhez.

A térfelügyelő kamerarendszer bővítése tárgyban 2013.08.09-én került megindításra a közbeszerzési eljárás, melynek hiánypótlása folyamatban van.

A szociális és közösségfejlesztő tevékenységek esetében (ESZA programok) 2013. júliusában megtörtént a 7 fő MinLab oktató képzése és augusztustól három helyszínen folynak a képességfejlesztő foglalkozások óvodások és iskolások részvételével.

2013. augusztus 1-vel megkezdte működését a DOMINO Alternatív Ifjúsági Klub és Tanoda működése, mely elsősorban az akcióterületen élő gyermeknek és fiataloknak kínál tanulási felzárkózást és tartalmas közösségi programokat. 2013. szeptember 26-án kerül megrendezésre a DONINO Tanoda nyilvános épület-átadása.

A Programalap felhívások (mini-projektek) civil szervezet részére szóló felhívásra 18 db projektjavaslat érkezett be, melyek elbírálásának eredményeképpen nem került támogatásra egy javaslat sem - jogosultsági és tartalmi hiányosságok miatt.

A projektben még két közbeszerzési eljárás van előkészítés alatt. Egyrészt a térfelügyelő kamerarendszer 5 kamerával történő bővítése és a rendszerhez integrálása, azonban ezt az eljárást egyelőre nem tudjuk megindítani az alaprendszer üzemeltetése ügyében fennálló problémák miatt. Másrészt a közterület felújítás tárgyú közbeszerzési eljárást kell még lefolytatnunk, amelynek dokumentumai már előkészítés alatt vannak. Az eljárást a tervek szerint 2013. július elején megindítjuk.

A konzorciumi tagok számára minden szakmai támogatást megadunk, amely az ő esetükben a vállalkozási szerződés jogi és pénzügyi vonatkozásait, illetve a kivitelezés műszaki vonatkozásait takarják. A projektmenedzment biztosítja a szabályos eljárásrend megtartását, és további szakmai segítséget nyújt a munkaterületen lévőknek, illetve a szerződő felek képviselőinek.

A Rehabilitációs Irodában a Városfejlesztési osztály munkatársai, 2013. évben új nyitvatartási renddel várják az érdeklődőket (szerdánként 16:00-17:00 időpontban) a 1211 Budapest Kossuth Lajos utca 59. szám alatt.

A projekt weboldala elérhető a www.csepelkapuja.hu címen.

3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program

Kerületünk új, nagyszabású kiemelt városrehabilitációs projektjének Támogatási Szerződését a felek 2013. február 1-jén, hivatalos sajtó nyilvános esemény keretében írták alá.

Az elnyert támogatás: 1 356 059 455 Forint, a tervezett beruházás támogatási intenzitása 100%.

A projekt műszaki megvalósítás tervezett kezdete és vége: 2013.04.02. – 2015.05.30.

Projektbefejezés határideje: 2015.06.30.

A projekt sikeres és eredményes megvalósítása érdekében folyamatos a kapcsolattartás a Közreműködő Szervettel (ProRegio Ügynökség) és a Konzorciumi Partnerekkel.

A Közreműködő Szervezet a kiemelt projekt tekintetében kéthetente írásban jelentés kér a projekt előrehaladásáról, valamint a ROP-2013-06 utasítása szerinti havi szintű ellenőrzést végez a személyes találkozóval, valamint a megvalósulási dokumentációk ellenőrzésével. Havi szintű ellenőrzések időpontjai: 2013.07.05-e, 2013.08.06-a, 2013.09.06-a.

A Közreműködő Szervezethez benyújtásra került 2013.08.14-én az 1-3. sz. kifizetési kérelem és 1. sz. időszakos beszámoló, melyre hiánypótlási felhívás érkezett, amely 2013. 09. 16-án került benyújtásra.

A projekt sikeres megvalósítása kapcsán változásbejelentések történtek a Közreműködő Szervezethez (6-13.sz. változás bejelentés), melyekben benyújtásra került: a Támogatási Szerződés 10. és 11. sz. aktualizált melléklete; Budapest Esély Nonprofit Kft. képzésben résztvevőinek száma; a közbeszerzési melléklet aktualizált terve; személyi jellegű változások; programban résztvevők pontosítása.

Mindezzel párhuzamosan, versenyeztetési eljárásokat bonyolítottunk le és került kiválasztásra tervezett közbeszerzési eljárások szakmai közreműködő partnere, könyvvizsgálója, az egyes tevékenységek műszaki ellenőre, jogi szakértő és a kommunikáció és nyilvánosság tevékenységet ellátó szervezet.

A projekt építési beruházásainak megvalósítás érdekében közbeszerzési eljárások valósultak meg a Szent Imre tér közterület felújításának és az egykori II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola épületrész-felújítása kiviteli tervei elkészítésére. A tervek átadása 2013. augusztus hónap folyamán megtörténtek.

Az alternatív utcai mentorálásra vonatkozó közbeszerzési eljárásra 2013. 07.18-én eredménytelenül zárult. Az új eljárás 2013. augusztus 28-án került meghirdetésre, melyre a beérkezett ajánlatok elbírálása folyamatban van.

Előkészítés alatt van Karácsony Sándor Általános Iskola tehetséggondozási programjának szakmai megvalósításának programja valamint a Kölcsey Lakásfenntartó Szövetkezet ipari technológiával készült épületeinek felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás.

A Budapest Esély Nonprofit Kft. részvételével a munkaerőpiaci beilleszkedést és iskolai felzárkóztatást elősegítő tevékenység kapcsán az 2013 augusztusában megtartott projektismertető szervezése zajlott. Lakossági tájékoztatásra került sor a Kölcsey Lakásfenntartó Szövetkezet közgyűlésén 2013.08.12-én, melyen a megjelentek a képzési lehetőségekről kaptak hasznos információkat. Elkészült egy szükségletfelmérő kérdőív, melyet az akcióterületi projektismertetőn, 2013.08.15-én a Karácsony Sándor Iskolában kitölthettek az érdeklődők. Folyamatos az akcióterületen élőkkel történő kapcsolatfelvétel. Ismételt meghívók kiakasztását követően a szükségletfelmérő kérdőívek felvétele a Kölcsey Lakásfenntartó Szövetkezet fogadóóráinak ideje alatt, a Szövetkezet irodájában történik.

A projekt megvalósítását 2013. április 2-án megkezdjük a Programalap (mini-pályázati rendszer) elindításával, amely lehetővé teszi a civil szféra bevonását a városrehabilitáció céljainak elérésébe. Az első körös pályázati forduló eredménytelenül zárult, a második forduló 2013.06.17-én jelent meg az Önkormányzat honlapján. Pályázatok benyújtási határideje 2013.07.17-e volt, melyre két projektjavaslat érkezett be határidőre, a bíráló bizottság egy pályázat esetében hiánypótlási felhívással élt, melyre a jelzett határideig a pályázó benyújtotta dokumentációját – azonban a dokumentáció nem volt teljes körű, mely nem került támogatásra. A harmadik fordulás kiírás jelenleg előkészítés alatt van.

4. „A természettudományos oktatás módszertanának és eszközrendszerének megújítása a csepeli Jedlik Ányos Gimnáziumban” elnevezésű, TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0008 azonosító számú projekt)

A projekt megvalósítása 2013. 06. 03-án megkezdődött, melynek kedvezményezettjei Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti XXI. Tankerülete. A sikeres projektmegvalósításhoz és lebonyolításhoz

egy Együttműködési Megállapodás keretében kerül kezdeményezésre a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. bevonása.

Hulladékgyazdálkodási és útépítési osztály

I. Fenntartási munkálatok

Közútfenntartási feladatok

Folyamatosan végezzük a kerület járdajavítási és kátyúzási munkáit.

Július – augusztus – szeptember hónapban elvégzett javítási munkáink:

- Ady E. u. 49-59 épület mögötti járdajavítás
- II. Rákóczi Ferenc Úti parkoló felújítás
- Pollerezési (vascső) elhelyezés több Kossuth L. utca 142 mögött
- kátyúzás
- árok helyreállítás, ároktisztítás, árokburkolás
- Bodzás utca 6-10 járdajavítás
- Szent Imre tér sörsátor földmunkája
- Damjanich utca 218 előtt víztelenítési munka
- Bajcsy Zs u. 59 és 60/d és c járdajavítás
- Késmárki utca 18-24 és 50-52 járdajavítás
- Királyerdő u. 80. járdajavítás
- Sügér u. 6 járdajavítás
- Erdősor 165 burkolat javítás
- AMK Bölcsőde járdajavítás és burkolatjavítás
- Hollandi u. 8-10. bejáró építés
- Széchenyi Iskola burkolat javítás és akadálymentesítés
- Gál Ispán utca 25 járdajavítás

Több kisebb járdajavítást végeztünk:

- Kies u. 10.
- Repkény u. 74.
- Szabadkai u. 26.
- Temesvári u. 19/b
- Kohász u. 15.
- Károli G. u. 74.
- Cirmos stny. 12.

Lefolyástalan területek víztelenítése

Ebben a három hónapban csapadékvíz szállításra 448.056 Ft fordítottunk. Megrendeltük a szikkasztó kutak tisztítását és mi is végezzük a szikkasztókutak karbantartási feladatát.

Tiltó táblák készítése, kihelyezése, pótlása, utcanév-táblák

A utcanév változás miatt volt utcanév-tábla megrendelésünk 300.000 Ft értékben. Ófalu területre kértünk tájékoztató utcanév táblákat.

Hulladékszállítás, köztisztasági feladatok:

Folyamatosan végezzük az illegálisan kihelyezett hulladék eltakarítási munkákat:

A közmunkaprogram keretében alkalmazott munkatársak köztisztasági feladatot látnak el a kerületben.

Szállítási feladat:

- Zöldhulladék szállítás.
- Építési törmelék elszállítás
- Építőanyag szállítás

Műszaki és karbantartási osztály

Folyamatos, napi feladataink:

- a lakás és nem lakás célú ingatlanokon,-
- az intézményeken,-
- a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkák, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzése,
- a játszóterek, dűhögők és a játszóeszközök szabványosítási feladatai,
- a területben szervezett rendezvények lebonyolításában való részvétel
- biztosítási események ügyintézése, felmérés utáni javítások elvégzése

Szökőkutak beüzemelése, folyamatos karbantartása, tisztítása, vegyszerezése.

Elindított munkák:

- Tamariska domb – Tanösvény kialakításával összefüggő karbantartási munkák
- Teller Ede szoborállításához kapcsolódó munkák
- Eötvös József Általános Iskola - kerítés építése
- Fenyves Óvoda - sportudvar kialakítása
- Közterületi és intézményi homokozók homokkal való feltöltése és cseréje
- a házi bekötő csatornák kivitelezésére vonatkozó pályázatos költségvetések készítése és fizetős költségvetések készítése

Elkészült munkák:

- Intézmények nyári karbantartási munkái: - iskolák - az Intézményműködtetési osztállyal egyeztetett módon
Intézmények nyári karbantartási munkái: - óvodák - az intézményvezetőkkel történt egyeztetés szerint
- Kazinczy Ferenc Általános Iskolában 2 tanterem kialakítása
- Szárcsa Általános Iskolában a parkoló kialakításhoz kapcsolódó kapu gyártása és telepítése
- Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2013. évi felújítási és felhalmozási kiadásainak előirányzataiban foglalt alábbi munkák:
 - Mátyás király Ált. Iskola kerítés felújítása
 - Mátyás király Ált. Iskola vizesblokk felújítása
 - Eötvös J. Ált. Iskola vizesblokk felújítás folytatása
 - Kék Iskola vizesblokk felújítása
 - Gróf Széchenyi vizesblokk felújítás folytatása, mozgássérült WC kialakítása
 - Gróf Széchenyi Általános Iskola bejárati nyílászárók cseréje
 - Nagy Imre ÁMK óvoda álmennyezet felújítása
 - Csalitos Óvoda nyílászárók cseréje 2 foglalkoztatóban
 - Erdősor u.- Festő u. Óvoda 1 vizesblokkok felújítása
- Burkolási munkák intézményekben:

Gyermeklánctű Óvoda - tagóvoda - Fenyves u. 30.	2 db szoba
Gyermeksziget Óvoda - Kossuth Lajos u. 140.	mozgásfejlesztő szoba
	4 db csoportszoba
Kádár Katalin Óvoda - Széchenyi u. 92/a.	6 db szoba
Népművészeti és Kézműves Óvoda - Árpád u. 2.	IV.sz. terem
Kerek Világ Óvoda - Posztógyár u. 3	Süni csoport
	folyosó
Herman Ottó Általános Iskola	ebédlő

Jedlik Ányos Gimnázium
Katona József Általános Iskola

1 db terem
tornaterem
2. terem
2/8. terem

Kék Általános Iskola

leendő 1 osztály
technika terem

Lajtha László Általános Iskola

tanári

- Tűzoltóság terasz felújítás
- Szent Imre tér 2. szabadidős pavilon elektromos áram,- víz- és csatorna kiépítése
- Szent Imre téren vármegye címerek kihelyezése
- Daru-dombon található emlékmű felújítási munkái, lépcsőfelújítás
- Hollandi úti Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont felújítási munkái
- Kiss J. altábornagy u-ban padok telepítése

Beruházási Osztály

Útépítés, csapadékvíz elvezetés

2012. évi kiegészítő útépítési normatív támogatásból megvalósuló útépítés és csapadékvíz elvezetés

Kt határozat száma: 8/2013. (II. 28.), 9/2013. (II. 28.), 126/2013. (III.28.)

Előirányzat: összesen 42 878 eFt

- **Csípkerózsa utca**
- **Hóvirág utca**
- **Mecseki utca**
- **Bakonyi utca**
- **Cserháti utca** (Szentmiklósi u. – Aradi vrt. útja között)
- **Vértesi utca (az útépítés költségeinek egy része a 2013. évi normatív útépítési támogatásból kerül finanszírozásra)**

A kivitelező a Derby 2000 Kft. A munkák elvégzésre kerültek, a számlák beérkeztek bruttó 39 017 eFt értékben. A forgalombahelyezéshez szükséges dokumentációk átvétele folyamatban vannak.

A 2013. évi útépítési normatív támogatás megvalósuló útépítés, csapadékvíz elvezetés

Kt. határozat száma: 9/2013. (II. 28.) költségvetési rendelet

Előirányzat: 142 926 eFt

- Sáska utca útépítés, csapadékvíz csatorna építés, Sáska utcai csapadékvíz kivezetés építése
- Sás utca útépítés, csapadékvíz elvezetés

A Sás és Sáska utca közbeszerzési eljárása eredményes lett. A szerződés a Derby 2000 Kft-vel került megkötésre összesen bruttó 135 099 eFt értékben.

Útépítés kétoldali járdafelújítással (a Csepeli Konzultáció eredményeként)

Kt határozat száma: 173/2013. (IV. 25.), 276/2013. (V.31.)

Előirányzat: 190 500 eFt

I. Ütem

Szigetbecse u. (burkolatfelújítás)

Szigethalom u. (burkolatfelújítás)

Olt utca (Badacsonyi u. – Szentmiklósi u. között)

Pozsonyi utca

Retyezáfi utca (Vezeték u. – Mária királyné útja között)

Aradi vrt. útja (Vezeték u. – Cserhádi u. között)

Aradi vrt. útja (Szentmiklósi u. – Magyarádi u. között)

A közbeszerzés előkészítése megtörtént, az ajánlatkérő levelek postázásra kerültek.

További tervezett útépítések kétoldali járdafelújítással (a Csepeli Konzultáció eredményeként)

Kt határozat száma: 366/2013. (VI. 28.)

Előirányzat: 175 000 eFt

II. Ütem:

Nagykalapács utca burkolatfelújítás

Fülemile utca (Mária királyné útja – Kondor utca között)

Szajkó utca (Mária királyné útja – Kondor utca között)

Párnás utca (Őz utca – Kondor utca között)

Csókás utca (Mária királyné útja – Hollós utca között)

Somlyói utca páratlan oldal járda felújítás

A közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van.

III. Ütem

Kt határozat száma: 455/2013 (VII. 18.)

Előirányzat: 190 000 eFt

Pálma utca (útépítés, járdafelújítás, csapadékvíz csatorna építés)

IV. Ütem:

Előterjesztés készült a 2013. 09. 27-i Kt ülésre

Tervezett előirányzat: 190 000 eFt

Komáromi utca (Szebeni utca -József Attila utca), Szebeni utca (Komáromi utca-Kassai utca között)

Virágos utca

Penta Kft. 2010 évi földút karbantartás garanciális javítása megkezdődött.

Emelt szintű útfelújítás

A beszerzés előkészítése megtörtént, ajánlatkérések az ajánlattevők részére postázásra kerültek.

A beruházás során a óz alábbi utcák, útszakaszok felújítása történik meg:

Aradi u. (Katona J. u. – József A. u.)

Erdész u. (Liget u. – Damjanich u.)

Kriván u. (Liptói u. – Kriván u. 12.)

Aradi vrt. útja (Fátka u. – Tatra u.)

Nyárfás u. (Borókás u. – Damjanich u.)

Orsova u. (Szentmiklósi u. – Vihorlát u.)

Páfrányos u. (Csalitos u. – Csalitos köz)

Gólyahír u. (Damjanich u. – Csalitos u.)

Útépítés és víztelenítés 30 (Szigony-Pozsonyi) utcában, parkolóépítés 2 utcában + Virágos u. lépcső (tervezés)

Képviselő-testület határozatának száma: 243/2008. (IV.17.), szerződéses összeg: 18 425 eFt. A tervező Via Futura Kft nagymértékű késedelme miatt a szerződéstől 2011. január 19-én elálltunk.

A tervek és engedélyek felhasználhatósága érdekében a tervezővel új megállapodás történt 2013. január 9-én bruttó 8 890 eFt értékben.

A tervező 1. részszámlája befogadásra és kifizetésre került bruttó 6 169 eFt értékben.

A hatóság az engedélyeztetési eljárásáról hiánypótlási felhívást bocsátott ki. A tervező a hiánypótlást teljesítette, végszámláját benyújtotta bruttó 2 721 eFt értékben.

Kertvárosi városrész 30-as zóna tervezése (Táncsics-Széchenyi-Kassai-Határ-Kolozsvári-Szt. István u.)

Képviselő-testület határozatának száma: 524/2009. (IX.22.), 369/2010. (VI.15.)

Tervező: Utiber Kft. Vállalási ár: 4 875 eFt

A tervezés folyamatban, a munkaközi tervek elkészültek, az érintett területek önkormányzati képviselőivel a terv ismertetése és az egyeztetés megtörtént, mely alapján a tervek átdolgozását a tervező megtette, azonban az engedélyező hatóságok részéről problémák merültek fel, további egyeztetés szükséges Önkormányzatunk döntéshozóival.

2011. évi tervezések

A pavilonok kiviteli terveinek elkészítésére a K.S Stúdió Kft. kapott megbízást 6 541 eFt értékben. A munka elkészült, a számla befogadásra került.

Csepell gerincút I. ütem építése

A Gerincút szabályozási vonalába eső földrészletek kialakítására vonatkozó határozati javaslatokat a Képviselő-testület jóváhagyta, a hatósági eljárások nagy részét lefolytatták, a telekalakítást engedélyező határozatok alapján a változásokat az ingatlan-nyilvántartási térképeken és tulajdoni lapokon átvezették.

Csepel csatornázása

A COL4 tervezése során kimaradt utcákból 2,7 km közterületi csatornaépítés megvalósítására nyílik lehetőség. A tervdokumentáció elkészült, a kivitelezési munkák megkezdődtek. A kooperációs értekezletek folyamatosak.

Ingatlan-nyilvántartás

A Csepeli Városgazda Zrt. Beruházási Osztálya az Önkormányzat Városépítési Irodájával szorosan együttműködve folyamatosan végzi az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás rendezését. A feladat elvégzése geodéta, tervező és ügyvéd bevonásával történik.

Tulajdonosi hozzájárulás

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése osztályunk feladata lett.

A feladatot folyamatosan ellátjuk.

Egyéb beruházások, fejlesztések:

A Beruházási osztály a vezetőség részéről megfogalmazott távlati beruházások, fejlesztések előkészítését végzi. Helyszíni szemlék, közmű helyzet feltérképezés, költségbecslések készítése, a Szabályozási tervvel történő egyezőség és a tulajdonviszonyok vizsgálata. A saját fizikai állománnyal megvalósuló nagyobb felújítások felmérését, előkészítését elvégzi.

II. Rákóczi Ferenc általános iskola gáz üzemre történő átállása

Kt határozat száma: 535/2011. (VI.1.), 379/2012. (VI.28.)

A II. Rákóczi Ferenc általános iskola fűtése jelenleg távfűtéssel van megoldva. A földgáz üzemű fűtésre történő átállás érdekében tervezői árajánlatokat kértünk. A megvalósításhoz a Fővárosi Gázművek elvi hozzájárulását beszereztük.

A fűtési rendszer korszerűsítésének megtervezésére épületgépész tervezőktől ajánlatokat kértünk, a nyertes ajánlattevővel (ROTUNDA Kft) a tervezési szerződés 2013. január 23-án került aláírásra. A tervezői szerződés összege: 1 440 eFt, a tervezési munka jelenleg folyik.

Szent Imre téren létesítendő öntöző rendszer

9/2013. (II.28.) önkormányzati rendelet

A fűtő kútból történő üzemeltetéshez vízjogi engedélyezési dokumentáció és vízgépészeti kiviteli tervek készítésére, vízjogi létesítési engedély beszerzésére, kútfúrás kivitelezésére és az üzemeléshez szükséges gépészeti szerelésre, beüzemelésre, szakhatósági eljárások lefolytatására, üzemeltetési engedély beszerzésére, átadási dokumentáció összeállítására szerződést kötöttünk a Hydrodrilling Kft-vel, 1 994 eFt értékben. Határidő: 2013. 10. 31.

Szerződést kötöttünk a Mechatherm Kft-vel, beruházásokkal kapcsolatos tanácsadói, szakértői feladatokra (Rákóczi tömb fűtése, kiértékelés, Rákóczi iskola tornaterem fűtés tervezői koncepció kidolgozása, orvosi rendelő felújítása, Aprajafalva óvoda bővítés, Ifjúsági tábor termálvízigény, stb.). A megbízási szerződés összege 533 eFt/hó. A szerződés határozott időtartamra, 2013. február 1-től, hat hónapra szól.

A megbízási szerződés módosításra került, hatálya 2014. 01. 31-ig tart.

Piac lift építés galéria szintű földmépítési munkák tervezésének, engedélyezésének és kivitelezésének előkészítése elkészült a közbeszerzési részleg részére ajánlatkérés céljából beküldésre került. FEB jóváhagyást követően indulhat a feladat közbeszerzése.

Szent István út 217. alatti orvosi rendelő felújítása

Kt határozat száma: 628/2012.(XI.29.)

Előirányzat: 130 000 eFt

A felújítás gépészeti, elektromos és építészeti tervei alapján megindítottuk a közbeszerzési eljárást. Az ajánlattételi határidő 2013. június 28-a volt. A pályázati anyagok értékelése alapján kiválasztott nyertes ajánlattevővel, a Mozaik Kft-vel 2013. szeptember 2-án megkötöttük a vállalkozási szerződést, amelynek összege bruttó 80 194 eFt. A munkaterületet 2013. szeptember 19-én átadtuk.

179-es autóbusz útvonal módosítása (tervezés, engedélyeztetés)

Rákóczi téren a **Széchenyi István út és a Kolozsvári utca kereszteződésénél gyalogos átkelőhely** (tervezés, engedélyeztetés)

Kt határozat: 9/2013. (II.28.) önkormányzati rendelet, 138/2013. (IV.11.)

A két feladat elvégzésére szerződést kötöttünk a Trió Terv Kft-vel, összesen bruttó 1 905 eFt értékben.

A gyalogos átkelőhely létesítési engedélyezési eljárása elkezdődött, helyszíni szemlére 09.25-én kerül sor.

Szabadtéri fitness park létesítése két helyszínen (Rákóczi kert civil és Közösségi Ház parkjában, a Hollandi út és az RSD közötti zöld területen)

Kt határozat száma: 202/2013. (IV.25.)

Előirányzat: 8 500 eFt

A meghívásos beszerzési eljárást a Bankó Vállalkozásszervező és Kereskedelmi Kft nyerte el, a szerződéskötés megtörtént bruttó 8 497 eFt értékben. A telepítés helyszínei végső döntés alapján a Dunadűlő u. és az RSD közötti zöld terület és a Hollandi útvégénél a Duna-parti parkerdőben került kijelölésre.

A sporteszközök kihelyezése folyamatban van.

BMX pálya létesítése a Királymajorban (Dunadűlő u. és az RSD közötti zöld területen)

Kt határozat száma: 275/2013. (V.31.)

Előirányzat: 8 000 eFt

A szerződés megkötésre került a Ride Company Kft-vel. A BMX pálya elkészült, egy előleg számla bruttó 5 200 eFt értékben és egy vég számla bruttó 2 800 eFt értékben beérkezett. A számlák kifizetésre kerültek.

Királyerdei Művelődési Ház házi bekötő csatornájának építése

Kt határozat száma: 531/2012. (IX.27.)

A szerződést a TUNEL Kft-vel kötöttük meg bruttó 1 894 eFt értékben. A házi bekötő csatorna megépítésre került. A műszaki átadás-átvétel megtörtént.

Közzététel

Királymajor-Darudomb (tervezés és kivitelezés)

Kt határozat száma: 631/2012. (XI.29.)

A szerződés összege: 1 828 eFt

A szerződés aláírásra került a BDK Kft-vel. A munka elkészült, a számla beérkezett és kifizetésre került.

Páskom utca (tervezés és kivitelezés)

Kt határozat száma: 103/2013. (II.28.)

A szerződés összege: 2 953 eFt

A szerződés aláírásra került a BDK Kft-vel. A munka elkészült, a számla beérkezett és kifizetésre került.

Csille utca – Szent László út – Acélmű utca – Bordás utca által határolt terület

Kék iskola – Kapos utca – Vezeték utca – Szent László út által határolt terület

Varrógép utca – Szentmiklósi utca – Vezeték utca – Kapos utca által határolt terület

Fémmű utca – Kapos utca – Kék iskola – Szent László út által határolt terület

Fémmű utca – Bordás utca – Szén utca – Mázoló utca által határolt terület

Kt határozat száma: 137/2013. (IV.11.)

A szerződés összege: 5 419 eFt.

A tervezési munka elkészült, A kivitelezés folyamatban van.

Szökőár utca 7. és Csáky utca 20. sz. ingatlanok előtt

Kt határozat száma: 299/2013. (V.31.)

Előirányzat: 171 eFt

A szerződés aláírásra került a BDK Kft-vel. A munka elkészült, a számla beérkezett és kifizetésre került.

Bajcsy Zsilinszky út 60/C. előtti járda

Kt határozat száma: 365/2013. (VI.28.)

A szerződés aláírásra került a BDK Kft-vel, a tervezés folyamatban van.

Intézményi felújítási munkák állása

- **Katona József Általános Iskola elektromos felújítási munkái.** Kt határozat száma: 533/2011.(VI.30.)

A 2012-ben lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelen volt. Várható kivitelezés vezetői döntéstől függően.

- **Népművészeti és Kézműves Óvoda** (Árpád u. 2.)

Kt határozat száma: 3/2012. (II.23.)

Előirányzat kivitelezésre: 25 000 eFt

A kivitelezési munkák közül attika panelek és a tetőszigetelési munkák 2012-ben elkészültek, a homlokzati hőszigetelés 2013. évre ütemezték. A vállalkozó közbeszerzési eljárás keretében kiválasztásra. Az eljárás nyertesével, az Sz+C Stúdió Kft-vel a bruttó 19 685 eFt összegű szerződést a felek aláírták és a kivitelezés ennek alapján készült. Jelenleg az átadás-átvételi eljárás folyik.

- **Jedlik Ányos Gimnázium Öveges program TÁMOP-3.1.3.-11/2 pályázat**

9/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet

A 2012-ben benyújtott pályázatot a Támogató Szervezet elfogadta és a Támogatási Szerződés is megkötöttük.

A pályázat építészeti részének megtervezéséhez (kiviteli tervek) elkészítésére meghívásos eljárás eredményeképpen kiválasztottuk a K.S Stúdió Kft-t. A szerződés összege: 1 880 eFt, a szerződés alapján a tervező a kiviteli terveket elkészítette. A közbeszerzési eljárást megindítottuk, a pályázati anyagok beérkeztek. Az ellenőrzésük után hiánypótlási felhívást adtunk ki, amelyre az anyagok szintén beérkeztek. Az értékelésük megtörtént, a fedezetkiegészítést követően lehetséges az eredményhirdetés.

- **Aprajafalva Óvoda bővítése:**

Kt határozat száma: 72/2012 (II. 23.)

A projektmenedzseri feladatokra, ill. tervezési költségekre 10 526 eFt került elfogadásra.

A MAG Zrt. az Aprajafalva Óvoda bővítésével kapcsolatos pályázatunkat 2012. április 5-én befogadta. Pályázatunkat az Új Széchenyi Terv Közép-Magyarországi Operatív Program Támogatási rendszeréhez benyújtott „Férőhelybővítés a csepeli Aprajafalva Óvodában” című KMOP-4.6.1-11-2012-0012 jelű pályázatán a Regionális Operatív Program Irányító Hatóság vezetője 200 000 eFt összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A Támogatási Szerződés 2012. december 18.-án került aláírásra. Jelenleg a kivitelezési munkára vonatkozó közbeszerzési eljárás van folyamatban.

Az 1. sz. kifizetési kérelem (tervezés és projektmenedzseri munka) a Támogató Szervezet felé benyújtásra került.

Az Támogatási Szerződés 1. sz. módosítására is sor került a kivitelezési munka kezdési határidejének változása miatt.

- **Kilenc nevelési intézmény épületenergetikai fejlesztése** (KEOP-2012-5.5.0/A pályázati konstrukció előkészítési, tervezési feladat)

Kt határozat száma: 529/2009. (IX.22.), 303/2010. (V. 18.), 585/2012. (X. 25.), 376/2012. (VI.28.)

Az előkészítésre elfogadott előirányzat: 20 320 eFt

Az előkészítés alapján a várható megtérülésre tekintettel 2x3 intézmény pályáztatásáról született döntés:

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Hétszínvirág Óvoda-Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)
- Erdősor-Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhíd u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)

A pályázat projektmenedzseri feladatainak ellátására meghívásos eljárással választottuk ki a Bluefield Kft-t.

Két szerződés került aláírásra 3 950 eFt + ÁFA, ill. 3 900 eFt + ÁFA értékben.

A Kft adatszolgáltatási igényeit folyamatosan teljesítve a pályázati anyagok elkészültek és február 11-én beadásra került a „KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztés három csepeli nevelési intézményben” és a „KEOP-2012-5.5.0/A Épületenergetikai fejlesztés három csepeli óvodában” című pályázataink.

A Támogató Szervezet a beküldött pályázatokat formai okok miatt nem fogadta be, ez ellen kifogással éltünk melyre megérkezett a válasz: álláspontjukat fenntartják, a kifogást elbírálás céljából az NFÜ-höz továbbították. Az NFÜ a kifogásainkat elfogadta, a pályázatokat befogadták.

Az NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. 2013. szeptember 12-én kelt levelében 15 napos határidővel hiánypótlást kért.

Zöldterület fenntartási osztály

I. Fenntartási munkálatok

Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkákat saját hatáskörben végezzük. Ebben az időszakban legjellemzőbb tevékenység a fűnyírás, kaszálás és a kaszálék gyűjtése, parlagfű mentesítés, valamint a virágágyások fenntartása, gondozása, locsolása.

A kezelésünkbe tartozó területeken az ötödik kör fűnyírási feladatai zajlanak.

A fák és cserjék 2013. évi növényvédelmi feladatait a tevékenység speciális jellege miatt a beszerzési eljárás alapján a Kristóf Group Kft látja el. A tervezett tavaszi és nyári növényvédelmi munkálatok elkészültek, valamint lakossági bejelentések alapján végeztünk levéltetű elleni növényvédelmi munkálatokat. A platánfák őszi lemosó permetezésének megrendelése folyamatban van.

Az alábbi területeken végzünk, vagy végeztünk parkfenntartási munkákat: Szent László ltp., Béke tér, Simon Bolívar ltp., Városcsopont, Erdősor ltp., Csillagtelep, Királymajor, Ady és Bajcsy ltp., Kis-Duna part; valamint a kiemelt terek, területek.

Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben végezzük a megfelelő személyi és műszaki háttér bevonásával. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást is végzünk a kerületben. Az önkormányzati ingatlanok (pl. iskolák, óvodák) területén is végzünk fagallyazási és kivágási feladatokat.

Fapótlás

A 2011-es és 2012-es, valamint a 2013 tavaszán végzett fapótlások során kiültetett fák fenntartását, öntözését folyamatosan végezzük.

A 2012. őszi, valamint a 2013. tavaszi fapótlási munkálatokat saját hatáskörben láttuk el. A 2013-as őszi fapótlási feladatok előkészítése folyamatban van.

Erdőgazdálkodás

2013. július 15-én a Csepeli Önkormányzat erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétele megtörtént. Az erdőgazdálkodói tevékenységet így Bp. XXI. kerület Csepeli Önkormányzat végzi a Pilis Parkerdő Zrt. szakirányításával. Az erdőterületeken történő kivitelezési munkákat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végzi.

Egynyári növények beszerzése, telepítése

Az egynyári és évelő virágágyások előkészítése után 2013. május 21-22-én beültetésre került 17.000 db egynyári és évelő virág, valamint cserje a kijelölt helyszínekre. A virágágyások öntözését és fenntartását saját hatáskörben végezzük.

Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A kerületben található 111 db. kutyapiszok ládát hetente üríti a vállalkozó, ez alól kivétel a nyári időszak (június 4-től szept 2-ig), amikor hetente két alkalommal történik ürítés. Az öt helyszínen található kutyafuttatók takarítására kéthetente kerül sor, a nyári időszakban (június 1-től aug 3-ig) ennél sűrűbben havonta négyszer történik takarítás.

II. Városgazdálkodási feladatok

Köztéri órák üzemeltetése

A határozatlan idejű szerződés szerint a TÁV-COM Kft. végzi a köztéri órák üzemeltetését, melyről negyedévente nyújt be számlát.

Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

Budapest, 2013. szeptember 24.

Összeállította: Leimetter Judit