



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

ALPOLGÁRMESTER

JAVASLAT

a II. Rákóczi Ferenc utca 97-105. szám alatti Ü5. üzlethelyiség térítésmentes bérbeadására Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. részére

Készítette: **Werner Péter**
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
alpolgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Halmos Istvánné Városgazdálkodási Ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2014. április 9.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testület
20 ¹⁴évisz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2014.04.24.

Képviselő-testületi ülés időpontja:
2014. április 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. „Széchenyi Programirodák létrehozása, működtetése” címmel projektet valósít meg, mely konstrukció keretében működteti országos szinten a Széchenyi programirodák rendszerét. Ennek megvalósulásához 2013. évben Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a 140/2013. (IV.11.) Kt számú határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc u. 97-105. szám alatti, Ü5 jelű, 41 m2 alapterületű helyiségre használati szerződést köt a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft-vel és biztosítja a helyiség térítésmentes használatát a közüzemi díjak átvállalása mellett.

Az ingyenes használati szerződésben az Önkormányzat 2013. december 31. napjáig adta használatban a helyiséget. A szerződés lejártá után a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. írásban kérte az Önkormányzat hozzájárulását az üzlethelyiség további használatához.

Mivel Csepel Önkormányzata továbbiakban is fontosnak tartja, hogy a kerületünkben is lehetőség legyen a Széchenyi tervvel kapcsolatos információk hatékony kommunikációjára, ezért támogatni kívánja a „Széchenyi Programiroda létrehozása és működtetése” programját. A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. részére, a projekt megvalósításához ismételten bérbeadásra kerülhessen a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 97-105. szám alatti Ü5 jelű üzlethelyiség.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület járuljon hozzá, az újbóli bérbeadáshoz azaz, hogy a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. helyiséghasználati szerződést köthessen 2015. december 31. napjáig, a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 97-105. szám alatti Ü5 jelű üzlethelyiségre, a bérleti jog megváltási díj, az óvadék és a bérleti díj megfizetésének elengedésével és a közüzemi díjak átvállalásával.

Budapest, 2014. április 16.



Borbély Lénárd
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc u. 97-105. szám alatti, Ü5 jelű, 41 m² alapterületű helyiségre használati szerződést köt a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft-vel 2015. december 31. napjáig és biztosítja a helyiség térítésmentes használatát a közüzemi díjak átvállalása mellett.

A határozati javaslat elfogadásához a képviselő-testület egyszerű többségű támogató szavazata szükséges.

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2014. május 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
Végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató