



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

ALPOLGÁRMESTER

JAVASLAT

**az Önkormányzat beruházásában megvalósított új létesítmények
vagyonkezelésbe adására a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.
részére**

Készítette: Werner Péter
vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Előterjesztő: Borbély Lénárd
alpolgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
Halmos Istvánné Városgazdálkodási Ágazatvezetővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Szeles Gábor
jegyző

Az előterjesztés leadva: 2014. szeptember 22.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20 ¹⁴ évi 220 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2014.09.25.

Testületi ülés időpontja:
2014. szeptember 25.

Tisztelt Képviselő - testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata beruházásában megvalósított létesítmények, ingatlanvásárlások, köztéri alkotások stb. üzembe helyezése 2013-2014. évben megtörtént, melyeket az alábbi táblázatok tartalmaznak.

11/2012 (V.03.) Kt sz. rendelet 5. § alapján forgalomképtelen törzsvagyon kategóriába tartozó vagyonelem:

Sorszám	Ingatlan megnevezése	Bruttó érték (Ft)
1	Tamariska domb – kerítés	11 068 346

11/2012 (V.03.) Kt sz. rendelet 6. § (1) bekezdés alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyon kategóriába tartozó vagyonelemek:

Sorszám	Ingatlan megnevezése	Bruttó érték (Ft)
1	Szent Imre térre 72 db vármegye címer	6 389 048
2	Csepeli Országzászló	22 979 209
3	Teller Ede szobor	3 827 522
4	1956-os mártírok emlékműve – Görgey Artúr tér	1 500 000
5	József Attila portré márványból – 208395 hrsz. – Jedlik Á. Gimnázium	1 800 000
6	Gróf Széchenyi emléktábla – 208398 hrsz.	220 000
7	Weiss Manfréd emlékmű – 209990/4 hrsz.	4 610 777
8	Deák Ferenc mellszobor – Csepeli piac 208491/5 hrsz.	2 000 000
9	Munkahelyi balesetben elhunytak emlékműve – Csepel Művek területén (II. gyárkapu)	625 000
10	Emléktábla (Móra Ferenc Ált. Isk.)	100 750
11	Emléktábla a Csepeli Strandfürdő 50. évfordulójára	191 850

11/2012 (V.03.) Kt sz. rendelet 7. § (1) bekezdés alapján üzleti vagyon kategóriába tartozó vagyonelemek:

Sorszám	Ingatlan megnevezése	Bruttó érték (Ft)
1	Telek a Hárosi szennyvízátelelő részére	655 652
2	Vízszivattyú és tartozékai	708 025
3	Kondor u. 49. „Videotéka” ingatlan	4 445 000
4	Kondor u. 49. „Bodega ABC” ingatlan	2 000 000
5	Kondor u. 49. „Harmonia masszázsszalon” ingatlan	2 900 000
6	Kondor u. 49. „Hentes üzlet”	3 300 000

Hivatkozva Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata 11/2012 (V.03.) Kt sz. rendelete 17. § (1) bekezdésére új létesítményekről lévén szó, tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy a fent nevezett vagyonelemeket adja át a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére kezelés céljából.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület döntésével a határozati javaslatot fogadja el.

Budapest, 2014. szeptember 22.


Borbély Lénárd
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 11/2012 (V.03.) önkormányzati rendelet 12. §-a alapján az alábbiakban besorolt és felsorolt vagyonelemeket a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. részére vagyonelemzésbe adja:

1.) A 11/2012 (V.03.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján forgalomképtelen törzsvagyon kategóriába sorolja és átadja a feltüntetett értéken az alábbi vagyonelemet:

Sorszám	Ingatlan megnevezése	Bruttó érték (Ft)
1	Tamariska domb – kerítés	11 068 346

2.) A 11/2012 (V.03.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyon kategóriába sorolja és átadja a feltüntetett értéken az alábbi vagyonelemeket:

Sorszám	Ingatlan megnevezése	Bruttó érték (Ft)
1	Szent Imre térre 72 db vármegye címer	6 389 048
2	Csepeli Országzászló	22 979 209
3	Teller Ede szobor	3 827 522
4	1956-os mártírok emlékműve – Görgey Artúr tér	1 500 000
5	József Attila portré márványból – 208395 hrsz. – Jedlik Á. Gimnázium	1 800 000
6	Gróf Széchenyi emléktábla – 208398 hrsz.	220 000
7	Weiss Manfréd emlékmű – 209990/4 hrsz.	4 610 777
8	Deák Ferenc mellszobor – Csepeli piac 208491/5 hrsz.	2 000 000
9	Munkahelyi balesetben elhunytak emlékműve – Csepel Művek területén (II. gyárkapu)	625 000
10	Emléktábla (Móra Ferenc Ált. Isk.)	100 750
11	Emléktábla a Csepeli Strandfürdő 50. évfordulójára	191 850

3.) A 11/2012 (V.03.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés alapján üzleti vagyon kategóriába sorolja és átadja a feltüntetett értéken az alábbi vagyonelemeket:

Sorszám	Ingatlan megnevezése	Bruttó érték (Ft)
1	Telek a Hárosi szennyvízáttemelő részére	655 652
2	Vízszivattyú és tartozékai	708 025
3	Kondor u. 49. „Videotéka” ingatlan	4 445 000

4	Kondor u. 49. „Bodega ABC” ingatlan	2 000 000
5	Kondor u. 49. „Harmonia masszázsszalon” ingatlan	2 900 000
6	Kondor u. 49. „Hentes Üzlet”	3 300 000

Határidő: elfogadására – azonnal
végrehajtására – 2014. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: dr. Szeles Gábor jegyző

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

1. számú melléklet

Egyeztető lap

Az előterjesztés egyeztetve Halmos Istvánné Városgazdálkodási ágazatvezetővel.

Vélemény:

Észrevételei az előterjesztésbe beépítésre kerültek.

Budapest, 2014. szeptember 22.

Halmos Istvánné sk.
ágazatvezető