



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

**JAVASLAT**

**a 408/2014. (IX.25.) Kt., az 555/2014. (XI.27.) Kt., az 594/2014. (XII.16.) Kt. és az 595/2014. (XII.16.) Kt. számú határozatokkal vagyonkezelésbe adott ingatlanok forgalomképesség szempontjából történő besorolás megváltoztatására, valamint a 31/2015. (I.29.) Kt. és a 83/2015. (II.26.) Kt. számú határozatok kiegészítésére**

**Készítette:** Halmos Istvánné ágazatvezető

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**Egyeztetve:** dr. Vincze Anikó aljegyzővel

**Előterjesztő megtárgyalásra javasolja:**

Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Szeles Gábor  
jegyző

**Leadás időpontja:**

2015...03...hó...24...nap

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20 <sup>15</sup> évi ..... <sup>95</sup> .....sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2015.03.26.

**Testületi ülés időpontja:**  
2015. március 26.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A vagyonkezelésbe adásról szóló korábban született képviselő-testületi határozatok több esetben nem tartalmazták a kezelésbe adott vagyonelemek forgalomképességének besorolását.

Ennek pótlására javaslom a 408/2014. (IX.25.) Kt., az 555/2014. (XI.27.) Kt., az 594/2014.(XII.16.) Kt. és az 595/2014. (XII.16.) Kt. határozatokban vagyonkezelésbe adott vagyonelemek forgalomképességének utólagos meghatározását, továbbá a 31/2015.(I.29.) Kt. és a 83/2015.(II.26.) Kt. számú határozatok kiegészítését.

Az alábbi vagyonelemeket érintette a fenti határozatokkal történt vagyonkezelésbe adás, illetve annak módosítása:

- 1214 Budapest, Szabadság u. 21.,
- 1214 Budapest, Nap u. 2., (200959/7 hrsz),
- 1214 Budapest, Zrínyi u. 2/a., (201031/69 hrsz),
- 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 97-105. Ü8 (210235/1 hrsz),
- 1211 Budapest, Kossuth Lajos u.63/A. sz. 1. (208669/A/1 hrsz),
- 1213 Budapest, Szent István út 228. (205923 hrsz)

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben meghatározott, kezelésbe adott vagyonelemek forgalomképesség szerinti besorolásával kiegészített határozatokat fogadja el.

Budapest, 2015. március 24.

  
Borbély Lénárd  
polgármester

## 1. Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi ingatlanok besorolását a forgalomképességének szempontjából megváltoztatja:

- a 1214 Budapest, Szabadság utca 21. (200559 hrsz) szám alatti ingatlant a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból átsorolja az **üzleti (forgalomképes) vagyonelemek közé,**
- a 1214 Budapest, Nap u. 2. (200959/7 hrsz) szám alatti üzleti (forgalomképes) ingatlant átsorolja a **korlátozottan forgalomlépes törzsvagyon elemek közé,**
- a 1214 Budapest, Zrínyi u. 2/a. (201031/69 hrsz) szám alatti üzleti (forgalomképes) ingatlant átsorolja a **korlátozottan forgalomlépes törzsvagyon elemek közé,**
- a 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 97-105. Ü8 (210235/1 hrsz) szám alatti üzleti (forgalomképes) ingatlant átsorolja a **korlátozottan forgalomlépes törzsvagyon elemek közé.**

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért: dr. Szeles Gábor jegyző  
Pintér István Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségének támogató szavazata szükséges.

## 2. Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 31/2015. (I.29.) Kt. számú határozatát akként egészíti ki, hogy a 1211 Budapest, Kossuth Lajos u. 63/A. fsz. 1. (Hrsz.: 208669/A/1) alatti ingatlan, besorolását forgalomképesség szempontjából megváltoztatja és a korlátozottan forgalomképes (törzsvagyon) ingatlant átsorolja az **üzleti (forgalomképes) vagyonelemek közé.** A határozat tartalma egyebekben változatlan marad.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért: dr. Szeles Gábor jegyző  
Pintér István Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségének támogató szavazata szükséges.

### **3. Határozati javaslat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 83/2015. (II. 26.) Kt. számú határozatát akként egészíti ki, hogy a 1213 Budapest, Szent István út 228. (Hrsz.: 205923) alatti ingatlant a **forgalomképtelen törzsvagyon elemek közé sorolja**.

A határozat tartalma egyebekben változatlan marad.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért: dr. Szeles Gábor jegyző  
Pintér István Csepeli Városgazda  
Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

A határozati javaslat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségének támogató szavazata szükséges.

**EGYEZTETŐ LAP**

**Javaslat a 408/2014. (IX.25.)Kt., az 555/2014. (XI.27.)Kt., az 594/2014. (XII.16.)Kt. és az 595/2014. (XII.16.)Kt., határozatokkal vagyonekezelésbe adott ingatlanok forgalomképesség szempontjából törtéző besorolás megváltoztatására, valamint a 31/2015. (I.29.)Kt. és a 83/2015. (II.26.)Kt. számú határozatok kiegészítésére**

című előterjesztéshez.

Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó  
aljegyző

Vélemény:

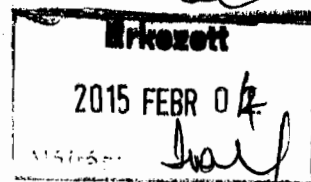
Budapest, 2015. március " ."

**dr. Vincze Anikó**  
**aljegyző**



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

*Keppel: Wehner*  
*Litovce*  
*Sulmásky*  
*Se*



**KIVONAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. január 29-én** [csütörtök] **17.00 óra** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

**Naplrend 16. pontja:** (11. sz. előterjesztés)

**Javaslat Budapest XXI. kerület, Kossuth Lajos u. 63/A fsz. 1. szám alatti helyiség a Budapest Főváros XXI. ker. Csepeli Polgármesteri Hivataltól a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésbe adására, valamint a berendezésnek használatba adására**

**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**31/2015. (I.29.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1211 Budapest, **Kossuth Lajos 63/A** fsz. 1. (Hrsz.: 208669/A/1) alatti ingatlanra Budapest XXI. kerület Csepeli Polgármesteri Hivatal részére biztosított kezelői jogát elvonja, az ingatlant a **Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe** adja, egyúttal használatba adja az ingatlanban található berendezéseket, felszerelési tárgyakat, melyek felsorolását a határozat 1. számú melléklet részletesen tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingóságok használatba adásáról szóló iratok aláírására.

**Határidő:** 2015. február 28.

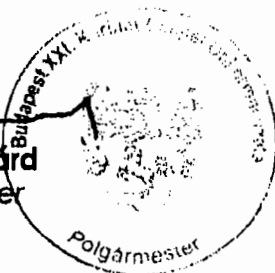
**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
végrehajtás előkészítésért: Pintér István vezérigazgató  
dr. Szeles Gábor jegyző  
Kuczbel András csoportvezető

16 igen  
0 nem  
4 tartózkodás

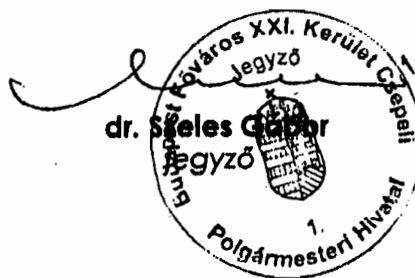
**elfogadva**

K.m.f.

*Borbély Lénárd*  
**Borbély Lénárd**  
polgármester



*dr. Szeles Gábor*  
**dr. Szeles Gábor**  
jegyző



Bútor					
Sorszám	Megnevezés	Tulajdonságok	Méret	Darabszám	Azonosító
1.	Íróasztal	íves, jobbos, laplábbal	160 x 100	1 db	1/2015
2.	Íróasztal	laplábbal	140 x 80	1 db	2/2015
3.	Görgős konténer	háromfiókos, nagy		1 db	3/2015
4.	Görgős konténer	háromfiókos, nagy		1 db	3/2015
5.	Szekrény	kétajtós	2 rendező magas	1 db	5/2015
6.	Szekrény	kétajtós	2 rendező magas	1 db	6/2015
7.	Szekrény	kétajtós	2 rendező magas	1 db	7/2015
8.	Szekrény	kétajtós	2 rendező magas	1 db	8/2015
9.	Szekrény	nyitott polcos, keskeny	5 rendező magas	1 db	9/2015
10.	Szekrény	ruhás, kétajtós polcokkal	5 rendező magas	1 db	10/2015
11.	Szekrény	kétajtós, polcos	5 rendező magas	1 db	11/2015
12.	Tárgyalóasztal	kerekített, fekete fém lábbal	200 x 100	1 db	12/2015
13.	Főnöki szék	hintamechanikával, fekete bőrborítással, króm lábkereszt		1 db	13/2015
14.	Főnöki szék	hintamechanikával, fekete bőrborítással, króm lábkereszt		1 db	14/2015
15.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	15/2015
16.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	16/2015
17.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	17/2015
18.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	18/2015
19.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	19/2015
20.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	20/2015
21.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	21/2015
22.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	22/2015
23.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	23/2015
24.	Tárgyalószék	műbőr borítás, krómozott acélváz, cseresznye fa karfa		1 db	24/2015
25.	Tárgyalószék	szövetborítás, fekete fémváz		1 db	26/2015
26.	Flipchart tábla	mágneses felület	67,5 x 100	1 db	27/2015
27.	Beépített konyhaszekrény			1 db	1468/1
28.	Előszoba szekrény		220 x 85 x 45	1 db	1523/1
29.	Előszoba szekrény		220 x 85 x 45	1 db	1524/1
30.	Szekrény	fénymásolóhoz, 2 ajtós	2 rendező magas	1 db	3590
31.	Polc			1 db	4519
32.	Polc			1 db	4519

## Informatika

Sorszám	Megnevezés	Tulajdonságok	Méret	Darabszám	Azonosító
33.	Desktop PC	Dell 3847 W7ProOEM + MS Off. 2013 Gy.Sz.: GG05322		1 db	7927
34.	Desktop PC	Dell 3847 W7ProOEM + MS Off. 2013 Gy.Sz.: DH05322		1 db	7928
35.	Notebook	Dell 3542 W7ProOEM + MS Off 2013 Gy.Sz.: 5756912		1 db	7929
36.	TFT Monitor	22" LG 22MP55HQ-P IPS Gy.Sz.: 408NDAY2Q736, DM2R146		1 db	7930
37.	TFT Monitor	22" LG 22MP55HQ-P IPS Gy.Sz.: 408NDDM2R146, DM2R146		1 db	7931
38.	Hangszóró	Trust 16697MILA 2.0		1 db	28/2015
39.	Hangszóró	Trust 16697MILA 2.0		1 db	29/2015
40.	Nyomtató	HP Office Jet Pro 8610 e-AiO CN4AEEX3TW		1 db	7932

## Telefonok, Router

Sorszám	Megnevezés	Tulajdonságok	Méret	Darabszám	Azonosító
41.	Telefon	Panasonic kX-TG 1611		1 db	30/2015
42.	Telefon	Panasonic kX-TG 1611		1 db	31/2015
43.	Router	Netis WF 2419		1 db	25/2015
44.	Telefonközpont	Panasonic kX-T616 Gy.Sz.: 1ACHD011231		1 db	1467/1

## TV

Sorszám	Megnevezés	Tulajdonságok	Méret	Darabszám	Azonosító
45.	LCD TV	Philips 24PH4109/88	61 cm	1 db	32/2015

## Klíma

Sorszám	Megnevezés	Tulajdonságok	Méret	Darabszám	Azonosító
46.	Fisher PRO-90AE	2,7 kW Inverter		1 db	33/2015
47.	Fisher PRO-90AE	2,7 kW Inverter		1 db	34/2015
48.	Fisher PRO-90AE	2,7 kW Inverter		1 db	35/2015

## Háztartási gépek

Sorszám	Megnevezés	Tulajdonságok	Méret	Darabszám	Azonosító
49.	Kávéfőzőgép	kapszulás, KRUPS "Dolce Gusto Piccolo"		1 db	36/2015
50.	Ílűtőszekrény	Zanussi ZRG31SW		1 db	7215
51.	Mikrohullámú sütő	Orion		1 db	4654

## Egyéb berendezési tárgyak

Sorszám	Megnevezés	Tulajdonságok	Méret	Darabszám	Azonosító
52.	Padlószőnyeg	PSZS-Mambo-001	34,4 m <sup>2</sup>		-
53.	Szalagfüggöny		4 m <sup>2</sup>	3 db	-
54.	Lábtörlő		40 x 60 cm	2 db	-
55.	Falióra			1 db	37/2015
56.	Postaláda	Zöld		1 db	38/2015
57.	Kéztörlőtartó			1 db	3585
58.	Tükör			1 db	4541
59.	Szappanadagoló			1 db	5221
60.	Wcpapír tartó			1 db	3584



192



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Lappa: *Webre*  
*Léonard*  
*Közelem előterjesztés*

Érkezett  
2015. MARCH 03.  
Aláírás: *[Signature]*

**KIVONAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. február 26-án** (csütörtök) **17.00 óra** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácsstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

*[Signature]*

**Naplórend 12. pontja:** (45. sz. előterjesztés)  
**Javaslat a Budapest XXI. kerület, Szent István út 228. szám alatti ingatlan a Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzatától a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésbe adására**  
**Előterjesztő:** Borbély Lénárd polgármester

**83/2015. (II.26.) Kt.**

**HATÁROZAT**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 382/2014 számú Kt. határozat értelmében az Önkormányzat tulajdonába került 1213 Budapest, Szent István út 228. (Hrsz.:205923) alatti Ingatlant a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adja.

**Határidő:** 2015. március 31.

**Felelős:** Borbély Lénárd polgármester  
végrehajtás előkészítésért: Pintér István vezérigazgató  
dr. Szeles Gábor jegyző

19 igen  
0 nem  
2 tartózkodás

**elfogadva**

K.m.f.

*[Signature]*  
**Borbély Lénárd**  
polgármester  
Polgármester

*[Signature]*  
**dr. Szeles Gábor**  
jegyző  
Polgármesteri Hivatal