



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

TÁJÉKOZTATÓ

AZ ELŐZŐ TESTÜLETI ÜLÉS ÓTA VÉGZETT MUNKÁRÓL

Előadó: **Borbély Lénárd**  
polgármester

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata  
Képviselő-testülete

20<sup>15</sup> évi T-7 sz. előterjesztés

Testületi ülés dátuma: 2015. 03. 26.

Testületi ülés időpontja:

**2015. március 26.**

**Tájékoztató Borbély Lénárd Polgármester Úr előző**  
**(2015. február 26.) testületi ülés óta végzett munkájáról**

Előadó: Borbély Lénárd polgármester

**2015. február 27.**

Részvétel és köszöntő beszéd megtartása a Nyugdíjas köszöntőn.

**2015. március 1.**

Részvétel és nyitó beszéd megtartása a Nyugdíjas táncversenyen.

**2015. március 3.**

Részvétel és köszöntő beszéd megtartása a „Civil Fórumon” - Ábel Attila alpolgármester és Czibulyáné Szonday Szilvia civil tanácsnok által képviselve.

**2015. március 4.**

Részvétel a MSZOSZ Nőnap ünnepségén - Ábel Attila alpolgármester úr által képviselve.

**2015. március 6.**

Nőnap köszöntés a Polgármesteri Hivatal hölgy kollégái részére.

Részvétel Bácsi József temetésén.

Óvodai összevonással kapcsolatos egyeztetés megtartása.

**2015. március 10.**

Óvodavezetői fórum megtartása.

**2015. március 11.**

Részvétel a Kerületi Érdekegyeztető Tanács ülésén - Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Részvétel hárosi bejárásán.

**2015. március 12.**

Testületi ülés megtartása.

**2015. március 13.**

Részvétel a Herman Ottó Általános Iskola ünnepi műsorán – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

**2015. március 15.**

Részvétel az önkormányzat március 15-i megemlékezésén, Csepel Szolgálatáért díjak átadás.

Részvétel a Görgey téri versmondáson.

**2015. március 16.**

Részvétel és nyitó beszéd megtartása a Csepeli Művészeti Szemlén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

Óvodai állományülés megtartása.

**2015. március 17.**

Részvétel a XXI. kerületi Rendőrkapitányság évertékelő állománygyűlésén – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

**2015. március 18.**

Egész napos fogadóóra megtartása.

**2015. március 19-22.**

Testvérvárosi látogatás Kielcébe.

**2015. március 19.**

Részvétel a Kerületi Mezei Futóversenyen, Diákolimpián – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

**2015. március 20.**

Részvétel Szülői délutánon – Pintér Józsefné családügyi tanácsnok képviselete által.

**2015. március 21.**

Részvétel és koszorú elhelyezése, Mansfeld Péter halálának 56. évfordulóján – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

**2015. március 23.**

Részvétel Fővárosi Közgyűlésen.

Részvétel és koszorú elhelyezése a Magyar-Lengyel Barátság napja alkalmából rendezett megemlékezésen – Morovik Attila és Ábel Attila alpolgármesterek által képviselve.

**2015. március 24.**

Részvétel Csepeli Pedagógiai Délutánon – Morovik Attila alpolgármester által képviselve.

***Testületi ülés időpontja: 2015. március 26.***

***Borbély Lénárd***  
*polgármester*



Ügyintéző: dr. Szabó-Unger Anikó

## TÁJÉKOZTATÓ KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL (2015. Február 26. – 2015. március 26.)

A Képviselő-testület utolsó rendes ülése óta eltelt eseményekről – az Igazgatási Ágazat vonatkozásában – az alábbi tájékoztatást adom:

### 1. Jegyzői kabinetben:

- a szerződések véleményezése, készítése, valamint a testületi határozatok végrehajtásában való közreműködés folyamatos, a munkatársak gördülékenyen, önállóan dolgoznak.
- Közigazgatási és munkaügyi peres eljárásokban az érdemi védekezések előterjesztése folyamatos, az ügyvédekkel való kapcsolattartás gördülékeny.
- A társasházak működésének törvényességi felügyelete tárgyban jelenleg 5 eljárás van folyamatban.
- Az igazgatási ágazat jövőjét illetően, egy **irodavezető, vagy ágazatvezető kinevezése** szükséges, tekintettel arra, hogy az ügyfélforgalom jelentős része ezen ágazatot érinti, továbbá a kollégák szakmai támogatása is szükségeltetik.

### 2. Igazgatási Iroda:

- Anyakönyvi Csoport anyakönyvvezetői az elmúlt időszakban 16 házasságkötés során működtek közre, állampolgársági eskütétel nem volt.
- Kereskedelmi Csoport: az elmúlt időszakban a kereskedelmi hatóság kezdeményezésére, az érintett szakhatóságok bevonásával zenés-táncos szórakozóhely éjszakai hatósági ellenőrzésre került sor, melynek eredményeként hatóságunk részéről jogsértés nem került rögzítésre.

A kereskedelmi és ipari tevékenységet végző egységek hatósági ellenőrzése a csoport kapacitásának függvényében folyamatos.

A napi ügyintézés során a hatósági ügyintézők önállóan dolgoznak, a kereskedelmi ügyekben kiszabott bírságok végrehajtásának kezdeményezése folyamatos.

A csoport működését, munkáját azonban az elmúlt közel fél évben nagymértékben megnehezíti, hogy az Általános igazgatási csoportból korábban távozó ügyintéző feladatainak többségét (összesen 6 db ügýtípust) folyamatosan a Kereskedelmi csoport látja el. Ez kiegészül még a csoport által már korábban is ellátott közigazgatási bírság ügyekkel, így megállapítható, hogy a hagyatéki ügyek kivételével a Kereskedelmi csoport látja el jelenleg az általános igazgatási feladatokat is.

A csoport fent említett túlterheltségét fokozzák az elmúlt időszak jelentős jogszabály változásai is, melyek kereskedelmi ügyekben az eddigiekhez képest plusz feladatokat jelentenek, illetve birtokvédelmi ügyekben rendkívül szoros (15 napos) ügyintézési határidőt.

A fentiek alapján általános igazgatási vagy kereskedelmi ügyintéző mielőbbi felvétele szükséges az Igazgatási Irodán.

A hatósági ellenőrzések, illetve helyszíni szemlék kapcsán a külső munkákat az ügyintézők saját gépjárműveikkel, illetve bérlettel végzik, mely következtében keletkezett költségeket (pl. üzemanyag- és szerviz költségeket) is ők fedezik. Ezen költségekre illetve bizonyos helyszínek tömegközlekedéssel történő megközelítésének lehetetlenségére tekintettel a jövőben a csoport külső munkája során hivatali autó használata indokolt.

### 3. Városépítési Iroda:

A két testületi ülés között eltelt időszakban Irodánkon az alábbi események történtek:

– 2015. március hónapban több, az építésügyi feladat ellátást érintő jogszabály módosult ismét. Az ügyintézők oktatása a változásokról megtörtént, illetve folyamatban van.

– Budapest XXI. kerület Hollandi út 16. szám alatti, 205805 helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozóan, a Csepeli Kajak-Kenu Egyesület kérelmére, a meglévő öltöző és többfunkciós épület bővítésére építési engedélyt adott ki hatóságunk a II/571-5/2015. számú határozattal. A döntés még nem jogerős.

– A Budapesti Szabadkikötő Logisztikai Zrt. benyújtotta hatóságunkhoz a 210023 helyrajzi számú, Weiss Manfréd út 5-7. szám alatti ingatlanon felépítendő 12171,70 m<sup>2</sup> alapterületű logisztikai raktáracsarnokra az építési engedély iránti kérelmét. A cég és önkormányzatunk között létrejött megállapodás szem előtt tartásával az ügyintézés megindult, jelenleg folyamatban van. A szakhatóságok állásfoglalásának beérkezése után az engedély kiadható lesz.

– A Ferroport Kft. a Weiss Manfréd út 5-7. szám alatti, 210028/2 helyrajzi számú ingatlanon egy 5942,2 m<sup>2</sup> alapterületű acéláru csarnok építésére nyújtott be engedély kérelmet. Az építési engedélyezési eljárás hamarosan, engedély határozattal, lezárható lesz.

– Budapest XXI. kerület Salak u. 1-19. szám alatti, 210146/20 helyrajzi számú ingatlanon, a Loacker Konténer Raktározó és Átrakó Kft. kérelmére építési engedélyt adott ki hatóságunk egy új háromemeletes irodaépület és egy portaépület építésére vonatkozóan a II/310-22/2014. számú határozattal. Jelenleg az engedélyes az építési engedély módosítását kezdeményezte hatóságunknál az irodaépülettel kapcsolatosan, mely eljárás folyamatban van.

### 4. Családtámogatási Iroda:

Az iroda hatáskörébe utalt hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, ügyfélfogadás, helyszíni szemlék (környezettanulmányok) végzése, igazolások kiadása védendő fogyasztók, valamint devizahitelek részére.

A beszámolóval érintett időszakban 584 főszám és 967 alszám iktatására került sor Irodánk vonatkozásában.

Fenti időszakban az alábbi segélytípusokban állapítottunk meg pénzbeli illetve természetbeni juttatást:

ápolási díj és csepeli ápolási támogatás	48	fő
adósságcsökkentési támogatás	2	fő

önkormányzati átmeneti segély és csepeli átmeneti segély	152	fő
önkormányzati rendkívüli segély és csepeli rendkívüli segély	79	fő
csepeli krízistámogatás	3	fő
önkormányzati temetési segély és csepeli temetési segély	17	fő
rendszeres gyermekvédelmi kedv.	42	család (77gyerek)
méltányos közgyógyellátás és csepeli gyógyszer-támogatás	47	fő
csepeli lakbértámogatás	5	fő
csepeli lakhatási támogatás	25	fő
lakásfenntartási támogatás	2	fő
gyermekétkeztetés térítési díjának kedvezménye	5	fő
összesen:	517	fő

Köztemetés elrendelésére 5 esetben került sor.

Fentiekén kívül a 2015. március 01. napjától bekövetkező jogszabályi változásoknak megfelelően felülvizsgáltuk a rendszeres szociális segélyben részesülők támogatását (104 fő egészségkárosodott, 78 fő nyugdíj előtt 5 évvel álló), valamint 1241 db ügyiratot átadtunk az illetékes Járási Hivatalnak.

Morovik Attila alpolgármester úrral és Ábel Attila alpolgármester úrral az előző testületi ülés óta 13 szépkorú köszöntésén vettem részt.

## 5. Közbeszerzések:

### Általában:

2015. február 1-től a Hivatalban nincs olyan szakember (közbeszerzési referens), aki a közbeszerzésekkel foglalkozna, így a korábban távozó kolléga feladatait a jegyzői kabinet látja el. Tekintettel a közbeszerzési eljárások speciális szabályaira, illetve az eljárások súlyára jelenleg a közbeszerzési eljárások lefolytatása külső közbeszerzési szakértők bevonásával történik.

A közbeszerzési tervek elkészítési határideje 2015. március 31. napja, így az önkormányzati intézmények, illetve a gazdasági társaságok vonatkozásában a közbeszerzési tervek előkészítése megkezdődött.

### Egyes eljárások:

- **Útépítés, járdafelújítás és csapadékvíz csatorna építés a Budapest XXI. kerület Pálma utcában** a közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult. Az eljárás nyertese a Baugreen Kft.

és a Derby 2000 Kft. közös Ajánlattevők. A szerződéskötés a Csepeli Városfejlesztési Kft. felügyelete alatt folyamatban van.

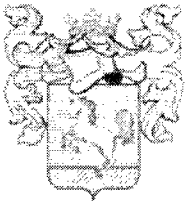
- **Épületenergetikai fejlesztés három csepeli nevelési intézményben** tárgyban, nyílt közbeszerzési eljárás indult. Az ajánlattételi határidő lejártáig 12 db ajánlat került benyújtásra, jelenleg a beérkezett ajánlatok teljességvizsgálata folyik. Valószínűsíthető, hogy újabb hiánypótlás kiküldése szükséges.
- **Épületenergetikai fejlesztés három csepeli óvodában** tárgyban, nyílt közbeszerzési eljárás indult. Az ajánlattételi határidő lejártáig 17 db ajánlat került benyújtásra, jelenleg a beérkezett ajánlatok teljességvizsgálata folyik. Valószínűsíthető, hogy újabb hiánypótlás kiküldése szükséges.

#### **Előkészítés stádiumában lévő eljárások:**

- **Földgáz energia beszerzése (eljárás megindítása a napokban várható)**
- **Felső kategóriájú általános hasi, lágyrész, vasculáris vizsgálatokra alkalmas színes doppleres, multifunkcionális ultrahang készülék beszerzése a Tóth Ilona Egészségügyi szolgálat részére (eljárás megindítása a napokban várható)**
- **Élelmiszer beszerzés (tej-tejtermék termékcsoportban, valamint hús-hústermékek termékcsoportban)**
- **Pavilonsor létesítése a Szent Imre téren**
- **Csepeli Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont korszerűsítése**

Budapest, 2015. március .....

**dr. Szeles Gábor**  
jegyző



## TÁJÉKOZTATÓ

### KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL

(2015. február 26.-2015. március 26.)

A tárgyi időszakban a **Főépítési Iroda feladatkörével** összefüggő fontosabb megbeszélések, események:

#### **2015. március 4. de.**

Szelektív szigetek áttekintése a megszüntetésre javasolt szigetek kiválasztása az FKF Zrt. illetékes munkatársával. Résztvevő: Járainé Simon Ágnes

#### **2015. március 5. de.**

Duna-parti Építési Szabályzat kidolgozásával kapcsolatos megbeszélés. Helyszín Főpolgármesteri Hivatal. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Majoros Ágnes

#### **17.00**

Kossuth Lajos utca felújítása, tájékoztató fórum. Helyszín: nagytanácsterem. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor

#### **2015. március 10**

Integrált Településfejlesztési Stratégia, és Településfejlesztési Konceptió Partnerségi Fórum. Helyszín: nagytanácsterem. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes, Járainé Simon Ágnes, Kiricsiné Kertész Erika, Balázs Zoltán, Prohászka Dávid.

#### **2015. március 11**

Kerületi sportpályák helyszíni bejárása az MLSZ képviselőjével. Irodánk részéről résztvevő: Majoros Ágnes

#### **2015. március 12**

Rendkívüli testületi ülés. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor

#### **2015. március 18.**

Dunai Gyöngysor projekt Komáromi szimpóziuma. Résztvevő Dr. Polinszky Tibor, Majoros Ágnes

#### **2015. március 19.**

Tervtanács. Helyszín nagytanácsterem. Résztvevő: Dr. Polinszky Tibor, Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes, Prohászka Dávid

#### **Az időszakban további elvégzett nevesített fontosabb feladatok:**

Csepel Integrált Településfejlesztési Stratégia és Településfejlesztési Konceptió készítésének koordinálása. ITS adatgyűjtés és szolgáltatás.

Kis Duna Öböl - Bioremediációs 1. kezelés 2015. március 18.

Legszebb konyhakertek 2015. verseny meghirdetése honlapon: 2015. március 18.

BM együttműködési megállapodás feladatainak napi szintű egyeztetése.



## **Az időszakban további elvégzett feladatok:**

A tárgyi időszakban folyamatos többoldalú egyeztetést, konzultációt, levelezést, koordinációt, előkészítést igényeltek az alábbi feladatok:

Az illetékes környezetvédelmi felügyelőség környezetvédelmi határozatok áttekintése és a szükséges intézkedések megtétele. Szelektív hulladékgyűjtő szigetek áthelyezésének, megszüntetésének bővítésének előkészítése. Lakossági kérésre intézkedések megtétele a házhoz menő hulladékgyűjtéssel kapcsolatban. Környezetvédelmi alapállapot elkészítéséhez szükséges adatgyűjtés. Lakossági panaszok kivizsgálása. Terület Felelőse: Járainé Simon Ágnes

Zöldfelület-fejlesztéssel kapcsolatos ügyfelfogadás, ügyintézés, a helyszíni szemlék, egyeztetések. **Kiemelt feladatok:** ITS-sel kapcsolatos és közlekedési tanulmány, szociológiai tanulmány készítése tárgyában szerződések előkészítése. Legszebb konyhakertek verseny előkészítése. Felelőse: Kiricsiné Kertész Erika. ITS, TFK, közlekedési és szociológiai tanulmányok tervezőivel folytatott folyamatos egyeztetések, konzultációk, előterjesztés készítés résztvevői: Dr. Polinszky Tibor, Kiricsiné Kertész Erika, Majoros Ágnes

Folyamatos volt a TAKARNET-es rendszerben a tulajdoni lapok nyomtatása. Komunálinfo szerződés előkészítése. Felelőse: Balázs Zoltán.

Tárgyi időszakban zavartalanul folyt az ügyfelfogadás személyesen, illetve telefonon, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék lefolytatása, továbbá megtörtént a kiemelt környezetvédelmi és területfejlesztési ügyekben a Tisztségviselők részére a tájékoztatás adása. Felelőse: mb. főépítész, és munkatársai.

Tervtanáccsal kapcsolatos véleményezési, előkészítő, illetve utófeladatok (terv-vizsgálat, jegyzőkönyv-összeállítás, tervtanácsi vélemények összeállítása) szervezési feladatok, kapcsolattartás a Tervtanács tagjaival, tervezőkkel, építetőkkel, meghívók intézése. A Településképi véleményezési eljárás 15 napos határideje miatt általában kéthetente ülésezik a Tervtanács. Felelőse: Hollainé Fekete Anna.

Főépítési állásfoglalások az építéshatóság megkeresésére, a kerületet érintő településrendezési eszközök, koncepciók, stratégiák véleményezési eljárásában előkészítői: Hollainé Fekete Anna, Majoros Ágnes, Kiricsiné Kertész Erika, Járainé Simon Ágnes, Balázs Zoltán. Felelős: Dr. Polinszky Tibor

Építetői és tervezői ügyfelfogadás, tervezési változatok e-mail megkeresések véleményezése Hollainé Fekete Anna.

### **Iroda munkatársai:**

**dr. Polinszky Tibor** mb. főépítész 2014. január 27-től  
**Nagyné Bácskay Nóra**, főépítész (huzamosan távol)  
**Balázs Zoltán**, térinformatikai ügyintéző  
**Járainé Simon Ágnes**, környezetvédelmi-fejlesztési tanácsadó  
**Kiricsiné Kertész Erika**, főkertész  
**Hollainé Fekete Anna**, területrendezési ügyintéző, tervtanácsi asszisztens  
**Majoros Ágnes** területrendezési ügyintéző  
**Prohászka Dávid** tanácsadó

Budapest, 2015. március „ „

**Dr. Polinszky Tibor**  
mb. főépítész



**TÁJÉKOZTATÓ**  
**KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL**  
(2015. február 26-i és 2015. március 26-i Kt. ülés közötti)

**Az Időszakban rendszeres feladatok:**

Tárgyi időszakban a hatósági, illetve önkormányzati hatósági eljárásokhoz kapcsolódó ügyintézés, az ügyfélfogadás – személyesen, illetve telefonon –, és a feladatok ellátásához szükséges helyszíni szemlék tartása rendben történt a Környezetvédelmi Csoport és a Közterületi Csoport feladatkörébe tartozó szakterületen egyaránt.

**Környezetvédelmi Csoport**

Hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Belterületi növényvédelem és ellenőrzése	
Parlagfű elleni védekezés	
Beszámolók jelentések	2
Zajkibocsátással kapcsolatos ügyek	1
Fás szárú és cserje kivágási bejelentések, engedélyek	34
Kutak létesítési, fennmaradási engedélye	2
Környezet és természetvédelmi hatósági feladatok	9
Vízjogi létesítési, fennmaradási és üzemeltetési engedély	
Állattartási, állatvédelmi ügyek	9
Állattartók és állatállomány nyilvántartása	12
Tájékoztatások	3
<b>2015. február 26-i és 2015. március 26-i Kt. ülés közötti hatósági ügyek száma összesen:</b>	<b>72</b>

**Közterületi Csoport**

Önkormányzati hatósági tevékenységek összefoglalása

Ügytípus	Főszám (db)
Közterület-bontási hozzájárulás	6
Közútkezelői hozzájárulás	10
Egyéb közútkezelői hozzájárulás	1
Forgalomtechnikai ügyek	14
Vasúti átjáró ügyek	
Útvonal engedélyek (túlméretes szerelvények)	
Közlekedési kártérítések	
Üzemzavar elhárítással kapcsolatos bejelentés	4
Felszólítás, hiánypótlás	13
Lakossági tájékoztatás	21
Helyszíni bejárás (ellenőrzés)	24
Közterület-használati engedély (parkolók, pavilonok, konténer és építőanyag, árusítás, stb. mindösszesen)	61
<b>2015. február 26-i és 2015. március 26-i Kt. ülés közötti hatósági ügyek száma összesen:</b>	<b>154</b>

**Kiemelt kerületi projektekkel kapcsolatosan a tárgyidőszakban történt egyeztetések, helyszíni bejárások:**

- 2015. márciusban indult fővárosi útberuházás – Budapest XXI. Kossuth Lajos utca szakaszos felújítása – ügyében tartott kooperáció heti egy alkalommal. Részt vett az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető, Kovács Mária közútkezelő ügyintéző, Szabó Róbert Csaba közterületi ügyintéző.
- 2015. márciusban indult fővárosi útberuházás – Hév P+R parkoló korszerűsítése – ügyében tartott kooperáció heti egy alkalommal. Részt vett az iroda részéről: Samu-Óvári Judit irodavezető, Kovács Mária közútkezelő ügyintéző, Szabó Róbert Csaba közterületi ügyintéző.
- A Budapest XXI. Kerület közterületek rendjének és rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében a Kerületi Közterület-felügyelettal közös helyszíni ellenőrzési és megelőzési célú bejáráson vett részt több alkalommal az iroda részéről: Pataki Viktória Dóra környezetvédelmi ügyintéző, Kovács Mária közútkezelő ügyintéző, Szabó Róbert Csaba közterületi ügyintéző.

Budapest, 2015. március 23.

**Samu-Óvári Judit**  
városrendezési irodavezető

## **TÁJÉKOZTATÓ**

### **Intézményfelügyeleti Ágazat** **(szociális és egészségügyi terület)**

**a 2015. február 26-ai Kt. ülés óta - 2014. március 24-ig - eltelt időszakról**

Az ágazat szociális és egészségügyi területe által végzett munkáról az alábbi tájékoztatást adom:

- Az intézményekben vezetői értekezleten való részvétel
- Folyamatos és rendszeres kapcsolattartás az intézményekkel személyesen és telefonon is.
- Megbeszéléseken való részvétel (pl. TT EKG)
- Rászoruló csepeli lakosok természetbeni - tűzifa- kérelmének javaslata
- Írásban vagy szóban beérkezett panaszok, ill. lakosok fogadása
- előterjesztések készítése
- 2014.évi beszámoló elkészítése
- gyermekétkeztetéssel kapcsolatos előkészítő munka (étkeztetés biztosítására kötelezett önkormányzat feladatának ellátásához a közigazgatási területén kívülről érkező gyermek, tanuló lakóhelye szerinti önkormányzattól hozzájárulást kérhet.)

**Nagyné Kovács Tímea**  
szociális és egészségügyi referens



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
OKTATÁSI ÁGAZAT

**Az Intézményfelügyeleti Ágazat  
(köznevelési terület) tájékoztatója  
a 2015. február 25-e és 2015. március 20-a között eltelt időszakról**

A köznevelés területét érintő fontosabb kerületi szintű események, megbeszélések, rendezvények

(külön nem említve a hivatal napi működéséhez kapcsolódó rendszeres tevékenységeket, különféle konzultációkat).

**Március**

**Óvodai programok:**

**Minden óvodát érintő, időszakra jellemző programok:**

A március 15-ei ünnepek, melyek az intézményi hagyományoknak megfelelően minden óvodában lezajlottak.

Programok a „Víz világnapja” alkalmából

**Egyedi, intézményi programok:**

**Erdősor-Festő Utcai Óvoda**

Dátum	Program
2015.03.04.	„PÉM látogatás”
2015.03.06.	Batyus Nőnap
2015.03.17.	Habakuk bábszínház
2015.03.20.	Víz világnapja
2015.03.20.	Vezetői megbeszélés
2015.03.20.	Környezeti, PÉM, vizuális munkaközösség
2015.03.25.	„PÉM látogatás”
2015.03.27.	Nyusziváráó mesejáték
2015.03.31.	Óvodás sportnap, úszás

**Gyermeklánctű Óvoda**

Dátum	Program	Csoport
03.05.	Szülői értekezletek	minden csoport
03.10.	Munkaközösség-Egészséges életmód	Testületi

03.12.	Iskolalátogatás	Nagy csoportosok
03.12.	Konzultáció	Testületi
03.13.	Látogatás a Petőfi szobornál	Nagy csoportosok
03.17.	Munkaközösség-Környezeti nevelés	Testületi
03.19.	Könyvtárlátogatás	Nagy csoportosok

#### Fenyves tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.04.	Iskolalátogatás	Nagy csoportosok
03.10.	Munkaközösség-Egészséges életmód	Testületi
03.10.	Látogatás a Petőfi szobornál	Hóvirág csoport
03.17.	Munkaközösség-Környezeti nevelés	Testületi
03.19.	Könyvtárlátogatás	Nagy csoportosok

#### Repkény tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.10.	Munkaközösség-Egészséges életmód	Testületi
03.13.	Látogatás a Petőfi szobornál	Nagy csoportosok
03.17.	Munkaközösség-Környezeti nevelés	Testületi
03.19.	Könyvtárlátogatás	Nagy csoportosok

#### Szarka tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.10.	Munkaközösség-Egészséges életmód	Testületi
03.17.	Munkaközösség-Környezeti nevelés	Testületi

#### Kádár Katalin Óvoda

Dátum	Program	Csoport
03.06.	Séta a kertés házaknál, állatok megfigyelése a házaknál	8. csoport
03.13.	Látogatás a Petőfi szobornál	csoportok saját szervezése

03.30.	Húsvéti előkészületek csoportok egyéni programja szerint	minden csoport
--------	--	----------------

## Csodakút Óvoda

Dátum	Program	Érintett csoport
Munkatervben rögzített időpontokban	Kerületi szakmai műhelyekben való részvétel, egyéni érdeklődéshez igazított delegálás	Érintett óvodapedagógusok
Március 3. Március 5. és 10. Március 12.	Belső szakmai ellenőrzés Mozgás területen	Méhecske Pillangó Süni csoport óvodapedagógusai, dajkái
2015. 03. 04. 10:00	Színházlátogatás – A suszter manói	Katica csoport Méhecske csoport Mókus csoport
Március hónapban folyamatosan a feladat teljesítéséig	Gyermeki elégedettség mérés	Intézményfejlesztési csoport, mérésben résztvevő gyermekek, óvodapedagógusok
2015. 03. 17. 2015. 03. 26.	Óvodapedagógusi gyakorlaton részt vevő hallgatók vizsgáztatása	Maci csoport Pillangó csoport
2015. 03. 12.	Gergely-járás: látogatás testvériskolánkba	Nagycsoportos gyermekek és óvodapedagógusok
2015. 03. 18. 09:00 – 11:00	Látásvizsgálat	Maci csoport Süni csoport Pillangó csoport
2015. 03. 17.	Továbbképzési terv 2015/2016 nevelési évre vonatkoztatott elfogadása	Érintett óvodapedagógusok
2015. 03. 9- 13.	Óvodai szakvélemények kiosztása	Tanköteles korú gyermekek szülei
2015. 03. 24. 2015.03. 26. 2015.03. 31.	Teljesítményértékelés	
2015. 03. 20.	A víz világnapja: versenyjátékok szervezése óvodai szinten	Valamennyi csoport

## Játéksziget Óvoda

### Jupiter Óvoda

Dátum	Program	Csoport
03.08	Nőnapra köszöntő a fiúkkal	Zöld csoport
03.12	Gergely járás	Piros csoport
03.12	Séta a Petőfi szoborhoz	Zöld csoport
03.13	Március 15-i megemlékezés	Kék csoport
03.13	Koszorúzás a Petőfi szobornál	Piros csoport
03.31	Húsvéti játszódelután	Minden csoport

### Zsongás tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.10.	Látogatás a Kék Iskolába Könyvtárlátogatás	I.-II. csoport
03.23	Víz világnapja alkalmából kiállítás. Kirándulás a Kis- Dunához busszal	IV. csoport

### Szűnyog tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.11.	Látogatás a gyógyszertárba	Csiga csoport
03.23-27.	<b>Egészség és mozgás hete</b>	
03.23.	Kiállítás megnyitója "gyógynövények" mozgásos tevékenységek szervezése	Minden csoport
03.26.	Mesedramatizálás óvónők által előadott műsor	Minden csoport
03.27.	Délután mozgásos tevékenységek közösen a szülőkkel	Minden csoport

## Tátlka- Napsugár Óvoda

### Napsugár tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.24	Húsvéti ajándék készítés a szülőkkel, óvodai dolgozókkal	



03.03	Rg bemutató	Pillangó csoport
03.06	Nőnap köszöntés	
03.19	Sándor-József-Benedek, a tavasz köszöntése népi gyermekjátékokkal	
03.20	Séta a Duna partra a Vízilágnapja alkalmából	

#### Tátlka tagóvoda

03.04	Színházlátogatás	Ibolya csoport
03.26	Művészetek Palotája, kiállítás megtekintése	

#### Aprajfalva Gyermeksziget Óvoda Béke tér – Völgy utca tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.09-hét	lovas huszár bemutató	teljes intézmény (szervezés alatt)
03.17.	Kézműves foglalkozás márciusi ünnepkör	minden csoport

#### Gyermeksziget tagóvoda

Dátum	Program	Csoport
03.09-hét	lovas huszár bemutató	teljes intézmény (szervezés alatt)
03.17.	Kézműves foglalkozás márciusi ünnepkör	minden csoport

#### Népművészeti-Kézműves Óvoda

Dátum	Program neve	Csoport
04. márc	Színházlátogatás a Csepeli Munkásotthonban	VI. csoport
12. márc	Gergely napi hagyományok felelevenítése	I. csoport
12. márc	Séta a Petőfi szoborhoz	II. csoport
18. márc	Sándor napja - búza ültetés a csoportban	VI. csoport
19. márc	Séta a Duna partra a Vízilágnapja alkalmából	II. csoport
19. márc	József napja - népi hiedelemben a tavasz első napja, természet változásainak megfigyelése, séta a kiserdőbe	VI. csoport

22. márc	Séta a Duna partra a Víz világnapja alkalmából	III. csoport
03.09-12.	Márciusi fiatalok történetének felelevenítése	V. csoport
03.09-13.	Kokárda, zászló készítése	I. csoport
03.09-13.	03.15-i előkészületek, Séta a Petőfi szoborhoz, zászlók kitűzése	III. csoport
03.16-20.	Sándor-József-Benedek - a három meleghezó nap projektje	II. csoport
03.16-20.	Sándor-József-Benedek - a három meleghezó napokról beszélgetés, időjárás megfigyelése, séta a kiserdőbe	III. csoport
03.16-20.	"Sándor-József-Benedek - zsákban hoz majd meleget"	IV. csoport
03.23-04.03	Húsvéti előkészületek	II. csoport
03.23-04.03.	Húsvéti készülődés	IV. csoport
03.23-27.	Húsvéti előkészületek, dekorációk készítése, készülődés a tavaszi vásárra	III. csoport

Dátum	Program neve	Csoport
10.márc	Kokárda készítése a szülővel játszó délután keretében	VI. csoport
12.márc	Kirándulás Komáromba	I-VI. csoport
13.márc	Séta a Petőfi szoborhoz	I-VI. csoport

### ÁMK Óvoda

Dátum	Program	Csoport
03.16.	Magyar zászló és címer napja	Összes
03.20.	Víz világnapja	Összes
03.20. Délután	Kerületi szülői est	Jakab Andrea
03.27.	Húsvéti családi műhely	összes

### Kerek Világ Óvoda

Dátum	Program	Csoport
03.04. 9.30 13.00	Integrációs munkaközösség Jó gyakorlat a Süni csoportban Téma: esetmegbeszélés	Pedagógusok
03.05. 13.00	Szent György napi mese próbája	Pedagógusok
03.11.	Nevelőtestületi értekezlet	Pedagógusok

13.00	Téma: féléves értékelések (munkaközösség vezető, gyermekvédelmi felelős, helyettes)	
03.12. 17.00	Közalkalmazotti Fórum	Alkalmazottak
03.13. 9.30	Gergely napi iskolába hívogató	Süni, Aranyhalacska, Mézesmackó csoport nagycsoportosainak
03.17. 13.00	Mese főpróba	Pedagógusok
03.17. 16.30	Szülői értekezlet a Süni csoportban	Süni csoportos szülők
03.20. 16.00	ÁMK Szülői délutánon való részvétel (mese dramatizálás)	Pedagógusok
03.24.  9.30  13.00	Integrációs munkaközösség  Jó gyakorlat a Mézesmackó csoportban  Téma: esetmegbeszélés	Pedagógusok

Aktuális ágazati feladatok voltak:

- ételallergiás gyermekek felmérése intézményenként – esetleges rendeletmódosítás előkészítése érdekében,
- A tervezett óvodai átszervezéssel kapcsolatos további alkalmazotti, tagóvoda-vezetői és intézményvezetői részvétellel rendezett értekezletek, tájékoztatók minden intézményre kiterjedően.
- beszámoló készítés a két ülés közötti munkáról,
- egyedi panaszok kivizsgálása,
- számszaki beszámoló készítése a 2014. évi szakmai feladatok teljesítéséről,
- az óvoda átszervezéssel kapcsolatos alapító okirat-módosítások előkészítése, és új pályázat kiírása,
- előterjesztések készítése

Aktuális, minden intézményre vonatkozó intézményi feladatok voltak:

- adatszolgáltatás a beiratkozás előkészítéséhez,
- tájékoztatók megtartása a tervezett óvodaátszervezésről - minden intézményben,
- aktuális adatszolgáltatás SNI ellátásról,
- adatszolgáltatás a 2014. évi normatíva elszámoláshoz,
- ebédbefizetések lebonyolítása.

Budapest, 2015. március 20.

**Baldauf Myrtil s. k.**  
köznevelési referens



Iktatószám:  
Ügyintéző: Kuczbel András

Hivatkozási szám:  
Tárgy: Tájékoztató

### Tájékoztató

2015. március 26-án megtartásra kerülő Képviselő-testületi ülésre,  
az **Üzemeltetési Ágazat**  
előző testületi ülés óta végzett munkáról

- Számítógép konfigurációk átköltöztetése Adóügyi irodán, Családtámogatási irodán  
Számítógépek kihelyezése Adóügyi irodára  
Számítógépek újratelepítése és kihelyezése a Családtámogatási iroda és az Iktató részére  
Hibás nyomtatók cseréje Családtámogatási iroda, Adóügyi iroda,  
Városgazdálkodási ágazat részére Panda rendszer hiba utáni helyreállító műveletek elvégzése
- Nagytanácsterem és Kistanácsterem rendezvényre és prezentációs előadásokra történő berendezése, technikai támogatása és technika visszabontása:
- pl. Óvoda vezetői megbeszélés, Tagóvoda vezetői megbeszélés, Tervtanács, Otthon Melege megbeszélés
- Levelezési és Outlookkal kapcsolatos feladatok elvégzése, hibák javítása, egyedi beállítások elvégzése felhasználói visszajelzések alapján
- Egyedi szkennelések, mesterpéldány nyomtatások, és fájl konvertálások felhasználói kérések alapján
- Új domain név lefoglalással kapcsolatos újabb DNS beállítások elvégeztetése felhasználói kérés alapján
- Szerverterem karbantartás és átrendezés – használaton kívüli kábelezés részleges visszabontása, kábelrendezés
- GovSys ügyirat rendezések, kilépő felhasználók részére technikai támogatás nyújtása
- GovSys felhasználó jogosultság beállítások, új belépők csoportbeállításai, statisztikák lekérdezése egyedi felhasználói kérések alapján
- CSHV1 hyper-v host munkaidőn kívüli rendszerfrissítések és biztonsági frissítések elvégzése (előtte összes VM szabályos leállítása)
- CSHV1 hyper-v host újraindítás után a VM-ek hibátlan indulásának és futásának ellenőrzése
- FILE02 VM munkaidőn kívüli rendszerfrissítések és biztonsági frissítések elvégzése
- GOVSY1 új iktató szerver átállás technikai támogatása
- Iktatórendszerbe belépés és tesztfeladatok elvégzése az átállást irányító Govsys rendszerprogramozók utasításai szerint
- Új rendszer éles üzemének ellenőrzése
- Régi szerver IP cím átállítás, DNS rekord módosítás, tartalék üzemmódba állítás, új szerver IP cím beállítása
- Régi GovSys iktató szerverek tervezett lekapcsolása és üzemem kívül helyezése átállás után (a fejlesztőkkel egyeztetve)
- budapest21.hu e-mail csoportbeállítások, felhasználói adat módosítások, jogosultság beállítások elvégzése
- AD felhasználói beállítások és levelezési csoport beállítások elvégzése

- 2013.évi L. törvény (IBtv) előírásokkal kapcsolatos adatgyűjtés és adatszolgáltatás (fizikai biztonság témakör)
  - MÁK intézményi adatforgalmának eAdat (könyvelési tablók, fizetési jegyzékek, gazdaságstatisztikai jelentések, adatközlő lapok) kezelése
  - csepel.hu Hivatal oldalára Családtámogatási Iroda nyomtatványinak feltöltése
  - Szerződések szkennelési feladatai
  - Helyi közigazgatási vizual regiszter rendszer adatállományának frissítése, egyedi lekérdezések elvégzése
  - Adó Iroda anyagainak Govsys rendszerben történő automatikus iktatásának informatikai feladatai
- 
- időskorúak köszöntésének bonyolítása, ajándékok beszerzése
  - iskola épület tűzvédelmi rendszere beüzemelésének ügyintézése
  - az iskola épület földszintjének átadás előtti takarításának szervezése
  - az iskola épület felújítás utáni átadás-átvételi bejárásaiban való részvétel,
  - hibák feltárása, javításuk lehetővé tétele
  - a Rendőrkapitányság használatában álló robogók és kerékpárok
  - karbantartási munkáinak ügyintézése
  - a Csepeli Városkép Kft, és a XXI. kerületi Rendőrkapitányság részére a két gépkocsi beszerzése, szerződések megkötése, üzembe helyezés intézése
  - a Zrínyi u. 5. iroda átvétele az LMP Csepeli szervezetétől, folyamatos ügyintézés a PM részére történő átadás előkészítéséhez
  - szerződések, szerződés módosítások szakmai előkészítése
  - a Zrínyi u. 2/A képviselői irodába telefon és internet megrendelése, bekötéshez a technikai feltételek megteremtése
  - a vezetékes internetet igénylő képviselők NET-TV-nél történő ügyintézése
  - POHI-ba újonnan érkező kollégák részére hivatali mobil telefonok beszerzése, belépő kártyák legyártása

Budapest, 2015. március 25.

**Kuczbel András**  
csoportvezető



## Tájékoztató

(2015. február 26. és 2015. március 24. közötti időszakról)

### **Átruházott hatáskörben hozott döntésekről:**

A 2015. évi költségvetési rendeletben meghatározottak alapján a polgármester részére átruházott hatáskörben a fentiekben meghatározott időszakban nem született polgármesteri intézkedés.

### **A költségvetési rendeletben meghatározott tájékoztatási kötelezettség keretében:**

A 2015. évi költségvetésről szóló 10/2015. (III.12.) önkormányzati rendelet 15. §-ában meghatározottak alapján, polgármester tájékoztatási kötelezettségi körébe tartozó betétbehelyezéssel kapcsolatban a jelzett időszakban nem történt változás.

### **Egyéb tájékoztató:**

A Magyar Államkincstár 10222/5/2014. iktatószámú, 2015. január 7-én érkezett „Felhívás a 2013. évi elszámolás módosítására” tárgyú levelében a 2013. évi központi költségvetésből származó hozzájárulások és támogatások év végi elszámolásának szabályszerűségi vizsgálatáról értesítette Önkormányzatunkat.

A MÁK felülvizsgálatában több támogatási előirányzat vonatkozásában összesen 59.655.600,-Ft központi támogatás visszafizetéséről rendelkezett.

A megküldött indokolásokat az illetékes ágazat munkatársai felülvizsgálták, melynek eredményeként a MÁK által meghatározott visszafizetési kötelezettségből az Önkormányzat 54.850.500 Ft támogatás visszafizetését ismerte el. Ez után a kamatfizetési kötelezettség 4.646.934 Ft. A visszafizetési kötelezettségekre fedezetet a 2014. évi költségvetésben biztosítottunk.

Az Önkormányzatnak az eltérésre vonatkozó indoklásait a MÁK nem fogadta el, melynek eredményeként 2015. február 20. napján hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított Önkormányzatunk ellen. Az eljárás megindítását követően az Önkormányzat által vállalt 54.850.500 Ft-ot és annak kamatát visszafizettük. Az eljárás még nem zárult le.

Budapest, 2015. március 25.

**Halmos Istvánné sk.**  
ágazatvezető



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
GAZDASÁGI SZOLGÁLTATÓ IGAZGATÓSÁG

Iktatószám: 198/2015.  
Ügyintéző: Furák János

Tárgy: beszámoló a Kt. ülések közötti  
időszakban végzett munkáról

## Beszámoló

### 2015. február 26. óta a Gazdasági Szolgáltató Igazgatóság (GSZI) által végzett főbb feladatokról

A költségvetési előirányzatok tervszerű felhasználása mellett biztosítottuk a GSZI, és az ellátási körébe tartozó intézmények működéséhez szükséges gazdálkodási feltételeket, pénzügyi forrásokat.

A beszámolás időszakában – a napi feladatokon túl – az alábbi főbb feladatokat láttuk el, illetve működtünk közre azok megvalósításában.

#### **Gazdálkodás területén** (költségvetés és bérgazdálkodás, pénzügy és számvitel);

- A 2015. évi végleges költségvetési tervszámok kialakítása, és a KGR-ben való rögzítése
- A 2015. évi előirányzatok kontírozása és rögzítése,
- Kötelezettségvállalások rendezése,
- Beszámoló és mérlegjelentés készítése, és a KGR-ben való rögzítése,
- A költségvetés végrehajtásáról szóló rendelethez mellékletek elkészítése,
- Normatíva elszámoláshoz adatszolgáltatás az ágazat részére,
- Intézmények kiértékelése az elfogadott költségvetési adatokról (az intézmények elemi költségvetése),
- Befejeződött a Csepel Kapuja szociális célú városrehabilitációs program, melyben a Közreműködő Szervezet helyszíni ellenőrzést tartott. A GSZI az intézménynél található dokumentumokat összerakta és átadta ellenőrzésre. A szükséges hiánypótlásokat elfogadták.
- Elkészült a GSZI, és az ellátási körébe tartozó 15 intézmény 2014. évi beszámolója, és a IV. negyedévi mérlegjelentése.
- Az ÁMK-ban folyó rendkívüli ellenőrzéshez a szükséges dokumentumokat több évre visszamenőleg biztosítottuk.

### **Munkaügy területén;**

- Közreműködünk az intézmények munkaügyi feladatainak ellátásban (pl. álláshelyek betöltésének engedélyeztetésében, munkaügyi iratok elkészítésében, és az ellenőrzésében).
- Előkészítettük a Közterület-felügyelet köztisztviselői kötelező továbbképzését,
- Közreműködünk az ellátási területet érintő közfoglalkoztatottak szerződéseinek módosításában, és a foglalkoztatásuk biztosításában, a téli közfoglalkoztatási program lezárásában, és elszámolásában, valamint a hosszú távú, tavaszi-nyári közfoglalkoztatási program beindításában (kérelmek kitöltése, hatósági szerződések készítése stb.).
- Részt vettünk az óvodák összevonásával kapcsolatos előkészítő munkában.
- Folyamatosan készítjük a 2014. évi jövedelemadózás iratait, a Magyar Államkincstár előírásai szerint,
- Elkészítettük az Óvodák, ÁMK, Közterület-felügyelet és GSZI Cafeteria szabályzatát (nyilatkozatok begyűjtése, összesítések elkészítése).

### **Titkárság területén (igazgatás, jogi feladatok, belső ellenőrzés):**

- Követelések minősítése a pénzügyi és számviteli osztályvezetővel, behajthatatlan követelésekkel kapcsolatos levél tervezetek elkészítése.
- Közreműködünk a követeléskezelés kialakításában.
- Megkerestük a Kormányhivatalt az Egressy Iskola korábbi működésének ügyében.
- Intézmények munkájának támogatása igényeik alapján (pl: jogi, munkaügyi, gazdasági, és étkezéssel kapcsolatos kérdések, esetenként köznevelési témában is).
- Dr. Szeles Gábor jegyző úr felkérésére 2014. 03. 02-től az intézmény belső ellenőre soron kívüli pénzügyi ellenőrzést végez a Nagy Imre Általános Művelődési Központ intézménynél, Pákozdi József képviselő úr megkeresése alapján.

A fentiekén túl, az intézmények kérésére feladatellátásukhoz szükséges számszaki, szöveges és egyéb információt, szakmai segítséget (pl. telefonon is) adtunk/adunk.

Budapest, 2015. március 23.





# **A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.** **két testületi ülés közötti időszakának beszámolója**

(2015. február 26 – 2015. március 24. között)

## **VÁROSFENNTARTÁSI DIVÍZIÓ**

### **Hulladékkezelési és Útépítési Osztály**

#### **I. Fenntartási munkálatok**

##### **Közútfenntartási feladatok**

Folyamatosan végezzük a kerület járdajavítási és kátyúzási munkáit.

2015. február 19- március 23-ig elvégzett járdajavítási munkáink:

- Tompa utca 25. járdajavítás
- Medve u. 11-13-15. járdajavítás
- Szilfás utca 4-6-8. járdajavítás
- Szövő utca páros oldal járdajavítás
- Szövő utca páratlan oldal járdajavítás
- Sügér utca 1. járdajavítás
- Szentmiklósi út 168-170. járdajavítás
- Királyerdő utca 30 járdajavítás
- Ady E. u. 30 szemben beszakadt járdajavítás
- Szent István út 333-335-337. járdajavítás
- Kikötő utca 24-26-28. járdajavítás
- Szent Imre tér térkő javítás
- Szentmiklósi út 221-231. járdajavítás

##### **Földútjavítások, parkoló javítás, ároktisztítás**

Nyuszi sétány: parkoló javítás murvával

Földútkátyúzás: Csáklya utca, Tiborc utca

Kis – Duna part fahíd mellett murvázás

Kököröcsin u. ároktisztítás, javítás, pollerezése

Fenyves – Ibolyás kereszteződésben ároktisztítás, pollerezés

Hollandi út 15. ároktisztítás

Mátra utca árokjavítás

##### **Lefolyástalan területek víztelenítése**

Február második felében és márciusban nem volt vízszállítás.

##### **Hulladékszállítás, köztisztasági feladatok:**

- Folyamatosan végezzük az illegálisan kihelyezett hulladék eltakarítási munkákat. Hétvégén is végzünk takarítási és szemétszállítási feladatokat.
- A közmunka programban résztvevők folyamatosan végzik osztályunkon a köztisztasági feladatokat.
- Daru u. 64. alatt összegyűjtöttük és elszállítottuk a szemetet.
- Dolgozóink lakástakarítást végeztek.
- Árpád u. 6. mozgássérült gyermekét egyedül nevelő asszony költöztetése.

##### **Szállítási feladat:**

- Zöldhulladék szállítás.
- Építési törmelék elszállítás
- Tüzelőfa szállítás

## Zöldterület-fenntartási Osztály

### **I. Fenntartási munkálatok**

Budapest XXI. kerület Csepel közigazgatási határán belül található, az Önkormányzat kezeléséhez tartozó zöldfelületeinek fenntartását a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Zöldterület-fenntartási Osztálya végzi.

Főbb adatok: ~2.500.000 m<sup>2</sup> parkterület gondozása, ~100.000 db parki és utcai sorfa fenntartása, ~1300 db fiatal fa öntözése és fenntartása, valamint ~15.000 db kétnyári- és évelő növény gondozása.

#### Parkfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a parkfenntartási munkálatokat saját hatáskörben oldjuk meg. Ebben az időszakban is folyamatosan végezzük a szokásos tavaszi parkfenntartási munkákat, valamint a növények nyugalmi időszakában szükséges cserjemetzési és ifjítási munkálatokat a kezelésünkbe tartozó parkokban és lakótelepek környezetében.

Az alábbi területeken végzünk rendszeres parkfenntartási munkákat: Szent László ltp., Béke tér, Simon Bolívar ltp., Városcsopony, Erdősor ltp., Csillagtelep, Vízmű ltp., Királymajor, Ady és Bajcsy ltp., a Kis-Duna part valamint a kiemelt terek, területek.

#### Fasorfenntartás

A Csepeli Városgazda Zrt. kezelésébe tartozó területen a fasorfenntartási feladatokat saját hatáskörben oldjuk meg a megfelelő személyi és műszaki jellegű háttér bevonásával. A lakossági bejelentések, valamint a fakivágási határozatok kötelezettségei mellett tervezett fasorfenntartást is végzünk a kerületben. Ezekon kívül az oktatási intézményekben található fák ápolását is végezzük.

#### Fapótlás

A 2014. évi fapótlás keretében több mint ötszáz fa ültetését tervezzük. A növények beszerzése megtörtént, az ültetési munkálatokkal kb. 95%-os készültségben vagyunk, de a szakmai szempontok és az időjárás figyelembevételével legkésőbb tavasszal befejezzük.

#### Erdőgazdálkodás

2013. július 15-én a Csepeli Önkormányzat erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétele megtörtént. Az erdőgazdálkodói tevékenységet így Bp. XXI. kerület Csepeli Önkormányzata végzi a Pilis Parkerdő Zrt. szakirányításával. Az erdőterületeken történő kivitelezési munkákat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. végzi.

#### Természetvédelmi élőhely-kezelés:

A Tamariska-domb természetvédelmi kezelési tervében előírtakkal összhangban és a megfelelő hatósági engedélyek birtokában január hónapban elvégeztük a kijelölt terület tisztítási munkálatait.

#### Növényvédelmi munkálatok

A 2015. évi növényvédelmi munkák ellátásának előkészítése folyamatban van.

## Egynyári növények beszerzése, ültetése és fenntartása

10.000 db. kétnyári virágot ültettünk október hónapban a kiemelt virágágyásokba az elvirágzott egynyári növények helyére.

A fenntartási munkálatokat (öntözés, kapálás, tápoldatozás, stb.) saját hatáskörben végezzük. 2015. május hónapban 23.000 db egynyári növény kiültetését, valamint a 308 cserép futómuskátli kihelyezését tervezzük. A legkedvezőbb árajánlatok alapján megrendeltük a szükséges növénymennyiségeket.

## Kutyafuttatók és kutyapiszok-gyűjtőládák üzemeltetése

A területben található 111 db kutyapiszok ládát hetente üríti a vállalkozó, ez alól kivétel a nyári időszak (június 1-től augusztus 31-ig), amikor hetente két alkalommal történik ürítés. Az öt helyszínen található kutyafuttatók takarítására kéthetente kerül sor, a nyári időszakban (június 1-től augusztus 31-ig) ennél sűrűbben, havonta négyszer történik takarítás.

## **II. Városgazdálkodási feladatok**

### Köztéri órák üzemeltetése

2006. április 01-én megkötött szerződés alapján a Táv-Com Kft. végezte 2013. december 31-ig a köztéri órák üzemeltetését. A Táv-Com Kft.-nél történt tulajdonos váltás miatt az új tulajdonossal a Hesse Trade Kft.-vel új határozatlan idejű üzemeltetési szerződést kötöttünk.

### Közkifolyó kutak díja

A Fővárosi Vízművek Zrt. végzi határozatlan idejű szerződés szerint a közkifolyók üzemeltetését, mely szerint meghatározott műszaki norma alapján kell üzemeltetési díjat fizetni.

## **FEJLESZTÉSI DIVÍZIÓ**

### **Intézményműködtetési Osztály I-II.**

#### **Intézményműködtetési Osztály**

Folyamatos, napi feladataink voltak:

- Betegség miatt munkából kiesett állományi dolgozók pótlása, átszervezése az iskolákban
- Folyamatos kapcsolattartás a gazdasági ügyintézőkkel az intézkedést igénylő problémákról
- Bemutatkozó látogatások az intézményvezetőknél

Elvégzett feladataink:

- Iskolákban kiadott helységek (tornaterem) biztosítása hétvégén is.
- Aktuális negyedéves tűzvédelmi és munkavédelmi szemlék elvégzése
- Iskolák éves felújítási munkáinak tervezése és pályáztatása
- Nyílászáró csere (Vermes Miklós, Mészáros Jenő és Karácsony Sándor Általános Iskolák)
- Erdősor – Festő utcai Óvoda és Hétszínvirág Óvoda kerttervezésének pályáztatása
- Kazinczy Ferenc Általános Iskola bevilágító problémáinak megvizsgálása (Megállapításra került, hogy a bevilágítók teljes cseréjére lenne szükség és az ezzel kapcsolatos problémákat karbantartásból oldjuk meg.)
- Duguláselhárítás (Mészáros Jenő, Kazinczy Ferenc Általános Iskolák, Zsongás Óvoda-Bölcsőde - Szükség lenne a szennyvízcsatorna cseréjére főleg a bölcsődei részen)
- Tűzcsapok és tűzoltó készülékek felülvizsgálata

## Műszaki és Karbantartási Osztály

Folyamatos, napi feladataink:

- gyorsaszolgálati hibaelhárítások,
- a lakás és nem lakás célú ingatlanokon,
- az intézményeken,-
- a közterületeken lévő karbantartási és fenntartási munkák, az üzemeltetési, műszaki feladatok elvégzése,
- a kerületben szervezett rendezvények lebonyolításában való részvétel
- vízóra cserék
- intézményi homokozók fertőtlenítése, a homok cseréje
- a Városgazda telephelyének karbantartása
- utcanev táblák cseréje, újak kihelyezése
- érintésvédelmi jegyzőkönyvek készítése
- érintésvédelmi jegyzőkönyv szerinti felújítások
- Graffiti mentesítés

Elkészült munkák:

- Rideg Művelődési Házban dugulás elhárítás
- Mátyás iskolában ereszcatorna javítás
- Szabadság Óvodában radiátorjavítás
- Banyá - Tanya beázás megszüntetése
- Dominó tanoda lámpabúra pótlás
- Otp beázás megszüntetése
- Rákóczi kertben radiátor szelepek cseréje
- Erdősor Óvodában bojler és radiátor javítása
- Szabadság Óvodában radiátor védőrács készítése
- Rákóczi 110 Óvodában hintakeret javítás
- Lajtha iskolában festési munkák
- Mars u. 5. mennyezet javítása
- Mátyás iskolában paddezek gyártása
- Jedlik kapcsoló szekrényajtó pótlása
- Móra iskolában előtető javítás
- Póhi-ban ablak javítása és polcgyártás
- Eötvös tűzcsap javítása
- Kádár Kata Óvodában kerítés javítása
- Ifjúsági táborban stég deszkák gyártása
- Daru u. 64. kerítés javítása
- Magyar u. 10. tetőjavítás
- Jupiter Óvodában csőtörés elhárítása
- Nyugdíjas ház festése mázolás
- Mansfeld Egészségügyi szolgáltató ház burkolása
- Mansfeld Egészségügyi szolgáltató ház festése és mázolás
- Zrínyi 2 DK iroda kialakítása
- Közterületek hirdető tábláinak cseréje, felújítása
- Kék iskola sík mágnes csere
- Köztéri virágládák felújítása
- Repkény Óvoda sík mágnes csere
- Csepeli Strand viakolor burkolatának helyreállítása
- Kutyapiszok ládák felújítása
- a Városgazda telephely kerítés helyreállítása
- a Városgazda telephely új parkolási rendjének felfestése
- II. Rákóczi szeméttömörítő kiépítés

- közterületeken padgyámok betonozása
- Szt. Imre téri kerítés bontása, darabolása, elszállítása
- SSZRK kazánház felújítás
- SSZRK bojlerszigetelés
- Zrínyi utca gyógyszertár állmennyezet javítása
- Rákóczi kert boiler javítása
- SSZRK új ágvezeték kiépítése
- Erdősor u. üzletsor világítás rendsz. cseréje
- Szt. István volt orvosi rendelő riasztó rendszerének leszerelése
- Csete Balázs u. Coop kiszakadt ajtó javítása
- Kossuth Lajos Ű1 üzletsor cső törés feltárása a hiba elhárítása
- Szt. Imre téri padok lopás elleni biztosítása
- Vasas utca 22- 23 tűzfalvakolás
- Mars utca 5 üzlethelység mennyezeti vakolás, festés helyreállítása
- Posztógyár u. tanuszoda fűtésjavítás

Folyamatban lévő munkák:

- a Városgazda csarnok épületének tervek szerinti átalakítása
- SSZRK stég felújítása
- Hermann isk. kerítés felújítása
- Kazinczy isk. riasztó és kamera rendszer kiépítése
- Nap utca 2. üzlethelység felújítása
- SSZRK pavilonok vakolatának javítása, balesetveszély elhárítása

## **Közmű-, Közterület és Intézménykorszerűsítési Osztály**

### **Útépítés, csapadékvíz elvezetés**

#### **Útépítés**

Kt. határozat száma: 455/2013. (VII. 18.)

Előirányzat: 190 000 eFt

**Pálma utca** (útépítés, járda felújítás, csapadékvíz-csatorna építés), és a Hollandi úton csapadékvíz csatorna építése a csapadékvíz befogadóhoz történő eljuttatása érdekében.

Az útépítés engedélyének hosszabbítása megérkezett, a csapadékvíz csatorna vízjogi létesítési engedélyének a hosszabbítása folyamatban van. A közbeszerzési eljárás eredményesen zárult, a szerződéskötés folyamatban.

### **A feladat átadásra került a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft részére.**

#### **Útépítési és csapadékvíz elvezetési tervek készítése, hatósági engedélyek beszerzése, engedéllyel rendelkező tervek érvényességének meghosszabbítása**

Kt határozat száma: 24/2015. (I.29.)

Előirányzat: 8 065 eFt

Az érvényes, közeljövőben lejáró útépítési engedélyek hosszabbítása ügyében a hosszabbítási ügyében az eljárás megkezdődött. A hosszabbítás az alábbi utcák útépítési engedélyeit érinti:

1. Szigony u. (Matróz u. – Damjanich u.)
2. Kormányos u. (Matróz u. – Csáklya u.)
3. Csáklya u. (Kormányos u. 4. – Damjanich u.)
4. Szebeni u. (Komáromi u. – Temesvári u.)
5. Arany János u. (Völgy u. – Erdősor u.)

6. Temesvári u. (Katona J. u. – József A. u.)
7. Evezős u. (Damjanich u. – Evezős u.4.)
8. Gondolás u. (Damjanich u. – Gondolás u. 14.)
9. Harmatos u. (Damjanich u. – Szellős u.)
10. Királyerdő u. (Szentmiklósi u. – Kövecses u.)
11. Temesvári u. (Határ u. – Széchenyi u.)
12. Jegenye u. (Hollandi u. – Dinnyés u.)
13. Muskátli u. (Jegenye u. – Muskátli u. 12.)
14. Gyopáros u. (Damjanich u. – Juharos u.)
15. Kecsege u. (Kórus u. – Damjanich u.)

A csapadékvíz elvezetés és/vagy útépítési tervek elkészítésére, az engedélyek beszerzésére az ajánlatok beérkeztek. A tervezési feladat az alábbi utcákat érinti:

1. Szigony utca (Matróz u. - Damjanich u.)
2. Kormányos utca (Matróz u. - Csáklya u.)
3. Csáklya utca (Kormányos 4. - Damjanich u.)
4. Evezős u. (Damjanich u. - Evezős u. 4.)
5. Gondolás u. (Damjanich u. - Gondolás u. 14.)
6. Harmatos u. (Damjanich u. - Szellős u.)
7. Királyerdő u. (Szentmiklósi út – Kövecses utca)
8. Temesvári u. (Határ utca – Széchenyi utca)
9. Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)
10. Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich u.)

A 2015 márciusában lejáró útenedélyek hosszabbítására a hosszabbítási kérelem az engedélyező hatóság részére megküldésre került, az eljárás megkezdődött.

**A feladat átadásra került a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft részére.**

## **Egyéb közterületi munkák**

### **Közvilágítás**

**Uzsoki utca** (Badacsonyi utca és Daru utca között) - (általános tartalék)  
Kt határozat száma: 296/2014. (VI.26.)  
Előirányzat: 2 894 eFt

A tervezési és a kivitelezési munka befejeződött, a számla befogadásra került.

### **Szilfás utca 4. (általános tartalék)**

Előirányzat: 88 eFt

A tervezési és a kivitelezési munka elkészült, a számla befogadásra került.

A **Csepell út kiszélesítésének** ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges földmérő által készített változási vázrajzok elkészítése, és földhivatali beadására a megbízási díj összege 2 090 eFt.

Kt határozat: 81/2006.(II.27.), 17/2007.(I.23.), 361/2008.(V.15.)

Előirányzat: a fenti Kt. határozat maradványa 10 526 eFt

**Gyalogos átkelőhely építése** három helyszínen a Plútó utca (Rakéta utcánál), a Késmárki utca (körforgalomnál) és a Szent István út 232. számánál. A gyalogos átkelőhelyek a BKK Zrt beruházásában épülnek meg, Önkormányzatunk költsége 681 eFt, a tervfelhasználási jogok átadására, illetve a létesítési engedélyek hosszabbítására. Az Együttműködési Megállapodás aláírásra került, a kivitelezés pályáztatásának előkészítését a BKK megkezdte. Előre láthatóan 2015 tavaszán kerülnek kiépítésre.

**COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvár, Szabadka, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefa, Barackfa és Fácánhegy – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése**

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.), **Előirányzat 10 033 eFt**

A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5 509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, a vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban van.

Az 550/2014. (XI.27.) Kt határozattal a fenti utcákhoz pótlólag felkerült a **Szederfa utca** szennyvízcsatorna megtervezése, mely tervezési feladatra szerződést kötöttünk 953 eFt értékben.

**A feladat átadásra került a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft részére.**

### **Vízvezeték klépítése**

A **Csepell út, Fügefa utca, Vízmű utca, Szederfa utca, Meggyfa utca, Almafa utca** vízvezeték megvalósítására tanulmányterv készítése

Kt határozat: 546/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 1 905 eFt

Vízjogi engedélyes tervek elkészítése

Kt határozat száma: 547/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 8 763 eFt

**A tervezési munkákra az ajánlatok beérkeztek, azokat a Csepell Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft részére értékelésre átadtuk.**

**Dunadűlő utca (Halásztelek u. – Szigetbecse u.)** közterületi ivóvíz gerincvezeték vízjogi engedélyes terv készítése

Kt határozat száma: 548/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 635 eFt

**A tervezési munkákra az ajánlatok beérkeztek, azokat a Csepell Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft részére értékelésre átadtuk.**

Az Önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az ivóvíz bekötővezetékek megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250 eFt összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500 eFt.

Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)

A lakók tájékoztatása megtörtént, visszajelzésüket követően kezdődhet a munka előkészítése.

**A feladat átadásra került a Csepell Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft részére.**

### **Intézményi felújítási munkák állása**

**Aprajfalva Óvoda férőhely bővítése:**

Kt határozat száma: 72/2012 (II. 23.); 576/2013 (IX. 27.)

Előirányzat: 24 526 eFt továbbá 200 000 eFt összeg támogatás.

Az Aprajfalva Óvoda férőhely bővítése a KMOP-4.6.1-11-2012-0012 jelű pályázat keretén belül megvalósult.

A projekt záró elszámolási csomagja elfogadásra került a közreműködő szervezet részéről, a támogatás teljes összege átutalásra került.

**Hat nevelési intézmény épületenergetikai fejlesztése** (KEOP-2012-5.5.0/A pályázati konstrukció előkészítési, tervezési feladat)

Kt határozat száma: 529/2009. (IX.22.), 303/2010. (V. 18.), 585/2012. (X. 25.), 376/2012. (VI.28.)

Az előkészítésre elfogadott előirányzat: 20 320 eFt

Az előkészítés alapján a várható megtérülésre tekintettel 2x3 intézmény pályáztatásáról született döntés:

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Hétszínvirág Óvoda-Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)
- Erdősor-Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhíd u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)

A pályázatot a közreműködő szervezet támogatásra érdemesnek találta. A Támogatási Szerződés aláírása megtörtént.

A támogatási szerződés aláírását követően ajánlatokat kértünk a kiviteli tervek elkészítésére, projektvezetésre, bonyolításra. A nevelési intézményeknél 2 794 eFt tervezési, 3 632 eFt projektvezetési, az óvodáknál 3 112 eFt tervezési és 3 632 eFt projektvezetés, bonyolítási szerződés került aláírásra. A kiviteli tervek elkészültek a fejlesztések közbeszerzési hirdetménye megjelent, az ajánlatok beadási határideje 2015. január 15. Az ajánlatok beérkeztek, értékelésük folyamatos.

#### **A feladat átadásra került a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft részére.**

A **Kerek Világ Óvoda (mindkét épület) nyílászárócseréjéhez** a tervek készítésére tervezői szerződést kötöttünk bruttó 711 eFt értékben, az „Általános tartalék előirányzat” terhére. A Posztógyár utca 3. sz. épület nyílászárók cseréjére 15 778 eFt értékben került megkötésre szerződés. A munka elkészült, a Vállalkozó számlája bruttó 14 909 eFt értékben befogadásra került.

A Posztógyár utca 4. sz. épület nyílászáró cseréjére beérkeztek az árajánlatok, elkészült az értékelés jegyzőkönyv, a szerződés aláírásra került 11 229 eFt értékben. A kivitelezési munka elkészült, a műszaki átadás-átvétel folyamatban van.

A **korábbi „Bajnokok Klubja”** átépítéséhez kiviteli tervdokumentáció elkészítésére kértünk árajánlatokat, szerződést bruttó 4 445 eFt értékben kötöttünk. A számla beérkezett, kifizetésre került. A felújítási munkákat megelőző bontások elkészültek, a felújítás előkészítése megkezdődött.

#### **A feladat átadásra került a Műszaki és Karbantartási Osztály részére.**

### **Egyéb munkák**

#### **Ingtalan-nyilvántartás**

A Csepeli Városgazda Zrt. Beruházási Osztálya az Önkormányzat Városépítési Irodájával szorosan együttműködve folyamatosan végzi az önkormányzati ingatlan-nyilvántartás rendezését. A feladat elvégzése geodéta, tervező és ügyvéd bevonásával történik.

#### **Tulajdonosi hozzájárulás**

2011. április hónaptól kezdődően az önkormányzati feladatok közül a tulajdonosi hozzájárulások kiadásának előkészítése osztályunk feladata lett.

A feladatot folyamatosan ellátjuk.



**Tervellenőri feladatok ellátására** ajánlatokat kértünk. Az ajánlatok beérkeztek, a szerződés aláírása megtörtént.

A **Szent Imre téri nyilvános illemhely** üzemeltetését az Önkormányzat a Városgazda Zrt. részére megállapodás keretében átadja. A nyilvános illemhely használatáért az FCSSM-nek havi 20 000.- Ft + ÁFA összeget kell fizetni a városüzemeltetési támogatás terhére (Kt határozat száma: 534/2014. (XI.27.)). Az átadás-átvétel várható időpontja 2015. március. A mérőórák átíratása folyamatban van.

### **Városfejlesztési Osztály**

Az átszervezés miatt a továbbiakban a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. közvetlenül küldi meg a beszámolót a két testületi ülés között végzett munkáról.

Budapest, 2015. március 23.

**Lámorné Sásdi Adél**  
titkárságvezető

## BESZÁMOLÓ

**a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.  
Városfejlesztési főosztályának  
a 2015. február 26-ai és 2015. március 26-ai  
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről**

A Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Városfejlesztési osztályának munkatársai 2015. március 1-vel munkáltatói jogutódlással a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.-hez kerültek.

### **1. Ady lakótelep integrált szociális rehabilitációja (KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0004 jelű) program**

A projekt fenntartási időszak 2013.10.15-én megkezdődött.

A projekt fenntartás időtartama: 2013.10.15-2018.10.14.

Az első projektfenntartási jelentést 2014 októberében benyújtottuk Közreműködő Szervezethez (ProRegio Ügynökség), melyre válaszukat, jóváhagyásukat várjuk.

Az akcióterületen felmerülő hibabejelentéseket folyamatosan kezeltük.

### **2. Csepel Kapuja – Szociális célú városrehabilitációs (KMOP-5.1.1/C-09-2f-2010-0003 jelű) program**

A projekt sikeres lezárása érdekében egyeztető megbeszéléseket folytattunk a konzorciumi tagok és szakmai támogatók részvételével, és a felmerülő kérdések ügyében állandó kapcsolatot tartunk a Közreműködő Szervezettel (ProRegio Ügynökség).

A pályázat fizikai megvalósításának zárása 2014. december 31-vel megtörtént, folyamatosan végezzük a lezárási feladatokat.

2015. február 23-tól 2015. március 4-ig a Pro Régió Ügynökség záró helyszíni szemlét tartott, ahol áttekintették a projekt teljes közbeszerzési, pénzügyi, könyvelési és megvalósulási dokumentációját.

A helyszíni szemle hiánypótlási anyagait 2015. március 31-ig készítjük el.

2015. március 9-én jóváhagyásra került a 60. sz. kifizetési kérelem részteljesítése, így 25.811.997 Ft támogatást fizettet ki a Közreműködő Szervezet az önkormányzat részére.

A teljes projektben eddig 589.082.431 forint támogatás kifizetése történt meg az elszámolások szerint, folyamatban van a záró elszámolások ellenőrzése.

A projektben résztvevő társasházak és új létesítmények hibabejelentéseit folyamatosan vizsgáltuk, indokolt esetben a kivitelező bevonásával, helyszíni bejárást tartottunk.

A projekt weboldala elérhető a [www.csepelkapuja.hu](http://www.csepelkapuja.hu) címen.

### **3. Csepel déli lakóközpont szociális célú rehabilitációja (KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0004 jelű) program**

A projekt sikeres és eredményes megvalósítása érdekében folyamatos a kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel (ProRegio Ügynökség) és a Konzorciumi Partnerekkel.

A Közreműködő Szervezet felé – kiemelt projekt lévén – kétheti rendszerességgel írásbeli jelentést nyújtunk be a projekt előrehaladásáról, valamint a ROP-2013-06 utasítása szerinti havi szintű személyes beszámolóval, valamint a megvalósulási dokumentációk bemutatásával is eleget kell tennünk az ellenőrzési követelményeknek.

Kétheti jelentések benyújtása a tárgyidőszakban: 2015. március 2-án és 16-án.

Havi szintű ellenőrzés a tárgyidőszakban 2015. március 10-én volt, melynek során a Tsz. 10. sz. mellékletével összhangban a projekt előrehaladást vizsgálta a Közreműködő Szervezet.

2015. március 2-án benyújtottuk a 20. sz. Időszakos Beszámolót és 2015. március 18-án beküldtük a 21. sz. Időszakos Beszámolót a Közreműködő Szervezethez.

2015. március 11-én könyvvizsgálat zajlott az Önkormányzat projektelemeire vonatkozóan a hivatal épületében.

A volt II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola műszaki átadás-átvétele 2015. március 16-án lezárult. A tűzvédelmi rendszer katasztrófavédelmi engedélyének ügyintézése folyamatban van.

A Szent Imre tér felújítás befejeződött, garanciális javítások történtek a tárgyidőszakban.

Az „Iparosított technológiával készült lakóépületek felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban érintett 5 db lakóépület felújításánál szerződésmódosítást kezdeményeztünk. 2015. február 27-én aláírásra került a szerződésmódosítás. Az épületek műszaki átadás-átvétele 2015. március 6-án lezárult. A kivitelező végszámláját benyújtottuk elszámolásra.

Az alternatív utcai mentorálást a négy mentor folyamatosan végzi 2013 novemberétől. A tevékenység kezdetétől 2015. március közepéig több mint 650 fővel történt kapcsolatfelvétel az Akcióterületen.

A Játsház projektlem megvalósítását a HSZI 2015. március 1-vel megkezdte szakmai programja szerint.

A teljes projektben eddig 728.709.694 Ft támogatási összeg kifizetése történt meg az elszámolások szerint.

A projekt megvalósításában közreműködő szakértőkkel (jogász, műszaki ellenőr, közbeszerzési szakértő, stb.) történő kapcsolattartás folyamatos, munkájukat a konzorcium igényeinek, és az uniós eljárásrendeknek megfelelően látják el.

A projekt weboldala elérhető a <http://www.csepeldelilakokozpont.hu> címen.

**4. „A természettudományos oktatás módszertanának és eszközszerének megújítása a csepeli Jedlik Ányos Gimnáziumban” elnevezésű, TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0008 azonosító számú projekt)**

A projekt 2014. december 31-vel sikeresen befejeződött, az elszámolni kívánt számlák beérkeztek és a kifizetési kérelem benyújtása 2015. március 2-ig megtörtént. Megkezdjük a felkészülést a záró helyszíni szemlére. A projekt keretében beszerzett eszközök üzemeltetésének és használatának átadása folyamatban van.

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.  
Beruházási főosztályának a 2015. február 26-ai és 2015. március 26-ai  
Képviselő-testületi ülés közötti tevékenységéről

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. Beruházási osztálya 2015. március 1-vel a folyamatban lévő - megkezdett feladatokat átadta, a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft. Beruházási Főosztályának.

## **Útépítés, csapadékvíz elvezetés**

### **Útépítés**

Kt. határozat száma: 455/2013. (VII. 18.)

Előirányzat: 190 000 eFt

**Pálma utca** (útépítés, járdafelújítás, csapadékvíz csatornaépítés), és a Hollandi úton csapadékvíz csatorna építése a csapadékvíz befogadóhoz történő eljuttatása érdekében.

Az útépítés engedélyének hosszabbítása megérkezett, a csapadékvíz csatorna vízjogi létesítési engedélyének a hosszabbítása folyamatban van. A közbeszerzési eljárás eredményesen zárult, a szerződéskötés folyamatban.

### **Útépítési és csapadékvíz elvezetési tervek készítése, hatósági engedélyek beszerzése, engedéllyel rendelkező tervek érvényességének meghosszabbítása**

Kt határozat száma: 24/2015. (I.29.)

Előirányzat: 8 065 eFt

Az érvényes, közeljövőben lejáró útépítési engedélyek hosszabbítása ügyében a hosszabbítási ügyben az eljárás megkezdődött. A hosszabbítás az alábbi utcák útépítési engedélyeit érinti:

1. Szigony u. (Matróz u. – Damjanich u.)
2. Kormányos u. (Matróz u. – Csákllya u.)
3. Csákllya u. (Kormányos u. 4. – Damjanich u.)
4. Szebeni u. (Komáromi u. – Temesvári u.)
5. Arany János u. (Völgy u. – Erdősor u.)
6. Temesvári u. (Katona J. u. – József A. u.)
7. Evezős u. (Damjanich u. – Evezős u.4.)
8. Gondolás u. (Damjanich u. – Gondolás u. 14.)
9. Harmatos u. (Damjanich u. – Szellős u.)
10. Királyerdő u. (Szentmiklósi u. – Kövecses u.)
11. Temesvári u. (Határ u. – Széchenyi u.)
12. Jegenye u. (Hollandi u. – Dinnyés u.)
13. Muskátli u. (Jegenye u. – Muskátli u. 12.)
14. Gyopáros u. (Damjanich u. – Juharos u.)

## 15.Kecsege u. (Kórus u. – Damjanich u.)

A csapadékvíz elvezetés és/vagy útépítési tervek elkészítésére, az engedélyek beszerzésére az ajánlatok beérkeztek. A pályázatot érvénytelennek nyilvánítottuk: a legalacsonyabb pályázat is meghaladta a Képviselőtestület által erre elkülönített összeget. Új ajánlatkérések beérkezése folyamatban vannak. A tervezési feladat az alábbi utcákat érinti:

1. Szigony utca (Matróz u. - Damjanich u.)
2. Kormányos utca (Matróz u. - Csáklya u.)
3. Csáklya utca (Kormányos 4. - Damjanich u.)
4. Evezős u. (Damjanich u. - Evezős u. 4.)
5. Gondolás u. (Damjanich u. - Gondolás u. 14.)
6. Harmatos u. (Damjanich u. - Szellős u. I)
7. Királyerdő u. (Szentmiklósi út – Kövecses utca)
8. Temesvári u. (Határ utca – Széchenyi utca)
9. Szebeni utca (Komáromi utca – Temesvári utca)
10. Kecsege u. (Kórus u. - Damjanich u.)

A 2015. márciusában lejáró útengedélyek hosszabbítására a hosszabbítási kérelem az engedélyező hatóság részére megküldésre került, az eljárás megkezdődött.

## **COL 4 szennyvízcsatorna hálózat építése során kimaradt – Báthory, Ady Endre, Halásztelek, Kolozsvári, Szabadkai, Ív, Mogyorós, Körtefa, Fügefa, Barackfa és Fácánhegyi – utcák csatornázásának és az elmaradt 19 db házi bekötő csatorna bekötés tervezése**

Kt határozat száma: 329/2014. (VI.26.), 330/2014. (VI.26.), **Előirányzat 10 033 eFt**

A tervezési feladatra a szerződés bruttó 5 509 eFt összegben, a tervezési munka megkezdődött. A tervezést követően a kivitelezési munkák megvalósítása érdekében Együttműködési Megállapodást kötött önkormányzatunk Budapest Főváros Önkormányzatával. A tervezés elkészült, a vízjogi létesítési engedély beszerzése folyamatban van.

Az 550/2014. (XI.27.) Kt határozattal a fenti utcákhoz pótlólag felkerült a **Szederfa utca** szennyvízcsatorna megtervezése, mely tervezési feladatra szerződést kötöttünk 953 eFt értékben.

## **Vízvezeték kiépítése**

**A Csepeli út, Fügefa utca, Vízmű utca, Szederfa utca, Meggyfa utca, Almafa utca** vízvezeték megvalósítására tanulmányterv készítése

Kt határozat: 546/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 1 905 eFt

*Vízjogi engedélyes tervek elkészítése*

Kt határozat száma: 547/2014. (XI.27.)

Előirányzat: 8 763 eFt

**Dunadűlő utca (Halásztelek u. – Szigetbecse u.)** közterületi ivóvíz gerincvezeték vízjogi engedélyes terv készítése  
Kt határozat száma: 548/2014. (XI.27.)  
Előirányzat: 635 eFt

Az Önkormányzat a **Barcs téri lakók** számára az ivóvíz bekötővezetékek megvalósítási költségeinek 50 %-át vállalja, ingatlanonként maximum 250 eFt összeg mértékig. A hat ingatlan támogatásának összege 1 500 eFt.  
Kt határozat száma: 549/2014. (XI.27.)  
A lakók tájékoztatása megtörtént, visszajelzésüket követően kezdődhet a munka előkészítése.

### **Intézményi felújítási munkák állása**

**Hat nevelési intézmény épületenergetikai fejlesztése** (KEOP-2012-5.5.0/A pályázati konstrukció előkészítési, tervezési feladat)  
Kt határozat száma: 529/2009. (IX.22.), 303/2010. (V. 18.), 585/2012. (X. 25.), 376/2012. (VI.28.) 16/2013 (I. 24), 17/2013 (I. 24), 300/2014 (VI. 26)  
Az előkészítésre elfogadott előirányzat: 20 320 eFt

Az előkészítés alapján a várható megtérülésre tekintettel 2x3 intézmény pályáztatásáról született döntés:

- Egyesített Bölcsődék (Rákóczi tér)
- Hétszínvirág Óvoda - Nevelési tanácsadó (Kiss J. altb. u. 10-12.)
- Hétszínvirág Óvoda (Kiss J. altb. u. 22-26.)
  
- Erdősor - Festő utcai Óvoda (Erdősor u. 110-112.)
- Napsugár Óvoda (Vágóhíd u. 55-57.)
- Játéksziget Óvoda (Jupiter u. 24/a.)

A pályázatot a közreműködő szervezet támogatásra érdemesnek találta. A Támogatási Szerződés aláírása megtörtént.

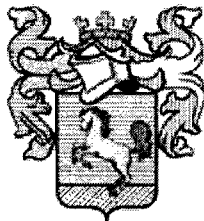
A támogatási szerződés aláírását követően ajánlatokat kértünk a kiviteli tervek elkészítésére, projektvezetésre, bonyolításra. A nevelési intézményeknél 2 794 eFt tervezési, 3 632 eFt projektvezetési, az óvodáknál 3 112 eFt tervezési és 3 632 eFt projektvezetés, bonyolítási szerződés került aláírásra. A kiviteli tervek elkészültek a fejlesztések közbeszerzési hirdetménye megjelent, az ajánlatok beadási határideje 2015. január 15. Az ajánlatok beérkeztek, hiánypótlások kiküldésre kerültek.

A **korábbi „Bajnokok Klubja”** átépítéséhez kiviteli tervdokumentáció elkészítésére kértünk árajánlatokat, szerződést bruttó 4 445 eFt értékben kötöttünk. A számla beérkezett, kifizetésre került. A felújítási munkákat megelőző bontások elkészültek. A felújítással kapcsolatos dokumentációk ellenőrzése, beszerzése folyamatban van.

**További folyamatban lévő feladatok:**

- Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt. által átadott anyagok folyamatos ellenőrzése,
- Csapadékvízzel elöntött területek felmérése, információ gyűjtés-egyeztetések,
- Csepeli Sport-, Szabadidő- és Rendezvényközpont korszerűsítésének, pályázati tervek-és költségvetések ellenőrzése folyamatban.
- Rákóczi úti iskola iroda-és raktárépítés terveinek felülvizsgálata, ellenőrzése, pályázat előkészítése.
- Előterjesztés és fejlesztési koncepció előkészítése kézilabda csarnok létrehozására.
- Szakmai és műszaki egyeztetések lefolytatása birkózó csarnok felépítése kapcsán.
- Részvétel a csepeli delegációban a kielcei szakmai találkozón.





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZTERÜLET-FELÜGYELETE  
IGAZGATÓ

Iktatószám: 625/041-3/15

Ügyintéző: Dammné

Tisztelt Huszák József Úr!  
Szervezési Osztály

Az alábbiakban megküldöm Önnek a Közterület-felügyelet által 2015. február 20. és 2015. március 20. között végrehajtott intézkedéseket és kiszabott bírságokat.

- 80 db iktatás
- 23 db bejelentés kivizsgálása
- 10 db ún. roncs autó kiértékelése
- 3 db rendszám nélküli gépkocsi elszállítása
- 1 db falragaszok eltávolításánál segítség a Városgondnokságnak
- 1 db segítségnyújtás tűzesetnél katasztrófavédelemnek
- 14 db orvosi segélyhely telepítésével kapcsolatos beosztó határozat elkészítése
- 5 db rendezvénynél biztosítás

**Kiszabott bírság 244 db 2.925.000 forint**

ebből:

KRESZ THB	159 db	2.405.000 forint
KRESZ HB	13 db	130.000 forint
Önkorm. THB	69 db	370.000 forint
HB	3 db	20.000 forint

**Ebből befizetve 61 db 660.000 forint**

KRESZ THB	39 db	510.000 forint
HB	6 db	60.000 forint

Önkorm. THB	16 db	90.000 forint
-------------	-------	---------------

**Összes bírság befizetés az időszakban: 1.800.000 forint**

Fejlesztés készült: 37 db

90 db falfirkával kapcsolatos kivizsgálás és fejlesztés Rendőrségnek.

Budapest, 2015. március 23.

Tisztelettel: Sági Jenő  
igazgató megbízásából

**Damm Józsefné**  
titkárságvezető

## TÁJÉKOZTATÓ

a Humánerőforrás és Fenntartható Fejlődés Bizottság  
saját hatáskörben hozott döntéseiről

### a KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKBAN

(2015. február 26. - 2015. március 25.)

#### **SZEFOB február 23-i ülésén saját hatáskörben döntött:**

- A 202965/0/A/5 helyrajzi számú, természetben Budapest XXI. kerület Aradi Vértanúk útja 31. A. ép. fszt. 5. sz. alatti szükséglakás elidegenítéséről
- Elfogadta D. Z. lakáspályázatra benyújtott dokumentumainak vizsgálatáról szóló beszámolót

#### **SZEFOB március 23-i ülésén döntött:**

- Az önkormányzati tulajdonú lakások költségelű bérbeadására irányuló „Versenytárgyalási felhívás” kiírásáról
- Lakbér, illetve közüzemi díjak meg nem fizetése miatt jogcím nélkülivé vált lakáshasználóval való lakáshasználati szerződés megkötéséről

Budapest, 2015.március 24.

**Majorné Sándor Beáta**  
Szervezési Iroda  
Ügyintéző

**TÁJÉKOZTATÓ**  
**KÉT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS KÖZÖTT ELTELT IDŐSZAKRÓL**  
(2015. február 26. - 2015. március 25.)

**Sportesemények**

**2015. március**

Kézilabda	III. kcs. lány	március 3-4.
Kézilabda	III. kcs. fiú	március 11-12.
Kézilabda	IV. kcs. fiú	március 24-25.
Mezei futás		március 19.

**Sándor Bernadett**  
sportreferens