

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

bérlőjelölési jog biztosítására

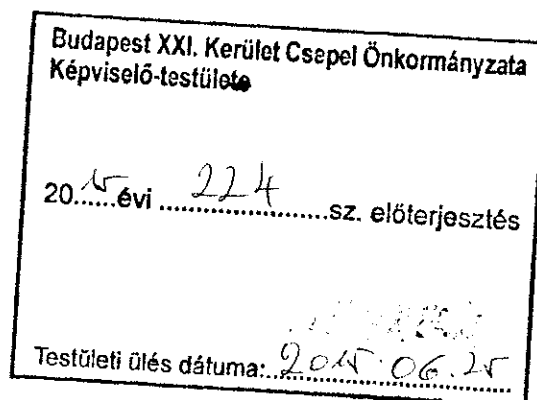
Készítette: **dr. Szeles Gábor**
jegyző

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

A leadási időpontja:
2015. június 25.

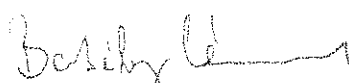


Képviselő-testületi ülés időpontja:
2015. június 25.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2011 (II.25.) Önkormányzati rendelete 22. § (2) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy a testület a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati jogviszonyban álló munkavállalók lakáskörülményei javításához segítséget adjon. Ennek érdekében javaslom 4 db az önkormányzat tulajdonában álló legalább 1 szobás komfortos bérlakásra bérlőjelölési jog biztosítását a jegyző részére. Javaslom, hogy a képviselő-testület a bérbeadás különös feltételeit a határozati javaslatban állapítsa meg. Kérem a testület tagjai, hogy a határozati javaslat elfogadásával támogassák indítványomat.

Budapest, 2015. június 25.



Borbély Lénárd
polgármester

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 4 db legalább 1 szobás komfortos bérlakásra az 5/2011 (II.25.) Ör. 22. § (2) bekezdése alapján folyamatos bérlőjelölési jogot biztosít a jegyző részére az alábbi feltételek mellett.

A bérlő jelölési jog alapján bérlővé az a köztisztviselő jelölhető, aki:

- közszolgálati jogviszonya a Polgármesteri Hivatalban legalább 2 éve fenn áll,
- vállalja, hogy a bérleti joga csak a közszolgálati jogviszonya fennállásáig tart,
- vállalja, hogy bérleti joga megszűnése esetére befogadó nyilatkozatot tesz a közjegyző előtt,
- vállalja és tudomásul veszi, hogy két hónapot meghaladó közműdíj és/vagy lakbér tartozás esetén bérleti joga azonnali hatállyal felmondásra kerül,
- tudomásul veszi, hogy a lakás részére nem idegeníthető el,
- igazolja, hogy magának vagy házastársának nincs a tulajdonában beköltözhető más ingatlana, illetve ha van, abba nem anyagi haszonszerzési céllal történő hasznosítás miatt nem tud beköltözni.

A testület felhívja a jegyzőt, hogy a kijelölt közszolgálati jogviszonyban álló munkatársról, a későbbiekben a személy esetleges változásáról és a kijelölt lakásról a testület tagjait tájékoztassa. A határozat végrehajtása során a jegyzői nyilatkozat alapján a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. készíteti a közjegyzői befogadó nyilatkozatot és készíti el a Bérleti szerződést.

Határidő:

folyamatos

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

dr. Szeles Gábor jegyző
Pintér István vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozat elfogadásához a képviselők **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

