



BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA  
NAGY IMRE ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONT

IGAZGATÓ

**JAVASLAT**

a Csepeli Népdal- és Nótakör Kulturális Hagyományörző Egyesülettel határozatlan idejű  
használati szerződés megkötésére

Készítette: **Tóth Endre**  
intézményvezető

Előterjesztő: **Tóth Endre** intézményvezető

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

  
**Dr. Szeles Gábor**  
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20 <sup>15</sup> évi 266 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2015.09.24.

Az előterjesztés leadva:  
2015. szeptember 23.

Testületi ülés időpontja:  
**2015. szeptember 24.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Csepeli Népdal- és Nótakör Kulturális Hagyományőrző Egyesület (továbbiakban: Egyesület) azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Nagy Imre Általános Művelődési Központ (címe: 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8.) biztosítson számukra helyiséget a tevékenységük folytatásához.

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi 1/1 arányban a Budapest XXI. kerület belterület 201031/49 hrsz-ú, kivett általános iskola, tornaterem megjelölésű ingatlan, amelynek természetbeni címe: 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8. szám.

Figyelemmel az Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 11/2012. (V.03.) önkormányzati rendeletének 25. § (4) bekezdésére, miszerint „Az önkormányzati intézmény használatába adott ingatlanvagyon, vagy annak egy részének **egy éves időtartamot meghaladó időre, illetve határozatlan időtartamra** történő bérbeadásáról a Képviselő-testület – az illetékes szakbizottság véleményének ismeretében az intézményvezető előterjesztése alapján dönt.” azzal a javaslattal fordulok T. Képviselő – testülethez, hogy a Nagy Imre Általános Művelődési Központ épületén belül 1 db helyiséget, természetben földszint 7 szám, vagy 1 emelet 16 szám alatti helyiséget ingyenesen, határozatlan időtartamra bocsássa az Egyesület rendelkezésére. Magasabb szintű jogszabály alapján az ingyenes használat legfeljebb 15 évre engedélyezhető.

Továbbiakban tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Fővárosi Törvényszék nyilvántartásában 0100/Pk.61179/2010. ügyszámon, 01-02-0014329 nyilvántartási szám alatt bejegyzett Csepeli Népdal- és Nótakör Kulturális Hagyományőrző Egyesület részére Polgármester Úr szeptember 17. napján kelt nyilatkozatában, mint a fentiekben megjelölt ingatlan tulajdonosának képviselője hozzájárult ahhoz, hogy az Egyesület ott székhelyet létesítsen, azt központi, ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyeként a hivatalos irataiban megjelölje, azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggeszse.

Polgármester Úr ezen nyilatkozatot a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 49. § (5) bekezdése alapján adta ki.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozati javaslatomat támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2015. szeptember „24. „



Tóth Endre

intézményvezető

## **Határozati javaslat**

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csepeli Népdal- és Nótakör Kulturális Hagyományőrző Egyesület részére a határozat elfogadásától számított 15 évre ingyenes helyiséghasználatot enged a Budapest XXI. kerület belterület 201031/49 hrsz-ú, kivett általános iskola, tornaterem megjelölésű ingatlan, természetben a 1214 Budapest, Simon Bolívar sétány 4-8. szám alatt található ingatlan 1 db helyisége vonatkozásában.

Egyúttal a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Csepeli Népdal- és Nótakör Kulturális Hagyományőrző Egyesülettel a fenti feltételekkel a helyiséghasználati szerződést megkösse.

**Határidő:**

folyamatos

**Felelős:**

Borbély Lénárd polgármester

**Végrehajtás előkészítéséért felelős:**

dr. Vincze Anikó, aljegyző  
Tóth Endre, intézményvezető

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges!