

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a 372/2015. (VI.25.) Kt. határozat módosítására, továbbá a Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete elhelyezésére és az elhelyezéssel kapcsolatos költségek finanszírozására

Készítette: **Pintér István**

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**

polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:

Halmos Istvánné városgazdálkodási ágazatvezetővel
dr. Vincze Anikó aljegyzővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:

Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20. évisz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2015. 10. 29.

Az előterjesztés leadva:

2015. október 29.

Testületi ülés időpontja:

2015. október 29.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött a 359/2014. (VI.26). Kt. határozatában, hogy a 206522 hrsz-ú, természetben a Szent István utca 170. szám alatt található, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyon kezelésében lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlant gyermek felzárkóztatási programok szervezése megvalósítása céljára, 2015. október 1-jétől, 15 évre a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet (székhely: 1116 Budapest, Tomaj u. 4.) ingyenes használatába adja.

A Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel a szerződés megkötése érdekében az egyeztetések megkezdődtek, azonban a Szent István utca 170. szám alatt található ingatlant jelenleg a Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete használja, így részére másik helyiség kerül bérbeadásra. Tekintettel arra, hogy a Szakosztály tevékenységéhez nagyméretű bérleményre van szükség, és a megfelelő nagy alapterületű ingatlanok között kevés a jelenleg nem bérelt, így az ingatlan Magyar Ökumenikus Segélyszervezet részére történő átadása még 2015. október 1. napján nem történhetett meg.

A tisztelt Képviselő-testület 807/2013. (XII. 18.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete részére a Szent István utca 170. szám alatti ingatlant kedvezményes bérleti feltételekkel biztosítja. A Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete jelentős beruházásokat hajtott végre a Szent István utca 170. szám alatti bérlemény birtokbavételét követően, arra is figyelemmel, hogy 2019. 12. 31. napjáig szól a határozott idejű bérleti szerződése. A Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete elhelyezésére megfelelő ingatlant kell a kerületben biztosítani, amely alkalmas a szakosztály által használt speciális sport eszközök felszerelésére és használatára. Szükségessé válhat a felajánlható helyiségcsoport használatra alkalmassá tétele ennek a költségnek fedezetét kérem, hogy a testület biztosítsa.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat támogatni szíveskedjék.

Budapest, 2015. október 29."


Borbély Lénárd
polgármester

Melléletek:

1. sz. melléklet: a 372/2015. (VI.25.) Kt. határozat

1. Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 372/2015. (VI. 25.) Kt. határozatát akként módosítja, hogy a 206522 hrsz-ú, természetben a Szent István utca 170. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú ingatlant a szerződésben meghatározott naptól a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet (székhely: 1116 Budapest, Tomaj u. 4.) ingyenes használatába adja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Pintér István Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Samna Gábor
kabinetvezető

A határozati javaslat elfogadásához a képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. Határozati javaslat

A Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete a 373/2015. (VI.25.) Kt. számú határozatban foglalt döntés végrehajtása érdekében úgy dönt, hogy a Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sport Egyesülete részére a 807/2013. (XII. 18.) Kt. határozatával biztosított Szent István utca 170. szám alatti ingatlan helyett – másik a célnak megfelelő önkormányzati tulajdonú helyiséget ajánl fel, a megfelelő helyiség használhatóvá tételéhez szükséges esetleges költségek viselését vállalja a 2015. évi költségvetésben előírt lakásépítési céltartalék terhére. A testület felhatalmazza a polgármestert az elhelyezésre megfelelő helyiség bérbeadására, a határozat szerinti helyiségbérletekkel összefüggő szerződések aláírására, valamint az egyesület részére felajánlott helyiség használatra alkalmassá tételéhez esetleg szükséges költségek biztosításával összefüggő intézkedések megtételére. A testület felhívja a polgármestert, hogy a bérbeadásról és az esetleges költségekről utólag adjon a testület részére tájékoztatást.

Határidő:

2015. december 31.

Felelős:

Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Pintér István Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit Zrt.
vezérigazgató

Halmos Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

A határozati javaslat elfogadásához a képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: Halmos Istvánné s.k.
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:)

Budapest,

(Aláírás)

2. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó s.k.
aljegyző

Vélemény: (Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek)
(Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek, az előterjesztésben az általam javasolt módosítások átvezetésre kerültek.)
(Az előterjesztésben foglaltakkal nem értek egyet)
(Az előterjesztéssel kapcsolatos módosító javaslataim az alábbiak:)

Budapest,

(Aláírás)



Modd: 474/2015-(IX.24.) Kt.

(végrehajtón katonailt)

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. június 25-én** (csütörtök) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 22. pontja: (212. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szent István u. 170. szám alatti ingatlan Magyar Ökumenikus Segélyszervezet számára történő használatba adással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

373/2015. (VI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sportegyesület** részére a sportfoglalkozások, edzések megtartására helyszínt biztosít.

Határidő: 2015. augusztus 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Pintér István vezérigazgató

végrehajtás előkészítéséért: Pintér István vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Samna Gábor kabinetvezető

17 igen

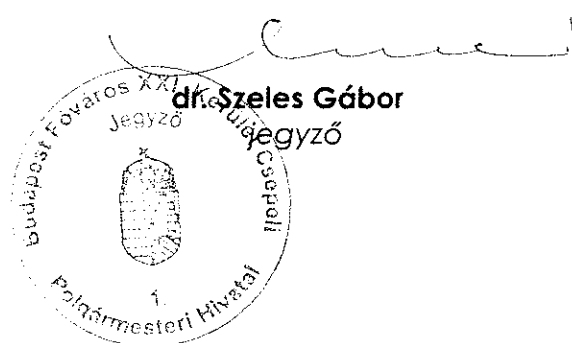
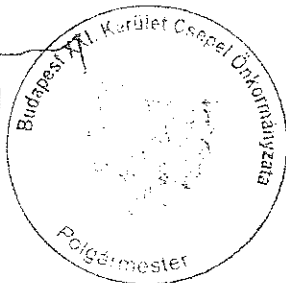
1 nem

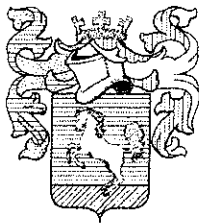
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester





Hdd: 474/2015. (IX.24.) Kt.

(Hépehajtás határidő)

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2015. június 25-én** (csütörtök) **17.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 22. pontja: (212. sz. előterjesztés)

Javaslat a Szent István u. 170. szám alatti ingatlan Magyar Ökomenikus Segélyszervezet számára történő használatba adással kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Borbély Lénárd polgármester

372/2015. (VI.25.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 206522 hrsz-ú, a természetben Szent István utca 170. szám alatt található, a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlant gyermek felzárkóztatási programok szervezése, megvalósítása céljára, 2015. október 1-jétől, 15 évre a **Magyar Ökomenikus Segélyszervezet** (székhely: 1116 Budapest, Tomaj u. 4.) ingyenes használatába adja, a használati megállapodást a jogszabályi előírásoknak, valamint a fent meghatározott feltételeknek megfelelően írásba kell foglalni.

Határidő: 2015. augusztus 30.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Pintér István vezérigazgató

végrehajtás előkészítéséért: Pintér István vezérigazgató

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

Samna Gábor kabinetvezető

17 igen

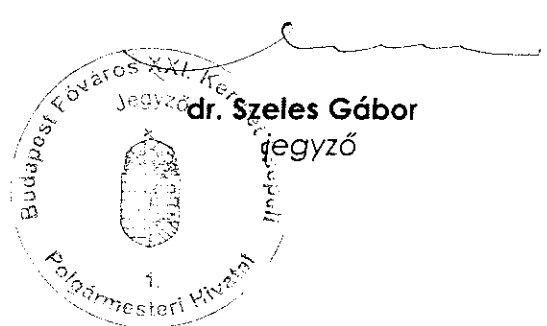
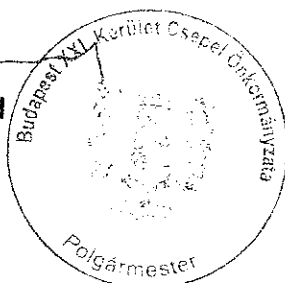
1 nem

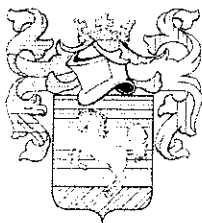
0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Borbély Lénárd
polgármester





BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

KIVONAT

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete **2013. december 18-án (szerda) 08.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1211 Bp. XXI. ker. Szent Imre tér 10. földszint 5.) megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Napirend 7. pontja:

Javaslat stratégiai együttműködési megállapodások megkötésére

- b.) **Javaslat a Szent István út 170. szám alatti ingatlan tornafermének hasznosítására, valamint stratégiai együttműködési megállapodás és bérleti szerződés aláírására a Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sportegyesülettel (390/b. sz. előterjesztés)**

Előterjesztő: Németh Szilárd polgármester

807/2013. (XII.18.) Kt.

HATÁROZAT

Budapest XXI. kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés szövegét és biztosítja a kizárólagos tulajdonában lévő **1213 Budapest, Szent István út 170.** szám alatt található **tornaterem használatát 2014. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra, a szerződésben foglalt, határozott 5 év időtartamra, évi bruttó 807.720,- Ft összegű bérleti díjjal, mely összegből bérbeszámítással levonásra kerül a Csepeli Ökölvívó Szakosztály Sportegyesület által végzett felújítási, karbantartási és állagmegóvási munkálatok költsége.**

Határidő: elfogadásra: azonnal
végrehajtásra: 2013. december 31.

Felelős: Németh Szilárd polgármester
végrehajtás előkészítéséért: Werner Péter Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. vezérigazgató

18 igen


0 nem

0 tartózkodás

elfogadva

K.m.f.


Németh Szilárd
polgármester



dr. Székely Gábor
jegyző
