

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

„Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt Budapest Főváros XXI. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkái megvalósításának támogatására

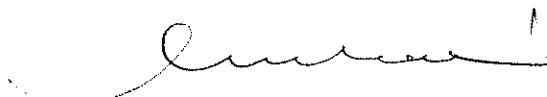
Készítette: **Süle László**
ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
dr. Vincze Anikó aljegyzővel

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20.18. évi 79 sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: 2018. 04. 26.

Az előterjesztés leadva:
2018. április 20.

Testületi ülés időpontja:
2018. április 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

2004. 11. 08. napján a „Budapest Főváros XXI. kerület belterületi elválasztott szennyvíz/egyesített rendszerű közcsatorna(hálózat) beruházások megvalósításának és működtetésének rendjéről, valamint a megvalósításban érdekelt önkormányzatok közötti együttműködés feltételeiről” tárgyban Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata között megállapodás jött létre. A megállapodás alapján az abban szerepeltetett központi, illetve fővárosi céltámogatással megvalósult kerületi csatornafejlesztések lezárultak, illetve a Főváros az uniós forrásokból finanszírozható, a Kerület közigazgatási területére eső csatornafejlesztések előkészítését elvégezte.

Jelenleg a fővárosi csatornázási program megvalósítása Budapest és Budaörs közös szennyvízelvezetési agglomerációjában „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” (továbbiakban: BKISZ) projekt megnevezéssel a Környezet és Energiahatékonysági Operatív Program (továbbiakban: „KEHOP”) keretében benyújtott pályázat részeként történik.

A KEHOP-2-2-4-15-2016-00007 pályázati azonosító számú BKISZ projekt keretén belül 2016. július 20. napján „Támogatási Szerződés szakaszolt projekt második szakasz megvalósításra” tárgyban a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, Budapest Főváros Önkormányzata, valamint Budaörs Város Önkormányzata között támogatási szerződés jött létre (továbbiakban: támogatási szerződés).

A BKISZ projekt KEHOP Program alapján folyamatban lévő második szakaszában további 20-30 km csatorna megépítésével 1500-2000 ingatlan csatlakozhat Budapest szennyvízhálózatához, mely támogatási szerződés szerinti megvalósulási határideje 2019. június 30. napja.

A Megállapodás 3. a) pontjában meghatározott, a Kerület területére eső tervezett fejlesztések

BKISZ VI.

Kerület	Utcanév	Szakaszhatár	hossz (m)	Átmérő	Gravitációs hírcs (db)	Ház áttemelő (db)
XXI.	Ady Endre út (2-0-0)	Ady Endre út 68. - Duna utca	492,6	30	22	4
XXI.	Ady Endre út (2-1-0)	Duna utca - Ady Endre út 124.	77,1	30	2	
XXI.	Mogyorós utca	Meglévő akna (Mogyorós utca 28.) - Mogyorós utca - 30.	19,9	30	1	
XXI.	Szabadkai utca	Meglévő akna (Szabadkai utca 17.) - Szabadkai utca 15.	38,3	30	3	
XXI.	Ív utca	Meglévő akna (Ív utca 16.) - Ív utca 7a	45,3	30	2	
XXI.	Kolozsvári utca	Meglévő akna (Kolozsvári utca 68.) - Kolozsvári utca 70.	28,8	30	1	
XXI.	Halásztelek utca	Késmárki utca - Halásztelek utca 13.	108,8	30	4	
XXI.	Báthory utca	Csógyár utca - Báthory utca 2.	22,6	30	1	
Összesen			855,4		36	4

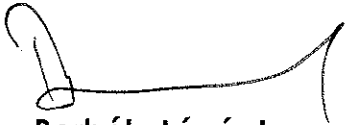
Az átfogó beruházás eredményeként az eddig ellátatlan területeken is kiépül a szennyvízhálózat, az összegyűjtött szennyvíz pedig a fővárosi szennyvíztisztító telepekre kerül, ahol a legkorszerűbb eljárásokkal tisztítják meg. Csepel csatornázatlan területein minden család számára megnyílik a lehetőség, hogy a kertekbe ásott elavult derítők és emésztők, valamint a kényelmetlen, drága szippantás helyett a modern és környezetbarát szennyvízhálózathoz csatlakozhasson, ezzel is növelve az ingatlan értékét. A szennyvízcsatornázás tehát magasabb komfortszintet, felértékelődő ingatlanokat, és egyúttal Csepel modernizációját is eredményezi.

Szennyvízcsatornázás: javuló életminőség, tisztább környezet.

A csatornázatlan háztartások természetbe elszivárgó szennyvize felbecsülhetetlen károkat okoz saját maguk és a környék környezetében, sőt betegségek terjesztésével az egészséget is veszélyeztetheti. Csatorna hiányában a sokszor vegyi anyagokat, gyógyszermaradványokat is tartalmazó háztartási szennyvíz a szikkasztókból részben vagy teljes egészében a talajba szivárog, függően attól, hogy egy-egy háztartás hogyan oldja meg annak tárolását, elszállítását. Ezek a káros anyagok szennyezik a talajt, a termőföldeket, élővizeinket, és komoly egészségügyi kockázatot jelentenek, főleg a gyerekek számára. Azok a csepeliek, akik csatlakoznak a megépülő csatornahálózathoz, ezzel már a legfontosabb lépést megteszik környezetük, egészségük megóvásáért. A szennyvízhálózat bővítése emellett nemcsak az érintettek, hanem Csepel minden lakója számára érezhető változást hoz majd: a szennyvíz elvezetése és megfelelő tisztítása zöldebb, tisztább, élhetőbb lakókörnyezetet teremt

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy egyetértése esetén támogassa a fenti előzmények alapján, 2004. 11. 08. napján létrejött Megállapodás és melléklete **jogviszony folytonosságának fenntartását a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés jóváhagyása révén.**

Budapest, 2018. április ²³ „.....”



Borbély Lénárd
polgármester

Melléletek:

1. számú melléklet: Egyeztető lap
2. számú melléklet: BKISZ XXI. Kerületi Megállapodás
3. számú melléklet: Területre eső fejlesztések

Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt Budapest Főváros XXI. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkái megvalósítására Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata között 2004. 11. 08. napján létrejött Megállapodás és melléklete jogviszony folytonosságának fenntartását támogatja és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező szerződést jóváhagyja, ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület továbbá felkéri a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.-t a fentiek teljes körű előkészítésére és lebonyolítására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Borbély Lénárd polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Süle László ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

JAVASLAT


„Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt Budapest Főváros XXI. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkái megvalósításának támogatására

EGYEZTETŐ LAP

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2018.


dr. Vincze Anikó
aljegyző

MEGÁLLAPODÁS

a „Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése” fővárosi beruházási projekt Budapest Főváros XXI. kerület területére eső szennyvízcsatorna fejlesztési munkái megvalósításának támogatására, és a KEHOP támogatási programban megvalósuló projekthez szükséges önerő biztosításában való közreműködésre

a 2004.11.08. napján, a „Budapest Főváros XXI. kerület belterületi elválasztott szennyvíz/egyesített rendszerű közcsatorna(hálózat) beruházások megvalósításának és működtetésének rendjéről, valamint a megvalósításban érdekelt önkormányzatok közötti együttműködés feltételeiről” tárgyban létrejött megállapodás módosítása és egységes szerkezetbe foglalása útján

Megállapodás

amely megállapodás (a továbbiakban: „Megállapodás”) az alulírott időpontban, a következő szerződő felek között jött létre:

(1) Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.; törzskönyvi azonosító szám: 735638; képviselőjében Tarlós István főpolgármester (továbbiakban: „Főváros”),

(2) Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata (székhely: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10.; törzskönyvi azonosító szám: 735847; képviselőjében Borbély Lénárd polgármester (továbbiakban: „Kerület”)

illetve a Főváros és a Kerület – a továbbiakban együttesen: a „Felek” vagy (ha a szövegösszefüggés úgy kívánja, a továbbiakban egyenként a „Fél”)

Előzmények:

(A) Felek között 2004.11.08. napján, a „Budapest Főváros XXI. kerület belterületi elválasztott szennyvíz/egyesített rendszerű közcsatorna(hálózat) beruházások megvalósításának és működtetésének rendjéről, valamint a megvalósításban érdekelt önkormányzatok közötti együttműködés feltételeiről” tárgyban megállapodás jött létre. A megállapodás alapján az abban szerepeltetett központi, illetve fővárosi céltámogatással megvalósult kerületi csatornafejlesztések lezárultak, illetve a Főváros az uniós forrásokból finanszírozható, a Kerület közigazgatási területére eső csatornafejlesztések előkészítését elvégezte. Feleknek ezzel kapcsolatban igénye vagy követelése egymással szemben nincs. A Budapest teljes körű csatornázásának befejezésére irányuló projekt terjedelme, a jogszabályi és pályázati feltételek az előkészítés során folyamatosan változtak. Jelenleg a fővárosi csatornázási program megvalósítása Budapest és Budaörs közös szennyvízelvezetési agglomerációjában **„Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése”** (továbbiakban: BKISZ) projekt megnevezéssel a Környezet és Energiahatékonysági Operatív Program (továbbiakban: „KEHOP”) keretében benyújtott pályázat részeként történik. A KEHOP-2-2-4-15-2016-00007 pályázati azonosító számú BKISZ projekt keretén belül 2016. július 20. napján „Támogatási Szerződés szakaszolt projekt második szakasz megvalósításra” tárgyban a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, Budapest Főváros Önkormányzata, valamint Budaörs Város Önkormányzata között támogatási szerződés jött létre (továbbiakban: támogatási szerződés)

(B) A BKISZ projekt keretében a beépítéssel rendelkező csatornázatlan fővárosi lakóterületek szennyvízelvezetését kívánja a Főváros megoldani európai uniós támogatással. A beruházás célja Budapesten a lakosság számára vetített csatornázottság (szennyvízelvezetés) legalább 98 %-os, majd a későbbiekben 99,1 %-os szintjének elérése. A BKISZ projekt olyan jelentős környezetvédelmi beruházás, amelynek első szakasza 16 fővárosi kerületet érintve, összesen 238 km szennyvízcsatorna megépítésével, mintegy 14 ezer ingatlan, közel 20 ezer lakos rákötésével a közműves szennyvízelvezető rendszerre több, mint 41 ezer fővárosi lakos életminőségének jelentős javulását eredményezte. A BKISZ projekt KEHOP Program alapján folyamatban lévő második szakaszában további 20-30 km csatorna megépítésével 1500-2000 ingatlan csatlakozhat Budapest szennyvízhálózatához. A budapesti kerületek csatornahálózatának fejlesztése érdemben javítja az érintett területek infrastrukturális ellátottságát és az ott élők életkörülményeit.

(C) Kerület kiemelkedően fontosnak tekinti jelen Megállapodás *1. sz. mellékletében* részletezett területei szennyvízelvezetésének mielőbbi megoldását, e területeken a csatornahálózat kiépítését. A Kerület a Kormány döntése szerinti feltételekkel támogatásban részesíthető BKISZ projekt keretében a Kerület illetékességi területén megvalósuló csatornafejlesztési munkák határidőben való kivitelezését elő kívánja segíteni. Kerület teljes mértékben támogatja a beruházónak a támogatott projekt megvalósítására irányuló tevékenységét, és segíteni kívánja a Kerület területén megvalósuló csatorna beruházási munkák határidőre történő végrehajtását. Kerület már korábban, az (A) pont szerint Felek között létrejött megállapodásban vállalta, hogy az uniós források felhasználásával megvalósuló csatornafejlesztési program megvalósításához szakmai és pénzügyi területen hozzájárul, és a korábbi vállalásait a jelen Megállapodás aláírásával kívánja megerősíteni.

(D) Felek a korábbi szerződéses együttműködésük folytatásaként a Kerület területén a BKISZ projekt keretében megvalósítandó szennyvízcsatorna beruházási munkákkal kapcsolatos együttműködésük részletes feltételeit e Megállapodásban kívánják rögzíteni és korábbi kötelezettségvállalásaikat aktualizálni.

Fenti Előzmények alapján Felek megállapodnak abban, hogy az Előzményekben hivatkozott, 2004.11.08. napján létrejött megállapodásuk, valamint összes melléklete helyébe a jelen – a szerződéses fedőlap szerinti címmel átnevezett - Megállapodás és mellékletének rendelkezéseit léptetik az együttműködésükre irányuló szerződéses jogviszonyuk folytonossága fenntartásának szándékával.

A fenti Előzmények alapján Felek a KEHOP támogatási program keretében a Kerület területén megvalósítandó szennyvízcsatorna beruházási munkákkal kapcsolatos együttműködés feltételeiről az alábbiak szerint állapodnak meg:

1. A Megállapodás célja

A Megállapodás célja, hogy Főváros és Kerület rögzítsék a BKISZ projekt – fővárosi ellátási területet érintő – megvalósításához szükséges feltételeket és a Felek beruházási projekthez kapcsolódó együttműködési kötelezettségeinek előírásait.

Felek leszögezik, hogy mindkét Fél érdeke a BKISZ projekt Kerület területére eső beruházási munkáinak eredményes és maradéktalan megvalósítása, a Kohéziós Alap és központi költségvetési támogatás hatékony és jogszerű felhasználása.

2. A beruházás szervezeti keretei

A BKISZ projekt a Főváros és Budaörs együttműködésében valósul meg akként, hogy a Budaörs ellátási területével kapcsolatos beruházási feladatokat és a budaörsi ellátási területtel kapcsolatban felmerülő fizetési kötelezettséget Budaörs teljesíti, míg a Főváros ellátási területével kapcsolatos beruházási feladatokat és a fővárosi ellátási területtel kapcsolatban felmerülő fizetési kötelezettséget a Főváros teljesíti.

A pályázati feltételek jövőbeni változása érintheti a Főváros és Budaörs együttműködését, és a beruházási modellben a korábbi tervekhez képest módosulások történhetnek.

A csatorna-beruházás kivitelezési munkái a Támogatási Szerződés részét képező ütemezések szerint valósulnak meg, a Kerület *1. sz. mellékletben* feltüntetett egyes közterületein a támogatási szerződésben meghatározott határidőben.

3. A BKISZ projekt beruházási munkáinak a Kerület területén való megvalósítása és finanszírozása

A Felek rögzítik, illetve megállapodnak az alábbiakban:

a.) A Támogatási Szerződés szerinti műszaki tartalmat, szennyvízcsatorna beruházási munkákat a Kerület területén a Főváros saját forrásai, valamint a Támogatási Szerződés szerinti támogatás felhasználásával valósítja meg.

Felek kijelentik, hogy a BKISZ projekt KEHOP Program alapján folyamatban lévő második szakaszában a Kerület területén megvalósuló fejlesztések előkészítését a Kerület végzi, amely körülményre tekintettel a Kerület területén megvalósuló csatornaépítési munkák után a Kerület hozzájárulást nem fizet – ide nem értve a 3.c) pont szerint fizetendő sávós/nyomvonalas burkolat helyreállítást meghaladó burkolat helyreállítás költségét.

A jelen Megállapodás *1. sz. melléklete* a BKISZ projekt KEHOP Program alapján folyamatban lévő második szakaszában megvalósuló, a Kerület területét érintő szennyvízcsatorna beruházások műszaki tartalmát mutatja be, amely a pályázat feltételei szerint módosulhat.

b.) A KEHOP támogatási programban kizárólag a sávós/nyomvonalas helyreállítást finanszírozzák, és ismerik el elszámolható költségként. A Kerület vállalja, hogy a tárgyra vonatkozó rendeletét és korábbi nyilatkozatait - ha szükséges – módosítja olyan tartalommal, hogy az 5 éves útburkolat-bontási tilalom tekintetében a BKISZ projekt által érintett közterületek esetében ne kelljen a teljes útpályát burkolni.

Szilárd burkolatú utcák esetében a tervekben szereplő sávós/nyomvonalas (a munkaárok szélessége plusz a betonlap és a kötőréteg esetében oldalanként 30-30 centiméter túlnyúlással, a kopóréteg esetében oldalanként további 15-15 cm túlnyúlással) burkolat helyreállításon kívüli, a Kerületi tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulásokban előírt teljes pályás helyreállításoknak a sávós/nyomvonalas helyreállítások elszámolható költségén felüli részét a Kerület 100 %-ban fizeti, kivéve, ha az adott útszakaszon a sávós/nyomvonalas burkolat helyreállítást meghaladó burkolat helyreállítást – kerületi rendeletnél magasabb szintű – jogszabályban rögzített burkolatbontási tilalom vagy olyan állami/fővárosi közútkezelői nyilatkozat írja elő, ami nem Kerületi döntés eredménye.

c.) A Főváros a közbeszerzési eljárásban nyertes vállalkozóval megkötött szerződés alapján tájékoztatja a Kerületet a fenti b.) pont szerinti, elszámolható és nem elszámolható költségek várható összegéről, hogy azt a Kerület évente a költségvetésébe betervezze.

A Kerület által viselt, vállalt – a b.) pontban részletezett – költséget a Kerület a Főváros által küldött levélvél szerint, jelen Megállapodás alapján téríti meg a Főváros javára, a levélvél kézhezvételétől számított 45 napon belül. A Főváros a levélvélhez csatolja a kivitelező kollaudált számlamásolatait, a teljesítésigazolások és a kifizetéseket alátámasztó banki bizonylatok másolatait.

4. A megépülő szennyvízcsatornák tulajdonjoga

A beruházás keretében a Főváros ellátási területén megépült szennyvízcsatornák a Főváros, mint ellátásért felelős kizárólagos tulajdonába kerülnek. A Főváros, mint ellátásért felelős gondoskodik a beruházás révén megvalósult, a Főváros tulajdonába kerülő szennyvízelvezetési létesítmények üzemeltetésbe adásáról a víziközművek üzemeltetésére vonatkozó jogszabályi, támogatási és szerződéses előírásokkal összhangban.

5. A Kerület feladatai a projektben megvalósuló szennyvízcsatorna beruházásokkal kapcsolatosan

a) Felek vállalják, hogy a tulajdonukban lévő közterületek vonatkozásában mindent megtesznek annak érdekében, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások keretei között a szükséges tulajdonosi hozzájárulások mindenkor és bármely ellenszolgáltatás kikötése nélkül megadásra kerülhessenek a beruházó részére ahhoz, hogy e közterületeken a projekt részeként szennyvízcsatorna, egyéb műtárgy, létesítmény épüljön, és az önkormányzati közterületet a kivitelezés során a beruházás céljára ideiglenesen igénybe vegyék.

b.) A Kerület az a.) pontban írtak kapcsán vállalja, hogy a BKISZ projekt keretében végrehajtott építési munkák kivitelezésével összefüggésben úthasználati, közterület-használati díjat, burkolatbontási vagy egyéb, a közterület vagy közút nem közforgalmi célú igénybevételeért fizetendő díjtól eltekint, és ilyen díjat a beruházásban résztvevő kivitelezőkre sem hárít át.

Kerület vállalja, hogy a BKISZ projekt beruházással összefüggésben semmilyen olyan további díjat, illetéket vagy egyéb pénzügyi kötelezettséget nem vet ki, illetve nem állapít meg a projektben résztvevők terhére, amely a projekt el nem számolható költségeit növeli.

c.) Kerület vállalja, hogy a jelen megállapodás 1. sz. mellékletében meghatározott, a BKISZ projekt KEHOP Program alapján folyamatban lévő második szakaszában megvalósítható új beruházási elemek építési és/vagy létesítési engedélyes terveit saját költségén elkészítteti és a tervek alapján gondoskodik a jogerős építési és/vagy létesítési engedélyek megszerzéséről. A Kerület vállalja, hogy a terveket és jogerős engedélyeket térítésmentesen átadja a Főváros részére. A Főváros építettként jogosult az átadott terveket és engedélyeket a BKISZ projekt II. szakaszában megvalósítható új beruházási elemek közbeszerzési eljárásaiban, továbbá a kivitelezés során felhasználni, harmadik személyeknek átadni.

d.) Kerület vállalja, hogy a vízjogi engedélyezési eljárásban benyújtott műszaki tervekhez, a c.) pont szerint átadott tervekhez és a pályázati útmutatókban rögzített feltételekhez képest semmilyen többletkövetelményt nem ír elő a projekt Kerület területén kivitelezett építési munkálatainak megvalósítása során.

A Kerület vállalja, hogy amennyiben a vízjogi létesítési engedélyezés folyamatában tett kerületi nyilatkozatok, – tulajdonosi, közútkezelői – hozzájárulások lejártak, illetve a beruházási munkák befejezése előtt érvényességüket veszítik, akkor a kivitelezés során a munkakezdési engedélyek kiadásakor, vagy a munkálatok folyamán többlet igényrel és többlet kikötésekkel nem áll elő, a tervekben jóváhagyott műszaki tartalom megvalósítását támogatja, ahhoz hozzájárul, illetőleg a hozzájárulását megújítja.

Továbbá a Kerület a korábbi engedélyekben, hozzájárulásokban, amennyiben nem ezt tartalmazták, az előírt útfelújítási tartalmat módosítja olyan módon, hogy a sávos úthelyreállítás

kerüljön előírásra (amennyiben a teljes burkolatépítés el nem számolható költségeit nem kívánja magára vállalni a Kerület jelen Megállapodás szerint).

Kerület vállalja, hogy – amennyiben nyilatkozata ettől korábban eltért és a burkolat teljes helyreállítása miatt felmerült el nem számolható költségeket nem kívánja megfizetni a Főváros részére – a jelen Megállapodás aláírásától számított 15 naptári napon belül levélben megküldi a Főváros részére azon dokumentumokat, amelyben kizárólag a sávos úthelyreállításait írja elő.

Jelen pontban foglalt kötelezettségeinek teljesítése során a Kerület figyelembe veszi, hogy a BKISZ projektnek a jelen Megállapodás megkötésekor hatályos támogatási szerződés szerinti megvalósítási határideje 2019. június 30. napja.

e.) A szennyvízcsatornák minél magasabb arányú kihasználtsága fő környezetvédelmi és gazdasági szempont.

A támogatást a jelenlegi pályázati útmutató megfelelő bekötési arány elérésének feltételéhez köti.

Az ingatlantulajdonosok a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55.§ (2) bekezdése szerint a víziközmű-szolgáltató felhívásától számított egy éven belül kötelesek az ingatlanukat a víziközmű-rendszerbe beköttetni. Ha az érintett ingatlan tulajdonosa a törvényben előírt beköttetési kötelezettségét nem teljesíti, a Kerület – amennyiben a rendelkezésére álló nyilvántartásokból tudomására jut – a víziközmű-szolgáltatónak jelzi a rákötés elmaradását, aki a járási hivatal felé eljár.

f.) Kerület vállalja, hogy a Főváros tulajdonában lévő (a Főváros vagy intézményei által használt) ingatlanokra, és a Főváros – közvetlenül vagy közvetve - kizárólagos vagy többségi tulajdonában lévő társaságok tulajdonában lévő ingatlanokra a Kerület nem érvényesít fizetési kötelezettséget semmilyen jogcímen a beruházásban épülő csatorna-hálózattal és a rákötéssel kapcsolatosan.

g.) A szennyvízcsatornák építésének nyomvonalát után az út-, járda- és egyéb burkolatok nyomvonalas helyreállítása minden esetben a Főváros feladata. Földút alatti csatornázás esetén nem feladata a Fővárosnak a szilárd burkolat kiépítése, de az útpálya és a járdák járhatóságát az eredeti állapotnak megfelelő módon a Fővárosnak biztosítani kell.

h.) A Kerület által megbízott szakértő vagy a Kerület polgármesteri hivatalának munkatársa a kivitelezővel, a műszaki ellenőrrel és a megbízott projektmenedzserrel szervezett előzetes egyeztetést követően jogosult a kivitelezés helyszíneire belépni, azt megtekinteni, a kivitelezési tevékenységet ellenőrizni, továbbá jogosult a Kerület területét érintő építési-kivitelezési munkák kooperációs értekezletén részt venni. A Kerület a területét érintő kooperációs értekezletekről az értekezletek szervezésének eljárásrendje szerint értesítést kap a kooperációs értekezlet helyszínéről és dátumáról. A Kerület – kivitelezést érintő – észrevételeit jogosult a projektmenedzser szervezetnek jelezni. A Kerület érdekkörében felmerülő pótmunka kezdeményezésére a Kerület és a Főváros közötti megállapodás aláírását követően a kivitelezés FIDIC Mérnöke jogosult a beruházóval egyeztetve.

i.) Amennyiben a Kerület a területére vonatkozó közműnyilvántartással rendelkezik, úgy a Kerület elősegíti és vállalja, hogy - amennyiben szükséges – soron kívül valamennyi kerületi

közműnyilvántartás adatait térítésmentesen a beruházó, illetve a projektmenedzsment szervezet rendelkezésére bocsátja.

j.) Amennyiben kerületi külterületi lakóövezet, üdülő- és zártkerti, vagy egyéb olyan övezet csatornázására kerül sor, amely nem felel meg a támogatási előírásoknak, úgy a Kerület legkésőbb a fenntartási időszak megkezdéséig vállalja az érintett terület támogatási feltételeknek megfelelő belterületbe vonását, övezeti átsorolását. A Kerület a jelen pontban foglalt kötelezettségének megszegéséből származó esetleges támogatásvesztést megtéríti a Főváros javára.

k.) A Kerület vállalja, hogy amennyiben a BKISZ projektben a Kerület területén megvalósuló beruházás bármely eleme nem felel meg a pályázati felhívás vagy útmutató elszámolhatósági szabályainak és emiatt a BKISZ projekt kedvezményezettjeként a Fővárosnak el nem számolható költsége keletkezik, úgy a Főváros írásos felhívására a Kerület az el nem számolható költségek összegét a felhívás kézhezvételét követő 45 napon belül megtéríti a Főváros javára.

6. A Főváros feladatai és kötelezettségei

A Főváros mindent megtesz annak érdekében, hogy a BKISZ projektben tervezett beruházási munkák a támogatási szerződésben meghatározottak szerint határidőre megvalósuljanak.

A Főváros minden eszközével arra törekszik, hogy a Kerület területére eső beruházási munkákat a projekt útvonal-terv (ütemterv) szerint a vállalt határidőben megkezdje, és határidőben befejezze. Az ütemezés során a Főváros figyelemmel volt az építést befolyásoló tényezőkre, a kivitelezés által érintett közterületeken várható egyéb munkálatokkal való összehangolásra, a forgalomtechnikai és közlekedésszervezési intézkedésekre. A tervezett megvalósítást a legnagyobb körütekintés ellenére váratlanul felmerülő tényezők is befolyásolhatják, ezért az ütemezés a Főváros részéről a megvalósítás során rendszeresen felülvizsgálatra kerül.

A Főváros feladata különösen, a beruházás 2.) pont szerinti szervezeti rendje szerint:

- a.) a projekt engedélykiratának saját hatáskörben történő elkészíttetése és jóváhagyása, a nem támogatott költségek viselése (a Kerület által vállalt hozzájárulásra is figyelemmel),
- b.) a támogatási szerződés végrehajtása és betartása,
- c.) a beruházás teljes körű megvalósítása, beleértve a FIDIC Mérnöki felügyeletet és műszaki ellenőrzést is, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása,
- d.) a csatornaépítés számláinak kifizetése a vállalkozónak, a támogatási kifizetések lehívása,
- e.) az elkészült hálózatfejlesztési létesítmények üzemeltetésre való átadása a fővárosi csatornaszolgáltatónak.

7. A Kerület feladatai és kötelezettségei

A Kerület – a Fővárossal együttműködésben – vállalja az alábbi feladatok pénzügyi és műszaki ütemezésnek megfelelő teljesítését:

- a.) beruházás megvalósítása érdekében az 5. c.) pont szerinti tervek és engedélyek megszerzése és a Főváros részére történő térítésmentes átadása,
- b.) csatornahálózati létesítmények megépítésének nyomvonalát érintett magántelkeken a szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzése (kisajátíttatása), amennyiben az a kerületi szabályozási tervekkel összhangban szükséges,

- c.) együttműködés a Fővárossal a támogatási szerződés végrehajtásában, az engedélyek és egyéb előírások teljesítésében,
- d.) beruházás során a csatornaépítés révén csatornabekötéshez jutó ingatlanok tulajdonosainak, valamint a közlekedésben érintett lakosok, gazdálkodók és intézmények Főváros általi tájékoztatásának elősegítése, a projektinformációk és forgalomszervezési intézkedések helyi szintű kommunikációjának támogatása,
- e.) az építési munkálatok folyamatos figyelemmel kísérése és az érdekeltekkel való folyamatos kapcsolattartás,
- f.) az ingatlantulajdonosok víziközmű törzshálózatra történő rákötésének figyelemmel kísérése, a hatósági rákötési kötelezés kezdeményezése, a rákötésre a Kerület hatáskörében alkalmazható ösztönző jogi intézkedése alkalmazása, a rákötés és a szennyvízelvezetés környezetvédelmi előnyeinek ismertetése a helyi médiákban,
- g.) a jelen Megállapodásban vállalt Kerületi feladatok ellátása, a Kerületi vállalások, fizetési kötelezettségek betartása,
- j.) az 5. j.) pont szerinti belterületbe vonás, övezeti átsorolás elvégzése.

8. Egyéb rendelkezések

8.1 Együttműködési és értesítési kötelezettség

Felek a jelen Megállapodás teljesítése során szoros együttműködésben kötelesek eljárni. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Megállapodásban vállalt feladataik, kötelezettségeik teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek. A jelen Megállapodás teljesítését és a mindenkori tovább haladásához szükséges feltételeket a Megállapodás bármelyik aláírójának kezdeményezése szerint a Felek, illetve a Megállapodás aláírói által felhatalmazott személyek áttekintik, értékelik, illetve meghatározzák. Ezekről a tárgyalásokról – a tárgyalást követő 48 (negyvennyolc) órán belül – jegyzőkönyv vagy emlékeztető készül.

Kerület tudomásul veszi, hogy együttműködési kötelezettsége a beruházó mellett a beruházás lebonyolításában a Főváros megbízásából részt vevő projektmenedzsmenst szervezettel szemben is fennáll.

8.2 A közvélemény tájékoztatása

Kerület elősegíti a projekttel érintett lakosság és a közvélemény projekt kommunikációs terve által előírt tájékoztatását. Ennek érdekében a Kerület az ingyenes kerületi újságban tájékoztató cikkeket jelentet meg, továbbá a Felek - szükség szerint - sajtótájékoztatókat, lakossági fórumokat szerveznek, és kölcsönösen együttműködve teljesítik a Fővárosnak a jogszabályban vagy a támogatási programban előírt tájékoztatási kötelezettségeit.

8.3 A Megállapodás időtartama

A jelen Megállapodás a BKISZ projekt pénzügyi zárásáig, de legkésőbb a Kerületet érintő kivitelezési szerződés jótállási időtartamának lezárásáig hatályban marad.

8.4 Jóváhagyások és felhatalmazások

Felek kijelentik, hogy hatáskörrel rendelkező testületeik a jelen Megállapodást megfelelően jóváhagyták, és a Megállapodás aláírását követően a Felekre nézve érvényes és kötelező. Felek

képviselői a szükséges felhatalmazás birtokában, törvényes képviseleti jogkörükben járnak el. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodásuk harmadik személy hozzájárulásától nem függ.

8.5 A Megállapodás módosítása

A Megállapodás módosítása kizárólag írásban érvényes.

8.6 Szerződéspéldányok

A jelen, 9 (kilenc) számozott oldalból és 1 (egy) mellékletből álló Megállapodás egymással minden tekintetben egyező tartalmú 8 (nyolc) eredeti példányban készült, amelyből mindkét Felet 4-4 (négy-négy) példány illeti meg.

A Megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezik az alábbi melléletek.

Melléletek:

1. sz. melléklet: A Megállapodás 3. a) pontjában meghatározott, a Kerület területére eső fejlesztések

Mindezek tudomásulvétele jeléül a jelen Megállapodást a Felek érvényesen aláírták az alábbi időpontban.

Budapest, 2018.

Budapest Főváros Önkormányzata
képviseletében
dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes
a főpolgármester megbízásából

Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata
képviseletében
Borbély Lénárd
polgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
2018.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
2018.

Verő Tibor
főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály

...
irodavezető
Költségvetési és Pénzügyi Iroda

Láttam:

Láttam:

Sárádi Kálmánné dr.
főjegyző megbízásából

...
jegyző

Bárdonné dr. Benda Mónika
aljegyző

A Megállapodás 3. a) pontjában meghatározott, a Kerület területére eső tervezett fejlesztések

BKISZ VI.

Kerület	Utcanev	Szakaszhatár	hossz (m)	átmérő	Gravitációs hbsz (db)	Ház átemelő (db)
XXI.	Ady Endre út (2-0-0)	Ady Endre út 68. - Duna utca	492,6	30	22	4
XXI.	Ady Endre út (2-1-0)	Duna utca - Ady Endre út 124.	77,1	30	2	
XXI.	Mogyorós utca	Meglévő akna (Mogyorós utca 28.) - Mogyorós utca - 30.	19,9	30	1	
XXI.	Szabadkai utca	Meglévő akna (Szabadkai utca 17.) - Szabadkai utca 15.	38,3	30	3	
XXI.	Ív utca	Meglévő akna (Ív utca 16.) - Ív utca 7a	45,3	30	2	
XXI.	Kolozsvári utca	Meglévő akna (Kolozsvári utca 68.) - Kolozsvári utca 70.	28,8	30	1	
XXI.	Hafásztelek utca	Késmárki utca - Hafásztelek utca 13.	108,8	30	4	
XXI.	Báthory utca	Csőgyár utca - Báthory utca 2.	22,6	30	1	
Összesen			853,4		36	4