

BUDAPEST XXI. KERÜLET CSEPEL ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

JAVASLAT

a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság
feladatellátási szerződésének megkötésére, továbbá
az esetleges párhuzamos feladatok rendezésre irányuló megállapodás
megkötésére

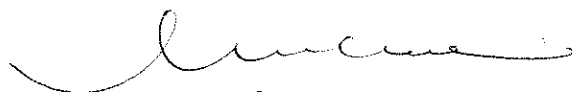
Készítette: **Kálcsics Ferenc**
ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Előterjesztő: **Borbély Lénárd**
polgármester

Az előterjesztés egyeztetve:
egyeztető lap szerint

Az előterjesztő megtárgyalásra javasolja:
a Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságnak

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Szeles Gábor
jegyző

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete
20. <u>20</u> évi..... <u>42</u> .sz. előterjesztés
Testületi ülés dátuma: <u>2020. 02. 27.</u>

Az előterjesztés leadva:
2020. február 21.

Testületi ülés időpontja:
2020. február 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2014. december 16. napján döntött úgy, hogy a tulajdonában lévő ingatlanok vonatkozásában hazai és uniós pályázatok bevonásával a városfejlesztési és rehabilitációs céljai elérése érdekében – amely elsősorban a helyi gazdasági fejlődést elősegítő, munkahelyteremtéssel járó beruházások megvalósítására irányul – a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. szervezetén kívüli, önálló jogi személyiségű, de az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságot Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Társaság) hozott létre.

Az Önkormányzat és a Társaság között létrejött feladatellátási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) keretén belül rögzítésre kerültek a Társaság feladatai, a felek jogai, kötelezettségei, az együttműködés, illetőleg az elszámolás szabályai. A hatályos feladatellátási szerződés 2020. február 27. napján hatályát veszti, melyre tekintettel szükségessé vált az ezen feladatok ellátására vonatkozó szerződéses jogviszony újra szabályozása.

Elmondható, hogy a feladatok ellátása jelenleg szerződésszerűen működik, melyre tekintettel a szerződés pontjainak vizsgálata során egyértelmű megállapítást nyert, hogy a szerződéses jogviszony szabályozásának lényegi módosítása nem szükséges. Így e működési tapasztalatra alapozva, illetőleg a jogszabályi változásokat figyelembe véve készítettük el a feladatellátási szerződés szövegtervezetét (2. számú melléklet), melyben a feladatok a korábbi szerződésben meghatározott feladatokhoz képest nem változtak, azok - a gyakorlati tapasztalatok figyelembevételével – kizárólag pontosításra, konkrétabb megfogalmazásra kerültek.

A tervezet elfogadását követően be kell nyújtani a Kormány európai uniós források felhasználásáért felelős tagjának (Támogatásokat Vizsgáló Iroda), amely szervezet a szerződést vagy elfogadja, vagy észrevételeket tehet. Az esetleges észrevételek tükrében az elfogadott tervezet módosított változatának ismételt elfogadása válhat szükségessé.

A Társaság - a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt., és az Önkormányzat bevonásával - előkészítette a Feladatellátási szerződés I/10. pontjában hivatkozott feladat elhatárolási megállapodás tervezetét is, amely jelen előterjesztés 3. számú mellékleteként kerül csatolásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a feladatellátási szerződést, valamint az ahhoz kapcsolódó feladat elhatárolási szerződést, és hatalmazzon fel a szerződések megkötésére, valamint az ezekkel kapcsolatos intézkedések megtételére!

Budapest, 2020. február „21.”.


Borbély Lénárd
polgármester

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Egyeztető lap
2. sz. melléklet: Feladatellátási szerződés tervezete
3. sz. melléklet: Feladat elhatárolási szerződés tervezete

1. Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete, úgy dönt hogy a jelen előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt feladatellátási szerződés tervezetét elfogadja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására, azzal, hogy a Polgármester jogosult a lényeges tartalmi elemek változásával nem járó, továbbá a Támogatásokat Vizsgáló Iroda által javasolt módosítások aláírására is.

A határozat végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy terjessze a Kormány európai uniós források felhasználásáért felelős tagja (Támogatásokat Vizsgáló Iroda) elé a testület által jóváhagyott, fentiek szerinti elfogadott feladatellátási szerződés jóváhagyása céljából.

Határidő: 2020. március 01.

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Kálcsics Ferenc, ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

2. Határozati javaslat

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata Képviselő-testülete, úgy dönt hogy jóváhagyja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, az Önkormányzat, a Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft. és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. közötti feladat elhatárolási megállapodás tervezetét és felhatalmazza a polgármestert a jóváhagyott feladat elhatárolási szerződés aláírására.

Határidő: 2020. március 01.

Felelős: Borbély Lénárd, polgármester

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Kálcsics Ferenc, ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési Nonprofit Kft.
Trefán László, vezérigazgató
Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület **egyszerű** többségű támogató szavazata szükséges.

EGYEZTETŐ LAP

a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság
feladatellátási szerződésének megkötésére, továbbá
az esetleges párhuzamos feladatok rendezésre irányuló megállapodás
megkötésére

1. Az előterjesztés egyeztetve: dr. Vincze Anikó
aljegyző

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek

Budapest, 2020. február 21



dr. Vincze Anikó
aljegyző

2. Az előterjesztés egyeztetve: Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. február 21



Szeder Istvánné
városgazdálkodási ágazatvezető

3. Az előterjesztés egyeztetve: Trefán László
vezérigazgató

Vélemény: Az előterjesztésben foglaltakkal egyetértek.

Budapest, 2020. február ...



Trefán László
vezérigazgató

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata (székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., képviselőjében eljárva Borbély Lénárd polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1212 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92. I. emelet., cégjegyzékszám: 01-09-200805, KSH jelzőszám: 25118032 4110 01., adószám: 25118032-2-43, képviselőjében eljárva Kálcsics Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: **Társaság és/vagy Közzszolgáltató**)

fentiek együttesen, **Felek** – külön-külön **Fél** – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata 2014. december 16. napján döntött úgy, hogy a tulajdonában lévő ingatlanok vonatkozásában hazai és uniós pályázatok bevonásával a városfejlesztési és a rehabilitációs célok megvalósítása érdekében, – amely elsősorban a helyi gazdasági fejlődést elősegítő, munkahelyteremtéssel járó beruházások megvalósítására irányul – a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. szervezetén kívüli, önálló jogi személyiségű, de az Önkormányzat 100 %-s tulajdonában álló gazdasági társaságként létre hozza a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság feladatkörébe tartoznak az alábbiak:

- az Önkormányzat nevében hajtja végre a város- és gazdaságfejlesztési akciót, vagyis az Önkormányzat a fejlesztés gazdája, stratégiai irányainak kijelölője;
- a rehabilitációs rendelet által kijelölt rehabilitációs akcióterületek teljes körű fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok ellátása;
- befektetőkkel való tárgyalás, szerződéskötés az akcióterületi rehabilitáció érdekében;

- amennyiben befektető bevonására kerül sor, és a végrehajtás indokolja a közszféra és a vállalkozó által közösen létrehozott projektársaság felállítását, az önkormányzat részéről minden esetben az akcióterületi rehabilitáció keretében a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vesz ebben részt;
- az önkormányzati bizottságok csak a rehabilitáció stratégiai irányait véleményezik, az operatív irányítás a Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság kompetenciájába tartozik.

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által ellátandó feladatok közé tartoznak az alábbiak:

A Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság fő feladatai az önkormányzati határozattal kijelölt rehabilitációs akcióterületek teljes körű fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok ellátása, a csepeli gazdaságfejlesztés operatív irányítása kedvezőbb feltételeket teremtve a helyi gazdaság növekedésének és a munkaerő piacnak és az önkormányzat saját fejlesztéseinek, beruházásainak az előkészítése, bonyolítása.

Ezen belül

- akcióterületi terv készítése és felülvizsgálata,
- gazdaságfejlesztési elemek integrációja,
- gazdasági partnerek koordinációja,
- civil és közigazgatási, államigazgatási partnerekkel való kapcsolattartás,
- lakosság bevonása a feladatok végrehajtása során,
- fizikai beruházásokat kiegészítő tartalmi fejlesztések megvalósítása (önállóan vagy partnerrel),
- fenntartás koordinációja, ide nem értve az üzemeltetési feladatokat
- további pályázati és egyéb (pl. befektetői) források felkutatása,
- a megvételre kijelölt ingatlanok megvásárlásában közreműködés (üzleti tárgyalások lebonyolítása, szerződések előkészítése), az Önkormányzat érdekében álló ingatlanok megvásárlására vonatkozó javaslattétele
- a terület előkészítési munkák irányítása (bontások, közműépítési munkák elvégztetése, ingatlanrendezéssel kapcsolatos feladatok ellátása az építési telkek kialakítása érdekében),

- *a közterületek rendezési munkáinak irányítása (tervek elkészítése, kivitelezési munkák pályáztatása, megrendelése, a munkálatok folyamatos ellenőrzése, az elkészült munkák átvétele),*
- *az Önkormányzat beruházásában megvalósuló egyes létesítmények (pl. közintézmények, szociális lakás stb.) esetében a beruházói feladatok ellátása (terveztetés, kivitelezési munkák pályáztatása, megrendelése, a munkálatok folyamatos ellenőrzése, az elkészült munkák átvétele),*
- *a szociális városrehabilitáció esetén a városrehabilitáció társadalmi céljainak és programjainak koordinációja a Csepelen érintett önkormányzati és nem önkormányzati szakmai szervezetek, intézmények bevonásával,*
- *a lakóház felújítások esetén az előkészítés és végrehajtás koordinációja, irányítása a társasházak bevonásával,*
- *a magánvállalkozások építési tevékenységének koordinálása (javasolt funkciók, beépítési formák megvalósulásának elősegítése),*
- *gazdaságfejlesztés koordinációja, a helyi vállalkozások komplex szolgáltatásokkal történő segítése,*
- *az projektek mindenkor pénzügyi egyensúlyának biztosítása (a szükséges pénzforrások megszerzése, pályázatok és projektek elkészítése),*
- *adminisztratív, információs feladatok ellátása (kapcsolattartás az Önkormányzattal, a Polgármesteri Hivatal ügyosztályaival, lakossággal, vállalkozókkal, bankokkal).*
- *a társaság saját beruházásai vonatkozásában köteles a jogszabályi előírások szerint vagyonszabvány szerinti adatszolgáltatást adni a Polgármesteri Hivatal jegyzője felé.*

1. Szerződő Felek jelen szerződést annak érdekében kötik, hogy az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) által meghatározott önkormányzati feladatok ellátását a lehető leghatékonyabb módon tudja biztosítani az érintettek számára.

2. Felek megállapítják, hogy a Társaság az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló (nonprofit formában működő) egyszemélyes gazdasági társaság, amelyet Alapító Okirata értelmében az Önkormányzat a tulajdonában lévő vagyon üzemeltetésére, hatékony,

gazdaságos működtetésére, megőrzésére, gyarapítására, egyes kötelező, illetőleg önként vállalt feladatainak hatékony ellátására hozott létre.

3. Az Mőtv. 23.§-ának (5) bekezdése határozza meg a kerületi önkormányzat által kötelezően ellátandó azon feladatokat, amelyek jelen szerződésnek is részben tárgyát képezik.

4. Jelen Megállapodás szabályozza a tárgybeli feladatellátásra tekintettel, a vagyonelemekkel történő gazdálkodás során a Felek közötti együttműködés szabályait, az egyes Felek jogait és kötelezettségeit.

5. Felek közös érdeke az Önkormányzat vagyon elemei értékének megőrzése és gyarapítása, mely érdekében mindkét Fél a tőlük elvárható legnagyobb gondossággal köteles eljárni.

6. A Társaság feladatát a törvényesség betartásával, valamint az Önkormányzat vagyongazdálkodásával kapcsolatos, mindenkor hatályos rendeleteiben foglaltak alapján, önköltségesen, haszon felszámítása nélkül látja el a jelen Megállapodásban foglaltak szerint.

7. Az Önkormányzat a megbízásából végzett önkormányzati feladatok ellátása érdekében a Felek kötelesek egymással együttműködni, a szükséges adatokat, információkat egymásnak haladéktalanul átadni.

8. Jelen szerződés megkötésénél a szerződő Felek figyelemmel voltak arra, hogy az Önkormányzat által jelen szerződés keretében nyújtott ellentételezés megfeleljen az alábbi európai uniós szabályoknak, amelyek az állami (önkormányzati) támogatásokra vonatkoznak.

- A BIZOTTSÁG 2011. december 20-i **2012/21/EU HATÁROZATA** (a továbbiakban: Határozat) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról;

Szerződő Felek a hivatkozott uniós rendelkezések alkalmazásával határozták meg a Társaság által kötelezően nyújtandó közszolgáltatásokat.

Felek az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló **2012/21/EU bizottsági határozat** alapján a Szerződésben rögzítik azon Kompenzációnak

(költségkiegyenlítésnek) a mértékét, kiszámításának módját, valamint teljesítésének módját és feltételeit, amelyet az Önkormányzat – a jogszabályokkal összhangban – anyagi juttatásként nyújt Közzolgáltatónak, a Közzolgáltatási Kötelezettség Közzolgáltató általi teljesítésnek ellentételezéseként annak érdekében, hogy a Közzolgáltatási Kötelezettségekből eredő költségek fedezete biztosított legyen.

Szerződő felek jelen szerződés előkészítése során alkalmazták az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló **37/2011. (III.22.) Korm. rendelet**ben a támogatás nyújtásának átláthatóvá tételével összefüggő követelményeket (3.§-6.§).

Szerződő felek tekintettel voltak a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) 9.§-ának (1) bekezdés h) pontjára, amelynek értelmében nem kell a törvény rendelkezéseit alkalmazni azokra a megállapodásokra, amelyeket a helyi önkormányzat, mint ajánlatkérő és az egyedüli tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet köt egymással, amely felett az ajánlatkérő - tekintettel a közfeladat, illetve a közzolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára - az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal rendelkezik és képes a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, feltéve hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a az egyedüli tag (részvényes) ajánlatkérővel kötendő szerződések teljesítéséből származik.

A nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény** 3.§-ának (1) bekezdés 7. pontja értelmében közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez, ideértve a lakosság közzolgáltatásokkal való ellátását, továbbá az állam nemzetközi szerződésekben vállalt kötelezettségeiből adódó közérdekű feladatokat, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását is.

A törvény 7.§-ának (2) bekezdése szerint a vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé

váló vagyontárgyak elidegenítése.

I.

Általános rendelkezések

A) 1. Jelen megállapodás alkalmazásában:

a.) beruházás: beruházás alatt tárgyi eszköz beszerzését, létesítését, saját vállalkozásban történő előállítását értjük. Ide tartozik még – azaz a beruházás értékét növeli – a beszerzett tárgyi eszköz használatbavételéig annak érdekében történő tevékenység. Ezen felül beruházásnak minősül az is, ha egy már meglévő eszközön végzünk olyan bővítést, átalakítást, amely ezen eszköz élettartamát, teljesítőképességét jelentősen megnöveli.

b.) felújítás: Az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló, időszakonként visszatérő olyan tevékenység, amely mindenképpen azzal jár, hogy az adott eszköz élettartama megnövekszik, eredeti műszaki állapota, teljesítőképessége megközelítően vagy teljesen visszaáll, az előállított termékek minősége vagy az adott eszköz használata jelentősen javul és így a felújítás pótlólagos ráfordításából a jövőben gazdasági előnyök származnak; felújítás a korszerűsítés is, ha az a korszerű technika alkalmazásával a tárgyi eszköz egyes részeinek az eredetitől eltérő megoldásával vagy kicserélésével a tárgyi eszköz üzembiztonságát, teljesítőképességét, használhatóságát vagy gazdaságosságát növeli.

1. A Közszolgáltató a jelen megállapodásban meghatározott tevékenységeket a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok – ideértve a helyi önkormányzati rendeleteket is –, illetve az Önkormányzattal kötött megállapodásaiban foglaltak alapján látja el.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban meghatározott egyes közfeladat ellátási tevékenységek tekintetében – *37/2011. (III.22.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Korm. rendelet) *alapján hatáskörrel rendelkező közigazgatási szervvel (jelenleg TVI) történő előzetes egyeztetést követően* – felek esetileg, írásban eltérően állapodhatnak meg.

Az Önkormányzat jogosult – a *Korm. rendelet alapján hatáskörrel rendelkező*

*közigazgatási szervvel (jelenleg TVI) történő előzetes egyeztetést követően - a Közzolgáltatót a jelen Közzolgáltatási szerződésben nem rögzített, a szerződés megkötésének időpontjában előre nem látható, de az Önkormányzat számára a külső feltételek változása miatt szükségessé vált, soron kívüli, a Közzolgáltatási Kötelezettség körébe tartozó eseti feladatok elvégzésével is megbízni (**Eseti Közzolgáltatási Megbízások**), azzal, hogy ezen Eseti Közzolgáltatási Megbízásoknak a jelen megállapodással összhangban kell állniuk.*

2. Az Önkormányzat a Preambulumban meghatározott közfeladatok és közzolgáltatások ellátása érdekében, az ehhez szükséges költségek fedezése céljából a jelen szerződésben foglaltak szerint kompenzációt nyújt a Közzolgáltató részére.
3. Jelen szerződést a Felek határozott időtartamra, a szerződés hatálybalépését követő 5 éves időtartamra kötik. A szerződés hatályba lépésének napja a TVI jóváhagyását követő munkanap.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a preambulumban meghatározott célok megvalósulása érdekében
 - az Önkormányzat a jelen szerződés hatálya alá tartozó ingatlanokat érintő műszaki feladatokkal kapcsolatos döntése, határozata előtt köteles a Közzolgáltatóval konzultálni,
 - az Önkormányzat rendszeresen, előzetesen tájékoztatja a Közzolgáltatót a jelen szerződés hatálya alá tartozó műszaki feladatokat érintő várható döntésekről, határozatokról és rendeletekről, illetve bevonja az említett folyamatok és azok változásainak előkészítésébe,
 - az Önkormányzat gondoskodik a hatáskörébe eső és a jelen szerződés alapján ellátandó közzolgáltatásokat érintő jogi szabályozás teljes körűségéről a Társaság vonatkozó előterjesztése alapján.
 - A Társaság elkészíti a tájékoztatásokat a feladatellátást érintően az Önkormányzat felé, ennek körében a feladatellátással kapcsolatos előterjesztéseket elkészíti a Képviselő-testület felé.

5. A Társaság által e szerződés szerint használt vagyon megóvásáról a Társaság köteles a hatályos jogszabályok betartásával gondoskodni, a kezelt vagyon károsodástól mentes állapotát megőrizni. Az átadott vagyon megóvása érdekében tett halaszthatatlan intézkedésekről a Társaság az Önkormányzatot köteles tájékoztatni.
6. A Társaság az általa elvégzett munkáért a Ptk. általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.
7. A Társaság az általa végzett közbeszerzési feladatok ellátásért a mindenkor hatályos közbeszerzésekről szóló Kbt. szabályai szerint tartozik felelősséggel.
8. A felek megállapodnak, hogy a Társaság a tevékenységi körébe tartozó önkormányzati feladatok elvégzése során – a mindenkori közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékben – harmadik személyt jogosult igénybe venni, melynek tevékenységéért az Önkormányzat felé úgy felel, mintha a tevékenységet maga végezte volna.
9. A Társaság a jelen megállapodásban körülírt feladatait a mindenkor hatályos jogszabályok, kötelező szabványok, szakmai és etikai követelmények betartásával köteles végezni és megvalósítani, kiemelve ezek közül is az Önkormányzat vonatkozó helyi rendeleteit, továbbá az Önkormányzat Képviselő-testületének döntéseit.
10. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott közfeladat ellátás, illetve amennyiben az Önkormányzat és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. között megkötött feladat ellátási szerződésben foglalt közfeladata ellátása tekintetében átfedés mutatkozna, úgy a konkrét közfeladat ellátás felelősét az Önkormányzat a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. és a Társaság által kötött, a feladat elhatárolást szabályozó megállapodás jelöli ki.
11. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott közfeladat ellátás, illetve amennyiben az Önkormányzat és a Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zrt. között megkötött feladat ellátási szerződésben foglalt közfeladat ellátása tekintetében átfedés mutatkozna és ezen átfedés a fenti felek között megkötendő feladatok elhatárolást szabályozó megállapodás alapján sem bírálható el, úgy a konkrét közfeladat ellátás tekintetében az Önkormányzat jogosult és egyben köteles előzetesen, a jelen

szerződés preambulumban rögzített hatásköri és feladatellátási figyelemmel meghatározni azt, hogy az adott konkrét közfeladat ellátást melyik közszolgáltató teljesítse.

12. Ebben a tekintetben az adott közszolgáltató a konkrét feladat ellátása tekintetében nem köteles vizsgálni azt, hogy valóban fennáll-e átfedés a feladatellátás tekintetében a közszolgáltatók között, azonban amennyiben ilyen átfedés észlel, arról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot értesíteni a szükséges intézkedések megtétele végett. A polgármester külön utasításában köteles a közszolgáltatók közötti esetleges feladatátfedést a jelen szerződés preambulumban rögzített hatásköri és feladatellátásra figyelemmel megszüntetni a feladat ellátási hatások pontos kijelölésével. Ezen utasítás (feladat-meghatározás) megtörténteig egyik szolgáltató sem jogosult a konkrét feladat teljesítését megkezdeni.

13. Az Önkormányzat rendszeresen, előzetesen tájékoztatja a Társaságot a jelen szerződésben rögzített szolgáltatások körét érintő várható döntésekről, határozatokról és rendeletekről, illetve bevonja az Önkormányzat a Társaságot az említett folyamatok és változásainak szakmai előkészítésébe.

A fentiek vonatkozásában a konkrét kapcsolattartó személyt az Önkormányzat részéről a polgármester, a Társaság részéről annak mindenkor ügyvezetője jogosult és köteles kijelölni.

14. Amennyiben a Társaság a jelen megállapodásban körülírt feladataival összefüggésben az Önkormányzat Képviselő-testületének, vagy a Képviselő-testület bizottságának döntése szükséges, a döntésre vonatkozó előterjesztés előkészítéséről és egyeztetésre benyújtásáról – eltérő megállapodás hiányában – a Társaság ügyvezetése gondoskodik.

B) A jelen szerződésben meghatározott azon feladatellátások tekintetében, amelyekre nem alkalmazhatóak a jelen szerződés III.-IV. fejezetében meghatározott Kompenzációs elszámolási szabályok.

Így különösen a jelen szerződés 2. és 3. sz. függelékét képező ingatlanvagyonból az elsősorban üzleti / gazdasági célú ingatlanvagyonnal kapcsolatos beruházási, felújítási feladatok ellátása esetén, amennyiben a Társaság ezen feladatok ellátása során nem tud

megfelelni az e szerződés III. fejezetében szereplő azon előírásnak, hogy az ezen feladatellátással kapcsolatos költségek ne haladják meg az ugyanilyen vagy hasonló feladatellátással kapcsolatos piaci ajánlat alapján elérhető árakat, díjakat, így biztosítva, hogy a Társaság a konkrét feladatellátás kapcsán ne jusson gazdasági előnyhöz, és annak ne legyen piackorlátozó hatása.– a Társaság az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) hatálya alá tartozó csekély összegű (de minimis) támogatásban részesül.

A 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti. egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során a 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseit is. (Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet 35.§-a alapján kell eljárni.)

A 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható.

A 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.

A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással,

amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget.

A Felek kötelesek a támogatáshoz kapcsolódó minden iratot az odaítélést követő 10 évig megőrizni. Ezen iratmegőrzési kötelezettség a közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásokhoz kapcsolódó iratanyagokra is kiterjed (2012/21/EU bizottsági határozat 8. cikke).

A támogatott kijelenti, hogy – a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – a támogatást nem használja a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi árufuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.

II.

A szerződés tárgya, célja

A Preambulumban meghatározott célok megvalósulása érdekében az Önkormányzat megbízza a Társaságot a következő közfeladatok ellátásával, az e fejezet szerinti feladatok tekintetében a költségvetést érintő, a beszámolók és a zárszámadáshoz kapcsolódó javaslatok megtételével:

1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő – **az 1. sz. közterületeket tartalmazó függelékben szerinti - ingatlanvagyonnal** kapcsolatos **beruházási feladatok ellátása**, teljeskörű műszaki előkészítése és bonyolítása.
2. Az Önkormányzat tulajdonában lévő és **a jelen szerződés 2–. sz. függelékben meghatározott lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek** – ingatlanvagyonnal kapcsolatos **beruházási, felújítási feladatok ellátása**, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása.

3. Az Önkormányzat tulajdonában lévő – az 3. sz. Ideiglenesen vagy hosszabb távon nem hasznosított vagy hasznosítható területek, üres telek ingatlanok függelék szerinti - ingatlanvagyonnal kapcsolatos beruházási, felújítási feladatok ellátása, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása.

3. 1. A jelen megállapodásban meghatározott közfeladatok ellátásához szükséges ingatlan átruházási szerződések közvetítésében, előkészítésében, bonyolításában közreműködés.

4. Az Önkormányzat tulajdonában lévő – a 4. sz. Önkormányzati Intézmények függelék szerinti - ingatlanvagyonnal kapcsolatos beruházási, felújítási feladatok ellátása, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása.

5. A jelen II. fejezet 1.) és 3.) pontjaiban meghatározott közfeladat ellátással közvetlenül kapcsolatos, vagy ahhoz tartozó, de nem az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanokhoz kapcsolódó műszaki fejlesztési és beruházási feladatok megvalósítása, ezen munkálatok esetleges végeztetésének folyamatos műszaki ellenőrzése.

6. Az Önkormányzat közigazgatási területén található önkormányzati tulajdonú út- és járdahálózat és műtárgyai felújítása, bővítése, fejlesztése, építése. Az Önkormányzati beruházásban történő út- és járdaépítéssel, közműépítéssel (csapadékvíz elvezetés, szennyvízcsatornázás, vezetékes ivóvíz ellátás) és a közvilágítási (elektromos) hálózat fejlesztésével kapcsolatos feladatok (tervezés, bonyolítás, műszaki ellenőrzés, műszaki átvétel, birtokbaadási eljárás, közművek esetében az illetékes közműszolgáltató részére történő birtokbaadás a vonatkozó Kt. döntés meghozatalát követően, stb.) ellátása az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás műszaki-szakmai előkészítése.

7. A fenti feladatellátás nem terjed ki azon tervezési és kivitelezési feladatok ellátására, amelynek ellátását az Önkormányzat a későbbiekben esetileg fenntartja magának. Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken, illetve azok alatt vagy felette, illetőleg abban a közművek, távközlési eszközök és ezekkel összefüggő építmények létesítése, engedélyezése, áthelyezése tárgyában, az Önkormányzat és a kérelmező között megkötendő szerződés, tulajdonosi hozzájárulás teljes körű előkészítése eseti megbízás alapján.

8. Az Önkormányzat és szervei által kiírandó (Európai Unió, állami vagy fővárosi pályázathoz kapcsolódó), valamint kizárólag saját forrású, a kerületben fekvő ingatlanokkal kapcsolatos, illetve a jelen fejezetben meghatározott feladatokhoz kapcsolódó pályázati felhívások előkészítése, pályázati felhívás megjelentetése, a pályázati eljárás gyakorlati lebonyolítása, a vonatkozó döntési javaslat előterjesztése, a döntés végrehajtásának bonyolítása. A fentiek alapján megítélt támogatás nyújtásával kapcsolatos előkészítési, ellenőrzési feladatok ellátása, ideértve a támogatási szerződések előkészítését, a kivitelezés belső műszaki felügyeletét, az elszámolásként benyújtott számlák műszaki igazolását és számszaki ellenőrzését.

9. Az Önkormányzat az Európai Unió, a Magyar Állam, a Főváros vagy más szervezet által kiírt – a jelen megállapodás tárgyával összefüggő – pályázat vonatkozásában az Önkormányzat, mint pályázó nevében a pályázati anyag teljes körű elő- és elkészítésének koordinációja, illetőleg a pályázatok benyújtása, menedzselése.

10. A fentiekkel összefüggésben az elnyert Európai Unió, állami, fővárosi vagy más pályázati források felhasználásának teljes körű lebonyolítása, a pályázati feltételek teljesítéséhez szükséges tevékenységek ellátása, a pályázatok megvalósításának műszaki felügyelete, az elszámolással kapcsolatos iratok, dokumentumok előkészítése, ideértve a támogatások felhasználásához szükséges közbeszerzési eljárások jogi és közbeszerzési szempontú előkészítését és lebonyolítását.

11. Az Mötv. 23. § (4) bekezdés 15. pontja szerinti gazdaságszervezési és - fejlesztési feladatok ellátása, amennyiben az Mötv. 23. § (7) bekezdése alapján Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata ezen közfeladatok, vagy azok egy részének átvállalásában megállapodik és ezen megállapodás alapján a Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata a feladatkörébe kerülő közfeladatok ellátásával a Közzolgáltatót bízta meg.

12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat megbízta jelen szerződés alapján - a II/11. pontban meghatározott esetkörén kívül is - a Közzolgáltatót gazdaságszervezési és fejlesztési feladatok ellátásával, amely feladatok ellátásának pénzügyi finanszírozására a jelen megállapodás III. és IV. fejezetei nem alkalmazhatók, azok ellátása polgári jogi jogviszony (pl.: vállalkozási jogviszony, megbízási jogviszony) alapján, piaci alapú díjazás szerint valósul meg, vagy ezen jogviszonyoknál figyelembe lehet venni a jelen

megállapodás II/13. pontjában szabályozott „de minimis” támogatásokra vonatkozó szabályok alkalmazását is. Az ezen feladatellátás tekintetében Felek a konkrét, eseti feladatokat, és annak feltételeit külön, eseti megállapodásban rögzítik.

13. Ezen feladatok különösen, de nem kizárólagosan a kapcsolattartás a csepeli gazdasági szereplőkkel és azok érdekképviselői szervezeteivel, a gazdasági koordináció javítása, a Budapest XXI. kerület gazdasági szereplői által létrehozott hozzáadott érték növelése, befektetők toborzása, vonzása, a munkahely teremtés elősegítése, az alulhasznosított ingatlanok fejlesztése sajátos eszközrendszerrel, javaslat tétel ingatlanok megvásárlására, eladására az Önkormányzatnak a csepeli gazdaság fejlesztés érdekében, ezzel kapcsolatos előkészítő munka, olyan információs és gazdasági tudásbázis építése, amely megalapozza és segíti az önkormányzat gazdasági jellegű döntéseit, növeli azok hatékonyságát.

A fenti tevékenységek kiemelt célterülete a Csepel Művek területe.

14. A Társaság ellátja továbbá az 1-10. pontokban felsorolt tevékenységek ellátásához kapcsolódó közbeszerzési eljárások előkészítését és lebonyolítását, beleértve az Európai Unió, a Magyar Állam, a Főváros vagy más szervezet által biztosított támogatási forrásból megvalósuló közbeszerzési eljárások előkészítését és lebonyolítását is.

15. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat külön, eseti jellegű megbízása alapján az 1-10. pontokban felsorolt tevékenységeken túlmenően, további közbeszerzési eljárások lebonyolításával is megbízhatja a Társaságot azzal, hogy ezen közbeszerzési eljárások lebonyolításával felmerülő költségek a jelen szerződés III.-IV. fejezetében meghatározott Kompenzáció terhére nem számolhatók el. A közbeszerzési eljárások lebonyolításához kapcsolódó feladatokat és hatásköröket a Felek Közbeszerzési Szabályzatai határozzák meg.

III.

Kompenzáció/Támogatás

A Társaság a jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatási tevékenység ellátásának ellentételezéseként kompenzációra jogosult, illetve az Önkormányzat kompenzáció (a

továbbiakban: Támogatás / kompenzáció) nyújtására köteles a szerződésben meghatározott feltételekkel.

A Társaság a kompenzáció összegét kizárólag a jelen szerződés alapján ellátott közszolgáltatási tevékenység finanszírozására jogosult és köteles felhasználni.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az I. fejezet 1.2) pont h.) bekezdésében, valamint a k.) bekezdés első és második fordulatában írt, továbbá az 1.3 pontban a nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel és az 1.4 pontban a gazdasági célból hasznosított ingatlanokkal kapcsolatos feladatellátás tekintetében biztosítani kell hogy az ezen feladatellátással kapcsolatos költségek ne haladják meg az ugyanilyen vagy hasonló feladatellátással kapcsolatos piaci ajánlat alapján elérhető árakat, díjakat, így biztosítva, hogy a Társaság a konkrét feladatellátás kapcsán ne jusson gazdasági előnyhöz, és annak ne legyen piackorlátozó hatása. Az ezen feladatok tekintetében a Társaság részére nyújtott támogatás nem minősül uniós értelemben vett állami támogatásnak.

IV.

A Kompenzáció számítása

A kompenzáció mértékét a Szerződés **5. sz. függelékben** (Kompenzáció számításának módszere) foglaltak szerint forintban kell meghatározni.

A kompenzáció mértékét a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint kell megállapítani. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét.

A Kompenzáció számításának alapja a Társaság számviteli törvény összköltségeljárással készített eredménykimutatása, illetve annak továbbtagolt változata.

A 2012/21/EU bizottsági határozat 2. cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében a Kompenzáció mértéke feladatonként nem haladhatja meg az évenkénti 15 millió eurót.

1. Az Előírányzott Kompenzáció meghatározása

Közszolgáltató köteles minden évben legkésőbb december 15. napjáig az Önkormányzatnak átadni a következő naptári évre vonatkozó előzetes Közszolgáltatási terve alapján, a Szerződés **5. sz. függelékben** (*Kompenzáció számításának módszere*) foglaltak szerint a következő naptári évre vonatkozó tervezett Kompenzáció igényét.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által benyújtott terveket ellenőrizni és arról egyeztetéseket kezdeményezni.

A Felek által kölcsönösen elfogadott Kompenzáció igény alapján az Önkormányzat költségvetésében rögzíti azok mértékét.

6. Keresztfinanszírozás tilalma

A Közszolgáltató a Kompenzációt kizárólag a Közszolgáltatási Tevékenység költségének finanszírozására jogosult és köteles felhasználni.

Nem a közszolgáltatási tevékenység költségének finanszírozására felhasznált kompenzációt a Társaság – a jogosulatlan felhasználás mértékéig – köteles 30 napon belül visszafizetni az Önkormányzat részére.

A nem szerződésszerűen felhasznált összeget Közszolgáltató az Önkormányzat általi tényleges kifizetés és a Közszolgáltató általi tényleges visszafizetés között eltelt időszakra felszámított kamattal növelten köteles visszafizetni. A kamatláb mértéke megegyezik a kifizetés időpontjában érvényes jegybanki alapkamat értékével.

Közszolgáltató Közszolgáltatási Kötelezettségén túl végzett tevékenységének eredményét a Kompenzáció számításánál nem lehet figyelembe venni.

7. Az előirányzott Kompenzáció teljesítése

Közszolgáltató jogosult a tárgyhónap 10. napjáig az Előirányzott Kompenzáció 1/12 részére, melyet az Önkormányzat a Közszolgáltatónak az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20601641 vezetett számú számlájára utal.

Az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadásáig a tárgyévet megelőző évi kompenzáció 1/12 része alapján kerülnek teljesítésre a havi kifizetések azzal, hogy az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének elfogadását követően legkésőbb 30 napon belül a Felek kötelesek a különbözet vonatkozásában egymással elszámolni.

Amennyiben az ily módon elszámolt kompenzáció összege kevesebb annál, mint ami a tárgyévi költségvetésben elfogadott kompenzáció összege alapján a Társaságnak jár, akkor az

Önkormányzat köteles a különbözetet egy összegben kiegyenlíteni. Ellenkező esetben a különbözet a tárgyévben hátralévő, következő havi kifizetések összegéből levonásra (beszámításra) kerül.

Felek az esedékes fizetési kötelezettségük késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatot kötelesek fizetni az esedékességtől a fizetés tényleges teljesítéséig eltelt időszakra vonatkozóan. A késedelmi kamatláb mértéke megegyezik az esedékességi időpontjában hatályos, mindenkorijegybanki alapkamat mértékével.

A kamat számítására a Ptk. 6:48. § rendelkezései az irányadóak.

A Közzolgáltató a Közzolgáltatási Kötelezettség zavartalan ellátása, illetve a likviditását veszélyeztető mértékű alulkompenzáció esetén működési költségeinek fedezetére, előlegre jogosult.

4. A kompenzáció felhasználásának nyilvántartása

A Társaság köteles a jelen szerződés alapján végzett közzolgáltatás költségeit és az azzal kapcsolatban felmerült bevételeit, valamint az annak ellentételezésére kapott kompenzációt elkülönítetten és naprakészen nyilvántartani.

Közzolgáltató köteles számviteli nyilvántartásaiban és az éves beszámoló részét képező kiegészítő függelékben a Közzolgáltatási Tevékenységet és Egyéb Tevékenységet elkülönítetten nyilvántartani és bemutatni.

A Társaság kijelenti, hogy az ellenőrzéséhez hozzájárul, és tudomásul veszi, hogy köteles az ellenőrzés feltételeit biztosítani.

A Társaság a működés finanszírozása során a számviteli előírások betartásával köteles eljárni.

5. Elszámolás és beszámoló

A Társaság elszámolási és jelentéstételi kötelezettséggel tartozik az Önkormányzat felé, az e pontban meghatározott időpontokban, valamint az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala eseti intézkedése alapján.

5.1. A Társaság az Önkormányzat felé havonta köteles elszámolni. Társaság a kompenzáció alapjául szolgáló elszámolását a tárgyhót követő hónap 20. napjáig nyújtja be az Önkormányzat Városgazdálkodási Ágazathoz.

Az Önkormányzat az elszámolás benyújtását követően nyilatkozik, ha az elszámolás tartalmával kapcsolatban bármely okból kifogás merül fel. Ebben az esetben az Önkormányzat hiánypótlásra hívja fel a Társaságot. A Társaság a hiánypótlást annak kézhezvételét követő 15 napon belül köteles teljesíteni.

5.2. A Társaság köteles a kompenzáció felhasználásáról tájékoztatást adni az önkormányzat által meghatározott rendszerességgel. Az az éves beszámolójában legkésőbb minden naptári év május 31. napjáig (**Beszámoló**). A Beszámoló elfogadásáról a Képviselő-testület dönt. Az éves beszámolóhoz kapcsolódóan a Társaság köteles elkészíteni az éves elszámolást is.

A végleges elszámoláshoz a Társaság köteles kiszámítani és az Önkormányzatnak megadni:

- a Beszámoló alapján, az előző évre járó jogos kompenzáció igény összegét,
- a jogos kompenzáció igény és a ténylegesen kifizetett kompenzáció különbözetét (ha van ilyen).
- a Szerződésben biztosított előleg elszámolását

Az Önkormányzat a beszámoló benyújtását követően nyilatkozik, ha a beszámoló tartalmával kapcsolatban bármely okból kifogás merül fel. Ebben az esetben az Önkormányzat hiánypótlásra hívja fel a Társaságot. A Társaság a hiánypótlást annak kézhezvételét követő 15 napon belül köteles teljesíteni.

Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató által készített számításokat ellenőrizni és arról egyeztetéseket kezdeményezni. Az éves elszámolás alapja a Felek által kölcsönösen elfogadott Jogos Kompenzációigény.

Az éves beszámoló elfogadásáról döntő tulajdonosi ülés során a fentiekén túlmenően írásban beszámol az Önkormányzatnak az átvállalt, ezen szerződés tárgyát képező feladatok ellátásáról.

A Társaság a közszolgáltatással kapcsolatos feladataival összefüggésben köteles az Önkormányzat részére adatot szolgáltatni, a kérelemben meghatározott ésszerű, a kért adatszolgáltatás terjedelméhez igazodó, de legalább 5 munkanapos határidőn belül érdemben, pontos és hiánytalan adatszolgáltatással válaszolni.

Amennyiben Közzolgáltató a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásától elkülönítve kell kimutatnia belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt. A közszolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget és a közös költségek arányos részét. E költségekre nem adható ellentételezés.

6. Alulkompenzáció / Túlkompenzáció

A Társaság minden naptári év november 30. napjáig köteles jelezni az Önkormányzatnak a tárgyévre vonatkozóan az előzetes (várható) adatai alapján az alul kompenzáció vagy a túl kompenzáció becsült összegét annak érdekében, hogy az figyelembe vehető legyen az Önkormányzat következő évre vonatkozó költségvetési tervezésében.

Ha a tárgyévi várható adatok alapján a tárgyévi várható működési költség nagyobb a tárgyévre elfogadott kompenzáció összegénél, akkor a tárgyévet követő évre vonatkozó előirányzott kompenzáció számításánál a várható alul kompenzációt figyelembe kell venni.

Amennyiben a várható alul kompenzáció miatti likviditási hiány veszélyeztetné a közszolgáltatási tevékenység teljesítését, az Önkormányzat köteles a kompenzáció összegét a jogos kompenzációs igénynek megfelelően módosítani vagy a Társaság számára előírt feladatokat elvonni.

Ha az Önkormányzat évközben úgy dönt, hogy a tárgyévre elfogadott kompenzáció összegét csökkenti, úgy köteles a Társaság által tárgyévben ellátandó feladatokat megfelelő mértékben csökkenteni. A Társaság által már ellátott feladatok ellentételezésére szóló kompenzáció megvonására az Önkormányzat nem jogosult.

Ha az éves végleges elszámolás alapján a jogos kompenzáció igény és a ténylegesen kifizetett kompenzáció alapján számított alul kompenzáció tényleges összege eltér az előbbiek szerint meghatározott várható összegtől, akkor az Önkormányzat az éves végleges elszámolást követően legkésőbb 30 napon belül köteles a különbözetet a Társaság által megjelölt bankszámlára átutalni.

Amennyiben a tárgyévi várható adatok alapján a jogos kompenzáció igény kisebb a tárgyévi ténylegesen kifizetett kompenzáció összegénél, úgy a különbözetet (túl kompenzáció) annak mértékétől függően az alábbiak szerint kell visszatéríteni:

Ha a túlkompensáció várható összege nem haladja meg az átlagos éves ellentételezés összegének 10%-át, akkor a túlkompensáció átvihető a következő időszakra, és levonható az arra az időszakra fizetendő támogatás összegéből. A tárgyévet követő évre vonatkozó Előirányzott Kompensáció számításánál a várható túlkompensáció mértékét figyelembe kell venni.

Ha az éves végleges elszámolás alapján a jogos Kompensációigény és a kifizetett Kompensáció alapján számított túl kompenzáció tényleges összege eltér az előbbiek szerint meghatározott várható összegtől, akkor a várható és a tényleges túlkompensáció eltérés összegét a tárgyévet követő évre vonatkozó Kompensáció számításánál figyelembe kell venni.

Ha a túlkompensáció összege meghaladja a tárgyévi várható kifizetett Kompensáció 10%-át, a 10%-ot meghaladó résszel a tárgyévben hátralévő Kifizetett Kompensációt kell csökkenteni, illetve a Kompensációba nem beszámítható összeget a Közszolgáltató köteles az Önkormányzatnak az adott év végelszámolását követő 1 hónapon belül visszafizetni.

Késedelmi kamat

A visszafizetett rész után kamatfizetés szükséges a beszámolás évének 1. napjától, azaz január 1-től a visszafizetésig. A kamatláb a január 1-jén érvényes jegybanki alapkamat évi 2%-al növelt értéke. A kamat számítására a Ptk. 6:48. § rendelkezései az irányadók.

7. Az alul- és túl kompenzáció számviteli elszámolása

A tárgyévét követő évben az Előírányzott Kompenzáció meghatározása során csökkentő vagy növelő tételként figyelembe veendő alul kompenzáció, illetve túl kompenzáció összegét időbeli elhatárolásba kell helyezni.

A Közzolgáltató a Kompenzációról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésben meghatározott követelmények ellenőrizhetők.

V.

A szerződés megszűnése

1. A jelen szerződés megszűnik:
 - határozott idő elteltével,
 - a felek közös megegyezésével,
 - rendkívüli felmondással,
 - a Társaság jogutód nélküli megszűnésével,
2. Az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással - 2 hónap felmondási idővel - akkor szüntetheti meg, ha
 - a Társaság a jelen szerződésben vállalt önkormányzati feladatot nem látja el, vagy amennyiben bármely súlyos szerződésszegést követ el.
 - a Társaság az ellene megindult csődeljárásról, felszámolási eljárásról a tulajdonost a szerződés időtartama alatt nem tájékoztatja,
 - a Társaságnak 6 hónapot meghaladó olyan lejárt köztartozása áll fenn, amelynek megfizetésére nem kapott halasztást,
 - jogszabályban meghatározott egyéb ok fennállása esetén.
3. Az Önkormányzat azonnali hatályú rendkívüli felmondással felmondhatja a szerződést, ha a Társaság:

- a szerződésben részletezett feladatokat nem látja el, az átvett vagyont rendeltetés ellenesen használja, abban kárt okoz,
 - jogszabályban meghatározott egyéb ok fennállása esetén.
4. A szerződő felek a szerződés megszűnésekor ezen szerződésben foglaltak szerint számolnak el egymással.

VI.

A közfeladat ellátás gyakorlásának az ellenőrzése

1. A jelen szerződésben meghatározott közfeladatok ellátását a polgármester, vagy az általa kijelölt személy köteles folyamatosan figyelemmel kísérni és ellenőrizni. Ennek keretében ő maga, vagy a fent kijelölt személy, illetve írásban meghatalmazott egyéb képviselője
 - a) jogosult betekinteni a Társaság irataiba,
 - b) részletes írásbeli jelentést, beszámolót kérhet a Társaság vezetőjétől,
 - c) ellenőrizheti a Társaság által megkötött szerződéseket,
 - d) vizsgálhatja a Társaság hitelképességét,
 - e) konkrét ügyeket vizsgálhat meg, felvilágosítást kérhet.
2. A Társaság vállalja, hogy az önkormányzati ellenőrzéshez szükséges adatokat, iratokat, elszámolásokat átadja a polgármester, illetve az általa kijelölt munkatársai részére, és az ellenőrzés sikeres lefolytatásához szükséges segítséget megadja.
3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a fenti ellenőrzést úgy végzi, hogy az a Társaság működését, munkavállalói napi munkavégzését kizárólag a szükséges legkisebb mértékben zavarja, vagy akadályozza.
4. A Társaság vállalja, hogy jelen megállapodásban foglaltak betartását saját szakembereivel ellenőrizteti.

VII.

Bizalmas információk felhasználása

1. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződéssel és annak teljesítésével kapcsolatosan tudomásukra jutott információ, illetőleg más módon megismert, nyilvánosan nem hozzáférhető minden olyan tény, személyes adatok, dokumentum (a továbbiakban: adat) üzleti titoknak minősül, amelynek nyilvánosságra hozatala a felek hivatali, üzleti vagy egyéb érdekeit sértené.
2. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során harmadik személlyel kapcsolatos adatokat bizalmasan kezelik, és nem hozzák más felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információ valamelyikét.
3. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a fenti kötelezettségekről az érintett munkavállalóikat, vagy egyéb közreműködőket tájékoztassák, a fenti előírásokat betartsák és betartassák. Az adatok jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából származó hátrányok, valamint az ezek kiküszöböléséhez szükséges költségek – az egyéb felelősségén túl – azt a felet terhelik, akinek a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal tekintetében felelőssége fennáll.

VIII.

Záró rendelkezések

1. Jelen szerződés maradéktalan végrehajtása érdekében az Önkormányzatot a polgármester, a Közszolgálatot az ügyvezető képviseli (vagy az általuk megbízott személyek).

Szerződő felek a jelen szerződésben meghatározott tevékenységük ellátása során minden esetben kötelesek az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a hatályos jogszabályoknak, a 1407/2013/EU bizottsági rendelet, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseiben, valamint a TVI-nek a jelen szerződést jóváhagyó határozatban foglaltaknak megfelelően eljárni.

2. A szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

3. A jelen szerződésből eredő, vagy azzal összefüggő bármely vitát felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közzolgáltató vezetőjéhez, illetve az önkormányzatot képviselő Polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

Amennyiben az előző pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést – legfeljebb 3 hónapon belül – felek nem tudják rendezni, úgy a vita eldöntésére felek az általános hatáskörű és illetékességtől bíróságon jogosultak perbeli jogvitát kezdeményezni.

4. A szerződő felek kijelentik, hogy a tulajdonos magyarországi települési önkormányzat, míg a Társaság Magyarországon bejegyzett jogi személyiségű gazdasági társaság és ezen szerződés megkötésére vonatkozó képességüket jogszabály nem korlátozza és nem zárja ki.

5. Felek rögzítik, hogy a 2015. július 22. napján aláírt feladatellátási szerződés időbeli hatályát a jelen szerződés hatályba lépéséig fenntartják.

6. Jelen szerződés a TVI jóváhagyását követő munkanapon lép hatályba.

A szerződő felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik útján jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2020.

.....
Borbély Lénárd
polgármester
Budapest XXI. Kerület Csepel
Önkormányzata
Önkormányzat

.....
Kálcsics Ferenc
ügyvezető
Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit Kft.
Társaság/Közzolgáltató

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2020.

Dr. Szeles Gábor jegyző

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2020.

Szeder Istvánné

városgazdálkodási ágazatvezető

I.számú függelék Közterületek

Helyrajzi szám	Közterület név	Megjegyzés
'200025/10	Nincs utcanév	
'200026/1	Nincs utcanév	
'200072	7274. u.	
'200084/2	200084/2	
'200089	nincs utcanév	
'200090	nincs utcanév	
'200200	nincs utcanév	
'200201/1	Kis nyírfa dűlő	
'200201/2	Kis nyírfa dűlő	
'200201/3	Rakéta u. 24. előtt út	
'200209/6	Klapka u.	
'200223	Klapka u.	
'200250	Kinizsi u.	
'200278	Madách u.	
'200305	Tinódi u.	
'200309	Murányi u.	
'200336	Tinódi u.	
'200345	Toldy Ferenc u.	
'200347	Mikes Kelemen u.	
'200349	Toldy Ferenc u.	
'200358	Tinódi u.	
'200385	Martinovics u.	
'200412	Tinódi u.	
'200421	Toldy Ferenc u.	
'200426	Nefelejcs u.	
'200427	Rév u.	
'200443	Rezeda u.	
'200455	Viola u.	
'200486/4	Szabadság köz (778.u.)	
'200495	Tejút u.	
'200496	Rakéta u.	
'200498	Rakéta u.	
'200502	Rakéta u.	
'200509	Rakéta u. - Jupiter u. út	
'200510	Jupiter u.	
'200524/1	Mars utca	
'200525	Plútó u.	
'200528	Orion u.	432/2012.(XII.29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200541	Szabadság u. iárda	
'200542	Mars u.	432 /2012. (XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200544	Nincs utcanév	
'200545	Úrhajós u.	
'200547/2	Szabadság u	

'200548	Vénusz u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200568	Vénusz u. út	
'200569	Merkúru.	
'200570	Merkur u.	
'200580/1	Szabadság utca	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'200580/2	Szabadság utca	
'200608	Csillag u.	
'200609/3	Csillag utca	
'200623/3	Vénusz utca	
'200623/5	Szabadság u. 16.	
'200625	Vénusz u.	
'200626/2	Vénusz u.	
'200627	Nagykalpács u.	
'200652	Vasöntő u.	
'200677	Kölcsey u.	
'200709	Kohász u.	
'200755/1	Arany János u.	
'200755/2	Arany János u.	
'200755/3	Szabadság u.	
'200792/1	Akácfa u.	
'200792/2	Akácfa u.	
'200793	Kohász u.	
'200823	Gál Ispán u.	
'200844/1	Iskola tér	
'200846	Kölcsey u.	
'200877	Kazánház u.	
'200879	Kazánház u.	
'200916	Gál Ispán u.	
'200952	Technikus u.	
'200959/12	név nélküli közterület	
'200959/13	Zöldfa u.	
'200999	Nap u.	
'201030	Erdősor u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201031/10	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/12	Reggel u.	
'201031/14	Nincs utcanév	
'201031/15	Rei.m:el u.	
'201031/16	nincs utcanév	
'201031/17	nincs utcanév	
'201031/19	nincs utcanév	
'201031/21	Nincs utcanév	
'201031/23	Nyírfu u.	
'201031/25	nincs utcanév	
'201031/26	nincs utcanév	
'201031/27	nincs utcanév	
'201031/28	Simon Bolívar stny.	

'201031/32	Nincs utcanév	
'201031/39	Simon B. ltp. parkoló	
'201031/4	nincs utcanév	
'201031/40	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/46	Névnélküli Közterület	
'201031/50	Sporttelep	
'201031/52	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/ 56	Ovoda u.-Nyírfu u.	
'201031/58	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/6	nincs utcanév	
'201031/61	Simon B. ltp. parkoló	
'201031/64	Simon B. ltp. parkoló	
'201031/66	Nincs utcanév	
'201031/68	Simon Bolívar ltp. parkoló	
'201031/7 1	Nincs utcanév	
'20103 1/76	Kossuth Lajos utca	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201133	Kölcsey u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201166	Gözu.	
'201195	Hengerészu.	
'201224	Höu.	
'201277	Tárház u.	
'201284	Csaba köz	
'201299	Vörösmarty u.	
'201314	Tompa u.	
'201315	Szt.László tér (Tompá-Vörösmarty)	
'201338	Kölcsev u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201339	Völgv u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201447	Kölcsey u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201449	Gombos tér	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201560/1	Szent László út	
'201560/2	nincs utcanév	
'201591	nincs utcanév	
'201664/6	Kossuth Laios utca	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201664/8	201664/8	
'201711	Zrínyi u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201736/1	Baross u.	
'201736/10	Kossuth Lajos utca	

'201736/13	Nincs utcanév	
'201736/15	Nincs utcanév	
'201736/20	Kossuth Lajos utca	
'201736/26	Nincs utcanév	
'201736/3	Nincs utcanév	
'201736/5	Koosuth Lajos u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201736/7	Kossuth Laios u.	
'201821	Sas u.	
'201822/2	Sas utca	
'201822/4	Sas u.	
'201822/6	Nincs utcanév	
'201822/8	Kossuth L.u.124.-130	
'201837/20	Béke tér	
'201837/22	nincs utcanév	
'201837/23	Béke tér	
'201837/34	Név nélküli közterület	
'201837/35	Béke tér	
'201837/38	nincs utcanév	
'201837/6	Kossuth Lajos u.	
'201837/9	Béke tér	
'201860	nincs utcanév	
'201862	Erdőalja út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'201874	Csepeli Mátyás u.	
'201897	Sáfár Péter u.	
'201918	Budu.	
'201929	Garay László u.	
'201959	Csepeli Mátyás u.	
'201976	Farkas László u.	
'201996	Tiborc u.	
'202017	Turóczy Balázs u.	
'202036	Hardi Miklós u.	
'202056	Vesszősfia János u.	
'202077	Besenyő Bekő u.	
'202099	Völgy u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202127	Tompa u.	
'202151	Vörösmarty u.	
'202174	Tárház u.	
'202198	Szent László út	
'202229	Hőu.	
'202254	Hengerész u.	
'202274	Gőzu.	
'202287	Erdősor u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202288/2	Festő u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202311	Mázoló u.	
'202312	Vető u.	

'202329	Fémmű u.	
'202330	Mázoló u.	
'202331	Fémmű u.	
'202332	Kokilla tér	
'202334	Motor u.	
'202367	Huzal u.	
'202384	Hőu.	
'202385	Festő u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202426	Szent László út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202432/3	Kapos u. 3-17.	
'202447	Kapos u.	
'202465	Csővonó u.	
'202486	Tárház u.	
'202487	Szővő u.	
'202513	Posztó u.	
'202519	Szent László út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202523	Szentmiklósi út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202524	Martinász u.	
'202538	Nyest u.	
'202539	Fürjes u.	
'202549	Róka u.	
'202550	Mária királyné útja	
'202569	Zerge u.	
'202607	Nyúl u.	
'202637	Szarvas út	
'202659	Rigó u.	
'202677	Borz u.	
'202678	Pacsirta tér	
'202679	Ordas u.	
'202690	Hollós u.	
'202707	Csókás u.	
'202730	Aradi vértanúk útja	
'202750	Magyarádi u.	
'202751	Szentmiklósi út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202774	Varrógép u.	
'202775	Kapos u.	
'202776/1	Varrógép u.	
'202788/12	Szén u.	
'202788/14	Ismeretlen utca	
'202788/25	Kert Nincs utcanév	
'202788/33	Szent László u.lakótelep	
'202788/4	Szent László út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202788/42	Szent László u. lakótelep	

'202788/47	Szent László u. lakótelep	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'202788/52	Szent László u. lakótelep	
'202788/57	nincs utcanév	
'202788/58	Nincs utcanév	
'202788/6	Kőrösi Sándor u.	
'202788/8	Kőrösi Sándor u.	
'202807	Mázoló u.	
'202822	Szén u.	
'202842	Csille u.	
'202843	Erdősor u.	
'202860	Vezeték u.	
'202905	Acélmű u.	
'202913	Marógép u.	
'202925	Erömű u.	
'202938/2	Csapágy u.	
'202943	Vezeték u.	
'202944	Vezeték u.	
'202975	Aradi vértanúk útja	
'202976	Vezeték u.	
'202993	Vértesi u.	
'203004	Bakonyi út	
'203014	Mecseki u.	
'203029	Retyezáti u.	
'203030	Kopár u.	
'203074	nincs utcanév	
'203112	Özu.	
'203122	Banka u.	
'203150	Mókus út	
'203177	Gerle u.	
'203188	Pinty u.	
'203200	Cinege u.	
'203234	Szarka u.	
'203235	Szarka u.	
'203249	Veréb u.	
'203272	Párnás u.	
'203273	Kondoru.	
'203304	Szajkó u.	
'203309	Fülemile u.	
'203310	Fácános u.	
'203318	Fülemile u.	
'203329	Börzsönyi u.	
'203358	Cserhádi u.	
'203375/1	Tihanyi u.	
'203375/2	Tihanyi u.	
'203376	Tihanyi u.	
'203394	Cserhádi u.	
'203395	Seregélyes u.	

'203403	Vörösbegy u.
'203430	Szalonka u.
'203473	Sármányu.
'203477	Keselyű u.
'203496	Fecske u.
'203497	Fecske u.
'203538/1	Vércse u.
'203538/2	Bagoly u.
'203538/3	Bagoly u.
'203549	Varjú u.
'203630	Királyerdő út
'203631	Fogarasi u.
'203654/1	Tátra u.
'203654/2	Tátra u.
'203667	Szentmiklósi út
'203668	Lomnici u.
'203686/1	Fátra u.
'203686/2	Fátra u.
'203702	Aradi vértanúk útja
'203703	Kriván u.
'203720	Gyergvói u.
'203721	Liptói u.
'203736	Mária királyné útja
'203755	Variú u.
'203772	Varjú köz
'203784/1	Cincér u.
'203784/2	Toportyán u.
'203785	Mátra u.
'203805	Ölyv u.
'203908	Badacsonyi u.
'203935	Mátra u.
'203948	Olt u.
'203977	Olt u.
'203990	Mátra u.
'203991	Mátra u.
'204009	Háromszék u.
'204024	Orsova u.
'204035	Vihorlát u.
'204070	Háromszék u.
'204081	Mátra u.
'204104	Máramarosi út
'204105	Vadgalamb u.
'204165	Tigris u.
'204183	Kötő u.
'204188	Ungvári u.
'204210	Denevér u.
'204218	Pajor u.
'204263	Taroataki u.
'204264	Sólyom u.
'204275	Uzsoki u.
'204292	Daru út

'204307	Uzsoki u.
'204320	Tarpataki u.
'204335	Sólyom u.
'204336	Csorbatói u.
'204352	Tarpataki u.
'204365	Uzsoki u.
'204381	Máramarosi út
'204382	Királyhágó út
'204399	Uzsoki u.
'204412	Tarpataki u.
'204427	Csorbatói u.
'204428	Vihorlát u.
'204429	Csorbatói u.
'204444	Tarpataki u.
'204457	Uzsoki u.
'204474	Gyimesi út
'204491	Uzsoki u.
'204503	Tarpataki u.
'204517	Csorbatói u.
'204518	Kövecses u.
'204543	Taroataki u.
'204556	Uzsoki u.
'204575	Máramarosi út
'204576	Máramarosi út
'204594	Uzsoki u.
'204607	Tarpataki u.
'204632	Kövecses u.
'204682	Kárpáti u.
'204697	Nyitrai u.
'204723	Nyitrai u.
'204733	Károáti u.
'204751	Hódu.
'204772	Hód u.
'204785	Poprádi u.
'204799	Kárpáti u.
'204800	Szúnyog u.
'204820	Méhes u.
'204862	Sólyom u.
'204887	Darázs u.
'204888	Ökörszem u.
'204894	Méhes u.
'204916	Medve u.
'204941	Szárcsa u.
'204942	Szárcsa u.
'204945	Szúnyog u.
'205008	Pikkely u.
'205024	Aggteleki u.
'205060	Füredi út
'205074	Örvény u.
'205085	Móri u.
'205108	Királyerdő út

'205109	Somlyói u.	
'205125	Süger u.	
'205137	Csobánc u.	
'205154	Süger u.	
'205181	Süger u.	
'205194	Sáska u.	
'205195	Hollandi út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'205196/2	Kis-Duna liget Hollandi körforg.parkoló	
'205199	Pálma utca	
'205200	Hollandi út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'205211	Muskátli u.	
'205221	Pálma u.	
'205231	Muskátli u.	
'205241	Jegenye u.	
'205251	Muskátli u.	
'205261	Százsorszép u.	
'205270	Muskátli u.	
'205278/1	Damjanich János út	
'205278/2	Damjanich János út	
'205291	Szökőár u.	
'205305	Százsorszép köz	
'205306	Kóro u.	
'205321	Pipacs u.	
'205333	Fúzu.	
'205359	Hínár u.	
'205360	Dinnyés u.	
'205408	Csáklya u.	
'205409	Szigony u.	
'205428	Kormányos u.	
'205441	Matróz u.	
'205458	Horgász u.	
'205486	Horgony u.	
'205503	Hullám u.	
'205504	Vitorlás u.	
'205505	Tutajos u.	
'205539	Zsilvölgyi út	
'205560	Mályva u.	
'205561	Repkény út	
'205562	Atlós u.	
'205607	Szilfás u.	
'205647	Kőris u.	
'205667	Amyas u.	
'205678	Kökörcsin u.	
'205717	Liliom u.	
'205718	Szegfű u.	
'205731	Hunoru.	
'205743	Gondolás u.	

'205759	Etele u.	
'205772	Ladik u.	
'205799	Hollandi út	432/2012.(XII.29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'205816	Kecsege u.	
'205829	Medence u.	
'205830	Gólyahír u.	
'205847	Páfrányos út	
'205848	Csalitos út	
'205850	Róna u.	
'205851	Tapló u.	
'205888	Fagyöngy u.	
'205889	Bokros u.	
'205890	Fagyöngy. u.	
'205926	Toboz u.	
'205944	nincs utcanév	
'205950	Tulipán u.	
'205951	Tulipán u.	
'205980	Körmöci u.	
'205988/1	Csalitos út	
'206007	Kecsege u.	
'206008	Kórus u.	
'206028	Kis u.	
'206079	Evezős u.	
'206120	Hajós u.	
'206121	Hollandi út	432/2012.(XII.29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'206128	Fürdő u.	
'206185	Csónak u.	
'206210	MoE?.vorós u.	
'206241	Gyopáros u.	
'206242	Juharos u.	
'206260	Hóvirág u.	
'206268	Csipkerózsa u.	
'206280	Tölgyes út	
'206299	Gyopáros u.	
'206317	Arvalányhaj u.	
'206341	Erkély u.	
'206364	Egerfás u.	
'206365	Gyömbér u.	
'206366/4	Csalitos út	
'206368	Füves u.	
'206385	Berek u.	
'206432	Makkos u.	
'206448	Tövis u.	
'206458	Vargánya u.	
'206478	Gombás u.	
'206505	Iszalag u.	
'206531	Afonyás u.	
'206544	Jázminos u.	
'206567	Rozmaing u.	

'206597	Solymos u.	
'206605	Epres u.	
'206633	Cseresznyés út	
'206653/1	Kökényes u.	
'206653/2	Fenyves út	
'206667	Fagyalkás u.	
'206668	Kies u.	
'206683	Györn!vvirágos út	
'206700	Orgonás u.	
'206721	Diós út	
'206722	Fenyves út	
'206743	Gesztenyés u.	
'206749	Ibolyás u.	
'206759/5	Tamariska domb	
'206760	Damjanich János út	
'206761	Hársas u.	
'206827	Harmatos u.	
'206828	Szellős út	
'206829	Révész út	
'206840	Lázár Vilmos u.	
'206881	Dabas u.	
'206882	Dunadülő út	
'206893	Dabas u.	
'206906	Szigetújfalu u.	
'206919	Szigethalom u.	
'206932	Szigetbecse u.	
'206933	Késmárki u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'206963	Lőcsei u.	
'206964	Liget u.	
'207049	Erdész u.	
'207050	Erdész köz	
'207086	Almás u.	
'207087	Szilas út	
'207088	Szőlős u.	
'207105	Borókás u.	
'207121	Nyárfás u.	
'207169	Nyárfás u.	
'207176	Szedres u.	
'207205	Körtés u.	
'207223	Bodzás u.	
'207238	Nyárfás u.	
'207283	Méter u.	
'207284	Lankás u.	
'207335	Határ u.	432/2012.(XII.29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'207376	Zsolnai u.	
'207411	Barssói u.	
'207439	Kikötő u.	
'207461	Szatmári u.	
'207480	Kassai u.	

'207515	Komáromi u.	
'207563	Temesvári u.	
'207608	Maros u.	
'207641	Kolozsvári u.	
'207651	Dombu.	
'207663	Pakos Imre u.	
'207676	Cseh Mihály u.	
'207685	Domb u.	
'207700	Szebeni u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'207702/6	Név Nélküli Közszerület	
'207728	Táncsics Mihály u.	
'207757	Erdélyi u.	
'207792	Bajcsy-Zsilinszky út	
'207826	Szabadkai u.	
'207859	Kolozsvári u.	
'207892	Maros u.	
'207926	Temesvári u.	
'207963	Komáromi u.	
'208000	Kassai u.	432/2012.(XII.29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208037	Szatmári u.	
'208075	Kikötő u.	
'208086	nincs utcanév	
'208099	Vereckei u.	
'208123	Vágu.	
'208152	Halásztelek u.	
'208165/16	Királymajor ltp.	
'208166	Széchenyi István u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208168	Kikötő u.	
'208169	Makád u.	
'208183	Szatmári u.	
'208210	Kassai u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208237	Komáromi u.	
'208260	József Attila u.	
'208265	Katona József u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208266	Barcs tér	
'208281	Szatmári u.	
'208306	Kassai u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208325	Komáromi u.	
'208345	Temesvári u.	
'208368	Aradi u.	
'208390	Kolozsvári u.	
'208392/1	Nincs utcanév	
'208393	Bajcsy-Zsilinszky út	
'208394/1	Nincs utcanév	

'208396	József Attila u.	
'208397/5	Rákóczi tér	
'208398	Széchenyi István u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208419	Szabadaki u.	
'208442	Bajcsy Zsilinszky út	
'208464	Erdélyi u.	
'208488/1	Görgey Artúr tér	
'208488/2	Görgey Artúr tér	
'208488/3	nincs utcanév	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208490	nincs utcanév	
'208492	Táncsics Mihály u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208493	Deák tér	
'208494	Kiss János alt. u.	
'208495/10	Karácsony Sándor u.	
'208495/14	nincs utcanév	
'208495/16	Név nélküli közterület	
'208495/21	Kossuth Lajos utca	
'208495/22	Név nélküli közterület	
'208495/23	Ismeretlen utca	
'208495/24	Közterület Név nélküli	
'208495/25	Ismeretlen utca	
'208495/26	KARACSONY S.útról ny.szervízút	
'208495/29	Kossuth L.u.	
'208495/32	Táncsics u.	
'208515	Deák tér	
'208524	Deák tér	
'208529/12	KOSSUTH L.u. 110-112 . közter.	
'208529/17	Petz F.u.	
'208529/19	Csepel Plaza utcája	
'208529/3	SZERVIZÚT	
'208529/5	KOSSUTH L.u. 110-112.SZERVÍZÚT	
'208557/2	nincs utcanév	
'208557/8	Nincs utcanév	
'208581	nincs utcanév	
'208632	Karácsony Sándor u.	
'208633/1	Petz Ferenc u.	
'208633/16	Petz Ferencz utca	
'208633/19	Petz F.u. parkoló	
'208663	Petz Ferenc u.	
'208664/1	SZENT IMRE TER	
'208664/3	II.Rákóczi F. út	
'208761	Károli Gáspár u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői

'208779	Vermes Miklós u.	feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el 432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208780/2 '208781	Kiss János alt. u. Vermes Miklós u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208801 '208842	Károli Gáspár u. Deák tér	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'208845 '208858 '208875 '208906 '208938 '208941 '208943 '208944 '208963 '209047 '209078 '209109 '209190 '209196 '209250 '209286 '209319 '209360 '209361 '209364/21 '209364/29 '209364/29 '209364/29 '209364/32 '209431 '209461 '209462 '209470 '209600/4 '209604 '209609 '209615 '209616 '209618 '209621 '209623 '209625 '209627 '209629 '209672	Táncsics Mihály u. Pozsonyi u. Bajcsy-Zsilinszky út Kolozsvári u. Temesvári u. Komáromi u. Kassai köz Vágóhíd u. Sás u. Bajcsy-Zsilinszky út Iv u. Bajcsy-Zsilinszky út Sas u. Károli Gáspár u. Bajcsy-Zsilinszky út Deák Ferenc u. Bajcsy-Zsilinszky út Popieluszkó u. Árpád u. Csete Balázs u. Árpád u-Táncsics M.u- Ady E. út-Duna u- Zsák H. Duna utca Zsák Hugó u. Dunadülő út Dunadülő út Duna u. Nincs utcanév Nincs utcanév Templom u. II.Rákóczi Ferenc út nincs utcanév Nincs utcanév Nincs utcanév Nincs utcanév II. Rákózi F.út II. Rákóczi F. út II. Rákóczi F. út Pöltenberg u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el

'209699	Mátyás u.	
'209715	Kapisztrán János u.	
	Név nélküli	
'209720/4	közterület	
'209721	nincs utcanév	
'209739	Kapisztrán János utca	
	209741/1 közter.	
	(Pöltenberg-Rákóczi	
'209741/1	út)	
'209741/3	Ady E.u.	
'209747	Pöltenberg u.	
		432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'209750	Ady Endre u.	
'209752	Kossuth Lajos utca	
'209753/1	Kossuth Lajos utca	
'209768	Jókai u.	
	Név nélküli	
'209783	közterület	
'209837	Vasas u.	
'209867	Hermelin köz	
'209873	nincs utcanév	
'209875	Vasas u.	
'209901	nincs utcanév	
'209922	név nélküli közterület	
'209926	nincs utcanév	
'209932	Káposztás u.	
'209939	Ofalu u.	
'209949	nincs utcanév	
	Név nélküli	
'209951/3	közterület	
'209960/2	nincs utcanév	
'209960/3	Francia öböl	
'209960/4	Francia öböl	
		432/2012.(XII.29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'209961/2	Szállító u.	
'209965	nincs utcanév	
'209967	KISDUNA DÚLŐ	
'209993	név nélküli közterület	
'209994/2	Nincs utcanév	
'210000	Szabadkikötő út	
'210004	nincs utcanév	
'210040	Frangepán u.	
'210060	Tass u.	
'210071	Ond u.	
'210073	Előd u.	
'210096	Csögyár u.	
'210115	Báthory u.	
		432/2012.(XII.29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210140/1	Corvin út	
'210143	Rákóczi F. út.	
'210144	Budafoki út	

'210146/13	Salak u. földterület	
'210146/15	Duna le járó Színesfém u.-	
'210146/16	Központi út II.ütem CSM út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el 432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210146/17	Színesfém u. Színesfém utca	
'210146/173	2924/5544 tul.hányad	
'210146/22	Központi út	
'210146/24	Varrógépgyár u.	
'210146/30	Mag u.	
'210146/36	210146/36.hrsz.	
'210146/37	210146/37.hrsz. Déli utca	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el 432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210146/48	2102/4289 tul.hányad 210146/66.hrsz.	
'210 146/66	Központi út Terelő utca 11397/15145	
'210146/87	tul.hányad Színesfém utca	
'210146/91	23/3468 tul. hányad Központi út	
'210146/95	8066/8084 tul.hányad	
'210174	Csögyár u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el 432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210213	Vermes Miklós u.	
'210214	210214 Gyepsor u.	
'210225	Csögyár u.	
'210233	Szent Imre tér	
'210234	Károli Gáspár u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el 432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210325	II. Rákóczi F. út	
'210327	II. Rákóczi F. út	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el 432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210328	Karácsony Sándor u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el 432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210329	Bajáki Ferenc u.	
'210331	Vasút u.	
'210333	Kórház u.	
'210335	Kert u.	
'210337	Déli u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'210340	Posztógyári köz	
'210344	Tanműhely köz	
'210345	Posztógyár u.	
'210380	Bajáki u. 58.	
'210548	Petőfi u.	

'210579	Petőfi u.	
'210580	Petőfi tér	
'210582	Betű u.	
'210589	Telep u.	
'210598	Kereszt u.	
'210635	Vas Gereben u.	
'210656	Vas Gereben u.	
'210658	Révu.	
'210669	Rózsa u.	
'210671/2	Nincs utcanév	
'210671/34	Kozmosz stny. parkoló	
'210671/36	Rakéta u. parkoló	
'210671/4	Kozmosz stny.	
'210671/6	II. Rákóczi F. u.	
'210671/7	Krizantém u.	
'213002/2	Akácfa u.	
'213002/29	Nincs utcanév	
'213002/71	Csikó stny.	
'213002/72	Csikó sétány	
'213002/74	Puli sétány	
'213002/75	Nyuszi sétány	
'213029	Tihanyi u.	
'213032/1	213032/1 hrsz. földterület	
'213073	4076. u.	
'213083	Plútó u.	
'213084/1	nincs utcanév	
'213085	4079. dűlőút	
'213089	Körtefa u.	
'213128	Fügefafa u.	
'213159	Barackfa u.	
'213225	nincs utcanév	
'214001	Csepeli út	
'214074	nincs utcanév	
'214104	Csepeli u. - Plútó u.	432/2012.(XII. 29.) Korm. R. alapján közútkezelői feladatokat a fővárosi közútkezelő lát el
'214174	Szilvafa u.	
'214250	Almafa u.	
'214251	Szederfa u.	
'214263	nincs utcanév	
'214268	nincs utcanév	
'214283	nincs utcanév	
'214335	Csresznyefa u.	
'214385	Meggyfa u.	
'214408	Vízmű u.	

2. számú**függelék****Lakás és nem lakás célú helyiségek**

HRSZ	CÍM	MEGJEGYZÉS
209839	Ady Endre út 102. fs 1-4	lakás
209839	Ady Endre út 102. fs 6	lakás
209861	Ady Endre út 116. 1. 2	lakás
209861	Ady Endre út 116. fs. 1	lakás
209861	Ady Endre út 116. fs. 4	lakás
209861	Ady Endre út 116. fs. 5	lakás
209862	Ady Endre út 118. fs 1-2	lakás
209862	Ady Endre út 118. fs 5	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 1 1	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 11 115	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 11 118	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 12 124	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 12 130	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 14 145	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 14 152	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 15 156	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 2 12	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 2 20	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 3 23	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 5 45	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 5 46	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 6 60	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 6 61	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 7 72	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 8 81	lakás
209600/2	Ady Endre út 13-15 8 85	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 1	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 4	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 5	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 6	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 7	lakás
209773	Ady Endre út 20. fs 9	lakás
209777/2	Ady Endre út 24-28. 26/A fs 2	lakás
209777/2	Ady Endre út 24-28. 26/B fs 1	lakás
209622	Ady Endre út 3. 5 11	lakás
209622	Ady Endre út 3. 6 5	lakás
209622	Ady Endre út 3. 6 6	lakás
209622	Ady Endre út 3. 9 3	lakás
209622	Ady Endre út 3. fs 10	lakás
209622	Ady Endre út 3. fs 12	lakás
209784	Ady Endre út 36. fs 1-2.	lakás
209784	Ady Endre út 36. fs 3-4	lakás

209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 4 19	lakás
209364/22	AdyEndreút41-47. 41 5 21	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 7 31	lakás
209364/22	AdyEndreút41-47. 41 8 32	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 8 35	lakás
209364/22	Adv Endre út 41-47. 41 9 36	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 41 fs 3	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 1 3	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 1 5	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 10 39	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 10 41	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 5 20	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 5 22	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 7. 29	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 8 34	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 9 35	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 9 36	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 43 fs hf	lakás
209364/22	Adv Endre út 41-47. 45 10 42	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 2 8	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 3 12	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 3 15	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 5 20	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 5 22	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 8 35	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 9 39	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 45 fs 3	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 1 4	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 1 7	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 10 40	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 2 8	lakás
209364/22	Adv Endre út 41-47. 47 5 22	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 6 26	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 7 29	lakás
209364/22	Ady Endre út 41-47. 47 7 30	lakás
209620	Ady Endre út 5. 3. 8	lakás
209620	Ady Endre út 5. 4. 6	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7 5	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7. 10	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7. 6	lakás
209620	Ady Endre út 5. 7. 9	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 2	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 3	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 4	lakás
209801	Adv Endre út 62. fs 5	lakás
209801	Ady Endre út 62. fs 6	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 1 1	lakás

200959/17	Akácfa utca 16. 12 2 6	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 3 8	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 3 9	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 12 4 11	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 14 1 1	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 14 2 4	lakás
200959/17	Akácfa utca 16. 14 4 11	lakás
202965	Aradi Vértanúk útja 31. fs 5	lakás
202172	Arany János utca 16-18 fs 3-4	lakás
202172	Arany János utca 16-18 fs 5	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 1 32	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 1 37	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 1 39	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 1 40	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 10 245	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 10 256	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 10 262	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 2 48	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 2 54	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 2 63	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 3 73	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 3 81	lakás
209364/3	Ámád utca 10. 3 87	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 3 94	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 102	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 106	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 96	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 4 97	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 5 123	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 5 128	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 5 141	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 6 144	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 6 151	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 6 153	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 7 171	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 7 177	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 7 178	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 7 179	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 8 198	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 8 200	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 8 204	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 8 210	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 9 221	lakás
209364/3	Ámád utca 10. 9 222	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 226	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 230	lakás
209364/3	Ároád utca 10. 9 231	lakás

209364/3	Árpád utca 10. 9 235	lakás
209364/3	Árpád utca 10. 9 239	lakás
209364/3	Árpád utca 10. fs 12	lakás
209364/3	Árpád utca 10. fs 15	lakás
209364/3	Árpád utca 10. fs 22	lakás
209364/3	Árpád utca 10. fs 7	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 1	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 2	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 6	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 7	lakás
209345	Árpád utca 43. fs 9	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 10 81	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 10 86	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 2 23	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 3 29	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 4 32	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 4 33	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 5 41	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 5 45	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 7 57	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 7 59	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 8 68	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 8 69	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6a 8 70	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 10 86	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 4 32	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 5 42	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 6 54	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 7 62	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 8 64	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 8 65	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6b 9 72	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 3 25	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 3 27	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 3 30	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 4 32	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 5 44	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 5 45	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 7 62	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 7 63	lakás
209364/1	Árpád utca 6. 6c 9 72	lakás
209364 /1	Árpád utca 6. 6c 9 78	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 13 3 16	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 13 3 20	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 15 2 12	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 15 fs 2	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 15 fs 4	lakás

201031/43	Bánya utca 1-17. 41 fs 4	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 5 3 10	lakás
201031/43	Bánya utca 1-17. 7 2 6	lakás
201031/43	Bánva utca 1-17. 9 2 6	lakás
201031/45	Bánya utca 19-25. 19 1 6	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 29 1 6	lakás
201031/57	Bánva utca 29-43. 29 2 13	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 31 1 9	lakás
201031/57	Bánva utca 29-43. 33 fs 2	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 33 fs 3	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 35 2 14	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 35 3 19	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 39 3 15	lakás
201031/57	Bánya utca 29-43. 41 fs 2	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 4 1 4	lakás
201031/55	Bánva utca 45-49 44 3 16	lakás
201031/55	Bánva utca 45-49 45 1 6	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 45 3 13	lakás
201031/55	Bánva utca 45-49 45 fs 1	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 1 6	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 2 11	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 3 16	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 3 18	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 46 fsz. 1.	lakás
201031/55	Bánva utca 45-49 6 4 12	lakás
201031/55	Bánya utca 45-49 8 2 7	lakás
201837/30	Béke tér 2. 1 1 7	lakás
201837/30	Béke tér 2. 1 2 18	lakás
201837/32	Béke tér 5. 1 3 6	lakás
201837/32	Béke tér 5. 1 fs 2	lakás
210583	Betű utca 8. 1 fs 2	lakás
207111	Borókás utca 13. fs. 1	lakás
213092	Csepeli út 12. fsz. 2.	lakás
213092	Csepeli út 12. fsz. 3.	lakás
213092	Csepeli út 12. fsz.1.	lakás
200607	Csillag utca 13. 0 fs 1	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 1 1	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 1 4	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 10 39	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 3 12	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 3 9	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 4 13	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 4 15	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 4 16	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 5 17	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 6 21	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 2 7 26	lakás

200609/2	Csillag utca 2-4.4 1 1	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 1 3	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 3 11	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 3 9	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 6 22	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 9 33	lakás
200609/2	Csillag utca 2-4. 4 9 36	lakás
210178	Csőgyár u. 46/b. fs 1	lakás
210178	Csőgyár u. 46/b.f.2.	lakás
209209	Deák Ferenc utca 61. fs 1	lakás
209209	Deák Ferenc utca 61. fs 2	lakás
210338	Déli utca 3-7. 6 0 1	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 10 60	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 2 13	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 3 21	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 4 24	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 4 25	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 5 30	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 5 32	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 6 38	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 7 41	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 7 43	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 7 44	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 8 52	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a 9 53	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3a fs 1	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3b 10 59	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3b 4 23	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3b 5 30	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3b 8 47	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c 10 64	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c 6 38	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c 7 46	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c 8 48	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c 8 50	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c 9 55	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c fs 1	lakás
208165/8	Dunadűlő út 3. 3c fs 3	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5a 1 5	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5a 1 7	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5a 1 8	lakás
208165/9	Dunadűlőút5. 5a 10 61	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5a 5 29	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5a 6 39	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5a 9 53	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5b 10 59	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5b 2 16	lakás

208165/9	Dunadűlő út 5. 5b 4 23	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5b 4 24	lakás
208165/9	Dunadűlő út 5. 5c 6 35	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 1 8	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 2 14	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 3 21	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 8 49	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 8 50	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7a 9 54	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 1 7	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 2 11	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 2 15	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 3 18	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 3 21	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 5 31	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 6 38	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 7 42	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 7 44	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7b 8 49	lakás
208165/10	Dunadűlő út 7. 7c 4 26	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 16 2 6	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 18 1 4	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 20 1 5	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 24 2 7	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 24 3 11	lakás
201031/60	Erdősor utca 16-26. 24 4 13	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 17 1 1	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 17 1 2	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 17 1 3	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 19 2 3	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 19 2 4	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 19 3 5	lakás
200959/14	Erdősor utca 19. 21 1 1	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 28 fs 5	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 30 2 12	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 32 fs 1	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 36 2 6	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 36 2 8	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 36 3 9	lakás
201031/59	Erdősor utca 28-40. 38 3 9	lakás
200947	Erdősor utca 41. 0 fs 1	lakás
201031/62	Erdősor utca 8-14. 12 3 11	lakás
201031/62	Erdősor utca 8-14. 14 fs 2	lakás
201031/62	Erdősor utca 8-14. 8 4 14	lakás
210109	II. Rákóczi F.u. 29. fsz.2.	lakás
210109	II. Rákóczi F.u. 29. fsz.3.	lakás
210109	II. Rákóczi F.u. 29.fsz.1.	lakás

210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 1	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 2	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 3	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 4	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 5	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 6	lakás
210554	II. Rákóczi Ferenc út 127. fs 7	lakás
209640	II. Rákóczi Ferenc út 14. fs 4-5-6-7	lakás
210595	II. Rákóczi Ferenc út 165. fs 4	lakás
210597	II. Rákóczi Ferenc út 167. fs 2	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 10	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 12	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 14	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 17	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 19	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 3	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 4	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 5	lakás
210608	II. Rákóczi Ferenc út 173. fs 6	lakás
210121	II. Rákóczi Ferenc út 19. fs 1	lakás
201024	II. Rákóczi Ferenc út 204/a fs 2	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 1	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 2	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 3	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 5	lakás
209649	II. Rákóczi Ferenc út 24. fs 6,7.	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 10	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 11	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 3	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 4	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 6	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fs 7	lakás
210100	II. Rákóczi Ferenc út 37. fsz.1 .	lakás
210099	II. Rákóczi Ferenc út 39. fs 13	lakás
210099	II. Rákóczi Ferenc út 39. fs 14	lakás
210099	II. Rákóczi Ferenc út 39. fs 15	lakás
210099/0A5	II. Rákóczi Ferenc út 39. fsz.16	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 1	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 2	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 3-4	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 5	lakás
209669	II. Rákóczi Ferenc út 44. fs 7-8	lakás
210134	II. Rákóczi Ferenc út 5. fs 1	lakás
210134	II. Rákóczi Ferenc út 5. fs 4	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 4 4 12	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 4 4 14	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 5 fs 2	lakás

208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 6 2 7	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 94 fs 1	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 98 fs 1	lakás
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104. 98 fs 2	lakás
214009	II.Rákóczi F.u. 282. f.2.	lakás
214009	II.Rákóczi F.u. 282.f.1	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. I.ép.F.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. I.ép.F.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. I.ép.G.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. II.ép.D.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 93-95. VII.ép.E.lh.1.1.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 I.ép.J.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 II.ép.C.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 III.ép.A.lh.1.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105 IV.ép.B.lh.2.8.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.3.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.H.lh.3.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.3.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.I.lh.3.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.3.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. I.ép.J.lh.3.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.1.1	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.1.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.2.2.	lakás
210235 /1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.2.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.A.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.1.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.B.lh.2.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.0.2.	lakás

210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.éo.C.lh.1.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.1.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.2.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. II.ép.C.lh.2.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.éo.A.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.éo.A.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.éo.A.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.éo.A.lh.1.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.1.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.ép.A.lh.1.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. III.éo.A.lh.1.8.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.éo.B.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.éo.B.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.éo.B.lh.0.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.2.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.éo.B.lh.2.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.éo.B.lh.2.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. IV.ép.B.lh.2.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.éo.C.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.0.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.éo.C.lh.1.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.éo.C.lh.2.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.éo.C.lh.2.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.8.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u. 97-105. V.ép.C.lh.2.9.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.éo.F.lh.111.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.G.lh.111.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.éo.F.lh.11.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.F.lh.11.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.G.lh.1.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.G.lh.11.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.G.lh.11.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.éo.G.lh.111.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 II.ép.D.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 II.éo.D.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 II.ép.D.lh.1.2.	lakás

210235/1	II.Rákóczi F.u.93 -95. II.ép.D.lh.I.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.II.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.D.lh.II.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.I.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.I.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.II.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. II.ép.E.lh.II.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.II.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.II.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VI.ép.D.lh.II.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.2.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.5.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.0.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.3.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.6.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VII.ép.E.lh.II.7.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95. VU.ép.D.lh.II.4.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.97-105 II.ép.A.lh.0.1.	lakás
210235/1	II.Rákóvzi F.u.93-95. II.ép.D.lh.I.1.	lakás
210235/1	II.Rákóczi F.u.93-95 I.ép.F.lh.III.1.	lakás
209089/4	Ív utca 8-12 fs 1	lakás
209089/4	Ív utca 8-12 fs 2	lakás
209089/4	Ív utca 8-12 fs 3	lakás
209757	Jókai utca 20. fs 11	lakás
209757	Jókai utca 20. fs 2	lakás
209757	Jókai utca 20. fs 7	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 10 60	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 10 62	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 7 42	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 8 48	lakás
208165/3	József Attila utca 63. 9 54	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 65 3 21	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 65 5 32	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 10 59	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 10 62	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 4 26	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 5 31	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 5 32	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 7 42	lakás

208165/4	József Attila utca 65-71. 67 8 50	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 67 9 58	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 10 59	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 10 60	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 2 12	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 3 17	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 4 28	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 5 29	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 6 35	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 7 42	lakás
208165/4	József Attila utca 65-71. 69 7 43	lakás
208165/4	József Attilautca65-71. 697 45	lakás
200505	Jupiter utca 1. 1 fs. 3	lakás
209686	Kapisztrán János utca 20/a fs 2	lakás
209723	Kapisztrán János utca 21. fs 1	lakás
209723	Kapisztrán János utca 21. fs 2	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b a fs 1	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b a fs 5	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b b fs 3	lakás
210440	Karácsony Sándor utca 1/b b fs 4	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 1	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 2	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 3	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 4	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 5	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 6	lakás
210444	Karácsony Sándor utca 5. fs 7	lakás
209090	Károli Gáspár utca 19. fs 11	lakás
209090	Károli Gáspár utca 19. fs 2	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 3	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 4	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 5	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 6	lakás
209274	Károli Gáspár utca 22. fs 7	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 3	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 4	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 6	lakás
209123	Károli Gáspár utca 51. fs 8	lakás
209135	Károli Gáspár utca 61. fs 6	lakás
209135	Károli Gáspár utca 61. fs 7-8.	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 1	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 10	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 2	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 4	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 7	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 8	lakás
209147	Károli Gáspár utca 73. fs 9	lakás

208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9a 3 9	lakás
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9a 4 14	lakás
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9a fs 1	lakás
208495/3	Károli Gáspár utca 9/a-11/b 9b 3 11	lakás
208133	Késmárki utca 18-24 18 fs 1	lakás
208133	Késmárki utca 18-24 24 1 1	lakás
208788	Kiss János Altáborn.u. 36. fs 1	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 53 9 27	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 10 30	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 4 13	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 5 17	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 6 20	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 55 7 21	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 10 32	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 3 10	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 3 9	lakás
208495/4	Kiss János Altáborn.u. 53-59. 59 8 25	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 1 13	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 3 39	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 5 60	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 7 72	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 7 78	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 61 9 92	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 1 13	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 1 20	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 10 102	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 10 109	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 3 31	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 3 40	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 4 50	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 6 67	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 7 77	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 8 82	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 9 98	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 fs 10	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 fs 4	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 63 fs 6	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 10 104	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 8 81	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 8 86	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 9 92	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 fs 3	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 fs 6	lakás
208495/6	Kiss János Altáborn.u. 61-65. 65 fs 7	lakás
200788	Kohász utca 28. fs 1	lakás
200820	Kohász utca 5. fs 1	lakás
208940/1	Komáromi utca 5-9 1 3 1	lakás

208940/1	Komáromi utca 5-9 2 fs 2	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 1 5	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 10 60	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 10 64	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 2 14	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 4 28	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 5 31	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 8 49	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 1 9 55	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 1 8	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10 59	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10 61	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10 63	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 10. 62	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 2 12	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 3 17	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 6 37	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 7 44	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 8 49	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 2 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 10 62	lakás
201736/9	KossuthLajosutca 112-122. 3 10 63	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 2 14	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 4 25	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 4 28	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 5 30	lakás
201736/9	KossuthLajosutca 112-122. 3 5 31	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 6 38	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 7 42	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 8 47	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 8 49	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 3 fs 4	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 1 6	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 10 61	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 10 63	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 2 15	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 3 19	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 3 21	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 3 22	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 6 40	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 7 46	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 8 51	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 9 54	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 4 9 57	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 1 10	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 1 5	lakás

201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 10 64	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 2 16	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 3 19	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 3 20	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 4 26	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 6 40	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 8 48	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 8 51	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 fs 1	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 5 fs 3	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 1 6	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 1 8	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 3 18	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 3 19	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 4 23	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 5 33	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 6 40	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 8 52	lakás
201736/9	Kossuth Lajos utca 112-122. 6 9 57	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 2 3 10	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 2 3 9	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 3 fs 1	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 3 fs 2	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 4 2 6	lakás
201822/7	Kossuth Lajos utca 124-130. 4 4 13	lakás
201736/11	Kossuth Lajos utca 132-138. 1 1 3	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 1 2	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 10 48	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 5 22	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 5 25	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 7 35	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 144 8 38	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 1 5	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 10 49	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 2 10	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 5 23	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 7 31	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 7 33	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 7 35	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 8 36	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 146 9 41	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 1 1	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 1 2	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 1 5	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 3 14	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152. 148 4 17	lakás

201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	148 4 19	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	148 7 31	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	148 7 34	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	148 8 37	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	148 9 45	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 1 2	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 10 47	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 10 48	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 10	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 11	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 12	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 3 13	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 5 21	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 5 22	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 6 27	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 6 28	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 7 29	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 7 33	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 9 41	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	150 9 45	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 1 1	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 1 4	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 10 46	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 3 12	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 5 23	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 6 28	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 6 29	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 6 30	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 8 38	lakás
201664/3	Kossuth Lajos utca 144-152.	152 8 39	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 10 47	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 2 8	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 3 12	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 4 16	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 5 21	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 5 22	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 5 23	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 6 27	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 6 30	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 7 32	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 7 33	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 7 34	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 8 38	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 8 39	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 8 40	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172.	166 9 41	lakás

201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 166 9 45	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 168 10 47	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 2 6	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 168 3 12	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 168 5 22	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 168 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 7 35	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 168 8 36	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 168 9 43	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 1 2	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 1 4	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 10 46	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 10 49	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 10 50	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 3 11	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 170 3 12	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 4 17	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 5 21	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 6 28	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 7 34	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 170 8 37	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 1 1	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 172 1 5	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 10 50	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 2 10	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 2 9	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 3 11	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 5 24	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 6 26	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 6 28	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 7 34	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 7 35	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 172 8 37	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 172 8 39	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 172 8 40	lakás
201031/65	Kossuth Lajos utca 166-172. 172 9 41	lakás
201031/65	Kossuth Laios utca 166-172. 172 9 45	lakás
209600/3	Kossuth Lajos utca 24-28. 24 4 18	lakás
209600/3	Kossuth Lajos utca 24-28. 28 10 41	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 1 7	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 2 12	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 2 9	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 3 9	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 6 8	lakás
209617	Kossuth Lajos utca 43-45. 8 12	lakás
209617	Kossuth Laios utca 43-45. 8. 4	lakás

209617	Kossuth Lajos utca 43-45. fs 1	lakás
209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 1 4	lakás
209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 2 19	lakás
209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 4 61	lakás
209602	Kossuth Lajos utca 47-49. 4 67	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 1	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 2	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 3	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 5	lakás
209585	Kossuth Lajos utca 52. fs 6	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 55 al 3	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 59 3 3	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 59 al 2	lakás
209605	Kossuth Lajos utca 55-61. 61 al 2	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 1 4	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 10 30	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 10 32	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 3 10	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 3 11	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 5 15	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 8 25	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 9 29	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 64 fs 2	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 1 4	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 4 12	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 5 16	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 7 22	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 7 23	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 9 29	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 66 fs 2	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 1 3	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 10 32	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 2 6	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 2 8	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 4 12	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 4 13	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 9 29	lakás
208495/5	Kossuth Lajos utca 62-68 68 fs 2	lakás
208669	Kossuth Lajos utca 63/A-63/B A 2 22	lakás
208669	Kossuth Lajos utca 63/A-63/B B 3 31	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 1	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 2	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 3	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 4	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 5	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 6	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 7	lakás

210001	Kwassav zsilip 0. fs 2	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 3	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 4	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 5	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. fs 6	lakás
210001	Kwassav zsilip 0. fs 7	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 1 fs 1	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 2 fs 1	lakás
210001	Kwassay zsilip 0. 3 fs 1	lakás
210458	Magyar u. 10. f.1.	lakás
210458	Maí!Var u. 10.f.2	lakás
210458	Maí!Var u. 10.f.3.	lakás
210458	Magyar u. 10.f.4.	lakás
210522	Magvar utca 66. fsz. 7.	lakás
210450	Magyar utca 4. 1 1-3	lakás
210450	Ma!var utca 4. fs 1	lakás
210450	Mag_var utca 4. fs 10	lakás
210450	Ma!var utca 4. fs 11-12	lakás
210450	Maí!Var utca 4. fs 2	lakás
210450	Magvar utca 4. fs 3-4	lakás
210450	Ma!var utca 4. fs 5-6	lakás
210450	Mag_var utca 4. fs 7	lakás
210450	Ma!var utca 4. fs 8-9	lakás
210522	Ma!var utca 66. fs 1	lakás
210522	Ma!var utca 66. fs 2	lakás
210522	Magyar utca 66. fs 6	lakás
210522	Ma!var utca 66. fs 8	lakás
210522	Magyar utca 66. fs 9	lakás
210522	Ma!var utca 66. fsz. 3-4.	lakás
210439	Mansfeld Péter utca 2. b fs 5	lakás
210439	Mansfeld Péter utca 2. b fs 7	lakás
210439	Mansfeld Péter utca 2. b fs 8	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 0 fs 3-4	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 0 fs 5	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 41 fs 1	lakás
210399	Mansfeld Péter utca 38. 41 fs 2	lakás
210380	Mansfeld Péter.u. 58.	lakás
210378	Mansfeld Péter.u. 60.	lakás
200535	Mars utca 10-12 1 1 3	lakás
200535	Mars utca 10-12 1 fs 4	lakás
200535	Mars utca 10-12 2 2 4	lakás
200531	Mars utca 14-18 3 1 4	lakás
200540	Mars utca 2-4 10 2 2	lakás
200540	Mars utca 2-4 10 2 5	lakás
200540	Mars utca 2-4 10 3 3	lakás
200540	Mars utca 2-4 2 2 1	lakás
200540	Mars utca 2-4 4 3 1	lakás

200536	Mars utca 6-8 2 3 1	lakás
200522	Mars utca 7. 1 10	lakás
200522	Mars utca 7. 1 9	lakás
200522	Mars utca 7. 2 18	lakás
200522	Mars utca 7. 3 31	lakás
200522	Mars utca 7. fs 5	lakás
200566	Merkur utca 20-22. 22 3 16	lakás
200562	Merkur utca 4-6. 4 2 12	lakás
200563	Merkur utca 8-10. 1 2 12	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 10 37	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 5 19	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 5 20	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 6 22	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 10 8 31	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 1 1	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 1 4	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 10 37	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 3 11	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 5 18	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 5 19	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 6 22	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 8 31	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 9 34	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 9 35	lakás
200959/9	Nap utca 10-12. 12 9 36	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 10 37	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 2 6	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 5 17	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 5 18	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 6 21	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 7 25	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 8 32	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 9 33	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 14 9 34	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 1 2	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 10 39	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 2 5	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 2 6	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 17	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 18	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 19	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 5 20	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 6 24	lakás
200959/10	Nap utca 14-16. 16 7 26	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 2 2 5	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 2 3 10	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 2 6 21	lakás

200959/6	Nap utca 2-4. 2 9 34	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 1 2	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 10 37	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 2 6	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 3 9	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 7 25	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 9 33	lakás
200959/6	Nap utca 2-4. 4 9 35	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 10 37	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 10 39	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 2 6	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 6 23	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 7 25	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 8 29	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 6 9 33	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 10 38	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 2 6	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 3 9	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 5 20	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 6 24	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 7 25	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 7 26	lakás
200959/7	Nap utca 6-8. 8 7 28	lakás
201031/54	Nyírfa utca 11-13. 12 3 15	lakás
201031/54	Nyírfa utca 11-13. 13 fs 2	lakás
210062	Ond u. 5.	lakás
200518	Orion utca 11. 1 13	lakás
200518	Orion utca 11. 1 8	lakás
200518	Orion utca 11. 3 28	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 2 26	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 3 36	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 3 38	lakás
200516	Orion utca 13-19. 3 fs 5	lakás
200521	Orion utca 5. fs. 6.A	lakás
200520	Orion utca 7. 3 29	lakás
200520	Orion utca 7. 3 31	lakás
200519	Orion utca 9. 2 16	lakás
200519	Orion utca 9. 2 22	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 1 2 6	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 1 2 7	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 1 fs 1	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 3 4 13	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 3 4 14	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 2 7	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 3 11	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 3 9	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 fs 1	lakás

201031/63	Óvoda utca 1-8. 4 fs 2	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 5 fs 2	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 1 3	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 2 6	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 3 10	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 4 13	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 6 fs 1	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 7 2 6	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 8 4 13	lakás
201031/63	Óvoda utca 1-8. 8 fs 2	lakás
210486/2	Petőfi S.u. 35.	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 1	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 2	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 3-4	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 5	lakás
210476	Petőfi utca 27. fs 6	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 10	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 11	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 12-13	lakás
210478	Petőfi utca 29. fs 16-18	lakás
208666	Petz Ferenc utca 2. 2 23	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 1 11	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 1 12	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 10 110	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 3 32	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 3 33	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 3 34	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 5 58	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 6 64	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 6 68	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 71	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 73	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 78	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 7 79	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 24 9 93	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 1 15	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 10 103	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 2 27	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 3 37	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 3 38	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 3 40	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 4 45	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 4 50	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 5 51	lakás

208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 5 56	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 8 85	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 9 94	lakás

208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 26 fs 5	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 28 3 35	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 28 6 66	lakás
208529/1	Petz Ferenc utca 24-28. 28 7 78	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 10 5 17	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 10 8 24	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 10 8 25	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 4 12	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 4 13	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 6 20	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 12 9 29	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 14 4 13	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 14 5 15	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 14 9 27	lakás
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14. 8 6 20	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 1	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 2	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 3	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 4	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 5	lakás
208956	Popieluszko utca 25. fs 6	lakás
209355	Popieluszko utca 5. fs 3	lakás
200501	Rakéta utca 16. a 1 2	lakás
200501	Rakéta utca 16. a 2 2	lakás
200501	Rakéta utca 16. a fs 3	lakás
200501	Rakéta utca 16. b 2 3	lakás
200501	Rakéta utca 16. c 2 2	lakás
200501	Rakéta utca 16. c 3 1	lakás
200501	Rakéta utca 16. c fs 1	lakás
200502	Rakéta utca 18. 1 fs 2	lakás
200502	Rakéta utca 18. 2 fs 1	lakás
200502	Rakéta utca 18. 2 fs 2	lakás
200502	Rakéta utca 18. 3 3 2	lakás
200503	Rakéta utca 20-22 1 fs 2	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 10 2 2	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 10 3 3	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 10 fs 2	lakás
200499	Rakétautca2-12.4 1 2	lakás
200499	Rakéta utca 2-12. 6 3 3	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 14 4 14	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 15 2 6	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 16 1 4	lakás
201031/42	Reggel utca 11-18. 17 4 13	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 2 3 11	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 3 1 5	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 3 fs 1	lakás
201031/33	Reggel utca 1-6. 5 2 8	lakás

200091	Rév utca 1. 0 fs 1	lakás
200091	Rév utca 1. 0 fs 2	lakás
200091	Rév utca 1. 0 fs 3	lakás
209188	Sás utca 3. fs 2-3	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 10	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 11	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 12	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 13	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 14	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 15	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 16	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 17	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 18	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 19	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 20	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 21	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 22	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 23	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 24	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 25	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 26	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 27	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 28	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 7	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 8	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 1 9	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 29	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 30	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 31	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 32	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 33	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 34	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 35	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 36	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 37	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 38	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 39	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 40	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 41	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 42	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 43	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 44	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 45	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 46	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 47	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 48	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 49	lakás

201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a 2 50	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 1	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 2	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 3	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 4	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 5	lakás
201031/8	Simon Bolivar sétány 1/a fs 6	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 11 1 7	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 11 3 18	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 11 fs 3	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 13 2 12	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 13 fs. 5	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 1 10	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 1 9	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 2 15	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 3 19	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 3 20	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 7 fs 4	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 9 3 18	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 9 fs 2	lakás
201031/51	Simon Bolivar sétány 7-13. 9 fs 3	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 15 1 6	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 17 2 14	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 17 3 16	lakás
200561	Szabadság utca 15-17. 17 fs 4	lakás
200623/6	Szabadság utca 16/a-16/b 16 2 2	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 1 3	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 2 8	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 3 11	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 13 3 14	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 15 1 3	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 15 2 9	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 19 1 3	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 19 1 5	lakás
200559	Szabadság utca 19-21. 21 3 16	lakás
200538	Szabadság utca 25. 1 1 2	lakás
200538	Szabadság utca 25. 1 2 3	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 27 1 3	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 27 2 1	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 27 2 2	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 29 2 1	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 29 2 4	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 3 2. 4	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 1 4	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 2 1	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 2 2	lakás
200537	Szabadság utca 27-31 31 3 2	lakás

200537	Szabadság utca 27-31 31 3 4	lakás
200534	Szabadság utca 33/a 1 fs 2	lakás
200534	Szabadság utca 33/a 2 1 2	lakás
200534	Szabadság utca 33/a 3 1 3	lakás
200534	Szabadság utca 33/a 3 2 4	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 1 3 3	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 1 2	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 1 3	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 1 4	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 2 3	lakás
200529	Szabadság utca 39/c 20 fs 3	lakás
200486/13	Szabadság utca 9. 1 fs 1	lakás
200486/13	Szabadság utca 9. 1 fs 2	lakás
200486/11	Szabadság utca 9. 3 fs 2	lakás
200486/10	Szabadság utca 9. 4 fs 1	lakás
207378	Szebeni utca 107. fs 4	lakás
208246	Széchenyi István utca 58. fsz.4.	lakás
210229	Szent Imre tér 4. fs 1	lakás
210229	Szent Imre tér 4. fs 5	lakás
210230	Szent Imre tér 5. fs 3	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 10 63	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 10 64	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 2 15	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 3 19	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 3 20	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 4 27	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 5 30	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 5 32	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 6 36	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 7 42	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 8 47	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b 8 52	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b fs 2	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D b fs 4	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 1 10	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 10 60	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 10 62	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 2 14	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 2 15	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 2 16	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 3 17	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 3 19	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 3 20	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 4 27	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 43	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 44	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 45	lakás

201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 7 46	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 8 47	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 9 54	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c 9 56	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D c fs 2	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 1 7	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 1 9	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 10 61	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 2 11	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 4 26	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 6 36	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 6 38	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 6 39	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 7 44	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d 9 58	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d fs 1	lakás
201822/5	Szent István út 1/b-1/D d fs 2	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 75	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 81	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 83	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 87	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 89	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 96	lakás
201837/1	Szent István út 3. 1 98	lakás
201837/1	Szent István út 3. al 28	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 31	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 32	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 33	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 34	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 39	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 56	lakás
201837/1	Szent István út 3. fs 61	lakás
207702/3	Szent István út 4. 3 16	lakás
207702/3	Szent István út 4. 4 20	lakás
207702/4	Szent István út 6. 6 25	lakás
207702/4	Szent István út 6. 6 26	lakás
207702/4	Szent István út 6. 9 39	lakás
207735	Táncsics Mihály utca 118. fs 1	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 59 1 5	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 59 3 11	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 65 4 12	lakás
208495/1	Táncsics Mihály utca 59-65 65 4 14	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 1 16	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 10 102	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 10 108	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 10 110	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 2 21	lakás

207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 4 46	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 4 48	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 6 65	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 7 79	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 83	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 85	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 87	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 88	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 89	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 8 90	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 93	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 94	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 96	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 9 97	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 83 fs 3	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 1 16	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 1 18	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 10 105	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 2 26	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 2 28	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 4 41	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 5 51	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 5 52	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 7 71	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 7 79	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 7 80	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 8 84	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 8 90	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 9 93	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 9 95	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 fs 3	lakás
207702/5	Táncsics Mihály utca 83-85 85 fs 9	lakás
210342	Tanműhely köz 3/b 3d fs 2	lakás
210048	Tass utca 2. fs. 1.	lakás
210048	Tass utca 2. fs. 2.	lakás
210048	Tass utca 2. fs 3	lakás
210048	Tass utca 2. fs 5	lakás
210048	Tass utca 2. fs 7	lakás
200567	Tejút utca 4-6 1 2 10	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 2 11	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 2 15	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 3 18	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 1 3 20	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 2 2 10	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 2 2 8	lakás
200508	Tejút utca 5-7. 2 3 10	lakás
210588	Telep utca 5. fs 2	lakás

201310	Tompa utca 7. fs 2.	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 1	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 4	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 5	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 6	lakás
201310	Tompa utca 7. fs 7-8	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 1	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 3	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 4	lakás
204189	Vadgalamb utca 34. fs 6	lakás
209885/0/A/6	Vasas u. 16. fszt. 8.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 6.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 7.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 2	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 5.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 1.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 3.	lakás
209890	Vasas u. 22. fsz. 4.	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 10	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 14	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 16	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 17	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 3	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 5	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 6	lakás
209908	Vasas utca 38. fs. 8	lakás
209846	Vasas utca 43. fs 3-4	lakás
209846	Vasas utca 43. fs 5	lakás
209846	Vasas utca 43. fs 6	lakás
209846	Vasas utca 43. fsz. 7.	lakás
209911	Vasas utca 44. fs 1	lakás
209863	Vasas utca 59. l 2	lakás
209863	Vasas utca 59. l 4	lakás
209863	Vasas utca 59. fs 10	lakás
209863	Vasas utca 59. fs 14	lakás
209863	Vasas utca 59. fs 9	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 1	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 2	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 3	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 5	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 6	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 7	lakás
209879	Vasas utca 6. fs 8	lakás
209808	Védgát utca 1/a fs 4	lakás
209808	Védgát utca 1/a fs 8	lakás
200623/9	Vénusz utca 1-3. l 4 l	lakás
200623/9	Vénusz utca 1-3. 3 l 2	lakás

200623/9	Vénusz utca 1-3. 3 3 1	lakás
200557	Vénusz utca 19. 1 1 14	lakás
200557	Vénusz utca 19. 1 2 30	lakás
200557	Vénusz utca 19. 1 3 37	lakás
200557	Vénusz utca 19. 1 3 44	lakás
200555	Vénusz utca 23. 3 40	lakás
200555	Vénusz utca 23. 3 45	lakás
200551	Vénusz utca 31. 1 13	lakás
200551	Vénusz utca 31. 3 42	lakás
200549	Vénusz utca 35. 1 13	lakás
200549	Vénusz utca 35. 2 24	lakás
200549	Vénusz utca 35. 2 33	lakás
200549	Vénusz utca 35. 2 35	lakás
200549	Vénusz utca 35. 3 37	lakás
200549	Vénusz utca 35. 3 38	lakás
200549	Vénusz utca 35. 3 47	lakás
200549	Vénusz utca 35. fs 1	lakás
200549	Vénusz utca 35. fs 7	lakás
200549	Vénusz utca 35. fs 8	lakás
208783	Vermes Miklós utca 11	lakás
208784	Vermes Miklós utca 11/B fs 2	lakás
209580	Vermes Miklós utca 8. fs 6	lakás
201837/16	Völgy utca 10. fs 2	lakás
201837/17	Völgy utca 12. 1 2	lakás
201031/36	Völgy utca 15-21. 17 4 12	lakás
201031/36	Völgy utca 15-21. 19 1 4	lakás
201031/36	Völgy utca 15-21. 19 fs 2	lakás
201837/19	Völgy utca 16-18 fs 2	lakás
201837/19	Völgy utca 16-18 fs 4	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 25 2 7	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 27 4 14	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 29 2 6	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 29 3 10	lakás
201031/37	Völgy utca 25-31 29 fs 1	lakás
201031/38	Völgy utca 33-39 35 1 5	lakás
201031/38	Völgy utca 33-39 39 4 12	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 13 3 10	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 7 3 11	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 7 3 9	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 9 fs 1	lakás
201031/35	Völgy utca 7-13 9 fs 2	lakás
200959/15	Zöldfa utca 1. 1 1 2	lakás
200959/15	Zöldfa utca 1. 2 1 1	lakás
200959/15	Zöldfa utca 1. 2 1 2	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 2. 6	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 3. 8	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 4. 10	lakás

200959/16	Zöldfa utca 4-9. 5 3. 6	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 5 4. 8	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 6 1. 3	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 7 1. 2	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 8 1. 3	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 8 3. 8	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 8 4. 12	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 1. 1	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 2. 3	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 4. 7	lakás
200959/16	Zöldfa utca 4-9. 9 4. 8	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 1 2	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 2 4	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 4 8	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 5 10	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1 6 11	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 1 1	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 10 37	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 3 10	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 4 13	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 8 30	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 1a 8 31	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 1 4	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 4 16	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 5 17	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 5 18	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 7 25	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2 9 33	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 1 4	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 3 10	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 4 15	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 5 17	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 5 20	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 7 25	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 9 33	lakás
201031/67	Zrínyi utca 2/a 2a 9 35	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 1 3	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 10 49	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 2 7	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 2 8	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 3 15	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 6 28	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3 7 34	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 10 47	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 2 8	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 3 14	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 5 23	lakás

201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 7 32	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 3a 8 40	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 1 1	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 1 2	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 3 12	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 6 28	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 7 32	lakás
201031/69	Zrínyi utca 4. 4 7 34	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 10 37	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 2 5	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 2 7	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 3 11	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 4 13	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 4 16	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 6 21	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 6 22	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 6 23	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5 7 28	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 10 40	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 4 15	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 4 16	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 8 29	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 5a 9 35	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 1 1	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 1 4	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 10 39	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 3 12	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 6 22	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 8 29	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6 8 30	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 3 6	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 5 9	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 7 13	lakás
201031/70	Zrínyi utca 6/a 6a 8 15	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 2 6	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 2 7	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 2 8	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 4 12	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 4 14	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 9 28	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 2 fs 2	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 4 13	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 5 15	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 7 21	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 4 fs 1	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 10 32	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 4 13	lakás

209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 5 15	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 5 17	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 6 18	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 6 19	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 6 7 21	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 1 3	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 1 5	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 10 31	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 2 8	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 7 21	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 9 28	lakás
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8. 8 fs 2	lakás
209370/A/0	Csete Balázs utca 1-11. em.	szolgálati lakás
206125/A/0	Hollandi út 8-10. em.	szolgálati lakás
208942/A/0	Katona József utca 60-62. 1. em.	szolgálati lakás
204943/A/0	Szárcsa utca 11. em.	szolgálati lakás
208395/A/0	Táncsics Mihály utca 92.	szolgálati lakás
209620	Ady Endre út 5.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
209802	Ady Endre út 64.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 14.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 14.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 14.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 16.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 16.	nem lakás célú helységek
200959/17	Akácfa utca 16.	nem lakás célú helységek
201031/43	Bánya u. 5	nem lakás célú helységek
201031/44	Bánya utca 27.	nem lakás célú helységek
207111	Borókás u. 13. garázs	nem lakás célú helységek
209753/2	Corvin 18/a.(Szikratávíró)	nem lakás célú helységek
209364/7	Csete Balázs utca 11.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/6	Csete Balázs utca 13.	nem lakás célú helységek
209364/5	Csete Balázs utca 15.	nem lakás célú helységek
209364/10	Csete Balázs utca 5.	nem lakás célú helységek
209364/9	Csete Balázs utca 7.	nem lakás célú helységek
209364/8	Csete Balázs utca 9.	nem lakás célú helységek
213002/65	Csikó stny 2/b.	nem lakás célú helységek
213002/65	Csikó stny 2/b.	nem lakás célú helységek
213002/65	Csikó stny 2/b.	nem lakás célú helységek
200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek

200609/2	Csillag utca 2-4.	nem lakás célú helységek
208165/8	Dunadúló út 3.	nem lakás célú helységek
208165/8	Dunadúló út 3.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
213002/47	Erdősor utca 135.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 19.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 19.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 19.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 21.	nem lakás célú helységek
200959/14	Erdősor utca 21.	nem lakás célú helységek
200953	Erdősor utca 33.	nem lakás célú helységek
201031/59	Erdősor utca 36.	nem lakás célú helységek
200945/2	Erdősor utca 45-47.	nem lakás célú helységek
206366/1	Gyömbér u. 1-3.	nem lakás célú helységek
210561	II. Rákóczi F.u. 137. (Petőfi u. 16/b.)	nem lakás célú helységek
210176	II. Rákóczi Ferenc út 45.	nem lakás célú helységek
210212	II. Rákóczi Ferenc út 79.	nem lakás célú helységek
210212	II. Rákóczi Ferenc út 79.	nem lakás célú helységek
210212	II. Rákóczi Ferenc út 79.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
208633/2	II. Rákóczi Ferenc út 94-104.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 93-95 Ü1	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.éo.0.5.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.6.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.7.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.8.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.9.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. A.ép.0.10.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u. 97-105. B.ép.0.11.	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95 Ü2	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95 Ü4	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95. tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95. tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95. Ü3	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95.tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.93-95.tároló	nem lakás célú helységek
210235/1	II. Rákóczi F.u.97-105. Raktár	nem lakás célú helységek

201664/3	Kossuth La jos u. 144-152.	nem lakás célú helységek
201664/3	Kossuth La jos u. 144-152.	nem lakás célú helységek
201664/3	Kossuth La jos u. 144-152.	nem lakás célú helységek
201664/3	Kossuth La jos u. 144-152.	nem lakás célú helységek
201664/3	Kossuth Lajos u. 144-152.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth La jos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201664/7	Kossuth Lajos u. 154-158.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
201031/65	Kossuth Lajos u. 166-172.	nem lakás célú helységek
210001	Kvassay zsilip pince	nem lakás célú helységek
210146/12	Mansfeld Péter utca 1-3.	nem lakás célú helységek
200523	Mars utca 5.	nem lakás célú helységek
200523	Mars utca 5.	nem lakás célú helységek
200959/9	Nap utca 10-12.	nem lakás célú helységek
200959/9	Nap utca 10-12.	nem lakás célú helységek
200959/10	Nap utca 14-16.	nem lakás célú helységek
200959/10	Nap utca 14-16.	nem lakás célú helységek
200959/10	Nap utca 14-16.	nem lakás célú helységek
200959/6	Nap utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200959/6	Nap utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200959/6	Nap utca 2-4.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200959/7	Nap utca 6-8.	nem lakás célú helységek
200516	Orion utca 13-19.	nem lakás célú helységek
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14.	nem lakás célú helységek
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14.	nem lakás célú helységek
208633/7	Petz Ferenc utca 8-14.	nem lakás célú helységek
210546	Posztógyár utca 7.	nem lakás célú helységek
200503	Rakéta utca 20-22	nem lakás célú helységek
210671/37	Rakéta utca 7.	nem lakás célú helységek

201031/33	Reggel utca 1-6.	nem lakás célú helységek
200559	Szabadság 19-21. Raktár	nem lakás célú helységek
200532	Szabadság utca 37/c	nem lakás célú helységek
207460	Szebeni utca 81.	nem lakás célú helységek
208246	Széchenyi István utca 58.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
208076/1	Széchenyi István utca 85-91.	nem lakás célú helységek
210229	Szent Imre tér 4.	nem lakás célú helységek
210230	Szent Imre tér 5.	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út l/b-1/D	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út l/b-1/D	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út l/b-1/D	nem lakás célú helységek
201822/5	Szent István út l/b-1/D	nem lakás célú helységek
206522	Szent István út 170.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László u. 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László u.115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
202788/6	Szent László út 115.	nem lakás célú helységek
208800	Táncsics Mihály utca 49.	nem lakás célú helységek
200539	Úrhajós u. 4/a	nem lakás célú helységek
209805	Védgát utca 2.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15 Raktár	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200559	Vénusz utca 13-15.	nem lakás célú helységek
200558	Vénusz utca 17.	nem lakás célú helységek
200558	Vénusz utca 17.	nem lakás célú helységek
200556	Vénusz utca 21.	nem lakás célú helységek
200556	Vénusz utca 21.	nem lakás célú helységek
200554	Vénusz utca 25.	nem lakás célú helységek
200626/2	Vénusz utca 2-6.	nem lakás célú helységek
200626/2	Vénusz utca 2-6.	nem lakás célú helységek
200626/2	Vénusz utca 2-6.	nem lakás célú helységek
200552	Vénusz utca 29.	nem lakás célú helységek
200552	Vénusz utca 29.	nem lakás célú helységek
200550	Vénusz utca 33.	nem lakás célú helységek
200550	Vénusz utca 33.	nem lakás célú helységek
208784	Vermes utca 11.	nem lakás célú helységek
201031/35	Völgy utca 7-13	nem lakás célú helységek

201031/70	Zrínyi utca 6/a	nem lakás célú helységek
201031/70	Zrínyi utca 6/a	nem lakás célú helységek
209364/23	Zsák Hugó utca 2-8.	nem lakás célú helységek

3. sz. függelék

Ideiglenesen vagy hosszabb távon nem hasznosított vagy hasznosítható területek, üres telek ingatlanok

HRSZ	cím	megjegyzés
'206122	206122	beépítetlen területek
'209966	209966	beépítetlen területek
'209968	209968	beépítetlen területek
'209969	209969	beépítetlen területek
'209976	209976	beépítetlen területek
'209977	209977	beépítetlen területek
'209979	209979	beépítetlen területek
'209980	209980	beépítetlen területek
'209981	209981	beépítetlen területek
'209982	209982	beépítetlen területek
'209983	209983	beépítetlen területek
'209984	209984	beépítetlen területek
'209985	209985	beépítetlen területek
'209986	209986	beépítetlen területek
'209987	209987	beépítetlen területek
'209989	209989	beépítetlen területek
'210484	210484	beépítetlen területek
'200165	200165 hrsz.	beépítetlen területek
'201664/5	201664/5	beépítetlen területek
'208261/3	208261/3	beépítetlen területek
'208261/8	208261/8	beépítetlen területek
'209741/4	209741/4	beépítetlen területek
'209961/20	209961/20	beépítetlen területek
'209961/25	209961/25	beépítetlen területek
'209961/26	209961/26	beépítetlen területek
'209961/37	209961/37	beépítetlen területek
'209967	209967 Kis-duna sor	beépítetlen területek
'209970/2	209970/2	beépítetlen területek
'209970/4	209970/4	beépítetlen területek
'214199	8654. dűlőút 14	beépítetlen területek
'209838/1	Ady Endre u. 100.	beépítetlen területek eladva 712 m2
'209874	Ady Endre u. 128.	beépítetlen területek
'210352	Bajáki F.u. 86.	beépítetlen területek
'213002/73	Beépítetlen földterület	beépítetlen területek
'205949	Bokros utca 37-41.	beépítetlen területek
'209711	Corvin út 19.	beépítetlen területek
'210137	Corvin út 9.	beépítetlen területek
'205988/4	Csalitos 26-32. telek	beépítetlen területek
'214007	Csepeli út 15.	beépítetlen területek

'200609/4	Csillag utcai telek	beépítetlen területek
'200609/5	Csillag utcai telek	beépítetlen területek
'210217	Csögyár u. 101.	beépítetlen területek
'210111	Csögyár u. 28.	beépítetlen területek
'210102	Csögyár u. 38.	beépítetlen területek
'210182	Csögyár u. 50.	beépítetlen területek
'209433	Duna utca	beépítetlen területek
'209464	Dunadülő 2.	beépítetlen területek
'207313	Erdész u 6.	beépítetlen területek
'213002/56	Erdősor u. 141.	beépítetlen területek
'205806/1	Hollandi út 14.	beépítetlen területek
'210117	II. Rákóczi F.u. 23.	beépítetlen területek
'210671/33	II. Rákóczi F.u. 268/a.	beépítetlen területek
'210112	II. Rákóczi F.u. 27.	beépítetlen területek
'200025/12	II. Rákóczi F.u. 346	beépítetlen területek
'210207	II. Rákóczi F.u. 73.	beépítetlen területek
'209635	II. Rákóczi Ferenc ut 10.	beépítetlen területek
'210235/3	Ingatlan földérték	beépítetlen területek
'213002/55	Ismeretlen utca	beépítetlen területek
'213002/54	Ismeretlen utca 2228.	beépítetlen területek
'210671/30	Ismeretlen utca 583.	beépítetlen területek
'209961/17	Ismeretlen utca 903.	beépítetlen területek
'209777/1	Jókai utca 9.	beépítetlen területek
'200504	Jupiter u.	beépítetlen területek
'206883	Kisduna dülő	beépítetlen területek
'208515	Kossuth L.u.	beépítetlen területek
'209770	KossuthL.u.16.	beépítetlen területek
'206759/6	Kökényes u 2-4.	beépítetlen területek
'210442	Magyar u. 1.	beépítetlen területek
'210413	Magyar u. 29. telek	beépítetlen területek
'210414	Magyar u. 29/a.	beépítetlen területek
'210400	Magyar u. 43.	beépítetlen területek
'210397	Magyar u. 45.	beépítetlen területek
'210393	Magyar u. 49.	beépítetlen területek
'210507	Magyar u. 52.	beépítetlen területek
'210381	Magyar u. 61.	beépítetlen területek
'210379	Magyar u. 63.	beépítetlen területek
'210377	Magyar u. 65.	beépítetlen területek
'210355	Magyar u. 83.	beépítetlen területek
'210353	Magyar u. 85.	beépítetlen területek
'205920/3	Mély utca	beépítetlen területek
'205922	Mély utca	beépítetlen területek
'200103/2	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200125	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200128	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200180	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200197	Nincs utcanév	beépítetlen területek

'200425/1	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'200425/3	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'209957	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'210671/26	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'213129/1	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'213213	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'213242/4	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214003	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214102	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214170	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214192	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214198	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214206	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214236	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214254	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'214296	Nincs utcanév	beépítetlen területek
'209940	Ófalu u.	beépítetlen területek
'209941	Ófalu u. 2.	beépítetlen területek
'209708	Pöltenberg utca 33.	beépítetlen területek
'205550	Repkény ut 84.	beépítetlen területek
'200086	Rózsa utca	beépítetlen területek
'209195	Sás u 2.	beépítetlen területek
'200486/4	Szabadság u 9.	beépítetlen területek
'200486/6	Szabadság u 9.	beépítetlen területek
'200486/7	Szabadság u. 9.	beépítetlen területek
'210227	Szent Imre tér 2.	beépítetlen területek
'210072	Tas u. 1.	beépítetlen területek
'210072	Tas u. 1.	beépítetlen területek
'210070	Tass u. 3.	beépítetlen területek
'200094	Tinodi-Murányi u.	beépítetlen területek
'205920/4	Toboz u	beépítetlen területek
'200346	Toldy Ferenc utca	beépítetlen területek
'200546	Vénuszu	beépítetlen területek

4.sz. függelék Önkormányzati Intézmények

HRSZ	cím:	megjegyzés
206125	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206126	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206127	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
206124	Hollandi u. 8-10.	Ifjúsági tábor telek
208397/5	Rákóczi tér 34.	<i>Rákóczi kert (Közösségi ház)telek</i>
208397/2	Rákóczi tér 34.	<i>Rákóczi kert (Közösségi ház)telek</i>
205920/7	Szent István u. 232.	Eötvös József Általános Iskola
201448	Dr. Konecz János tér 1.	Herman Ottó Általános Iskola
208395	Táncsics Mihály 92.	Jedlik Ányos Gimnázium
208633/12	II. Rákóczi F. u. 106-108.	Karácsony Sándor Ált. Isk.
208942	Katona József u. 60.	Katona József Általános Iskola
208974	Vágóhid u. 68-74.	Kazinczy Ferenc Általános Iskola
202788/2	Szent László u.84.	Kék Általános Iskola
200845	Iskola tér 45.	Kölcsey Ferenc Általános Iskola
209370	Csete Balázs u. 1-11.	Lajtha László Általános Iskola
207664	Kolozsvári u. 61.	Mátyás Király Általános Iskola
200543	Tejút u.10.	Móra Ferenc Általános Iskola
204943	Szárcsa u. 9-11.	Szárcsa Általános Iskola
208076/2	Széchenyi u. 93.	Széchenyi István Ált. Isk.
200487/2	Tejút u. 2.	Vermes Miklós Általános Iskola
201031/49	1214 Simon Bolívar sétány 4-8.	Nagy Imre ÁMK Óvoda
		Népművészeti , Kézműves Óvoda és Szivárvány Óvoda
209364/13	1215 Árpád u.2.sz.	Szivárvány tagóvoda
208397/3	1211 Rákóczi tér 31.sz.	Aprajafalva-Gyermeksziget Óvoda
201837/8	1212 Béke tér 13.sz.	Gyermeksziget tagóvoda
201736/12	1211 Kossuth L.u.140.sz.	Gyermekláncfű Óvoda
206366/3	1213 Csalitos u.22-26.sz.	Fenyves u.28 (tagóvoda)
206759/3	1213 Fenyves u.28.sz.	
203457+203458 (Szarka u.8. csak telek)	1213 Szarka u.8-10.sz.	Szarka u.8-10.(tagóvoda)
205549	1213 Repkény u.86.sz.	Repkény u.86. Csillagtelepi Óvodák Tündérvirág Óvoda (székhely)
200623/1	1214 Szabadság u.14/a.	Vénusz u.17/a (tagóvoda)
200560	1214 Vénusz u.17/a.	Füstifecskek (tagóvoda)
200678	1214 Iskola tér 45.	Játéksziget Óvoda
200517	1214 Jupiter u.24/a	Zsongás Óvoda (tagóvoda)
202788/11	1213 Körösi S.u.11.	Szűnyog Óvoda (tagóvoda)
204944	1213 Szűnyog u.2-6.	Hétszínvirág Óvoda
209568	1211 Kiss János alt.u.10-12.sz.	Bóbita (tagóvoda)
209570	1211 Kiss János alt.u.22-26.sz.	Tátika - Napsugár Óvoda
208495/7	1211 Kiss János alt.u.52.sz.	Napsugár Óvoda (tagóvoda)
208942	1215 Vágóhid u.55-57.sz.	

208529/14	1211 Rákóczi Ferenc u.110.sz.	Csodakút Óvoda
208165/15	1212 Széchenyi u.92/a.sz.	Kádár Katalin Óvoda
202288/1	1214 Erdősor u.110-112.sz.	Erdősor-Festő Utcai Óvoda
202288/1	1214 Festő u.33.sz.	Festő u. (tagóvoda)
210601	1211 Posztógyár u.3.sz.	Kerek Világ Óvoda
210605	1211 Posztógyár u.4.sz.	Posztógyár u.4. (tagóvoda)
208524	1212 Görgey Artúr tér 8.sz.	TIESZ Szakorvosi Rendelőintézet
213002/40	1214 Csikó sétány 9.sz.	TIESZ Ideggondozó
200626/2	1214 Vénusz u.2.sz.	HSZI Orvosi Rendelő
201031/8	1214 Simon Bolívar st.1/a	HSZI 4.sz.Gondozási Részleg
202086	1212 Völgy u.82.sz.	HSZI ! .sz.Gondozási Kp.
203497	1213 Szent István u.217-219.sz.	HSZI Orvosi Rendelő
208094	1212 Vereckei u.10.sz.	HSZI 2.sz.Gondozási Kp.
208397/4	1212 Rákóczi tér 32.sz.	HSZI Kertvárosi Bölcsőde
208481	1212 Görgey Artúr tér 6.sz.	HSZI Gyermekorvosi Rendelő,Gyermekfog.
208495/8	1211 Kiss János altb.u.54.sz.	HSZI Központ
208529/13	1211 Karácsony Sándor u.17.sz.	HSZI Belvárosi Bölcsőde
208529/8	1211 Kossuth Lajos u.99.sz.	HSZI Védőnői Szolgálat
209364/15	1212 Táncsics Mihály u.4.sz.	HSZI Orvosi rendelő
208395	1212 Bajcsy Zs.u.59/a.sz.	GSZI Irodaház
209605/0/174	1211 Templom u.32.sz.	GSZI Iratraktár
209605/0/65	1211 Kossuth L.u.61.sz.	GSZI Irattár
201736/24	1214 Kossuth L.u.117/a	Közterület-felügyelet

A Kompenzáció számításának általános bemutatása

A tárgyévi Kompenzáció meghatározása az előző évi indokolt költség- és ráfordításbázis meghatározásából kiindulva állapítja meg az adott Közszolgáltatás tekintetében alkalmazandó Kompenzációt.

A számítások alapvetően a piaci árváltozásokat, illetőleg inflációs hatásokat - vagyis Közszolgáltató által nem befolyásolható, külső tényezők változásait - illetve az Önkormányzat egyes Közszolgáltatásokkal összefüggő működésbeli változtatási igényét veszik figyelembe, melynek eredménye mutatja a díjváltozás indokolt, elismert mértékét. Az elszámolási rendszer az adott Közszolgáltatás tényleges költségeihez történő igazodását, a hatékonysági követelmények érvényesítését a benyújtott elszámolások révén biztosítja. Az üzemeltetési és fenntartási tevékenységek esetében az egyes tevékenységeken belül a konkrétan elvégzett munkákat a Közszolgáltató az Önkormányzat felé tételesen bemutatja.

A Kompenzáció elszámolásának elvei és általános követelményei

A Kompenzációs rendszer elsődleges célja a Közszolgáltatások pontos definiálása és azok pénzügyi kereteinek meghatározása, illetve a ténylegesen teljesített Közszolgáltatások nyújtásához kapcsolódó költségek biztosítása annak érdekében, hogy a Közszolgáltatások a Szerződés lejártakor is az elvárt minőségben rendelkezésre álljanak. A rendszer további célja a folytonosság és kiszámíthatóság, az átláthatóság, elszámoltathatóság és ellenőrizhetőség megteremtése, és a Közszolgáltatások hatékony teljesítésének ösztönzése. E célok megvalósítása a rendszerben az alábbi alapelvek érvényesítésén keresztül valósul meg:

- a) Folytonosság, kiszámíthatóság;
- b) Átláthatóság;
- c) Teljesség és költségalapúság;
- d) Hatékonyság;
- e) Szolgáltatási minőség fenntartása.

Folytonosság, kiszámíthatóság

A Kompenzáció meghatározásakor elsődleges követelmény az, hogy a módszertan biztosítsa a folytonosságot az elszámolás kezdeti időpontjától számítva Közszolgáltatási szerződés lejáratáig, illetve az esetleges változások időpontjáig.

A kiszámíthatóság a Kompenzációs módszertanban az által valósul meg, hogy a bázis költségek meghatározása és felülvizsgálatának módja előre meghatározott.

Átláthatóság

Az átláthatóságot az biztosítja, hogy külön kell elszámolni azokat az általános gazdasági érdekű szolgáltatásokat, amelyekért a Közszolgáltató az Önkormányzattól Kompenzációban részesül.

A Közszolgáltató Belső Szabályzataiban lefektetett elszámolási szabályoknak összhangban kell állnia az elszámolási rendszerben meghatározott eljárásokkal, kategóriákkal. Az egyes Közszolgáltatásokra vonatkozó Kompenzációk megfeleltethetők a Közszolgáltató számviteli és kontrolling rendszereiben gyűjtött teljesítmény-, költség-, ráfordítási és bevételi adatokkal.

Teljesség és költségalapúság

A Kompenzáció elszámolása során a teljesség és költségalapúság elve a következő alaptételeken keresztül valósul meg:

- a) Az elszámolás alapját a Költséghelyek és szakfeladat számok szintjén megjelenő, az adott közszolgáltatás ellátásából származó információk képezik. A Kompenzáció az ezeken a szinteken megjelenő, illetve ezekre a szintekre vonatkozóan meghatározott terv- és tényadatok alapján közszolgáltatásonként külön-külön történik.
- b) Az egyes Közszolgáltatások tekintetében számított Kompenzáció megfelelő módon történő megállapításához szükséges számvetési szétválasztás a költséghelyek és szakfeladatok szintjén valósul meg.
- c) A közvetlen költségek költségnem bontásban kerülnek kimutatásra.
- d) Az egyes tevékenységek közvetlen költségeinek a költséghelyek és szakfeladatok szintjén egyértelműen megfeleltethetőnek és azonosíthatónak kell lenniük.
- e) Az egyes tevékenységekhez rendelt, a Belső Szabályzatban meghatározottak szerint allokált Közvetett Költségeket is tartalmazó Költséghelyeken és szakfeladatok számokon kimutatott költségek összessége adja meg az adott tevékenység teljes éves költségét.
- f) Az elszámolásban érvényesített amortizációs politikának a Belső Szabályzatokkal összhangban igazodnia kell az eszközök várható gazdaságilag hasznos élettartamához.

Hatékonyság

A működési és beruházási forrásokkal való hatékony gazdálkodást a Közszolgáltató a meglévő kapacitásainak optimális kihasználásával, a gazdaságos kibocsátási mennyiségek közelítésével, elérésével kell biztosítani.

Szolgáltatási minőség fenntartása

A Közszolgáltatások minősége fenntartásának elve azt jelenti, hogy a Szerződés lejártakor is elvárt minőségben rendelkezésre kell állnia a Közszolgáltatásnak. Ennek érdekében a Kompenzáció rendszere oly módon került kialakításra, hogy biztosítsa a Közszolgáltató hatékony működéshez szükséges forrásokat, azaz fedezze a Közszolgáltató ténylegesen felmerülő költségeit. A Kompenzációnak biztosítania kell a működés biztonságos és folyamatos fenntartásához szükséges fedezetet, amely tartalmazza a hatékonysági és jogszabályi követelmények betartása mellett az üzemeltetési fedezetet és az adott Közszolgáltatás ellátásához szükséges eszközállomány rekonstrukciós, pótlási és fejlesztési fedezetét.

A Kompenzáció számítási módszere

A Kompenzáció összege: a Közszolgáltatási Tevékenység közvetlen és közvetett költségeinek ellentételezését biztosítja.

A Kompenzáció formája: a Közszolgáltatási Tevékenység végzéséért az Önkormányzat által fizetett támogatás, ha a számított Kompenzáció értéke pozitív. Ellenkező esetben a Közszolgáltató által az Önkormányzatnak fizetett visszatérítés.

A Kompenzációt közszolgáltatási tevékenységként az alábbi fő összefüggés szerint kell számítani:

A számítás alapja a Közszolgáltató könyvviteli rendszereiben a számvitelről szóló törvény előírásai alapján szereplő és dokumentált gazdasági események.

A Kompenzáció mértékének meghatározása az alábbi számítási módszer alapján történik:

- + közszolgáltatási tevékenység összes közvetlen és közvetett költsége
- + közszolgáltatási tevékenység összes közvetlen vagy közvetett ráfordítása
- + Közszolgáltató közvetlen és közvetett szervezeti költségei
- + Közszolgáltató egyéb költségei és ráfordításai
- + fizetett kamatok és pénzügyi ráfordítások
- közfeladat ellátásával kapcsolatos bevételek

= Kompenzáció

Kompenzáció

A Kompenzáció számításánál azon indokolt költségeket lehet figyelembe venni, amelyek az alábbi kritériumokat teljesítik:

- A költségeknek a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítése érdekében kell felmerülniük, azaz a költségeknek a Közszolgáltatónál kell felmerülniük és ezeknek a számviteli nyilvántartásban, egyéb nyilvántartásokban rögzítve kell lenniük,
- a költségek elszámolásának a számviteli törvény, a Közszolgáltató számviteli politikája szabályainak kell megfelelnie, az elismerhető közreműködői költségek és egyéb beszerzések esetében a Kbt. előírásainak kell megfelelni.

Közszolgáltatási Tevékenység költsége: a Közszolgáltatási Tevékenységgel kapcsolatosan felmerülő költségek és ráfordítások összessége.

A Közszolgáltató a számviteli törvény szerinti éves beszámolót készít, amely összköltséglejárással készített eredménykimutatást tartalmaz.

A Közszolgáltatási Tevékenység biztonságos, megfelelő minőségű ellátásával kapcsolatosan felmerülő, a folyamatos működéshez, fenntartáshoz szükséges (éven belül vagy éven túl) ismétlődő jelleggel felmerülő valamennyi költség, ráfordítás összessége a közszolgáltatás elismert költsége.

Egyéb Tevékenység Nyeresége:

Az Egyéb Tevékenység bevételeinek és költségeinek illetve ráfordításainak különbsége.

A költségelszámolás módszere és elvei

A Közszolgáltató az Egyéb Tevékenységekkel és a Közszolgáltatási Tevékenységgel kapcsolatosan felmerülő költségeit, ráfordításait, illetve bevételeit egymástól elkülönítetten tartja nyilván.

A Közzolgáltató az egyes Közzolgáltatási Tevékenységek ellátása során az egyes tevékenységekhez hozzárendelhető költségeket, ráfordításokat, illetve bevételeket egymástól elkülönítetten tartja nyilván.

KÖZZSZOLGÁLTATÓ ELISMERT SZERVEZETI KÖLTSÉGEI

- | | |
|-----------|-------------------------------------|
| 1 | Anyagköltség |
| 2 | Igénybe vett szolgáltatások |
| 3 | Egyéb szolgáltatások |
| 4 | Béreköltség |
| 5 | Személyi jellegű egyéb ráfordítások |
| 6 | Bérfelárak |
| 7 | Értécsökkenés |
| 8 | Egyéb ráfordítások |
| 9 | Pénzügyi műveletek ráfordításai |
| 10 | Rendkívüli ráfordítások |

A Társaság az az uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásból, a de minimisből és az Altmark-feltételeknek megfelelő támogatásból beszerzett eszközök értécsökkenését a támogatásból nem finanszírozza.

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

Budapest XXI. Kerületi Csepel Önkormányzata (székhelye: 1211 Budapest, Szent Imre tér 10., képviselében eljárva **Borbély Lénárd** polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Csepeli Városgazda Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1212 Budapest, Katona J. u. 62-64., cégjegyzékszám: 01-10-045701, KSH jelzőszám: 14010411-6832-573-01, adószám: 14010411-2-43, képviselében eljárva Trefán László vezérigazgató, a továbbiakban: **Közzszolgáltató1**)

harmadrészről a

Csepeli Városfejlesztési és Gazdaságfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 88-92. I. emelet, Cg.: 01 09 200805, adószám: 25118032 2 43, képviseli: Kálcsics Ferenc ügyvezető, a továbbiakban: **Közzszolgáltató2**)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I.

PREAMBULUM

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat és a Közzszolgáltató1 között 2020.napján feladat-ellátási szerződés (továbbiakban: **Feladat ellátási szerződés1**) jött létre egyes közzfeladatok ellátása, és ezen feladatok tekintetében a költségvetést érintő, a beszámolók és a zárszámadáshoz kapcsolódó javaslatok megtétele tekintetében.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat és a Közzszolgáltató2 között 2020.napján feladat-ellátási szerződés (továbbiakban: **Feladat ellátási szerződés2**) jött létre egyes, elsősorban városfejlesztési és rehabilitációs célok megvalósítását, valamint a helyi gazdasági fejlődést elősegítő, munkahelyteremtéssel járó beruházások megvalósítását célzó közzfeladatok ellátása, és ezen feladatok tekintetében a költségvetést érintő, a beszámolók és a zárszámadáshoz kapcsolódó javaslatok megtétele tekintetében.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy az I/1-2. pontokban rögzített szerződések alapján ellátandó közfeladatokkal érintett önkormányzati tulajdonú vagyonkörben, és az ellátandó feladatokban átfedés mutatkozik, illetőleg mutatkozhat.
4. A Feladat-ellátási szerződés I/10. pontja akként rendelkezett, hogy amennyiben a közfeladatok ellátása tekintetében átfedés mutatkozna, úgy a konkrét közfeladat ellátás felelősét egy az Önkormányzat, a Közzolgáltató1 és a Közzolgáltató2 által kötött, a feladat elhatárolást szabályozó megállapodás jelöli ki.
5. Figyelemmel a jelen megállapodás I/4. pontjában rögzítettekre szerződő felek a feladat elhatárolást szabályozó megállapodás rendelkezéseit az alábbiak szerint állapítják meg.

II.

KÖZZSZOLGÁLTATÓ1 ÁLTAL ELLÁTANDÓ FELADATKÖR

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a II/2. pontban rögzített kivételekkel a Közzszolgáltató1 feladatkörébe tartoznak:
 - a.) azon, az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon végrehajtandó beruházási, felújítási munkálatok elvégzése, amelyek teljes nettó költsége nem éri el a mindenkor érvényes nemzeti közbeszerzési értékhatár összegét;
 - b.) az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokhoz kötődő tulajdonosi hozzájárulások előkészítése, az Önkormányzat döntéséhez szükséges döntés – előkészítési feladatok elvégzése, az Önkormányzat által kiadott tulajdonosi hozzájárulások kiadása. Engedély nélkül telepített vagy épített műtárgyak engedélyeztetése (fekvőrendőr). Engedély nélküli változtatások átvezettetése (táblázások);
 - c.) az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon a jelen megállapodás aláírásának napján már meglévő csapadék elvezető vízi közmű építmények és műtárgyak, szikkasztó árkok, szikkasztó kutak, folyamatos üzemeltetése, fenntartása, valamint helyi csapadékvíz elvezetési problémákat megoldó új műtárgyak, szikkasztó kutak megépítése, amennyiben ezen beruházások teljes nettó költsége nem éri el a mindenkor érvényes nemzeti közbeszerzési értékhatár összegét;
 - d.) a nemzeti közbeszerzési értékhatártól függetlenül az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokhoz kötődő forgalomtechnikai módosítások előkészítése, az ide kapcsolódó átépítési feladatok elvégzése, kivitelezése a III/1. f. pont szerinti kivétellel;
 - e.) az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok – ide értve különösen, de nem kizárólagosan az Önkormányzat tulajdonában álló közutakat is – karbantartása, javítása, állagfenntartása, még abban az esetben is, ha az érintett ingatlan beruházási, felújítási feladatait a Közzszolgáltató2 látta el, valamint azon járda felújításokkal és új járda építésekkel kapcsolatos feladatok ellátása,

amennyiben ezen beruházások teljes nettó költsége nem éri el a mindenkor érvényes nemzeti közbeszerzési értékhatár összegét;

- f.) az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos ügyfélszolgálati feladatok ellátása, lakossági megkeresések ügyintézése, havária helyzetek kezelése. A lakossági megkeresések ügyintézésében Közzszolgáltató1 technikai segítséget nyújt a Közzszolgáltató2-nek, tekintettel arra, hogy Közzszolgáltató2 nem, Közzszolgáltató1 viszont rendelkezik ügyfélszolgálattal. Így a Közzszolgáltató1 ügyfélszolgálatán érdeklődő ügyfeleknél a Közzszolgáltató1 munkatársai írásban rögzítik az ügyfelek elérhetőségeit és a Közzszolgáltató2 tevékenységével kapcsolatos kérdéseit.
2. A II/1. pontban rögzítettek alól kivételt képeznek azon beruházási, felújítási munkálatok, amelyek elvégzésére Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere egyedi utasításban Közzszolgáltató2 –t jelöli ki.

III.

KÖZZSZOLGÁLTATÓ2 ÁLTAL ELLÁTANDÓ FELADATKÖR

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a II/2. pontban rögzített kivételekkel a Közzszolgáltató2 feladatkörébe tartoznak
- a) azon, az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon végrehajtandó beruházási, felújítási munkálatokkal kapcsolatos **beruházási, felújítási feladatok ellátása**, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása, amelyek teljes nettó költsége eléri vagy meghaladja a mindenkor érvényes a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. §-ának (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár összegét;
- b) a nemzeti közbeszerzési értékhatártól függetlenül az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon csapadék –és szennyvíz elvezető vízi közmű építmények és műtárgyak építésével, kivitelezésével, csatornaépítés lebonyolításával kapcsolatos **beruházási, felújítási feladatok ellátása**, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása;
- c) a nemzeti közbeszerzési értékhatártól függetlenül az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon közutak kiépítésével, teljes körű kivitelezésével kapcsolatos **beruházási, felújítási feladatok ellátása**, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása;
- d) a nemzeti közbeszerzési értékhatártól függetlenül az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon vezetékes ivóvízhálózat kiépítésével, teljes körű kivitelezésével kapcsolatos **beruházási, felújítási feladatok ellátása**, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása;

- e) a III/1. a-d.) pontokban rögzített beruházási, felújítási munkálatokhoz kötődő forgalomtechnikai fejlesztések előkészítésével és teljes körű kivitelezésével kapcsolatos beruházási, felújítási feladatok ellátása, teljes körű műszaki előkészítése és bonyolítása;
 - f) a III/1. a-d.) pontokban rögzített beruházási, felújítási munkálatokhoz kötődő ügyfélszolgálati feladatok ellátása, lakossági megkeresések ügyintézése. Ezen feladatok ellátásában a Közzszolgáltató1 technikai segítséget nyújt a Közzszolgáltató2-nek, tekintettel arra, hogy Közzszolgáltató2 nem, Közzszolgáltató1 viszont rendelkezik ügyfélszolgálattal.
2. A III/1. pontban rögzítettek alól kivételt képeznek azon beruházási, felújítási munkálatok, amelyek elvégzésére Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának polgármestere egyedi utasításban Közzszolgáltató1 –t jelöli ki.

IV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Amennyiben a feladatköri átfedés sem az egyes közzszolgáltatók által kötött feladat-ellátási szerződések, sem a jelen feladat elhatárolást szabályozó megállapodás alapján nem bírálható el, úgy a konkrét közfeladat ellátás tekintetében az Önkormányzat jogosult és egyben köteles előzetesen, az egyes közzszolgáltatók által kötött feladat ellátási szerződésekben és a jelen feladat elhatárolást szabályozó megállapodásban rögzítettek figyelembe vétele mellett meghatározni azt, hogy az adott konkrét közfeladat ellátást melyik közzszolgáltató teljesítse.

Ebben a tekintetben az adott közzszolgáltató a konkrét feladat ellátása tekintetében nem köteles vizsgálni azt, hogy valóban fennáll-e átfedés a feladatellátás tekintetében a közzszolgáltatók között, azonban amennyiben ilyen átfedést észlel, arról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot értesíteni a szükséges intézkedések megtétele végett.

A polgármester külön utasításban köteles a közzszolgáltatók közötti esetleges feladatátfedést megszüntetni a feladat ellátási határok pontos kijelölésével. Ezen utasítás (feladat-meghatározás) megtörténteig egyik szolgáltató sem jogosult a konkrét feladat teljesítését megkezdeni.

2. Jelen megállapodás maradéktalan végrehajtása érdekében az Önkormányzatot a polgármester, az adott közzszolgáltatót az adott közzszolgáltató képviselőre jogosult vezető tisztségviselője képviseli.

Szerződő felek a jelen megállapodásban meghatározott tevékenységük ellátása során minden esetben kötelesek az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva a hatályos jogszabályoknak, a 1407/2013/EU bizottsági rendelet, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseiben, az egyes Közzszolgáltatók által kötött feladat – ellátási szerződésekben, valamint a TVI -nek a feladat – ellátási szerződéseket jóváhagyó határozataiban foglaltaknak megfelelően eljárni.

3. A szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.
4. A jelen szerződésből eredő, vagy azzal összefüggő bármely vitát felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közzolgáltató vezetőjéhez, illetve az önkormányzatot képviselő Polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

Amennyiben az előző pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést – legfeljebb 3 hónapon belül – felek nem tudják rendezni, úgy a vita eldöntésére felek az általános hatáskörű és illetékességű Bíróságon jogosultak perbeli jogvitát kezdeményezni.

5. Jelen megállapodás a szerződő felek általi aláírással lép hatályba. Amennyiben a Feladat ellátási szerződés¹ és/vagy a Feladat ellátási szerződés² bármely oknál fogva megszűnik, vagy hatályát veszti, abban az esetben ez automatikusan megszünteti a jelen feladat elhatárolási megállapodás hatályát is.

Szerződő felek a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik útján jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2020. „ ”.

Borbély Lénárd
polgármester

Trefán Iászló
vezérigazgató

Kálcics Ferenc
ügyvezető

Budapest XXI. Kerület
Csepel Önkormányzata

Csepeli Városgazda
Közhasznú Nonprofit
Zrt.

Csepeli Városfejlesztési és
Gazdaságfejlesztési Nonprofit
Kft.

Jogilag ellenjegyzem:
2020. „ ”.

dr. Szeles Gábor
jegyző